

investitor:

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK

Vinkovačka 61, Osijek

OIB: 61997429886

zahvat i građevina:

**ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE
I MLADEŽI U OSIJEKU**

lokacija :

Vinkovačka 61, Osijek

k.č.br.9807/1, k.o.Osijek

razina projekta:

GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE

vrsta projekta:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

z.o. projekta:

F-124/2023-GP

broj projekta:

F-124/2023-A

glavni projektant:

Blaženka Mastanjević, mag.ing.aedif.

Blaženka

Mastanjević

Digitalno potpisao:
Blaženka Mastanjević

Datum: 2023.05.19
17:23:30 +02'00'

Projektant:

Branko Prišč, dipl. ing. arh.

Branko Prišč

Digitalno potpisao: Branko
Prišč

Datum: 2023.05.19 17:06:33
+02'00'

Direktor društva Fincon d.o.o.:

Tomislav Mastanjević

TOMISLAV

MASTANJEVIĆ

IĆ

Digitalno potpisao:

TOMISLAV

MASTANJEVIĆ

Datum: 2023.05.19

17:23:07 +02'00'

mjesto i datum izrade: Osijek, travanj 2023.

Fincon d.o.o., za projektiranje i nadzor, J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek,

TEL: +385(0)31/271-904 E-MAIL: fincon.doo@gmail.com

MBS: 030127237, OIB: 87279661894, POSLOVNA BANKA ZAGREBAČKA BANKA d. d., IBAN: HR8023600001102321674

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

POPIS MAPA GLAVNOG PROJEKTA:

ZA GRAĐEVINU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek k.č.br.9807/1, k.o.Osijek
ZA INVESTITORA:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek OIB: 61997429886
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	F-124/2023-GP
RAZINA RAZRADE:	GLAVNI PROJEKT
GLAVNI PROJEKTANT:	Blaženka Mastanjević,mag.ing.aedif.

POPIS MAPA I PRILOGA			
MAPA I	ARHITEKTONSKI PROJEKT	F-124/2023-A	BRANKO Prišč, dipl. ing. arh. Fincon d.o.o.
MAPA II	PROJEKT ELEKTROTEHNIČKIH INSTALACIJA	F-124/2023-E	Dario Rogina,mag.ing.el. Fincon d.o.o.
MAPA III	PROJEKT FOTONAPONSKE ELEKTRANE	F-124/2023-FE	Dario Rogina,mag.ing.el. Fincon d.o.o.
MAPA VI	PROJEKT STROJARSKIH INSTALACIJA	F-124/2023-S	Branko Rešetar, dipl.ing.stroj. Rešetar d.o.o.
MAPA V	GRAĐEVINSKI PROJEKT PROJEKT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE ZGRADE	F-124/2023-F	Blaženka Mastanjević,mag.ing.aedif. Fincon d.o.o.
PRILOG I	ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA	F-124/2023-ZOP	Blaženka Mastanjević,mag.ing.aedif. Fincon d.o.o.

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

SADRŽAJ

A. OPĆI DIO	4
1.1. RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA	5
1.2. RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA	6
1.3. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA DA ZA PLANIRANE RADOVE NISU POTREBNI POSEBNI UVJETI, ODOBRENJA ILI SUGLASNOSTI	7
1.4. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA DA ZA PLANIRANE RADOVE NIJE POTREBNA GRAĐEVINSKA DOZVOLA	8
1.5. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA DA ZGRADA NIJE UVRŠTENNA NA POPIS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA	9
1.6. IZJAVA PROJEKTANTA	10
1.7. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA	11
1.8. PROJEKTNI ZADATAK	12
1.9. PRILOZI	13
B. TEHNIČKI DIO	19
B.1. SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA	20
1.10. TEHNIČKI OPIS POSTOJEĆEG STANJA	21
1.11. PODACI O ZGRADI	23
1.12. PROGRAM KONTROLE I KVALITETE	32
1.13. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE NA RADU	39
1.13.1. OPĆENITO	39
1.14. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA	40
1.14.1. PRIKAZ PRIMJENE PRAVILA ZAŠTITE OD POŽARA	40
1.14.2. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA	40
1.15. ZBRINJAVANJE OTPADA	41
1.16. SANACIJA OKOLIŠA	42
1.17. TEHNIČKA SVOJSTVA BITNA ZA GRAĐEVINU	42
1.18. FOTODOKUMENTACIJA	44
B.2. KRAJOBRAZNO UREĐENJE	55
B.2.1. Tekstualni dio – krajobrazno uređenje	56
B.3. Procjena vrijednosti radova	76
C. GRAFIČKI DIO	78
C.1. POSTOJEĆE STANJE	79
C.2. NOVO STANJE	80

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	


**ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU**

*Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek*

A. OPĆI DIO

BROJ PROJEKTA: F-124/2023-A

Osijek, travanj 2023.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.1. RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA

IMENOVANJE GLAVNOG PROJEKTANTA

Temeljem članka 52. ZAKONA O GRADNJI (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) za GLAVNOG PROJEKTANTA glavnog projekta energetske obnove za

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek

Zajednička oznaka projekta:

F-124/2023-GP

za investitora:

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK
Vinkovačka 61, Osijek

imenuje se:

BLAŽENKA MASTANJEVIĆ, mag.ing.aedif.
ovlašteni projektant


Obrazloženje:

BLAŽENKA MASTANJEVIĆ, mag.ing.aedif., upisana je u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva pod rednim brojem 3717 (Rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, Klasa : UP/I-360-01/06-01/3717; Ur. broj: 314-02-06-1, 15.ožujka 2006.godine).

Imenovani projektant je odgovoran da projekt ili dio projekta za čiju izradu je imenovan udovoljava zahtjevima iz čl.51. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).

U Osijeku, travanj 2023.godine

Za Investitora

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.2. RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA

IMENOVANJE PROJEKTANTA

Temeljem članka 51. ZAKONA O GRADNJI (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) za PROJEKTANTA arhitektonskog projekta za

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek

Zajednička oznaka projekta:
F-2110/2023-GP

za investitora:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK
Vinkovačka 61, Osijek

imenuje se:
BRANKO PRIŠĆ, dipl.in.arh.
ovlašteni projektant

Obrazloženje:

BRANKO PRIŠĆ, dipl.in.arh., upisan je u Imenik ovlaštenih arhitekata pod rednim brojem 1471 (Rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, Klasa : UP/I-350-07/91-01/1025; Ur. broj: 314-01-99-1, 28.09.1999.godine).

Imenovani projektant je odgovoran da projekt ili dio projekta za čiju izradu je imenovan udovoljava zahtjevima iz čl.51. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19).


U Osijeku, travanj 2023.godine



FINCON d.o.o.
Direktor društva

FINCON d.o.o.
OSIJEK
OIB: 87279661894

Tomislav Mastanjević

 Fincon	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.3. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA DA ZA PLANIRANE RADOVE NISU POTREBNI POSEBNI UVJETI, ODOBRENJA ILI SUGLASNOSTI

IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA DA ZA PLANIRANE RADOVE NISU POTREBNI POSEBNI UVJETI, ODOBRENJA ILI SUGLASNOSTI

Za potrebe izrađivanja predmetnog glavnog projekta energetske obnove DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU, Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek, izjavljujem da nisu potrebni posebni uvjeti, odobrenja ili suglasnosti.


U Osijeku, travanj 2023.godine

Glavni projektant:

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Blaženka Mastanjević
mag.ing.aedif.
Ovlaštena inženjerka građevinarstva

G 3717

Blaženka Mastanjević, mag.ing.aedif.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.4. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA DA ZA PLANIRANE RADOVE NIJE POTREBNA GRAĐEVINSKA DOZVOLA

IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA DA ZA PLANIRANE RADOVE NIJE POTREBNA GRAĐEVINSKA DOZVOLA


Temeljem Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 79/14, 41/15, 75/15) u kojem se navode radovi koji se mogu izvoditi bez građevinske dozvole, a u skladu s glavnim projektom, a u koje spadaju radovi planirani ovim projektom energetske obnove obnove DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU, Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek izjavljujem da za predmetni glavni projekt nije potrebno izdavanje Građevinske dozvole.

U Osijeku, travanj 2023.godine

Glavni projektant:

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Blaženka Mastanjević
mag.ing.aedif.
Ovlaštena inženjerka građevinarstva
G 3717

Blaženka Mastanjević, mag.ing.aedif.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.5. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA DA ZGRADA NIJE UVRŠTENA NA POPIS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA

IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA DA ZGRADA NIJE UVRŠTENA NA POPIS NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA


Predmetna zgrada obnove DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU, Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek nije uvrštena u popis nepokretnih kulturnih dobara prema Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, niti je dio kulturno povijesne cjeline Grada Osijek.

U Osijeku, travanj 2023.godine

Glavni projektant:



Blaženka Mastanjević, mag.ing.aedif.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.6. IZJAVA PROJEKTANTA

Temeljem članka 108. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 153/2013, 20/17, 39/19, 125/19) daje se:

IZJAVA

projektanta o usklađenosti glavnog projekta s posebnim uvjetima, odredbama prostornog plana, posebnih zakona i drugih propisa

ZA GRAĐEVINU: **ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU**
Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek

ZA INVESTITORA: **DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK**
Vinkovačka 61, Osijek

OZNAKA PROJEKTA: **F-124/2023-A**

RAZINA RAZRADE: **GLAVNI PROJEKT**

Gore navedeni projekt je u skladu s:

- PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRAD OSIJEKA, (PPUG Osijek -III ID " Službeni glasnik Grada Osijeka" broj 8/58., 5/09., 17A/9-ispr., 12/10., 12/12. i 20A/18, 8A/19.),
- GENERALNI URBANISTIČKI PLAN GRADA OSIJEKA (GUP OSIJEK -VI ID („Službeni glasnik“ Grada Osijeka broj: 5/06, 12/06-ispr, 1/07-ispr, 12/10, 12/11 I 12/12, 2/13- ispr., 4/13. ispr., 7/14, 11/15 I 5/16 ispr., 2/17, 6A/18, 13a/20, 4/21);

Gore navedeni projekt zadovoljava sljedeće posebne zakone I propise za ovu vrstu građevine:


- Zakon o poslovima I djelatnostima u prostornog uređenja i gradnje ("Narodne novine", broj 78/15, 118/18, 110/19)
- Zakon o gradnji ("Narodne novine", broj 153/13 ,20/17, 39/19, 125/19)
- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
- Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 78/15, 114/18, 110/19)
- Zakon o zaštiti od požara ("Narodne novine", broj 92/10)
- Zakon o zaštiti na radu ("Narodne novine", broj 71/14, 118/14, 154/14, 94/18 I 96/18)
- Zakon o normizaciji ("Narodne novine", broj 80/13)
- Zakon o zaštiti okoliša ("Narodne novine", broj 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 I 118/18)
- Zakon o zaštiti od buke ("Narodne novine", broj 30/09, 55/13, 153/13, 41/16 I 114/18, 14/21)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade I borave ("Narodne novine", broj 145/04)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije I toplinskoj zaštiti u zgradama ("Narodne novine", broj 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20)
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom smanjene pokretljivosti ("Narodne novine", broj 78/13)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine", broj 35/94; 55/94; 142/03)

U Osijeku, travanj 2023.


BRANKO PRIŠĆ
 dipl.ing.arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 A 1471

Projektant :

Branko Prišč, dipl. ing.arh.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.7. IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA

Temeljem članka 108. stavka 2. Zakona o gradnji ("Narodne novine" br. 153/2013, 20/17, 39/19, 125/19) daje se:

IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA o međusobnoj usklađenosti projekata glavnog projekta

ZA GRAĐEVINU: **ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU**
Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek

ZA INVESTITORA: **DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK**
Vinkovačka 61, Osijek

ZAJEDNIČKA OZNAKA
PROJEKTA: **F-124/2023-GP**

RAZINA RAZRADE: **GLAVNI PROJEKT**

Ovom izjavom potvrđuje se da je izvršena provjera cjelokupne tehničke dokumentacije te se utvrđuje cjelovitost i međusobna usklađenost projekata navedenih u popisu mapa za gore navedenu građevinu.


U Osijeku, travanj 2023.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Blaženka Mastanjević
mag.ing.aedif.
Ovlaštena inženjerska građevinarstva

G 3717

Glavni projektant:

Blaženka Mastanjević, mag.ing.aedif.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.8. PROJEKTI ZADATAK

Predmet nabave je izrada projektne dokumentacije za energetska obnovu **Doma za odgoj djece i mladeži** u Osijeku. Predmet nabave za **energetska obnovu Doma za odgoj djece i mladeži**, obuhvaća slijedeće: izradu glavnog projekta u svemu sukladno odredbama Zakona o gradnji, Pravilnika o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina te odrednicama navedenim u dokumentaciji za nadmetanje u provedenom postupku nabave.

Glavni projekt mora sadržavati i izradu elaborata ušteda energije s prikazom postojećeg i novog stanja kojim će se računski dokazati da će predviđene mjere energetske učinkovitosti rezultirati **uštedom godišnje potrebne toplinske energije za grijanje (Q_{h,nd})(kWh/god)** na godišnjoj razini **od najmanje 50% te uštedom godišnje primarne energije (E_{prim}) (kWh/god) od najmanje 30% u odnosu na stanje prije obnove.**

Zgrada **Doma za odgoj djece i mladeži**, ukupne je neto površine cca **4.624,46 m²**. Zgrada se nalazi u **energetskom razredu E, odnosno C za E_{prim}**. Grijanje zgrade je centralno radijatorsko s priključkom na vlastitu plinsku kotlovnicu. Potrošnja toplinske energije je na povišenoj razini. Sustav klimatizacije, ventilacije i hlađenja u zgradi nije izveden. Rasvjeta je riješena sa svjetiljkama u kojima se kao izvori svjetla najviše koriste fluorescentne cijevi i žarulje s wolframovom žarnom niti, te halogeni reflektori (nastavno sportska dvorana). Sustav vodoopskrbe je jednostavan.

Projektom se želi izraditi **Glavni projekt energetske obnove** koji će uključivati sljedeće mjere energetske učinkovitosti:

- toplinska izolacija vanjskih zidova zgrada doma i dvorane
- toplinska izolacija krova zgrada doma i dvorane
- zamjena stolarije na vanjskim otvorima
- solarna pripreme potrošne tople vode
- hlađenje prostorija dizalicom topline zrak/voda
- rekuperaciju i ventilaciju sportske dvorane
- fotonaponska elektrana
- rekonstrukcija unutarnje rasvjete
- elektropunonica
- oplemenjivanje zelenih površina
- ugradnja pristupačnih rampi.

U navedenim dijelovima **Glavnog projekta energetske obnove** trebaju biti uključene navedene i po potrebi i druge mjere EnU primjenom kojih bi se ostvarila **minimalna ušteda od 50%** u potrošnji potrebne toplinske energije za grijanje na godišnjoj razini u odnosu prema potrošnji u 2022. godini te ušteda godišnje primarne energije od najmanje 30% u odnosu na stanje prije obnove.

Glavni projekt energetske obnove također mora sadržavati i **Proračun ušteda energije** kao sažetak proračuna fizikalnih svojstava zgrade (u pogledu racionalne uporabe energije, toplinske zaštite i kondenzacije vodene pare te zahtjeva energetske svojstava) iz kojega bi bilo vidljivo da su provedbom mjera EnU ostvarene potrebne uštede.

Glavnim projektom potrebno je analizirati da li je potrebno uvođenje novih dodatnih elemenata pristupačnosti za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivošću, te ako je potrebno predvidjeti ih u Glavnom projektu.

Glavnim projektom potrebno je planirati i doprinos razvoju zelene infrastrukture ugradnjom novih dodatnih elemenata, odnosno planirati uređenje novih te postojećih zelenih površina na građevnoj čestici, te ih predvidjeti u Glavnom projektu.

U okviru ovog projektnog zadatka potrebno je izraditi troškovnik gdje će se u okviru pojedinih troškovničkih stavki, u strukturi troškovnika predvidjeti i oznaku jedinične mjere, količinu te jediničnu cijenu i ukupnu cijenu u kn, a na kraju, rekapitulaciju po vrstama radova i sveukupnu cijenu izvođenja. Troškovnik s rekapitulacijom treba sadržavati sve podatke (opis troškovničkih stavki, oznake jedinične mjere, količinu i sl.) koji su potrebni za provođenje cjelovitog postupka javne nabave. Troškovnik ne mora biti nužno uvezan s Glavnim projektom, nego u dogovoru Naručiteljem može se predati odvojeno od Glavnog projekta. Izrađeni Glavni projekt te njegovi sastavni dijelovi – tehnički opis i troškovnik koristit će se kao sastavni dio dokumentacije o nabavi. Izvršitelj se obvezuje dokaznicom mjera i troškovnikom predvidjeti stvarne količine materijala i radova.

U sklopu Glavnog projekta potrebno je definirati tehničke norme kvalitete materijala i opreme u opisu troškovničkih stavki, a u tehničkom opisu navesti detaljne uvjete dobave, izvođenja i održavanja s posebnim naglaskom na način ispitivanja kvalitete izvršenih radova i materijala.

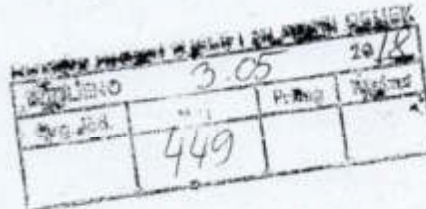
Za Investitora

1.9. PRILOZI



REPUBLIKA HRVATSKA
Osječko-baranjska županija
Grad Osijek
Upravni odjel za urbanizam

KLASA: UP/I-361-05/17-30/000513
URBROJ: 2158/01-12-02/04-18-0004
Osijek, 27.04.2018.



Osječko-baranjska županija, Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam, rješavajući po zahtjevu koji DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK, HR-31000 Osijek, Vinkovačka 61, OIB 61997429886 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

UPORABNU DOZVOLU

ZA GRAĐEVINE ČIJI JE AKT ZA GRAĐENJE UNIŠTEN ILI NEDOSTUPAN

- I. Utvrđuje se da je za:
 - izgrađenu građevinu javne i društvene djelatnosti, socijalna ustanova - Dom za odgoj djece i mladeži Osijek,na 9807/1, 9808/1 i 9805/1 k.o. Osijek u Osijeku, Vinkovačka 61, akt za građenje uništen i da je uništena arhiva tijela graditeljstva uslijed prirodne nepogode, ratnih i drugih razaranja, djelovanja ili događaja.
- II. Podaci o građevini:
 - dimenzije građevine:
 - građevina Javne i društvene djelatnosti - Dom za odgoj djece i mladeži Osijek je max. tlocrtnih dimenzija cca 110,00m x 55,05m, max. visine do vijenca 11,80m, mjereno od niže kote uređenog terena
 - način smještaja na čestici:
 - građevina javne i društvene djelatnosti, socijalna ustanova - Dom za odgoj djece i mladeži Osijek je slobodnostojeća prizemnica s podrumom i dva kata
- III. Ispitivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo izdavanju ove dozvole.

OBRAZLOŽENJE

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK, HR-31000 Osijek, Vinkovačka 61, OIB 61997429886 podneskom zaprimljenim dana 16.11.2017. godine izdavanje uporabne dozvole za građevine čiji je akt za građenje uništen ili nedostupan iz točke I. izreke.

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

U provedenom postupku, te uvidom u dostavljene dokaze:

- potvrda ovog Upravnog odjela da su građevinske dozvole Broj:UP/I-04-450/1-1973 od 05.03.1973., Broj:UP/I-04-3760/1-1974 od 19.11.1974. i Broj:UP/I-04-3560/1-1975 od 22.07.1975. uništene u ratnom razaranju

utvrđeno je da je akt za građenje uništen i da je uništena arhiva tijela graditeljstva uslijed prirodne nepogode, ratnih i drugih razaranja, djelovanja ili događaja.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 190. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove uporabne dozvole plaćena je u iznosu od 600,00 kuna na račun broj HR5023600001831200002 prema tarifnom broju 51. Uredbe o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/2017., 8/17, i 37/17).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 8/17, i 37/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

PROČELNIK
Dražen Slunjski, mag.ing.aedif.



DOSTAVITI:

1. DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK, HR-31000 Osijek, Vinkovačka 61,
2. Evidencija, ovdje,
3. U spis, ovdje.

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OSIJEK
Stanje na dan: 02.05.2023. 09:12

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

Broj ZK uložka: 22245

Broj zadnjeg dnevnika: Z-13040/2019
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	9807/1	VINKOVAČKA CESTA			14707	
		ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU			1075	
		DVORIŠTE			10611	
		DVORIŠTE			187	
		ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU			266	
		JAVNA ZGRADA, Osijek, VINKOVAČKA CESTA 61			2381	
		NADSTREŠNICA			74	
		GARAŽA			133	
		UKUPNO:			14707	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 14.08.2019.g. pod brojem Z-13040/2019	
3.1	ZABILJEŽBA, Temeljem čl.149 st.1 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (NN153/13) -zabilježuje se da je za građevine na kčbr.9807/1-priložen akt-RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU UPRAVNOG ODJELA ZA URBANIZAM OD 06.022019. KLASA:UP/I-361-02/18-01/250,URBROJ:2158/01-12-02/04-19-12 i UPORABNA DOZVOLA od 27.04.2018. KLASA:UP/I-361-05/17-30/000513, URBROJ:2158/01-12-02/04-18-0004	

B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1	
	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK, OIB: 61997429886, VINKOVAČKA CESTA 61, 31000 OSIJEK	

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

Katastarska općina: 320668, OSIJEK

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak
Broj ZK uložka: 22245**C**
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 02.05.2023.



Fincon

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR OSIJEK

NESLUŽBENA KOPIJA

Stanje na dan: 02.05.2023. 09:11

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: OSIJEK (Mbr. 320668)

Posjedovni list: 6177

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK, VINKOVAČKA CESTA 61, 31000 OSIJEK, HRVATSKA (VLASNIK)	61997429886

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		9807/1	VINKOVAČKA CESTA	14707	12		
			GARAŽA	133			
			NADSTREŠNICA	74			
			JAVNA ZGRADA, Osijek, VINKOVAČKA CESTA 61	2361			
			ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU	1075			
			DVORIŠTE	10611			
			ZEMLJIŠTE ZA SPORT I REKREACIJU	266			
			DVORIŠTE	187			
Ukupna površina katastarskih čestica				14707			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR
OSIJEK


NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. OSIJEK
k.č.br.: 9807/1

Stanje na dan: 02.05.2023.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:2000
Izvorno mjerilo 1:1



	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	


**ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU**

*Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek*

B. TEHNIČKI DIO

BROJ PROJEKTA: F-124/2023-A

Osijek, travanj 2023.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	


**ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU**

*Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek*

B.1. SNIMAK POSTOJEĆEG STANJA

BROJ PROJEKTA: F-124/2023-A

Osijek, travanj 2023.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.10. TEHNIČKI OPIS POSTOJEĆEG STANJA

OPĆI PODACI I OPIS ZAHVATA

Cilj ovog Glavnog projekta je prikaz postojećeg stanja građevine te davanje građevinskih mjera za poboljšanje energetske učinkovitosti objekta, a na temelju postojećeg energetskog pregleda i energetskog certifikata. Pri izradi su korišteni podaci iz Izvješća o provedenom energetskom pregledu koji je izradio DS Consulting d.o.o. oznake P_487_2013_10120_SZ2_I i izmjere na terenu.

Predmet energetske obnove su zgrada Doma za odgoj djece i mladeži, na adresi Vinkovačka 61, Osijek na k.č.br. 9807/1 k.o. Osijek. Objekt je samostojeća građevina izvedena 1973. godine, a tijekom godina na objektu su vršene manje rekonstrukcije.

Osnovni cilj energetskog pregleda zgrade je prikupljanjem i obradom podataka o tehničkim sustavima zgrade dobiti uvid u energetska svojstva zgrade.

Nakon pregleda zgrade pristupilo se izradi postojećeg stanja na osnovu kojega je napravljen projekt racionalne uporabe energije i toplinske zaštite.

Rezultati proračuna koji se nalazi u prilogu su očekivani: zgrada ne zadovoljava uvjete propisane Pravilnikom o uštedi energije i toplinskoj zaštiti zgrada.

Ovim Glavnim projektom energetske obnove zgrade će se promatrati zgrade domai dvorana kao jedna cjelina, jer se zagrijavaju kao jedna cijelina i tako se koriste.

LOKACIJA ZGRADE

Predmet energetske obnove su zgrada Doma za odgoj djece i mladeži, na adresi Vinkovačka 61, Osijek na k.č.br. 9807/1 k.o. Osijek. Objekt je samostojeća građevina izvedena 1973. godine, a tijekom godina na objektu su vršene manje rekonstrukcije.

Zgrada se sastoji od više zasebnih zgrada međusobno povezanih centralnim hodnikom. Kompleks se sastoji od zgrade resocijalizacije, opservacije, sportske dvorane, radionice, uprave, disciplinskog centra, zgrade za poludnevni boravak i pomoćne radionice. Zgrada resocijalizacije sastoji se od etaže suterena, prizemlja, I. i II. kata, zgrada opservacije ima etažu prizemlje i I. i II.kat, zgrada radionice ima prizemlje i I. kat, a sve ostale zgrade imaju samo etažu prizemlja.


Od zahvata na objektu provedena je djelomična zamjena stolarije novom od PVC-a, na zgradi resocijalizacije, opservacije i dvorani, te se ista neće mijenjati jer zadovoljava minimalne karakteristike $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. Podaci o vanjskoj ovojnici zgrade dobiveni su uvidom na terenu i razgovorom s korisnicima te iz postojeće dostupne tehničke i projektne dokumentacije.

OBLIK I VELIČINA ZGRADE

Zgrada se sastoji od više zasebnih zgrada međusobno povezanih centralnim hodnikom. Kompleks se sastoji od zgrada:

- resocijalizacije, etaža suterena, prizemlja, I. i II. kata
- opservacije, etaža prizemlje i I. i II.kat
- radionice, etaža prizemlje i I. kat
- pomoćne radionice, etaža prizemlje
- sportske dvorane, etaža prizemlje
- uprave, etaža prizemlje
- disciplinski centar, etaža prizemlje
- poludnevni boravak, etaža prizemlje
- centralni hodnik, etaža prizemlje.

Neto površina grijanog dijela objekta iznosi ukupno 4.475,69 m².

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

VISINA ZGRADE

Visina zgrade od kote terena do najviše točke kosog krova iznosi 11,95 m.

GRADEVINSKI ELEMENTI

Vanjski zidovi se sastoje od blok opeke debljine 25 cm, obostrano ožbukano sa ili bez fasadne opeke debljine 12,5 cm, te bez sloja toplinske izolacije. Pod na tlu je armiranobetonska ploča, na koju su postavljene hidroizolacija, glazura i završni sloj poda. Završna obrada su keramičke pločice ili parket. Strop prema tavanu čine polumontažna konstrukcija sa ispunom od blok opeke i završno povezano sa armiranobetonskom pločom debljine 5 cm i horizontalnim i vertikalnim armiranobetonskim serklažima.

Vanjska stolarija izvedena je od drveta, PVC-a, aluminijska te kao obojena metalna, s dvostrukim i jednostrukim staklom. S južne strane su postavljene naprave za zaštitu od sunčeva zračenja (zavjese, žaluzine i roletne). Vanjska stolarija na zgradi izrađena od PVC-a je u dobrom stanju sa ukupnim $U \leq 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$, dok je ostala ugrađena stolarija/bravarija od eleksiranog aluminijska drvena i metalna na vanjskoj ovojnici energetskom smislu u dosta lošem stanju.

Ovojnici grijanog prostora čine vanjski zidovi, podovi iznad tla, podovi iznad otvorenog prostora, te krov. Podovi i zidovi u sanitarnim čvorovima, hodnicima i kuhinji obloženi su keramičkim pločicama. Podovi u uredima i sobama su od parketa. Pokrov je izveden kao višestrešni prekriven trapeznim limom i kao ravni krov. Unutarnja obrada objekta: podovi (keramičke pločice, parket); zidovi (žbuka, bojanje); stropovi (žbuka, bojanje).

SUSTAV ELEKTRIČNE RASVJETE

Rasvjeta je prilagođena potrebama ukućana i poslova koji se obavljaju u objektu.

Rasvjeta je riješena sa svjetiljkama u kojima se kao rasvjetna tijela koriste slijedeće žarulje:


- s wolframovom žarnom niti,
- fluokompaktne
- halogene
- LED žarulje
- Fluocijevi.

STROJARSKI SUSTAVI I GRIJANJE OBJEKTA

Sustav grijanja

Grijanje zgrade riješeno je kao centralno radijatorsko grijanje s plinskim kotlovima te 7 električnih grijalica koji pokrivaju potrebe cijele zgrade za toplinskom energijom. Kotlovi su Centrometal, tip. EKO-CUP S3 N3 REG 90 snage 460 kW iz 2022. godine s plinskim plamenikom Libela Celje snage 291- 639 kW, i kotao Viessmann, TIP Vitplex 200, snage 500 kW s plinskim plamenikom Giersch, tip MG20/1-ZM-L-N-LN2, snage 225-860 kW. Kotlovi u nutar kotlovnice ne rade kaskadno već jedan služi kao radni, a drugi kao rezervni. Oprema za grijanje smještena je u kotlovnici.

Ogrjevna tijela su lijevano željezni radijatori koji nisu opremljeni termostatskim radijatorskim ventilima i aluradijatori koji su djelomično opremljeni termostatskim radijatorskim setovima. Ukupno je ugrađeno 368

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

radijatora ukupne ogrjevne snage 1153 kW. Od toga 34 radijatora su opremljeni termostatskim radijatorskim setovima. Ugrađene su i električne grijalice kojih je 7 snage 2 kW svaka.

HLAĐENJE I VENTILACIJA OBJEKTA

Provjetravanje je osigurano prirodnim putem te putem 14 rashladnih naprava za ventilaciju i klimatizaciju prostora. Ugrađeni split sustavi imaju pojedinačni rashladni učinak 2,8 kW, ukupne instalirane električne snage 12,25 kW.

PRIPREMA POTROŠNE TOPLE VODE I OPSKRBA VODOM

U zgradi je izvedena centralna priprema potrošne tople vode u spremniku kapaciteta 3000 l, a korisnici zgrade koriste i električne bojlere snage 2kW svaki za pokrivanje potreba sanitarnih čvorova i kuhinje za potrošnom toplom vodom.

Sustav vodoopskrbe i vodovodnih instalacija u zgradi je jednostavan. Voda se koristi za sanitarne potrebe, za potrebe kuhinje, te za čišćenje i održavanje zgrade. Broj osoba koje svakodnevno borave u zgradi je 42 (četrdeset dvoje).

1.11. PODACI O ZGRADI

Godina izgradnje postojeće zgrade	1973.
	DOM
Postojeći energetska razred zgrade	E
Očekivani energetska razred zgrade nakon obnove	C

1. OPIS TEHNIČKIH KARAKTERISTIKA POSTOJEĆE STOLARIJE

Vanjska stolarija izvedena je od PVC-a, aluminija, obojena metalna i kao drvena. Nisu postavljene naprave za zaštitu od sunčeva zračenja. Vanjska stolarija na zgradi izrađena od aluminija, u energetske smislu u dosta lošem stanju, kao i obojene od metala i stolarija izrađena od drveta.

Koeficijent prolaska topline za postojeću stolariju i bravariju iznosi $U=1,4$ za PVC stolariju za radove izvedene prije par godina, do čak $5,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ za metalnu i drvenu.

Tablica 1. Prikaz koeficijenata prolaska topline kroz otvore – postojeće stanje

Naziv otvora	$U_w \text{ [W/m}^2 \text{ K]}$	Orijentacija	$A_w \text{ [m}^2 \text{]}$	n
Prozor 79/296 PVC	1,40	Sjever	2,35	13,00
	1,40	Jug	2,35	9,00
Prozor 79/296 D	3,10	Sjever	2,35	11,00
Prozor 79/296 M	5,90	Sjever	2,35	1,00
	5,90	Jug	2,35	1,00
Prozor 163/296 PVC	1,40	Sjever	4,83	32,00
	1,40	Jug	4,83	28,00
VRATA 129/259 M	5,90	Jug	3,38	1,00
VRATA 275/293 M	3,20	Jug	8,06	2,00
VRATA 618/253 PVC	3,20	Jug	15,56	1,00
VRATA 80/231 PVC	1,40	Sjever	1,85	1,00
Prozor 163/296 D	3,10	Istok	4,83	21,00
	3,10	Zapad	4,83	3,00

	3,10	Sjever	4,83	3,00
	3,10	Jug	4,83	3,00
VRATA 198/240 M	5,90	Zapad	5,00	1,00
Prozor 79/91 PVC	1,40	Sjever	0,72	2,00
Prozor 79/91 D	3,10	Istok	0,72	3,00
	3,10	Zapad	0,72	8,00
	3,10	Sjever	0,72	4,00
	3,10	Jug	0,72	4,00
VRATA 80/250 PVC	1,40	Zapad	2,40	1,00
Prozor 79/194 D	3,10	Sjever	1,54	2,00
	3,10	Jug	1,54	1,00
Prozor 79/143 D	3,10	Istok	1,30	2,00
	3,10	Zapad	1,30	4,00
Prozor 140/146 D	3,10	Sjever	2,18	1,00
Prozor 140/296 D	3,10	Sjever	4,14	1,00
Vrata 81/218 M	5,90	Sjever	2,00	3,00
Vrata 310/296 M	5,90	Sjever	9,20	1,00
VRATA 90/260 M	5,90	Sjever	2,34	1,00
VRATA BALKON 298/260 PVC	1,40	Sjever	5,62	12,00
	1,40	Jug	5,62	8,00
Prozor 117/296 M	5,90	Sjever	3,55	13,00
	5,90	Jug	3,55	13,00
Prozor 163/298 D+r	3,10	Istok	4,83	4,00
	3,10	Zapad	4,83	4,00
Staklena opeka	3,20	Sjever	75,00	2,00
	3,20	Jug	75,00	3,00
Prozor 79/194 PVC	1,40	Jug	1,55	1,00
VRATA 294/231 M	5,90	Istok	6,80	2,00
	5,90	Zapad	6,80	1,00
	5,90	Sjever	6,80	2,00
	5,90	Jug	6,80	1,00
VRATA 200/231 M	5,90	Jug	4,60	1,00
VRATA 198/240 M	5,90	Istok	4,80	1,00
	5,90	Zapad	4,80	1,00
Prozor 79/182 D	3,10	Sjever	1,54	2,00
Prozor 231/296 PVC	1,40	Istok	6,84	2,00
	1,40	Zapad	6,84	1,00
Prozor 163/296 D	3,10	Zapad	4,85	7,00
Prozor 258/296 D	3,10	Zapad	7,80	1,00
Prozor 160/296 D	3,10	Zapad	4,75	1,00


2. OPIS TEHNIČKIH KARAKTERISTIKA POSTOJEĆIH GRAĐEVINSKIH DIJELOVA PRIJE ZAHVATA:

PRIKAZ GRAĐEVINSKIH ELEMENATA - POSTOJEĆE STANJE:

Tablica 2. Toplinske karakteristike elemenata ovojnice– postojeće stanje

SPORTSKA DVORANA			
Naziv građevnog dijela	A [m ²] – površina građevinskog dijela	U [W/m ² K] – izračunati koeficijent	U _{max} [W/m ² K] – najveći dopušteni
Vanjski zid Z1	17,20	1,37	0,30
Vanjski zid Z2	517,35	1,16	0,30
Zid prema grijanom dijelu Z4	96,25	1,22	0,60
Pod na tlu P1 parket	388,50	2,79	0,40
Kosi krov K1	440,00	1,30	0,25

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI			
Naziv građevnog dijela	A [m ²] – površina građevinskog dijela	U [W/m ² K] – izračunati koeficijent	U _{max} [W/m ² K] – najveći dopušteni
Vanjski zid cokol Z3	137,17	3,27	0,30
Vanjski zid Z2	1624,42	1,16	0,30
Vanjski zid Z1	894,34	1,37	0,30
Vanjski zid prema tlu Z5	47,80	1,45	0,40
Pod na tlu P1 keramika	846,77	4,54	0,40
Pod na tlu P1 parket	504,40	2,79	0,40
Pod na tlu P1 glazura	66,51	4,61	0,40
Strop iznad vanjskog prostora	13,52	0,55	0,25
Kosi krov K1	2150,00	1,30	0,25

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

PROJEKTIRANE MJERE KOJIMA SE OSTVARUJU ENERGETSKE USTEDE

3. OPIS TEHNIČKIH KARAKTERISTIKA POSTOJEĆIH GRAĐEVINSKIH DIJELOVA PRIJE I NAKON ZAHVATA:

GRAĐEVNI ELEMENTI NA KOJIMA ĆE SE OBAVITI ENERGETSKA OBNOVA ODNOSNO NA KOJIMA ĆE SE PROVESTI GRAĐEVINSKE MJERE:

Tablica 3. Građevinski elementi na kojima će se provesti građevinske mjere

	Naziv građevnog dijela	U [W/m ² K] – koeficijent prolaska topline prije rekonstrukcije	U [W/m ² K] – koeficijent prolaska topline nakon rekonstrukcije
1.	Vanjski zidovi	1,16-3,27	0,19-0,24
2.	Kosi krov	1,30	0,15
3.	Pod na tlu	4,61	0,39
4.	Vanjski zid prema tlu	1,45	0,17
5.	Vanjski otvori	3,10-5,90	1,40

MJERE ENERGETSKE OBNOVE

Projekt energetske obnove obuhvaća sljedeće mjere:

1. Građevinske mjere;
2. Strojarske mjere;
3. Elektrotehničke mjere.


1. Građevinske mjere

Predmet ovog projekta je zamjena postojeće stolarije te povećanje toplinske izolacije krova i pročelja u sklopu kompleksa doma za odgoj djece i mladeži.

1.1. Obnova ovojnice zgrada:

A. Vanjska stolarija - Postojeću vanjsku stolariju potrebno je zamijeniti aluminijskom i PVC stolarijom koja ima koeficijent prolaznosti max. $U_w \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$. Vanjski prozori projektirani su kao otklopni i zaokretni, dok su vrata zaokretna. Okvire prozora i vrata potrebno izvesti u boji prema dogovoru sa projektantom. Stolarija se treba ugraditi na način da vanjski okviri stolarije bude u ravnini s vanjskom stranom zida.

B. Toplinska izolacija kosog krova - Toplinsku izolaciju potrebno je izvesti na konstrukciji stropa,, potrebno je ugraditi 20 cm toplinske izolacije sa paropropusnom, vodonepropusnom PE folijom. Obzirom na dotrajalost završne obloge krova istu je potrebno sanirati, te na krovne plohe postaviti trapezni profilirani lim. Obzirom kako se mijenjaju svi slojevi krova potrebno je ugraditi novu limariju sustav oborinske odvodnje. Limarski elementi trebaju biti napravljeni od plastificiranog pocinčanog lima debljine min. 0,5 mm u boji prema izboru projektanta. Toplinske i fizikalne karakteristike krova su nedostatne u odnosu na zahtjeve važećih tehničkih propisa iz područja toplinske zaštite zgrada. Sukladno minimalnim zahtjevima tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama, potrebno je postići $U \leq 0,25$

 Fincon	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

W/m²K. Ugradnjom predviđenog toplinskog sloja koef. prolaska topline 4kosog krova iznosi U = 0,15 W/m²K.

C. Toplinska izolacija pročelja - Na vanjske zidove građevine s vanjske strane zida potrebno je postaviti ETICS sustav toplinske zaštite pročelja, kao i na nadtemeljne zidove.

Toplinskoizolacijski materijal na zidovima objekta potrebno je izvesti s pločom za kontaktne fasade u debljini od 3-15 cm.

Toplinske i fizikalne karakteristike zidova su nedostatne u odnosu na zahtjeve važećih tehničkih propisa iz područja toplinske zaštite zgrada. Sukladno minimalnim zahtjevima tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama, potrebno je postići $U \leq 0,30$ W/m²K. Ugradnjom predviđenog toplinskog sloja koef. prolaska topline je $U = 0,24$ W/m²K.

Ploče za kontaktne fasade moraju zadovoljavati minimalne karakteristike i to:

- Debljina 15 cm (odnosno 3 cm za istake)
- Koeficijent toplinske provodljivosti 0,035 W/m²K
- Razred reakcije na požar A1.

1.2. Ugradnja elemenata zelene infrastrukture:

1.2.1. Izvedba zelenog ravnog krova – u sklopu realizacije dijela projekta koji se odnosi na ugradnju elemenata zelene infrastrukture planira se na krovu pomoćnih radionica izvesti zeleni krov. Planiranim radovima omogućiti će se između ostalog funkcionalno korištenje zgrade u skladu sa namjenom.

1.2.2. Planira se ozelenjavanje postojećih zelenih površina na vlastitoj čestici, u cilju oplemenjivanja postojećeg zelenila novim i slično.

1.3. Provedba novih/rekonstrukcija postojećih elemenata pristupačnosti

- izgradnja pristupne rampe za osiguranje pristupačnosti osobama sa invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

1.4. Održiva urbana mobilnost – izvedba parkirališta za bicikle na čestici zgrade

1.5. Povećanje sigurnosti u slučaju požara obuhvaćene projektom uključuju:

- ugradnja protupožarnih vrata
- ugradnja protupožarnih zidova/stropova za zaštitu uređaja/opreme.

1.6. Osiguravanje zdravih unutarnjih klimatskih uvjeta

- sanacija vlage u zgradi pomoćne radionice


2. Strojarske mjere

Strojarske mjere obuhvaćene projektom energetske obnove uključuju:

2.2. Ugradnja novih ili zamjena odnosno poboljšanje postojećih tehničkih sustava zgrade koji uključuju tehničku opremu za grijanje, hlađenje, ventilaciju, klimatizaciju i pripremu potrošne tople vode

2.2.1. podsustav cijevnog razvoda centralnog sustava grijanja

- ugradnja novog podsustava cijevnog razvoda centralnog sustava grijanja dimenzioniranog prema smanjenim potrebama zgrade nakon provedene obnove:
- ugradnja cirkulacijskih crpki s promjenjivim brojem okretaja (elektroničke odnosno frekventno regulirane crpke)

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

- ugradnja ventila za dinamičko hidrauličko uravnoteženje (tzv. balans ventili) podsustava cijevnog razvoda centralnog sustava grijanja, te regulacija i balansiranje sustava

- toplinska izolacija podsustava cijevnog razvoda centralnog sustava grijanja prema minimalnim zahtjevima TPRUETZZ

- punjenje centralnog sustava grijanja isključivo omekšanom i odsoljenom vodom
- uz obveznu ugradnju uređaja za samoreguliranje temperature na ogrjevnim tijelima (termostatski ili elektronički radijatorski ventil kod radijatora, sobni termostat s elektroničkim ventilom kod ventilokonvektora, sobni termostat panelnog grijanja)

2.2.2. ogrjevna tijela – ventilokonvektori

- ugradnja ventilokonvektora za grijanje i hlađenje prostora zgrade uz obveznu ugradnju uređaja za samoreguliranje temperature na ogrjevnim tijelima (sobni termostat s elektroničkim ventilom)

2.2.3. sustav mehaničke ventilacije i klimatizacije – klima komora

- klima komore sustava mehaničke ventilacije i klimatizacije uređaja prema minimalnim zahtjevima TPRUETZZ

2.3. Promicanje korištenja OIE u sustavima grijanja i pripreme potrošne vode

2.3.1. izvor toplinske/rashladne energije za grijanje/hlađenje prostora– dizalica topline zrak/voda*

- ugradnja dizalice topline zrak/voda kao centralnog izvora toplinske/rashladne energije za grijanje/hlađenje prostora na nivou zgrade, uključujući sve dijelove sustava do priključka na podsustav cijevnog razvoda centralnog sustava grijanja/hlađenja prostora (-SCOP za dizalicu topline prema HRN EN 14825:2019 (ili „jednakovrijedno“) za grijanje za temperaturu polaza vode od 35°C i prosječnu klimu $\geq 3,3$ te za temperaturu polaza vode od 55°C i prosječnu klimu $\geq 2,9$
-stupnjevana ili kontinuirana regulacija učinka od minimalno 25% do 100%
- GWP ≤ 1.500)

2.3.2. ugradnja obnovljivih izvora energije – solarni kolektori za pripremu PTV-a

- ugradnja solarnih kolektora, akumulacijskog spremnika PTV-a za centralnu pripremu PTV-a na nivou zgrade i pripadajuće automatike za regulaciju. Tehnički zahtjev za kolektore je posjedovanje certifikata o kvaliteti proizvoda - Solar Keymark. Mjera obuhvaća ugradnju vodomjernog brojila za praćenje profila potrošnje PTV-a.

2.4. Osiguravanje zdravih unutarnjih klimatskih uvjeta

-sustav ventilacije s regulacijom količine zraka prema stvarnim potrebama (on demand ventilation), odnosno rekuperacija i ventilacija sportske dvorane


Strojarske mjere detaljnije su opisane u MAPI 2.

3. Elektrotehničke mjere

Elektrotehničke mjere obuhvaćene proejektom energetske obnove uključuju:

3.1. Ugradnja fotonaponskih sustava za proizvodnju električne energije OIE

3.1.1. ugradnja fotonaponskog sustava snage 145 kW

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

3.2. Zamjena unutarnje rasvjete učinkovitijom

3.3. Sustav daljinskog očitavanja potrošnje energenata i vode

- priključenje na naplatna brojila energije i vode te upis podataka u Nacionalni informacijski sustav za gospodarenje energijom (ISGE) prema dokumentu „Upute za slanje računa i očitavanja daljinskim putem u ISGE sustav

3.4. Elektromobilnost

- Izvedba punionice ili stanice za punjenje u zgradi ili na parkiralištu u vlasništvu vlasnika zgrade na građevnoj čestici zgrade
- izvedba unutarnje instalacije od razvodnog ormara do punionice, prosječna duljina razvoda 25m
- punionica ili stanica za punjenje električnog vozila (22 kW ili 50 kW) s priključnim sustavom su u skladu s prihvaćenim europskim standardima, programom za evidenciju potrošnje, naplatu, izvještavanje i analitiku, programom za integraciju u sustav upravljanja zgradom i s opskrbljivačem energije radi regulacije snage punjenja

Elektrotehničke mjere detaljnije su opisane u MAPI 3 i 4.

4. NAČIN TOPLINSKE SANACIJE KONSTRUKCIJSKIH TOPLINSKIH MOSTOVA:

Toplinski mostovi su područja na dijelovima toplinske ovojnice zgrade gdje dolazi do povećanog protoka energije, odnosno gubitka topline. U osnovi postoje dvije vrste ovog fenomena: geometrijski toplinski mostovi, gdje dio strukture djelomično strši izvan ravnine vanjskog plašta zgrade i materijalom uvjetovani toplinski mostovi gdje se kombinirano koriste materijali s različitom toplinskom vodljivošću. U praksi su mjesta gdje nastaju toplinski mostovi često mjesta gdje dolazi do kombinacije ovih dviju vrsta djelovanja.


Koje su posljedice pojave toplinskih mostova?

Zbog gubitaka topline na mjestu pojave toplinskih mostova dolazi do porasta potrošnje energije za grijanje te samim time i povećanih financijskih troškova, no još gora negativna posljedica toplinskih mostova jest kondenzacija vlage kada unutarnja temperatura zraka između susjednih prostorija padne ispod točke rosišta. Pojava vlage idealan je preduvjet za stvaranje plijesni koja može naštetiti zdravlju ljudi, a prilikom trajne izloženosti građevine vlazi može doći i do ozbiljnih građevinskih šteta. U konačnici, jedna od posljedica toplinskih mostova su i hladne površine podova i zidova koje predstavljaju neugodan i nezdrav životni prostor za korisnike.

Detalji izvedbe zahvata kojima će se spriječiti pojava toplinskih mostova je dana u grafičkom dijelu projekta, odnosno u detaljnim nacrtima.

5. OPIS NAČINA IZVEDBE I UVJETI ZA ODRŽAVANJE POBOLJŠANIH DIJELOVA OVOJNICE ZGRADE-VANJSKI ZIDOVI:

U stručnu organizaciju gradilišta ubraja se i propisno skladištenje svih komponenti koje čine ETICS sustav. Niti u jednu komponentu sustava nije dozvoljeno miješanje bilo kakvog drugog dodatka, osim ako proizvođač ne navodi drugačije. Eventualno nijansiranje pastoznih

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

završno-dekorativnih žbuka dozvoljeno je jedino uz konzultaciju s proizvođačem i uz njegovo odobrenje.

Vremenski uvjeti imaju snažan utjecaj na kvalitetu izvedenih radova, stoga treba poštivati sljedeće upute:

1. Tijekom cjelokupne faze izvedbe, sušenja i stvrdnjavanja temperatura okoline, podloge i materijala mora iznositi najmanje +5°C (kod silikatnih žbuka najmanje +8°C). Na temperaturi nižoj od +5°C prestaje svako vezanje i sušenje materijala, osim u slučajevima kad je to izričito naglašeno od strane proizvođača, odnosno u slučajevima kad su materijali primjenjivi do 0°C. Nepovoljni vremenski utjecaji kao npr. temperature iznad +30°C, visoka relativna vlažnost zraka, vjetar i izravno zračenje sunčeve svjetlosti mogu promijeniti svojstva materijala kod obrade.
2. Svako ozbiljno gradilište podrazumijeva korištenje zaštite, stoga se preporuča uvijek koristiti skelsko platno.
3. Tijekom izvedbe treba upotrebljavati samo čistu vodu uobičajene temperature. Ljeti se ne smije upotrebljavati voda koja se, na primjer, zagrijala u crijevu za vodu. Prije ugradnje ETICS-a moraju biti izvedeni sljedeći radovi:
 - odvođenje oborinskih voda: postavljene strehe, okapnice, žljebovi itd.
 - unutarnje žbukanje, postavljanje estriha itd., a ugrađeni materijali osušeni prema naputku proizvođača
 - postavljena vanjska stolarija
 - postavljene sve vanjske instalacije
 - ravnina podloge mora biti u skladu s HRN DIN 18202
 - fuge moraju biti zapunjene
 - s betonskih površina mora biti uklonjeno sredstvo za odvajanje oplata te sve eventualne masnoće
 - provjeriti valjanost podloge prema određenim standardima.

NAPOMENA:

ETICS sustav izvoditi prema smjernicama HUPFASA za izradu ETICS sustava.

6. UVJETI ZA OSIGURANJE NORMALNIH PROJEKTNIH UVJETA U POGLEDU KVALITETE ZRAKA U PROSTORU I SPREČAVANJA UNUTRAŠNJE POVRŠINSKE KONDENZACIJE NAKON TOPLINSKIH POBOLJŠANJA:


Građevni dijelovi grijane zgrade, koji graniče s vanjskim zrakom ili negrijanim prostorijama projektiraju se i izvode na način da se spriječi nastajanje građevinske štete uslijed kondenzacije vodene pare koja difuzijom ulazi u građevni dio.

Kondenzacija vodene pare unutar građevnog dijela zgrade i njeno isparavanje računaju se u skladu s HRN EN ISO 13788:2002, uzimajući u obzir sljedeće uvjete:

- za stambenu zgradu i nestambenu zgradu javne namjene, u kojima nije uveden sustav klimatizacije, proračun se provodi za temperaturu unutarnjeg zraka $t_{i=20}^{\circ}\text{C}$ i projektnu vlažnost zraka u skladu s intenzitetom korištenja prostora ili prema drugačijoj projektnoj temperaturi i vlažnosti zraka definiranoj Algoritmom, ovisno o pretežitoj namjeni prostora cijele zgrade ili toplinske zone zgrade.

Da kod kondenzacije vodene pare unutar građevnog dijela ne nastane građevinska šteta potrebno je ispuniti sljedeće uvjete:

1. građevni materijal koji dolazi u dodir s kondenzatom ne smije biti oštećen (npr. uslijed korozije i sl.)
2. nastali kondenzat na jednoj ili više graničnih površina, na svakoj od tih površina, mora potpuno ispariti tijekom ljetnih mjeseci;

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	


3. najveća ukupna količina kondenzata unutar građevnog dijela ne smije biti veća od 1,0 kg/m², odnosno najveći sadržaj vlage u materijalu sloja u kojem dolazi do kondenzacije vodene pare ne smije biti veći od vrijednosti koja je utvrđena u tehničkoj specifikaciji za taj materijal.

Napomena:


Nakon provođenja mjera, tj. nakon izvedbe toplinske izolacije vanjskih zidova u objektu će se pojaviti povećana površinska vlažnost, odnosno pojavit će se kondenzat. Kako bi se spriječilo razvijanje gljivica po zidovima potrebno je sve prostorije prozračivati nekoliko puta na dan sa otvaranjem prozora na nekoliko minuta. Prozore je potrebno u potpunosti otvoriti kako bi vlagom zasićeni zrak izašao iz prostorije, nije dovoljno "kipanje" prozora.

U Osijeku, travanj 2023.

Projektant :



BRANKO PRIŠČ
 dipl.ing.arh.
OVLASTENI ARHITEKT
 Branko Prišč, dipl. ing.arh.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.12. PROGRAM KONTROLE I KVALITETE

1. Općenito

Ovaj program izrađen je temeljem Zakona o gradnji, Zakona o građevnim proizvodima te Pravilniku o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda. Njime se utvrđuje sustav osiguranja kakvoće građevina koja se treba postići:

- projektiranjem i građenjem građevine
- korištenjem i održavanjem građevine

Građevni proizvodi smiju se staviti u promet (i koristiti za građenje) samo ako su uporabiv i, tj. ako imaju takva svojstva da građevina u koju će se ugraditi ispuni temeljne zahtjeve:

1. mehanička otpornost i stabilnost
2. sigurnost u slučaju požara
3. higijena, zdravlje i okoliš
4. sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe
5. zaštita od buke
6. gospodarenje energijom i očuvanje topline
7. održiva uporaba prirodnih izvora.

Građevni proizvod je uporabiv, ako su njegova tehnička svojstva sukladna svojstvima određenim normom na koju upućuje tehnički propis, tehničko dopuštenje ili tehnički propis. Uporabivost građevnog proizvoda dokazuje se Izjavom svojstvima građevnog proizvoda koja se izdaje nakon provedbe odnosno osiguranja provedbe postupka ocjenjivanja sukladnosti tehničkih svojstava proizvoda s tehničkim svojstvima određenim za taj proizvod tehničkom specifikacijom ili tehničkim propisom.

Od strane izvoditelja radova OBAVEZNA je dostava Izjave o svojstvima za sve ugrađene materijale i sustave. Ukoliko dolazi do promjene materijala, zamijenjeni materijali moraju po svemu biti u skladu sa svojstvima danih u ključu za obilježavanje projektom predviđenih materijala.

Tehnička svojstva građevnih proizvoda koji se ugrađuju u građevinu u svrhu uštede toplinske energije i toplinske zaštite moraju ispunjavati zahtjeve iz hrvatskih normi ili moraju imati tehnička dopuštenja donesena u skladu s relevantnim zakonom.

Prije ugradnje u građevinu mora se ispitati (dokazati) vrijednost koeficijenta toplinske provodljivosti toplinsko-izolacijskih materijala, kako bi se dobivenim vrijednostima provjerilo zadovoljenje zahtjeva iz tablice 4 (Projektne vrijednosti toplinske provodljivosti, $[W/(m \times K)]$) i približne vrijednosti faktora otpora difuziji vodene pare μ (-) u Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama.

2. STOLARIJA- VANJSKI PROZORI

Vanjski prozori i vrata predviđeni su iz aluminiskih više komornih profila s prekinutim termičkim mostom s odgovarajućim ostakljenjem trostrukim IZO staklom (4+16+5+16+4).


Za sve stavke stolarije, izvođač će u suradnji s specijaliziranim i licenciranim dobavljačem/proizvođačem izraditi radioničke nacрте prema stvarnoj izmjeri te ih dati na odobrenje nadzornom inženjeru.

Sve brtve, i statičke i dinamičke, trebaju biti izrađene iz DUTRALA (etilen-propilen elastomer). Centralne brtve su smještene tako da garantiraju preuzimanje ekstremnih termičkih razlika između vanjskog i unutarnjeg dijela prostora.

Svi zazori moraju biti neprekidno brtvljeni s mekom zaštitnom trakom, trajno elastičnim kitom otpornim na starenje, koje se može lako čistiti.

Stolarija mora zadovoljavati u pogledu koeficijenta prolaza topline (transmisijski koeficijent W/m^2K) $\leq 1,4$, odnosno $\leq 1,1$ samo za staklo za Θ_e , mj, min ≤ 3 °C;

Navedene vrijednosti izvođač mora potvrditi valjanim certifikatom prije isporuke stolarije. U svrhu sprečavanja prolaza buke kroz ugrađenu stolariju, potrebno je da izvođač stolarskih

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

radova prilikom izvođenja radova, pod posebnim stručnim nadzorom obavi u potpunosti brtvljenje svih spojeva kvalitetnim brtvilima, zadovoljavajući pri tome zahtjeve standarda i normativa u pogledu veličine fuga. Izvođač radova treba primijeniti tip suhe ugradbe.

Stavkom treba obuhvatiti demontažu i zbrinjavanje postojeće stolarije, izradu, transport i ugradnju na građevini sa svim potrebnim pomoćnim materijalom.

3. Zaštita od sunca

Zaštita od insolacije postiže se primjenom žaluzina, koje se postavljaju ispred otvora. Za sve elemente zaštite od sunca, izvođač će u suradnji s specijaliziranim i licenciranim dobavljačem/ proizvođačem, izraditi radioničke nacрте prema stvarnoj izmjeri, sa svim detaljima ugradnje te iste dati na odobrenje nadzornom inženjeru.

4. Termo-izolacija krovišta

Slojeve krova čine slijedeće komponente:

Toplinsko-izolacijski materijali - funkcija toplinsko-izolacijskog materijala je toplinska izolacija krova od gubitaka topline zimi i sprječavanje prekomjernog zagrijavanja konstrukcije i unutrašnjosti objekata ljeti.

Ploče za kontaktne fasade postavljaju se između rešetkaste konstrukcije krovišta.

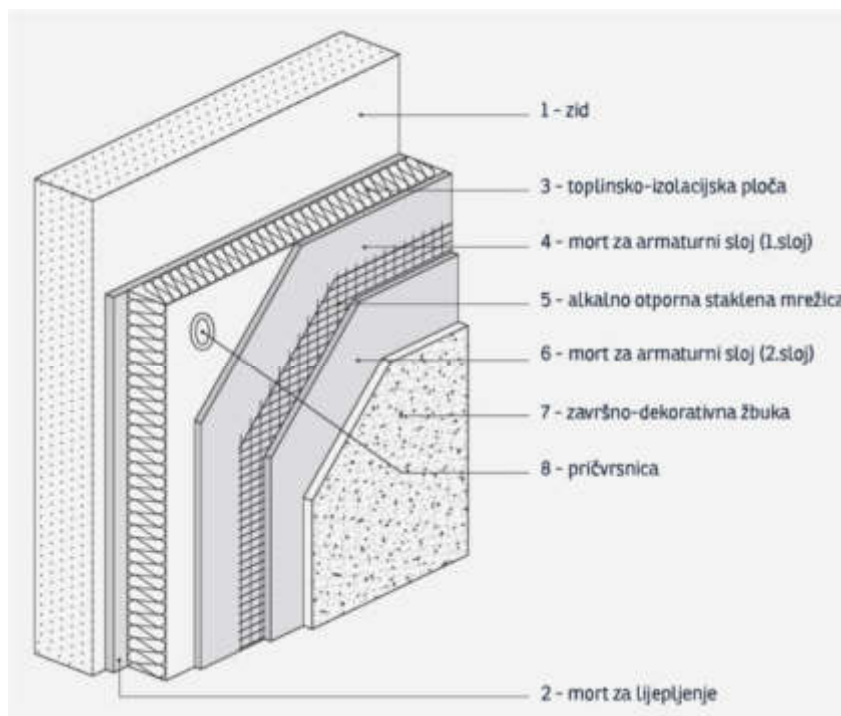
Toplinskoizolacijske ploče i lamele se postavljaju odozdo prema gore tako da su međusobno tijesno priljubljene. Fuge izolacijskih ploča i lamela ne smiju biti u liniji s rubovima otvora.


Ploče s jačim oštećenjima (npr. sa slomljenim ili utisnutim rubovima i kutovima).

Mehaničko pričvršćivanje - podloga mora biti tehnički korektno pripremljena tako da se osigura trajna veza između ploče i krovišta.

5. Termo-izolacija pročelja

Strukturu ETICS sustava čine slijedeće komponente:



	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

6. Ljepilo

Lijepljenje toplinske izolacije na zid izvodi se gotovim, tvornički pripremljenim polimer-cementnim mortom ili pastoznim disperzijskim ljepilom. Funkcija morta za lijepljenje je osigurati dobru čvrstoću prionjivosti na različitim podlogama i stvoriti čvrstu vezu između podloge i toplinsko-izolacijskog materijala.

Ljepilo se može nanositi ručno i/ili strojno. Prilikom nanošenja treba obratiti pozornost na sljedeće:

- između toplinsko-izolacijskog materijala i podloge ne smije doći do strujanja zraka
- toplinsko-izolacijski materijal mora biti jednoliko pritisnut na podlogu po svojoj površini kako bi se izbjegle deformacije

Ovisno o toplinsko-izolacijskom materijalu, ljepilo se može nanositi metodom nanošenja trakasto po rubu i točkasto u sredini ili metodom potpuno pokravnog nanošenja.

7. Toplinsko-izolacijski materijali

Funkcija toplinsko-izolacijskog materijala je toplinska izolacija zidova od gubitaka topline zimi i sprječavanje prekomjernog zagrijavanja konstrukcije i unutrašnjosti objekata ljeti. Mineralna vuna nanosi se na zidove zgrade, dok u području izloženim jačim udarnim opterećenjima (podnožje zgrade) se nanosi ekstrudirani polistiren (XPS).

Toplinsko-izolacijske ploče i lamele se postavljaju odozdo prema gore tako da su međusobno tijesno priljubljene i povezane uzdužnom izmjeničnom vezom. Načelno se smiju postavljati samo cijele ploče. Na uglovima objekta smiju se koristiti samo cijele i polovice ploča/lamela na način da se ploče/lamele na uglu međusobno naizmjenice preklapaju. Ploče s jačim oštećenjima (npr. sa slomljenim ili utisnutim rubovima i kutovima) i požutjele ploče ne smiju se koristiti. Fuge izolacijskih ploča i lamela ne smiju biti u liniji s rubovima otvora. Vertikalni i horizontalni spojevi izolacijskih ploča i lamela ne smiju se poklapati sa spojevima različitih materijala u podlozi, a preklop izolacijskih ploča/lamela na ovim mjestima mora biti veći od 10 cm.

Izbočene dijelove fasade (npr. isturene rolo-kutije ili čeone strane AB ploča) treba premostiti bez spajanja izolacijskih ploča/lamela na tim mjestima.

Pri izolaciji bočnih strana prozora i vrata (špaleta), ploču i lamelu treba odgovarajuće prepustiti preko ruba otvora kako bi se osiguralo da se špaletni elementi mogu postaviti na špaletu. Višak izolacije se reže tek nakon stvrdnjavanja ljepila. Pri izolaciji podgleda ploča donji rubovi ploča/lamela moraju biti toliko prepušteni preko donjeg ruba ploče da se osigura zbijenost s izolacijom podgleda. Višak izolacije se reže tek nakon odgovarajućeg stvrdnjavanja ljepila.

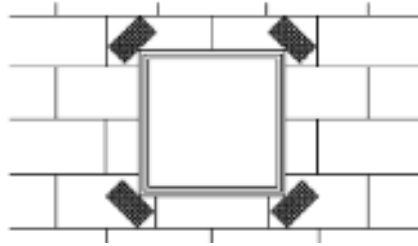
8. Mehaničko pričvršćivanje

Podloga mora biti tehnički korektno pripremljena tako da se osigura trajna veza između ploče i podloge ili samo lijepljenjem ili lijepljenjem uz dodatno mehaničko pričvršćivanje. Pričvršnice je potrebno postaviti tako da ne događa toplinski most na mjestima pričvršnica, odnosno glava pričvršnice treba biti u toplinsko-izolacijskom materijalu barem 1,0 cm.

9. Armaturni sloj

Armaturni sloj ETICS sustava čine alkalno postojana staklena mrežica utisnuta u mort za armaturni sloj koji je po svom sastavu polimer-cementno ili pastozno disperzijsko ljepilo. Na uglovima otvora prozora i vrata potrebno je izvesti dijagonalno armiranje. Ono se izvodi polaganjem staklene mrežice u svježi mort za armaturni sloj točno na uglove otvora pod kutom od 45 prije punoplošnog nanošenja mrežice. Minimalna dimenzija armaturnih traka iznosi 20x40 cm.

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

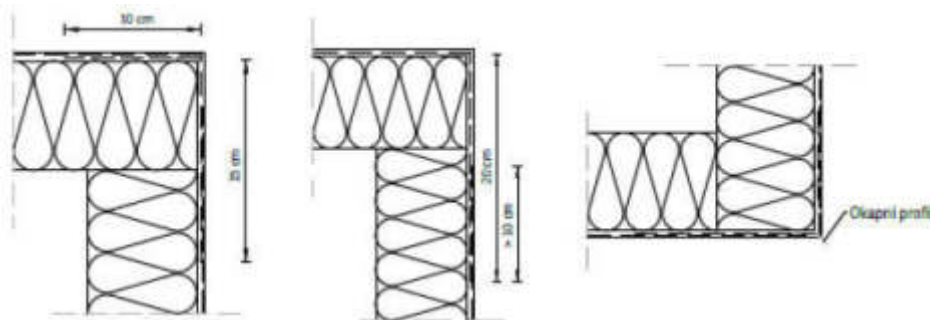


Armaturni sloj se u pravilu izrađuje u dva koraka. U prvom koraku mort za armaturni sloj treba nanijeti na odgovarajuće pripremljenu toplinsku izolaciju. Preporuča se ovaj sloj svježeg morta pročešljati zupčastom gladilicom jer se na ovaj način osigurava odgovarajuća debljina sloja i pozicioniranje mrežice. Debljina morta i veličina zuba zupčaste gladilice moraju biti takvi da se osigura odgovarajuća debljina armaturnog sloja te pozicija mrežice u gornjoj polovini, odnosno trećini sloja.

U svježi mort se umeće staklena mrežica odozgo prema dolje laganim pritiskom gladilicom (u okomitom ili vodoravnom smjeru) uz minimalni preklop od 10 cm. Treba paziti da se tijekom umetanja mrežice ne pojavljuju nabori.

Drugi sloj morta za armiranje potrebno je nanijeti najkasnije nakon 24 sata od umetanja mrežice koja mora biti prekrivena barem 1 mm mortom za armiranje. Na površini armaturnog sloja ne smiju se ocrtavati obrisi mrežice. Ako je to ipak slučaj, potrebno je još jednom nanijeti mort za armaturni sloj.

Izvedba rubova i kutova - Spoj površinske armature izvodi se s preklopom od minimalno 10 cm.



10. Završno-dekorativni sloj

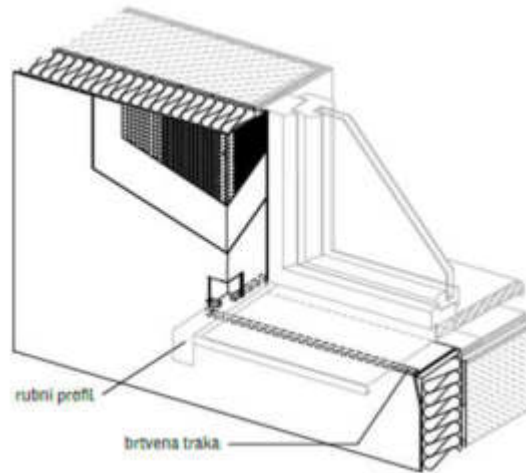
Završno-dekorativni sloj čine predpremaz i završno-dekorativna žbuka koja, ovisno o tipu korištenog veziva. Nakon propisanog vremena sušenja armaturnog sloja i predpremaza (pri čemu treba slijediti upute proizvođača) i u odgovarajućim vremenskim uvjetima može se započeti s nanošenjem završnodekorativne žbuke.

Kod preuranjenog nanošenja završno-dekorativne žbuke postoji rizik nastanka mrlja, a u ekstremnim primjerima i do pojave mjehura, odnosno pucanja.

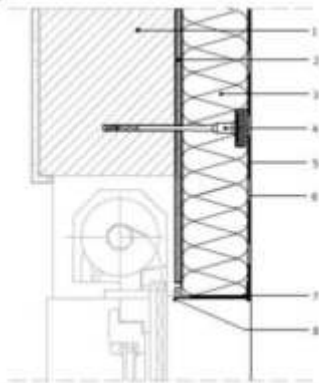
Ovisno o izvedenom sustavu mogu se nanositi različite vrste završno-dekorativne žbuke. Minimalna debljina završno-dekorativne žbuke zrnaste strukture je 1,5 mm, a žljebaste strukture – 2 mm. Bojanje ima estetsku i zaštitnu funkciju kojom se poboljšava vodoodbojnost završnog sloja.

11. Detalji izvedbe ETICS sustava

SPOJ S OTVORIMA



Prozorske klupčice je moguće postaviti prije ili poslije izvedbe ETICS-a, ovisno o specifičnosti sustava. Kod postave prozorskih klupčica sve eventualne šupljine treba zapuniti toplinsko-izolacijskim materijalom. Ukoliko debljina toplinsko-izolacijskog materijala i sama izvedba uvjetuju naknadno postavljanje prozorskih klupčica, prilikom izvedbe ETICS-a potrebno je gornju stranu toplinsko izolacijskog materijala zaštititi od vremenskih utjecaja armaturnim slojem.

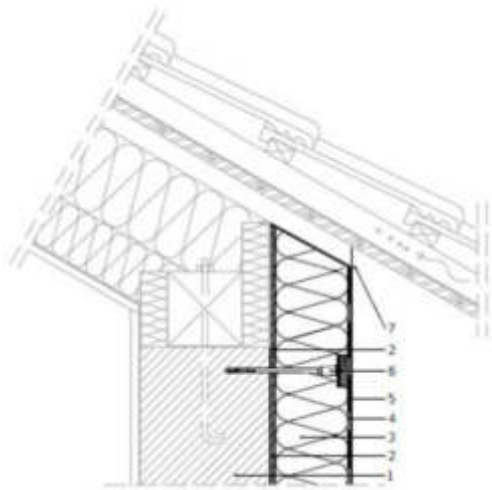

LEGENDA:

- 1 – zid
- 2 – mort za lijepljenje
- 3 – toplinsko-izolacijske ploče/lamele
- 4 – pričvrsnica
- 5 – armaturni sloj sa staklenom mrežicom
- 6 – završno-dekorativna žbuka s odgovarajućim predpremazom
- 7 – kutni profil
- 8 – spojni profil

Debljina toplinske izolacije	izvučeni otvor		otvor u ravnini sa zidom		izvučeni otvor	
	≤ 2 m ² *	2-10 m ² *	≤ 2 m ² *	2-10 m ²	≤ 2 m ² *	2-10 m ²
≤ 100 mm	1D	2D	2D	2D	2D	3D
≤ 160 mm	2D	2D	2D	2D	3D	3D
≤ 300 mm	3D	3D	3D	3D	3D	3D

12.SPOJ S KROVOM KONSTRUKCIJOM

Na mjestima izravnog spoja s krovom toplinsko-izolacijski materijal treba postaviti sa što manje praznog prostora i uz primjenu brtvećih traka. Kod izvedbe spoja ETICS-a s ventiliranim kosim krovom gornju stranu toplinsko-izolacijskog materijala potrebno je zaštititi od vremenskih utjecaja armaturnim slojem.



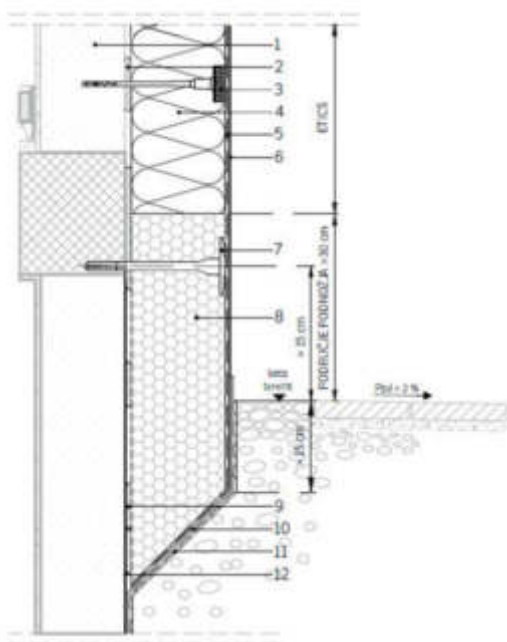
LEGENDA:

- 1 – zid
- 2 – mort za lijepljenje
- 3 – toplinsko-izolacijske ploče/lamele
- 4 – armaturni sloj sa staklenom mrežicom
- 5 – završno-dekorativna žbuka s odgovarajućim predpremazom
- 6 – pričvrsnica
- 7 – profil za krovno prozračivanje

Preporuča se primjena profila za krovno prozračivanje koji sprječavaju pristup insekata i manjih životinja u prostor krovšta.


13. UVUČENO PODNOŽJE

Kod uvučenog podnožja donji završetak ETICS-a izvodi se primjenom U-profila za podnožje bez perforacija na donjoj strani. Profil za podnožje pričvršćuje se odgovarajućim pričvršnicama na razmaku od cca 30 cm, kao i na krajevima. Neravnine podloge izjednačavaju se razmaknicama (distancerima), a spojevi izvode odgovarajućim spojnim elementima. Ugradnjom uvjetovani razmaci između zida i profila za podnožja zatvaraju se odgovarajućim materijalima (npr. ljepilom, trakama za brtvljenje i sl.) kako bi se osigurala zrakonepropusna izvedba. Potrebno je primjenjivati isključivo profile za podnožja propisane od proizvođača sustava.



LEGENDA:

- 1 – pričvrsnica
- 2 – zid
- 3 – toplinsko-izolacijske ploče/lamele
- 4 – armaturni sloj sa staklenom mrežicom
- 5 – završno-dekorativna žbuka s odgovarajućim predpremazom
- 6 – profil za podnožja
- 7 – brtvena traka
- 8 – mort za lijepljenje
- 9 – završno-dekorativna žbuka za podnožja
- 10 – pričvrsnica
- 11 – čepasta folija
- 12 – hidroizolacija
- 13 – XPS ploče za podnožja
- 14 – mort za lijepljenje
- 15 – hidroizolacija zgrade

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

Važno-napomena: ukoliko se namjerava iz bilo kojeg razloga mijenjati projektirani toplinsko-izolacijski materijal, ugrađeni materijal NE SMIJE BITI LOŠIJE KVALITETE OD PROJEKTOM PREDVIĐENOG niti po jednom od bitnih parametara (koeficijent toplinske provodljivosti, paropropusnost, razred reakcije na požar, ...). Za sve ugrađene toplinsko-izolacijske materijale moraju se priložiti valjane potvrde, a za one koji ne odgovaraju projektom predviđenima sve potrebne suglasnosti i dokazi da isti ne narušavaju proračunom dokazane vrijednosti.

14. ODRŽAVANJE GRAĐEVINE

Prema Tehničkom propisu o racionalnoj upotrebi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama održavanje zgrade u odnosu na racionalnu upotrebu energije i toplinsku zaštitu mora biti takvo da se tijekom trajanja zgrade očuvaju njezina tehnička svojstva i ispunjavaju zahtjevi određeni projektom zgrade i Tehničkim propisom, te drugi zahtjevi koje zgrada mora ispunjavati u skladu s posebnim propisom donesenim u skladu sa Zakonom o gradnji.

Korisnici prostora trebaju osigurati redovito kratkotrajno provjetravanje prostorija u kojima borave otvaranjem svih prozora kako bi si osigurali minimalnu količinu svježeg zraka (min 0,5/h), a time spriječili unutarnju kondenzaciju.

Održavanjem zgrade, odnosno, ni na koji drugi način ne smiju se ugroziti tehnička svojstva i ispunjavanje propisanih zahtjeva za zgradu propisana Tehničkim propisom o uštedi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama.

Održavanje zgrade u smislu uštede toplinske energije i toplinske zaštite podrazumijeva:

- pregled zgrade u odnosu na uštedu energije i toplinsku zaštitu u razmacima i na način određen projektom zgrade i/ili na način određen posebnim propisom donesenim u skladu sa Zakonom o gradnji MINIMALNO DVA PUTA GODIŠNJE, u proljeće i kasnu jesen, kako bi se odmah i krovni oluci očistili od lišća, te na taj način spriječilo procurivanje, odnosno začepijavanje oluka.
- U svrhu održavanja prebojavanje pročelja izvodi se svakih nekoliko godina (u pravilu 5-10), ovisno o izloženosti fasade vanjskim utjecajima. Prije svakog prebojavanja pročelje je potrebno oprati te na osušenu i čistu površinu, prema potrebi i u skladu s uputama proizvođača, nanijeti odgovarajući predpremaz. Preporuča se koristiti boju koja sadrži dodatak protiv pojave mikroorganizama (biocidno sredstvo).


Obavezna je također provjera stanja parnih brana i saniranje eventualno nastalih oštećenja.

U Osijeku, travanj 2023.



Projektant :

Branko Prišč, dipl. ing. arh.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.13. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE NA RADU

Izrada Prikaza mjera zaštite na radu temelji se na Zakonu o zaštiti na radu i njegovim izmjenama i dopunama NN br. 71/14, 188/14 i 154/14. Prikaz daje tehnička rješenja i primjenjena pravila zaštite na radu u investicijskoj tehničkoj dokumentaciji kojima projektirana građevina mora udovoljavati kada bude u uporabi.

1.13.1. OPĆENITO

U ovom su projektu sadržana tehnička rješenja za primjenu svih pravila zaštite na radu. Tekstualni prilog ima za cilj prikazati sva primijenjena tehnička rješenja za primjenu propisa zaštite na radu kako bi se smanjio broj povreda, oštećenja zdravlja osoba i stvorili optimalni uvjeti za uporabu buduće građevine.

Izvođač radova dužan je obavljati radove u skladu s propisima zaštite na radu, uz obavezno provođenje stručnog nadzora. Za vrijeme izvođenja radova na građevini potrebno je osigurati stručni nadzor nad izvođenjem te primjenu svih propisa u graditeljstvu.

Pri obavljanju radova prvenstveno je potrebno primjenjivati pravila zaštite na radu kojima se uklanja ili smanjuje opasnost na sredstvima rada (osnovna pravila zaštite na radu). To se posebice odnosi na zahtjeve kojima mora udovoljavati sredstvo rada kada je u uporabi, a naročito glede opskrbljenosti zaštitnim napravama, osiguranja od udara el. struje, sprječavanja nastanka požara i eksplozija, osiguranja potrebne radne površine i radnog prostora, osiguranja potrebnih putova za prolaz, prijevoz i evakuaciju, osiguranje čistoće, potrebne temperature i vlažnosti zraka, rasvjete mjesta rada i radnog okoliša, osiguranje prostorija i uređaja za osobnu higijenu i dr.


Kada nije moguće pravilima zaštite na sredstvima rada ili organizacijskim mjerama otkloniti ili u dovoljnoj mjeri ograničiti opasnosti po sigurnost i zdravlje zaposlenika, poslodavac mora osigurati odgovarajuća zaštitna sredstva i skrbiti da ih zaposlenici koriste pri obavljanju poslova.

Zaposlenici su dužni obavljati poslove s pozornošću sukladno pravilima zaštite na radu i koristiti propisana osobna zaštitna sredstva. Prije početka rada mora se pregledati mjesto rada te o eventualno uočenim nedostacima izvijestiti poslodavca ili njegovog ovlaštenika. Posao se mora obavljati sukladno pravilima struke, uputama proizvođača strojeva i opreme, osobnih zaštitnih sredstava i radnih tvari te uputama poslodavca. Potrebno je pridržavati se slijedećih općih načela zaštite na radu:

- izbjegavanje rizika
- procjenjivanja rizika
- sprječavanje rizika na njihovom izvoru
- prilagođavanja rada radnicima u vezi s oblikovanjem mjesta rada, izborom radne opreme te načinom rada i radnim postupcima radi ublažavanja jednoličnog rada, rada s nametnutim ritmom, rada po učinku u određenom vremenu (normirani rad) te ostalih napora s ciljem smanjenja njihovog štetnog učinka na zdravlje
- prilagođavanja tehničkom napretku
- zamjene opasnog neopasnim ili manje opasnim
- razvoja dosljedne sveobuhvatne politike prevencije povezivanjem tehnologije, organizacije rada, uvjeta rada, ljudskih odnosa i utjecaja radnog okoliša
- davanje prednosti skupnim mjerama zaštite pred pojedinačnim
- odgovarajuće osposobljavanje i obavješćivanje radnika
- besplatnosti prevencije, odnosno mjera zaštite na radu za radnike

1.13.2. MJERE ZAŠTITE NA RADU PRILIKOM IZGRADNJE GRAĐEVINE

Izvođač radova dužan je obavljati radove u skladu s propisima zaštite na radu, svih propisa s područja graditeljstva, uz obavezno provođenje stručnog nadzora.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

Tijekom izvođenja radova na predmetnoj građevini nužno je primijeniti sve potrebne mjere zaštite na radu.

Pri izvođenju radova treba kontrolirati kvalitetu materijala i atestima dokazati valjanost i kvalitetu.

Gradilište mora udovoljavati potrebi neometanog i sigurnog izvođenja svih potrebnih radova. Izvoditelj radova je iz tog razloga dužan izraditi plan uređenja gradilišta (projekt organizacije gradilišta) sukladno njegovim tehničko-tehnološkim mogućnostima u kojem su obuhvaćene sve specifičnosti organizacije predmetnog radilišta i tehnologije koja će se primijeniti. Za vrijeme izvođenja radova svi uposlenici izvoditelja moraju biti upoznati s ovim planom i sve poslove obavljati sukladno pravilima zaštite na radu i organizaciji koja iz plana proizlazi.

Sva radna mjesta na visini većoj od 100 cm iznad poda ili terena, kao i ostala mjesta na gradilištu i građevinskom objektu (prijelazi, prolazi itd.) s kojih se može pasti moraju biti ograđena čvrstom zaštitnom ogradom visine najmanje 100 cm. Skela mora biti propisno izvedena sa svim elementima, posebno vertikalnim komunikacijama i podovima u potpunoj širini razmaka cijevi.

Energetske vodove treba dobro izolirati i postaviti tako da ne ometaju odvijanje radova. Potrebno je onemogućiti pristup neovlaštenim osobama na gradilište. Zaštitom je potrebno osigurati mjere protiv zagađenja okoliša od prašine i otpadnog materijala. Sav otpadni materijal potrebno je redovito odvoziti.

Zaposlenici su dužni obavljati poslove s pozornošću sukladno pravilima zaštite na radu i koristiti propisana osobna zaštitna sredstva. Prije početka rada mora se pregledati mjesto rada te o eventualno uočenim nedostacima izvijestiti poslodavca ili njegovog ovlaštenika. Posao se mora obavljati sukladno pravilima struke, uputama proizvođača strojeva i opreme, osobnih zaštitnih sredstava i radnih tvari te uputama poslodavca.

Izvođač radova je dužan obavljati radove u sukladnosti s pravilima zaštite na radu na temelju plana i uređenja gradilišta u kojem su obuhvaćene i sve specifičnosti organizacije radilišta i tehnologije koja će se primijeniti. Zato je za vrijeme izvođenja radova na objektu potrebno osigurati stručan nadzor nad izvođenjem, te primjenu svih propisa u graditeljstvu.

1.14. PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

1.14.1. PRIKAZ PRIMJENE PRAVILA ZAŠTITE OD POŽARA

Prikaz tehničkih rješenja i primjena pravila zaštite od požara u investicijskoj tehničkoj dokumentaciji kojima građevina mora udovoljavati kada bude u uporabi, prema Zakonu o zaštiti od požara NN br. 92/10.


1.14.2. MJERE ZAŠTITE OD POŽARA

OPĆENITO

Zaštita od požara obuhvaća skup svih mjera i radnji tehničke, upravne, normativne i organizacijske naravi.

Zaštita predmetne lokacije od požara se provodi nadzorom i primjenom vanjske i unutarnje hidrantske mreže.

Vlasnici/korisnici građevine dužni su održavati u ispravnom stanju postrojenja, uređaje, električne i druge instalacije i uređaje koji mogu prouzročiti nastajanje i širenje požara, sukladno

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

tehničkim normativima, normama i uputama proizvođača o čemu moraju posjedovati dokumentaciju.

PRIKAZ TEHNIČKIH RJEŠENJA ZA ZAŠTITU OD POŽARA PRILIKOM IZGRADNJE

Mjere zaštite i odgovarajuća osobna zaštitna sredstva naročito su važni pri gašenju požara u zatvorenim i zadimljenim prostorijama, pri nailasku na električne instalacije, visokim temperaturama i sl. Osobe koje gase požar u takvim prostorijama izložene su štetnim utjecajima i trebaju koristiti osobna zaštitna sredstva za zaštitu dišnih organa-masku s odgovarajućim filtrom ili izolacijske aparate, a za zaštitu tijela zaštitna odijela od azbesta ili dr.

Vrlo često, međutim, osobe koje prve primijete požar u začetku nisu u prilici koristiti navedenu opremu. Stoga je vrlo važno u zatvorenim prostorijama kretati se u takvim situacijama u pognutom položaju jer su dim i plinovi lakši od zraka pa se dižu u više dijelove prostorije. Kretanje u nižim dijelovima prostorije u pravilu osigurava određenu količinu zraka koji omogućuje disanje u vrlo ograničenom vremenu potrebno da se evakuira iz prostorije ugrožene požarom.

Prilikom izvođenja radova na predmetnom objektu predviđeni radovi izvode se na vanjskim zidovima i krovu zgrade te se sukladno navedenom ne predviđaju posebne mjere zaštite od požara.

PRIKAZ TEHNIČKIH RJEŠENJA ZAŠTITE OD POŽARA U PROJEKTU

Prema Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15) zgrada koja je predmet energetske obnove spada u zgrade podskupine 5 (ZPS 5).

Čl. 4 st. 5 „Zgrade podskupine 5 (ZPS 5) su zgrade s kotom poda najviše etaže za boravak ljudi do 22,00 metra mjereno od kote vanjskog terena s kojeg je moguća intervencija vatrogasaca, odnosno evakuacija ugroženih osoba, a koje nisu razvrstane u podskupine ZPS 1, ZPS 2, ZPS 3 i ZPS 4, kao i zgrade koje se pretežno sastoje od podzemnih etaža, zgrade u kojima borave nepokretne i osobe smanjene pokretljivosti te osobe koje se ne mogu samostalno evakuirati (bolnice, domovi za stare i nemoćne, psihijatrijske ustanove, jaslice, vrtići i slično) te zgrade u kojima borave osobe kojima je ograničeno kretanje iz sigurnosnih razloga (kaznene ustanove i slično), i/ili imaju pojedinačne prostore u kojima se može okupiti više od 300 osoba“.


Prema istom pravilniku za zgrade podskupine 5 (ZPS 5) za Toplinski kontaktni sustav pročelja (fasada, strop iznad vanjskoga zraka) potrebno je da građevni dijelovi budu B-d1 (za klasificirani sustav). Za toplinsku izolaciju ravnog krova (položena na armirano-betonsku podlogu) mora biti B, stropa (iznad podruma) klasificirani sustav mora biti D-d0, odnosno po komponentama podkonstrukcija A2, izolacijski sloj B-do sa oblogom C-d0, odnosno B-do s izolacijskim slojem D-d0.

1.15. ZBRINJAVANJE OTPADA

Prilikom izvođenja građevinskih radova na rekonstrukciji građevine, izvoditelj će za odlaganje građevinskog materijala i građevinskog otpada koristiti neizgrađeni dio parcele.

Nakon završetka radova, a prije uporabe građevine i prateće infrastrukture sanirat će se sva eventualna oštećenja javnih površina koja mogu nastati prilikom građenja.

Građevinu i okoliš potrebno je održavati čistim i urednim u daljnjem korištenju.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.16. SANACIJA OKOLIŠA

Radovi se izvode na vanjskoj ovojnici zgrade i ne utječu na onečišćenje okoliša.

Sva projektirana oprema i primjenjeni sustavi strojarske i elektrotehničke opreme, ne izazivaju nikakve posebne opasnosti po zdravlje ljudi, ili posebni utjecaj na okoliš, niti pri montaži, a pogotovo u upotrebi. Sva specificirana oprema i materijal, koji služe za zagrijavanje, cjevovodi koji također rade u nisko-temperaturnom režimu rade u zatvorenom krugu i normalno su nedostupni pri normalnoj upotrebi. Svi uređaji su tvornički zaštićeni, a pokretni dijelovi su zatvoreni i zaštićeni. Specificirana oprema je atestirana i buka je u granicama važećih propisa (odnosno višestruko ispod dozvoljenih granica buke).

Obzirom da svi ovi sustavi gotovo da nemaju pokretnih dijelova osim nekoliko pumpi. Rade potpuno tiho i bez šumova. Jedini pokretni dijelovi sistemi su cirkulacione pumpe i to zahvaljujući frekvencijskoj regulaciji rade u optimalnom području tako da i onako tihe još smanjuju buku i vibracije. Kako podno grijanje nemaju nikakvih pokretnih dijelova, oni rade potpuno tiho i bez šuma te se osim osjećaja ugone i neće osjetiti da uopće rade.

Kako su svi ovi sistemi u potpunosti zatvoreni sistemi ne mogu imati bilo kakav utjecaj na okolinu i ne predstavljaju bilo kakvu opasnost od zagađivanja prirode.

1.17. TEHNIČKA SVOJSTVA BITNA ZA GRAĐEVINU

Predviđeni radovi na zgradi trebaju biti izvedeni tako da udovoljavaju slijedeće zahtjeve:

MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST

Radovi na zgradi su projektirani tako da tijekom građenja i uporabe predvidljiva moguća djelovanja ne izazovu:

- rušenje građevine ili njezinog dijela,
- deformacije nedopuštenog stupnja,
- oštećenja građevinskog dijela ili opreme uslijed deformacije.

SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA


Prema Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15) zgrada koja je predmet energetske obnove spada u zgrade podskupine 5 (ZPS 5).

Prema istom pravilniku za zgrade podskupine 5 (ZPS 5) za Toplinski kontaktni sustav pročelja (fasada, strop iznad vanjskoga zraka) potrebno je da građevni dijelovi budu B-d1 (za klasificirani sustav). Za toplinsku izolaciju ravnog krova (položena na armirano-betonsku podlogu) mora biti B, stropa (iznad podruma) klasificirani sustav mora biti D-d0, odnosno po komponentama podkonstrukcija A2, izolacijski sloj B-do sa oblogom C-d0, odnosno B-do s izolacijskim slojem D-d0.

HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ

Projektom predviđeni radovi ne ugrožavaju zdravlje ljudi i okoliš jer su predviđene mjere zaštite da ne dođe do zagađivanja vode, tla i zraka.

Cjelokupni korišteni pojas gradilišta urediti i dovesti u prvobitno ispravno stanje, višak materijala vratiti u skladište, a otpadni materijal s gradilišta odvesti na odgovarajuću deponiju.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE

Konstrukcija zgrade je takva da osigurava pouzdanost u cjelini kao i u svakom njezinom pojedinom dijelu. Zgrada je sposobna da pri normalnoj uporabi preuzme sva predvidiva djelovanja, te da zadrži odgovarajuća svojstva u predviđenom vremenu trajanja zgrade. Rekonstrukcijom i korištenjem zgrade neće se ugroziti pouzdanost drugih građevina, stabilnost tla na okolnom zemljištu, prometne površine i druge instalacije.

Zgrada je projektirana tako da se tijekom korištenja izbjegnu moguće nezgode korisnika. **ZAŠTITA OD BUKE**

Predmetni radovi na zgradi nisu izvor niti prijenosnik buke ili vibracije. Novougrađena toplinska izolacija fasade kao i novougrađena vanjska stolarija doprinjet će kvalitetnijoj zvučnoj izolaciji unutrašnjih prostora od vanjske buke.

GOSPODARENJE ENERGIJOM I OČUVANJE TOPLINE

Projekt energetske obnove predviđa značajno poboljšanje svojstava građevine u smislu uštede energije i toplinske zaštite što je detaljnije obrađeno u tehničkom opisu.

ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA

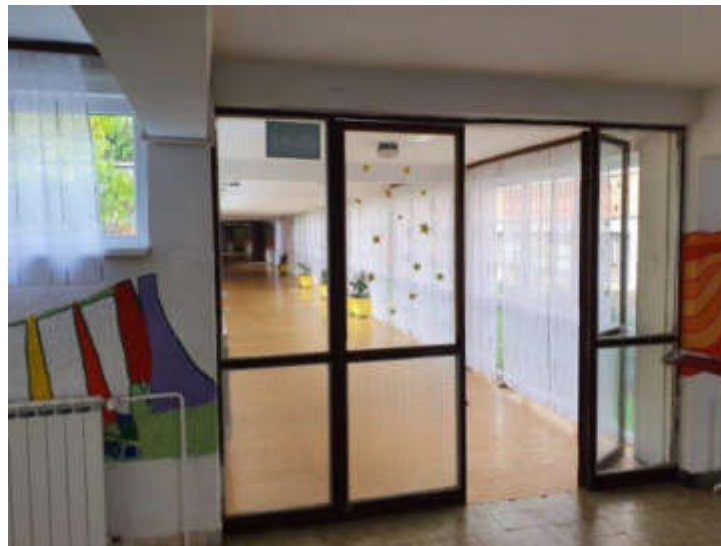
Predviđeni zahvati na građevini doprinose produljenju njezine trajnosti. Materijali koji se koriste izrađeni su od sirovina prihvatljivih za okoliš.

U Osijeku, travanj 2023.


BRANKO PRIŠČ Projektant :
 dipl. ing. arh.
 OVLAŠTENI ARHITEKT
 A 1471
 Branko Prišč, dipl. ing. arh.

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

1.18. FOTODOKUMENTACIJA



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	




INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	


**ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU**

*Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek*

B.2. KRAJOBRAZNO UREĐENJE

BROJ PROJEKTA: **F-124/2023-A**

Osijek, travanj 2023.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

B.2.1. Tekstualni dio – krajobrazno uređenje

1. UVOD

Predmet ovog projekta je ugradnja elemenata zelene infrastrukture ozelenjavanjem postojećih zelenih površina na vlastitoj čestici, u cilju oplemenjivanja postojećeg zelenila novim te provedba novih /rekonstrukcija postojećih elemenata pristupačnosti.

U sklopu projekta ugraditi će se pristupna rampa radi savladavanja visinskih razlika između pločnika i ulaz u zgradu, a sve u skladu sa Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 78/13).

Zgrade doma za odgoj djece i mladeži u Osijeku nalzi se na čestici veličine 14.707 m², od toga zelene površine zauzimaju 10.600 m². Centar je izgrađen 1973. godine kada je izvedeno i postojeće ozelenjavanje okoliša. Postojeća stabla su vrlo visoka te je pojedina potrebno ukloniti kako ne bi došlo do samog urušavanja istih te ugrožavanja stvari i osoba. Ovim projektom riješiti će se uređenje postojećeg okoliša sadnjom novih te uklanjanjem postojećih dotrajalih stabala. Kod rješavanja zajedničke situacije vodilo se računa da se maksimalno poštuje ono što je već izvedeno u sklopu postojećih građevina. Okoliš postojećih građevina je uređen i održavan.

2. POSTOJEĆE STANJE

Na dijelu parcele gdje postoje zasađene biljne vrste planiraju se ukloniti samo one koje su u koliziji sa pristupnim putevima i parkiralištima i smetaju normalnim funkcijama Doma, zatim dotrajala stabla i zaostale panjeve u zelenim površinama.

Na parceli su zasađena crnogorična stabla (obična jela i smreka, alpski i crni bor) te razno listopadno drveće (obična bukva i grab, crna joha i breza) koje imaju funkciju hlada tijekom ljetnih mjeseci te više manjih grmova.

Desno od ulaza na parcelu smještena je sjenica i vježbalište na otvorenom koje je okruženo postojećim zelenilom. Na istom prostoru nalazi se desetak panjeva koji se planiraju ukloniti, kao i nekoliko crnogoričnih stabala koji su već u fazi odumiranja.

U nastavku se nalazi prometnica koji vodi do nadstrešnice gdje se nalaze parkirna mjesta te dalje do ulaza u kotlovnicu i sportsku dvoranu. Sa obje strane prometnice smještena su stabla, grmovi i zelene površine. Uz ogradu sa sjeverne strane parcele zasađena su nova stabla – višnje koje će se zadržati.

Uz prilazne staze do ulaza u zgrade nalaze se betonske žardinjere u kojima uglavnom nema zasađenih sadnica ili su zasađene trajnice. Ukupno ima 25 betonskih žardinjera dimenzija 100x50x40 cm.

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

3. SLIKE – POSTOJEĆE STANJE OKOLIŠA



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	




INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	



	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

4. FUNKCIONALNO-OBLIKOVNA ORGANIZACIJA PROSTORA

Funkcionalno-oblikovna organizacija prostora određena je samom građevinom, zahtjevima za potrebnim brojem parkirnih mjesta, vatrogasnim pristupom, pristupom osoba smanjene pokretljivosti te potrebom za boravišnim prostorima i rekreacijom osoba koje borave u domu.

Prostor je organiziran u nekoliko funkcionalno-oblikovnih cjelina:

- Parkovne površine sa sjenicom, klupama – individualni i skupni boravak
- Opločeni trg s vježbalištem – mjesto okupljanja
- Igralište za nogomet, košarku i rukomet – mjesto rekreacije
- Obodno zaštitno zelenilo – vizualno razdvajanje prostornih cjelina
- Interne prometnice za kolni promet s parkiralištem
- Rampa za osobe smanjene pokretljivosti i pješačke staze.

5. KRAJOBRAZNO UREĐENJE I OBLIKOVANJE VANJSKOG PROSTORA

Uređenje prostora neposredno uz postojeće zgrade čini arhitektonski sklad linija i oblika koji se pojavljuju na građevini, dok je oblikovanje zelenih površina uz pješački pristup podređeno nagibom terena zadanim oblicima rampe za osobe smanjene pokretljivosti i postojećim stazama koje se zadržavaju.

Idući od zapada prema istoku, projektom je obuhvaćeno uređenje dijela parcele oko sjenice i vježbališta te idući od juga prema sjeveru, od zgrade doma do postojećeg drvoreda uz ogradu.


Ispred zgrade uprave predviđeno je oplemenjivanje postojeće kružne gredica. U tom djelu se predviđa sadnja ukrasnog grmlja koje neće zakloniti postojeće vizure prema okolnim zgradama.

Postojeća crnogorična stabla će se ukloniti kao ne bi ometala rad novoinstalirane fotonaponske elektrane na krovu zgrada. Uz postojeću ogradu do ulice zasaditi će se živa ograda ligustruma (prema ulici).

Na zelenim površinama uz prilazne staze predviđa se sadnja biljnih vrsta kao što je Mahonia aquifolium (mahonija), koja ima funkciju stabiliziranja tla te pokrivač tla Vinca minor (vinka), oboje se mogu koristiti kao podstojna etaža. Odabrano drveće na tom dijelu je: Prunus serrulata 'Kanzan' (japanska trešnja), Sorbus aucuparia (jarebika) i Prunus padus (sremza). Prunus serrulata 'Kanzan' se odlikuje po izuzetno atraktivnim cvjetovima, Sorbus aucuparia ima atraktivne plodove, dok Prunus padus odlikuje opojan miris pri cvatnji.

U boravišnom prostoru uz klupe i sjenicu predviđene su skupine grmova i soliteri zanimljivih habitusa i cvjetova atraktivnih boja i mirisa kao Viburnum carlesii (udikovina), Philadelphus coronarius (pajasmin), Weigela florida 'Variegata' (vajgela), Spiraea japonica 'Goldflame' (japanska suručica) i drugo.

Kao soliter na zelenoj površini između doma i dvorane predviđa se Liquidambar styraciflua (likvidambar), čije lišće u jesen dobiva crvenu boju. Također kao soliter i

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

atraktivan element u prostoru predviđa se Cedrus deodara 'Pendula' (viseći cedar), varijetet žalosne forme.

Između sportskih igrališta biti će zaštitna mreža s penjačicom, predlaže se Lonicera japonica.

Istočno igrališta uz ogradu predviđaju se grmovi kao Juniperus procubens 'Nana' (patuljasta borovica) i Spiraea japonica 'Little Princess' (japanska suručica) te soliter viseće forme Cedrus deodara 'Pendula'.

Južno od pristupne ceste je novouređeno vježbalište za odrasle oko kojega su uklonjene invazivne vrste te su posađeni Acer platanoides (javor mliječ) u prazninama drvoreda i pored vježbališta te Sorbus aucuparia (jarebika) s pokrivačima tla.

sjeverno od dvoraneplanira se veća površina s pokrivačem tla Calluna vulgaris (vrijesak). Odabrane biljne vrste pogodne su za uvjete na terenu, pridonose stabilizaciji terena te imaju dekorativna ili mirisna svojstva. Na primjer Prunus serrulata 'Kanzan' (japanska trešnja) i Weigela florida (vajgela) odlikuju se po izuzetno atraktivnim cvjetovima, Cedrus deodara 'Pendula' (viseći himalajski cedar) ima zanimljiv habitus, dok Prunus padus (sremza) i Philadelphus coronarius (pajasmin) odlikuje opojan miris pri cvatnji.

Odabrane su slijedeće biljne vrste:

DRVEĆE

Acer platanoides
Prunus padus
Sorbus aucuparia
Prunus serrulata 'Kanzan' 5 Liquidambar styraciflua
6 Cedrus deodara 'Pendula' 7 Magnolia x soulangeana
Clerodendrum trichotomum

GRMOVI

Mahonia aquifolium
Weigela florida 'Variegata' 11 Viburnum carlesii
12 Kerria japonica 'Pleniflora' 13 Philadelphus coronarius
Juniperus procubens 'Nana'
Spiraea japonica 'Little Princess' 16 Spiraea japonica 'Goldflame'

ŽIVICA

Ligustrum vulgare

POKRIVAČI TLA

Calluna vulgaris
Vinca minor

PENJAČICE

Lonicera japonica

6. OSNOVNE KARAKTERISTIKE NEKIH PREDLOŽENIH BILJNIH VRSTA

STABLA

1) Magnolia x soulangeana – magnolija soulangeova



Otporno listopadno stablo, s velikim voskastim krem bijelim cvjetovima koji su izvana prošarani ružičasto-purpurno. Cvjetovi se pojavljuju prije pojave lista. Visine stabla 4 – 6 m. Koristi se kao soliter.

2) Cedrus deodara 'Pendula' – viseći himalajski cedar



Crnogorično stablo žalosne padajuće forme. Vršni izboj visećeg cedra jako je savinut, a grane vise. Kora je sive boje, izbrazdana i ljuskasto ispucana. Igljice su zelene boje. Dobro uspeva na sunčanim i polusjenovitim staništima. Atraktivan je kao soliter.

3) Prunus padus (sremza)



Listopadno drvo, visine do 15 m i širine do 10 m. Listovi su eliptični do obrnuto jajoliki, postaju crveni ili žuti u jesen. Cvate u proljeće. Cvjetovi su jako mirisni, tvore grozdaste duge cvatove do 15 cm. Plod je crna sočna koštunica, sjajna, okruglastog oblika.

4) *Prunus serrulata* 'Kanzan' (ukrasna japanska trešnja kanzan)



Niže listopadno stablo, krošnje u obliku lijevka u mladosti, kasnije postaje šireća i elipsasta. Kora je sivkastosmeđa, glatke teksture, sa karakterističnim horizontalnim lenticelama svijetle boje. Cvijet je dvostruko ispunjeni. Koristi se kao soliter, grupe, drvoredno niže stablo.

GRMOVI

1) *Viburnum carlesii* – korejska udikovina



Listopadni ukrasni grm zaobljenog habitusa koji može doseći visinu i širinu od 1,5 do 2 metra. Preferira sunčana i polusjenovita staništa. Cvate bijelim do ružičastim cvatovima u proljeće, točnije travnju i svibnju. Listovi su tijekom proljeća i ljeta zelenih nijansi, dok u jesen poprimaju tonove crvene i narančaste boje. Crvene i crne bobice se pojavljuju u jesen na granama. Cvjetovi privlače leptire, a bobice ptice.


2) *Philadelphus coronarius* (pajasmin)



Listopadni grm koji raste prostrano uvis, s ovalnim, plitko nazubljenim listovima. Cvate u rano ljetu kratkim grozdastim cvatom s 5-9 kremasto bijelih, vrlo mirisnih cvjetova. Središte cvjeta s prašnicima je upadljivo žuto. Bujne je cvatnje. Visina grma je 3 m i širina 2,5 m. Sadi se kao soliter ili živa neformalna ograda.

7. PLAN ORGANIZACIJE GRADILIŠTA, TEHNIČKA OPREMA I POTREBNA MEHANIZACIJA

Izvoditelj radova je dužan prije početka radova dostaviti naručiocu ili nadzornom inženjeru plan organizacije gradilišta i tehničke opreme, te operativni plan izvršenja ugovorenih radova.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

Organizacija gradilišta, tehnička oprema i potrebna mehanizacija moraju biti u skladu sa specifičnim zahtjevima koje postavlja sam zadatak.

Plan organizacije gradilišta, tehničke opreme i mehanizacije, te operativni plan, potvrđuje investitor putem nadzornog inženjera u suradnji sa projektantom. Plan je sastavni dio građevinskog dnevnika.

8. ZEMLJANI RADOVI

Sakupljeni materijal od iskopa mora se u najkraćem roku otpremiti sa gradilišta na gradski deponij ili na mjesto koje odredi nadzorni organ.

Kvalitetu tla prije ugradbe mora potvrditi, na osnovu uzorka, stručna organizacija koju odredi investitor. Prihvaćanje kvalitete tla nakon dobivenih rezultata, kao i eventualne mogućnosti dopune hranjive vrijednosti ponuđenog tla od strane izvoditelja radova, potvrđuju nadzorni inženjer i projektant. Odluka se unosi u građevinski dnevnik.

9. RADOVI S BILJNIM MATERIJALOM

Po odobrenoj kvaliteti izvršenih pripremnih i zemljanih radova na budućim zelenim površinama, vrši se sadnja materijalom čiju su kvalitetu prethodno potvrdili nadzorni inženjer i projektant. Suglasnost za sadnju odobrenog materijala unosi se u građevinski dnevnik. Sav biljni materijal mora imati ateste o zdravstvenom stanju i garanciju o vrsti i sorti, odnosno kod sjemena (trava), o sastavu smjese.

Eventualne izmjene vrsta ili uzrasta mogu se izvršiti isključivo uz suglasnost projektanta. Sadnja se može vršiti isključivo u biološki povoljnim terminima za sadnju, zbog postizanja što veće uspješnosti sadnje i budućeg razvoja sadnica.

Iskolčenje za sadnju vrši izvoditelj radova na osnovu projektiranih elemenata. Prije početka radova pregled iskolčenja vrše nadzorni inženjer i projektant, te potvrđuju elemente iskolčenja ili utvrđuju potrebne korekcije.

Sve, u okviru nadzora, donesene odluke upisuju se u građevinski dnevnik.

Konačna primopredaja uređenih zelenih površina vrši se jednu vegetacijsku godinu po uređenju zelenila.

U Osijeku, travanj 2023.

Projektant :



Branko Prišč, dipl.ing.arh.

DETALJNA SITUACIJA VANJSKO UREĐENJE



LEGENDA:

- PREDMET ENERGETSKE OBNOVE**
KOMPLEKS ZGRADA
DOMA ZA DJECU I MLADEŽ

- OZNAKA ZGRADE I NAZIV**
- | | | | |
|---|---------------------|---|-------------------------------------|
| 1 | OPSERVACIJA | 5 | POLUDNEVNI BORAVAK |
| 2 | RESOCIJALIZACIJA | 6 | UPRAVA |
| 3 | RADIONICE | 7 | DVORANA TZK |
| 4 | DISCIPLINSKI CENTAR | 8 | POMOĆNE RADIONICE |
| | | 9 | NADSTREŠNICA
(4 parkirna mjesta) |

LEGENDA BILJA:

- | | | |
|----|---|---------|
| 1. | <i>Prunus serrulata</i> - ukrasna japanska trešnja | 4 kom |
| 2. | <i>Philadelphus coronarius</i> - pajasmin | 4 kom |
| 3. | <i>Prunus padus</i> - sremza | 2 kom |
| 4. | <i>Magnolia soulangeana</i> - magnolija | 4 kom |
| 5. | <i>Cedrus deodara</i> 'Pendula' - viseći himalajski cedar | 2 kom |
| 6. | <i>Ligustrum vulgare</i> - obična kolina | 800 kom |
| 7. | <i>Prunus laurocerasus</i> - lovor višnja | 800 kom |

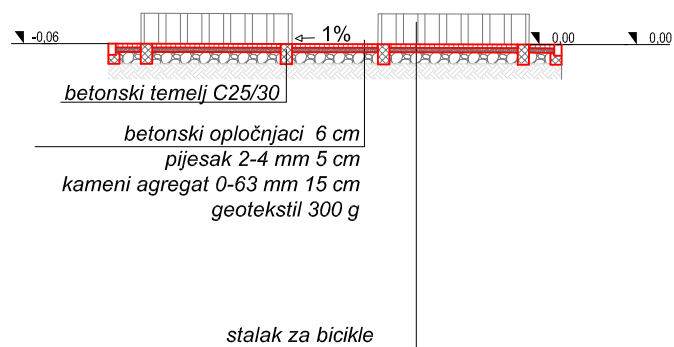
- novi travnjak.....700 m²
- postojeće zatravljene površine

		odredba: 31000 Osijek Itek 031/271-7904 e-mail: fincon.kadac@gmail.com	
INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK, UL. VINKOVAČKA 51	FAZA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE
ZAMATUJI PROJEKTA:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJERU	PROJEKTANT:	BRANKO PRISCO, dipl.ing.am.
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 51 Kadastr: 98/071 K.Č. OSIJEK	VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
ZOB:	F-124/2022-34/1 Mjesto I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.	MJERILO:	M 1:500
BR. PROJEKTA:	F-124/2022-34	BROJ NAČRTA:	01
NAZIV/SADRŽAJ NAČRTA: DETALJNA SITUACIJA VANJSKO UREĐENJE			

STAJALIŠTE
ZA BIKIKLE



PRESJEK 1-1



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

STAJALIŠTE ZA BIKIKLE
DETALJ

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61	
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU	
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK	
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.

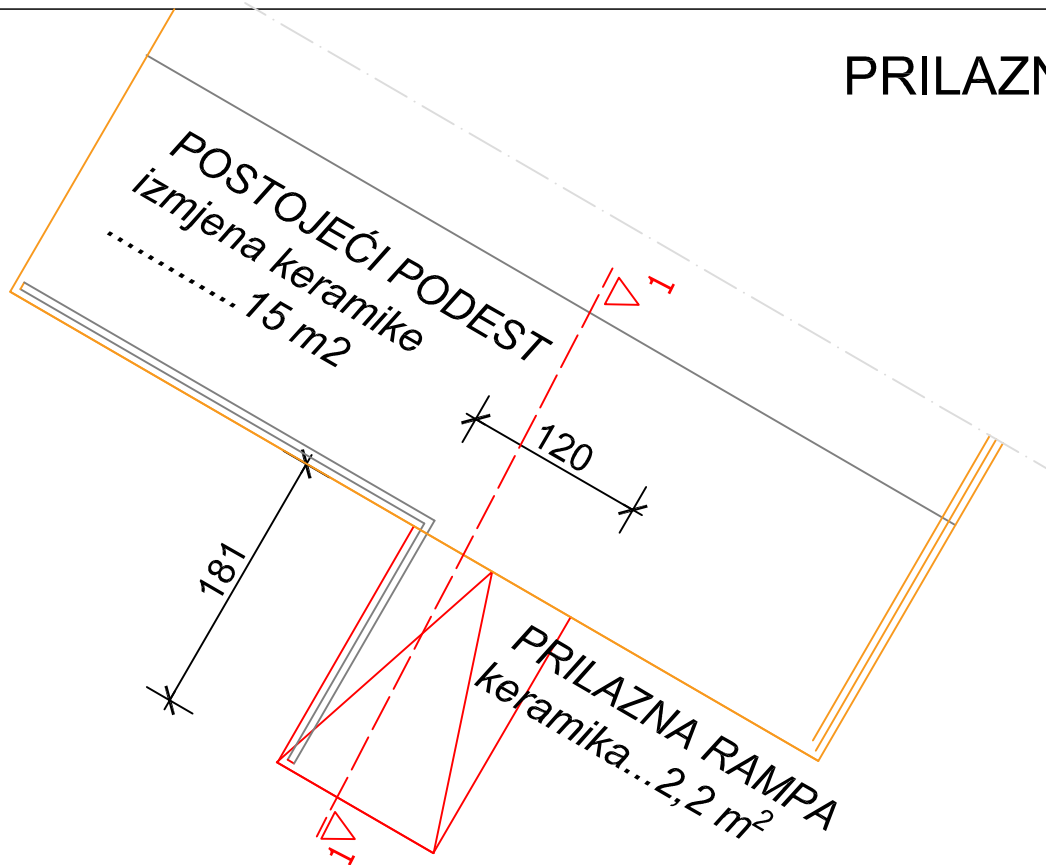
MJERILO:

M 1:100

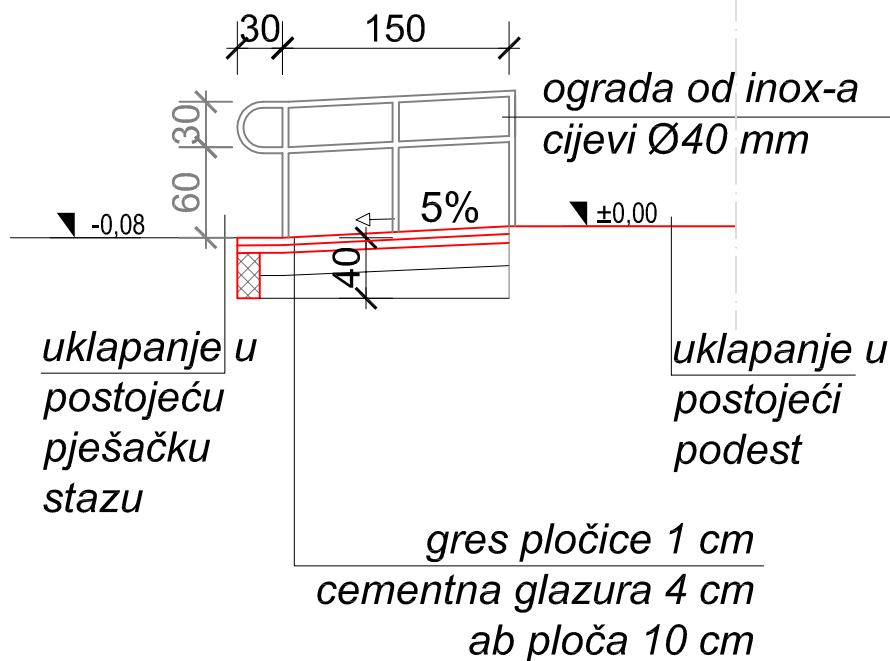
BROJ NACRTA:

02

PRILAZNA RAMPA



PRESJEK 1-1

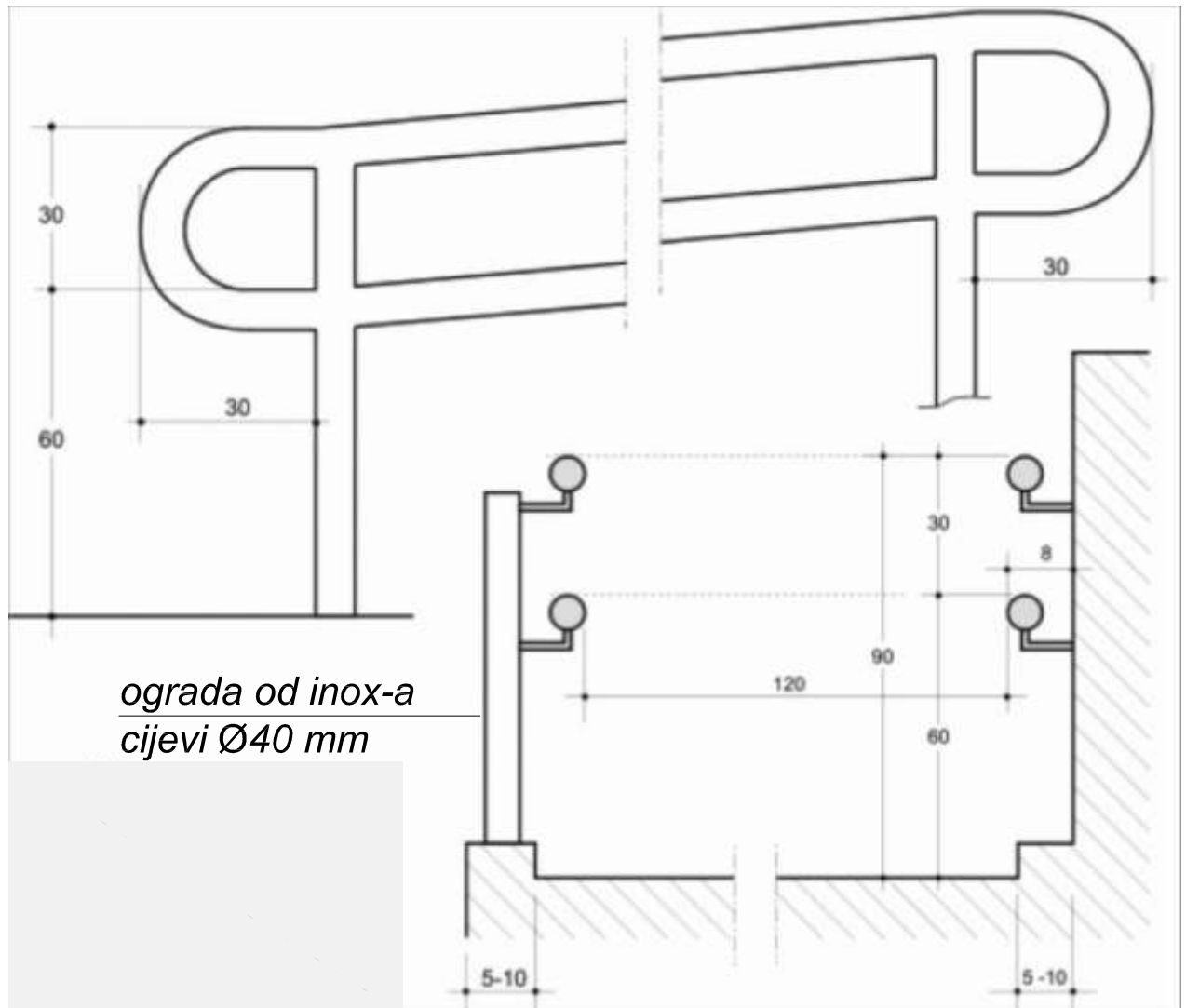


adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	ARHITEKTONSKI PROJEKT
PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
	PRILAZNA RAMPA DETALJ
MJERILO: M 1:50	BROJ NACRTA: 03

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP:	F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A
MJESTO I DATUM:	OSIJEK, travanj 2023.

DETALJ OGRADE



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>	FAZA PROJEKTA:		VRSTA PROJEKTA:		
	<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>		<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>		
INVESTITOR:		PROJEKTANT:		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:	
ZAHVAT U PROSTORU:		BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.			
LOKACIJA:					
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:	<p>DETALJ OGRADE</p>		
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.			
		MJERILO:	M 1:50	BROJ NACRTA:	04

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	


**ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU**

*Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek*

B.3. PRORAČUN UŠTEDE ENERGIJE

BROJ PROJEKTA: F-124/2023-A

Osijek, travanj 2023.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

B.3. PRORAČUN UŠTEDE ENERGIJE

3.1. PRORAČUN SMANJENJA GODIŠNJE POTREBNE TOPLINSKE ENERGIJE ZA GRIJANJE

Primjenom zahvata predloženih u projektu godišnja potrebna toplinska energija za grijanje se umanjuje prema sljedećem:

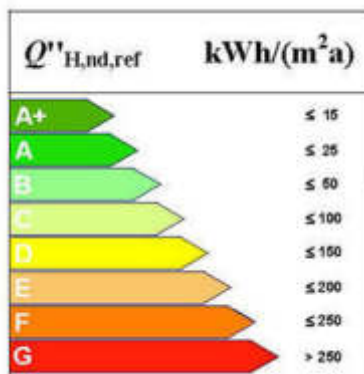
STANJE	Stvarni klimatski podaci			Energetski razred
	$Q_{H,nd}$	E_{prim}	Emisija CO ₂	
	(kWh/a)	(kWh)	(kg)	
Postojeće stanje-ukupno				
Dom za odgoj djece i mladeži	806.039,90	1.201.307,00	240.471,92	E
Projektirano stanje ukupno				
Dom za odgoj djece i mladeži	263.580,80	94.383,16	32.615,91	C
Razlika postojeće - projektirano				
	542.459,10	1.106.923,84	207.856,01	
UŠTEDA	67,30%	92,14%	86,44%	

Odnosno za zgradu Doma za odgoj djece i mladeži, godišnja potrebna toplinska energija za grijanje za stvarne klimatske podatke $Q_{H,nd}$ [kWh/a] za trenutno stanje građevine iznosi 806.039,90te godišnja emisija CO₂(Ge) iznosi 240,47 t.


Dok godišnja potrebna toplinska energija za grijanje za klimatske podatke $Q_{H,nd}$ [kWh/a] za buduće stanje (nakon zahvata na građevini) iznosi 263.580,80 te godišnja emisija CO₂(Ge) iznosi 32,62 t.

Na ukupnoj bilanci dolazimo do sljedećih podataka, te prikazujemo kako će izvođenjem predloženog zahvata i na zgradi Doma za odgoj djece i mladeži doći do smanjenja i to:

- godišnje potrebne toplinske energije $Q_{H,nd}$ za grijanje u iznosu od 542.459,10 kWh/a odnosno 67,30 %.
- godišnje emisije CO₂ u iznosu od 207,86 t, odnosno 86,44 %.



Mjereno prema energetskim razredima zgrada Doma za odgoj djece i mladeži nakon što se izvedu radovi energetske obnove, kada se promatra godišnja potrebna toplinska energija za grijanje bit

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

će u C energetsom razredu, odnosno promatrajući godišnju primarnu energiju u A+ energetsom razredu.

Trenutno važećim energetsom certifikatom zgrada Doma za odgoj djece i mladeži je u E energetsom razredu, odnosno C promatrajući godišnju primarnu energiju.


U Osijeku, travanj 2023.

Gl.projektant :

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Blaženka Mastanjević
mag.ing.aedif.
Ovlaštena inženjerka građevinarstva

G 3717

Blaženka Mastanjević, mag.ing.aedif.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

**ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU**

*Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek*

B.4. Procjena vrijednosti radova

BROJ PROJEKTA: **F-124/2023-A**

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

REDNI BROJ	REKAPITULACIJA TROŠKOVA	TROŠKOVI* €
	PROVEDBA MJERA ENERGETSKE UČINKOVITOSTI	
1.	GRAĐEVINSKE MJERE	1.850.704,62 €
2.	STROJARSKE MJERE	329.287,50 €
3.	ELEKTROTEHNIČKE MJERE	259.650,60 €
UKUPNA CIJENA:		2.439.642,72 €
PDV (25 %)		609.910,68 €
UKUPNA CIJENA S PDV-om		3.049.553,40 €


*napomena: navedene cijene su projektantske

U Osijeku, travanj 2023.

Gl. projektant :



Blaženka Mastanjević, mag.ing.aedif.

	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
	GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
	RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

**ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU**

*Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek*

C. GRAFIČKI DIO

BROJ PROJEKTA: F-124/2023-A

Osijek, travanj 2023.

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

**ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU**

*Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek*

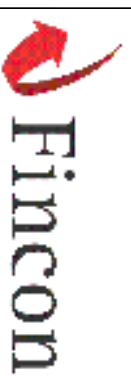
C.1. POSTOJEĆE STANJE

BROJ PROJEKTA:

F-124/2023-A

Osijek, travanj 2023.

PREGLLEDNA SITUACIJA



određo:
J.J.Štrossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
imostioni@gmail.com

INVESTTOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP:	F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A

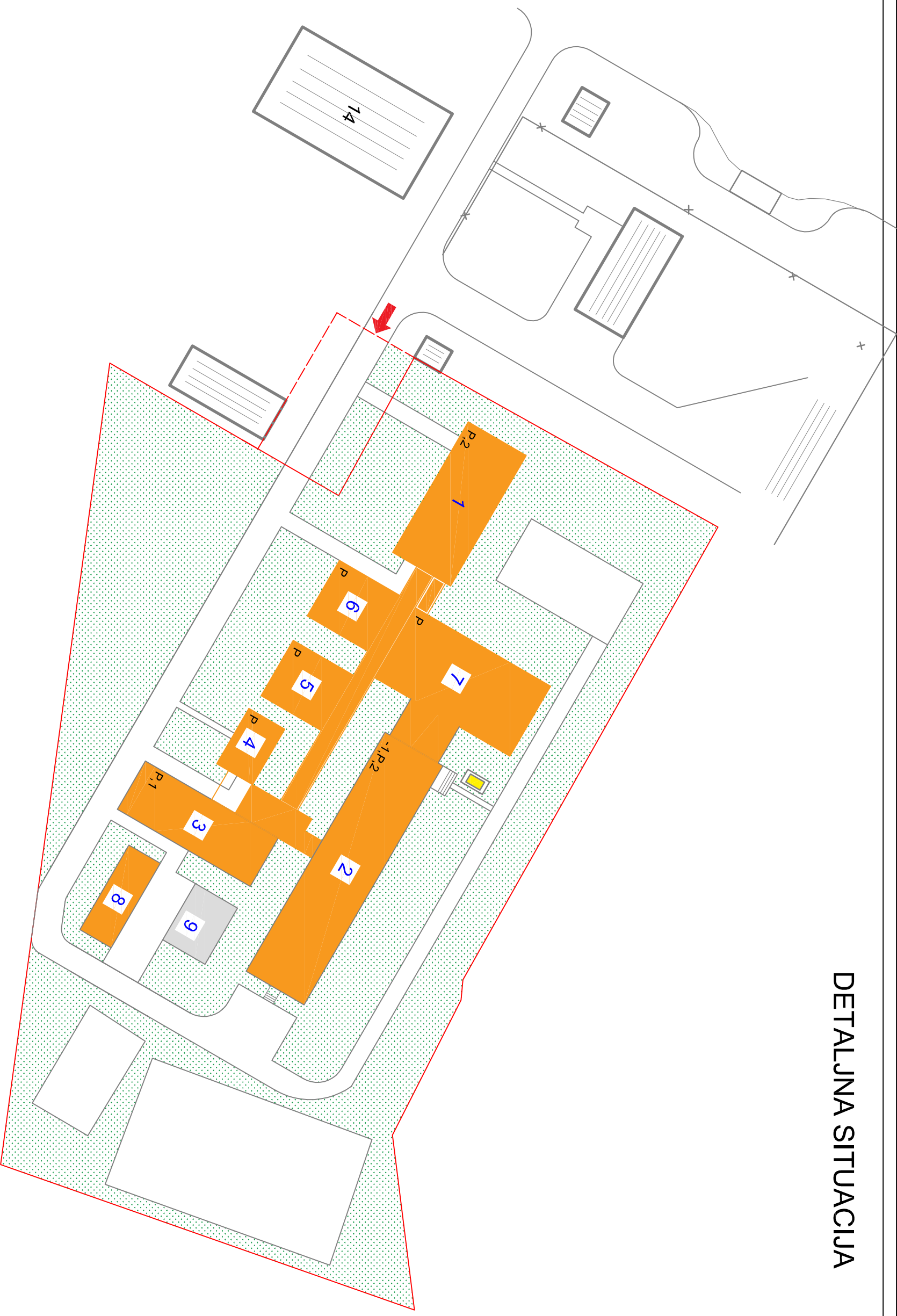
FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE
PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, diplj.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT
NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
PREGLLEDNA SITUACIJA

MJERILO: M 1:2000


BROJ NACRTA: 01

DETALJNA SITUACIJA

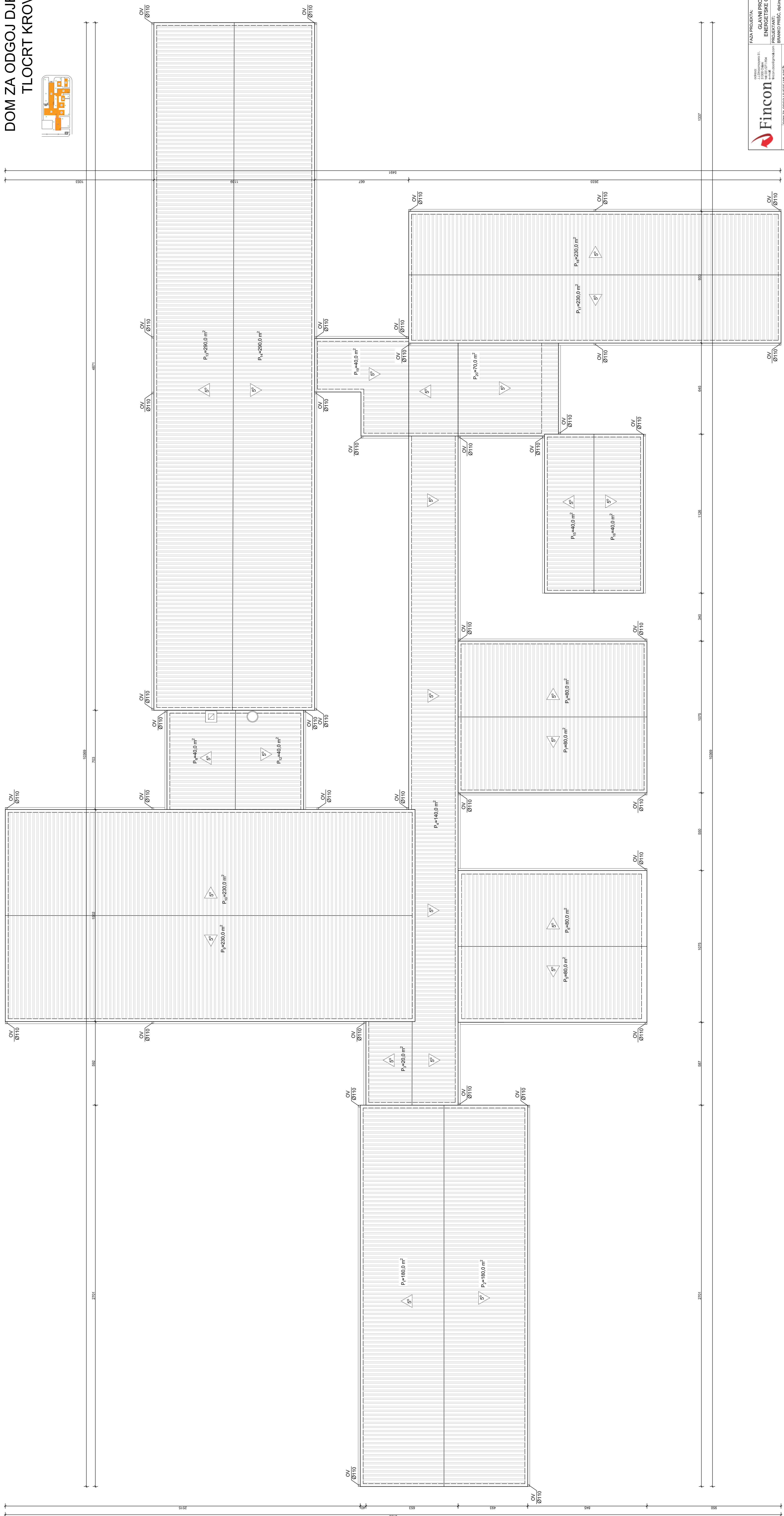
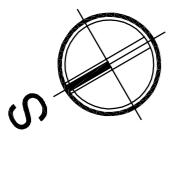


LEGENDA:

- PREDMET ENERGETSKE OBNOVE**
- KOMPLEKS ZGRADA**
- DOMA ZA DJECU I MLADEŽ**
- OZNAKA ZGRADE I NAZIV**
- | | | | |
|---|---------------------|---|--------------------|
| 1 | OPSERVACIJA | 5 | POLUDNEVNI BORAVAK |
| 2 | RESOCIJALIZACIJA | 6 | UPRAVA |
| 3 | RADIONICE | 7 | DVORANA TZK |
| 4 | DISCIPLINSKI CENTAR | 8 | POMOĆNE RADIONICE |
| | | 9 | NADSTREŠNICA |

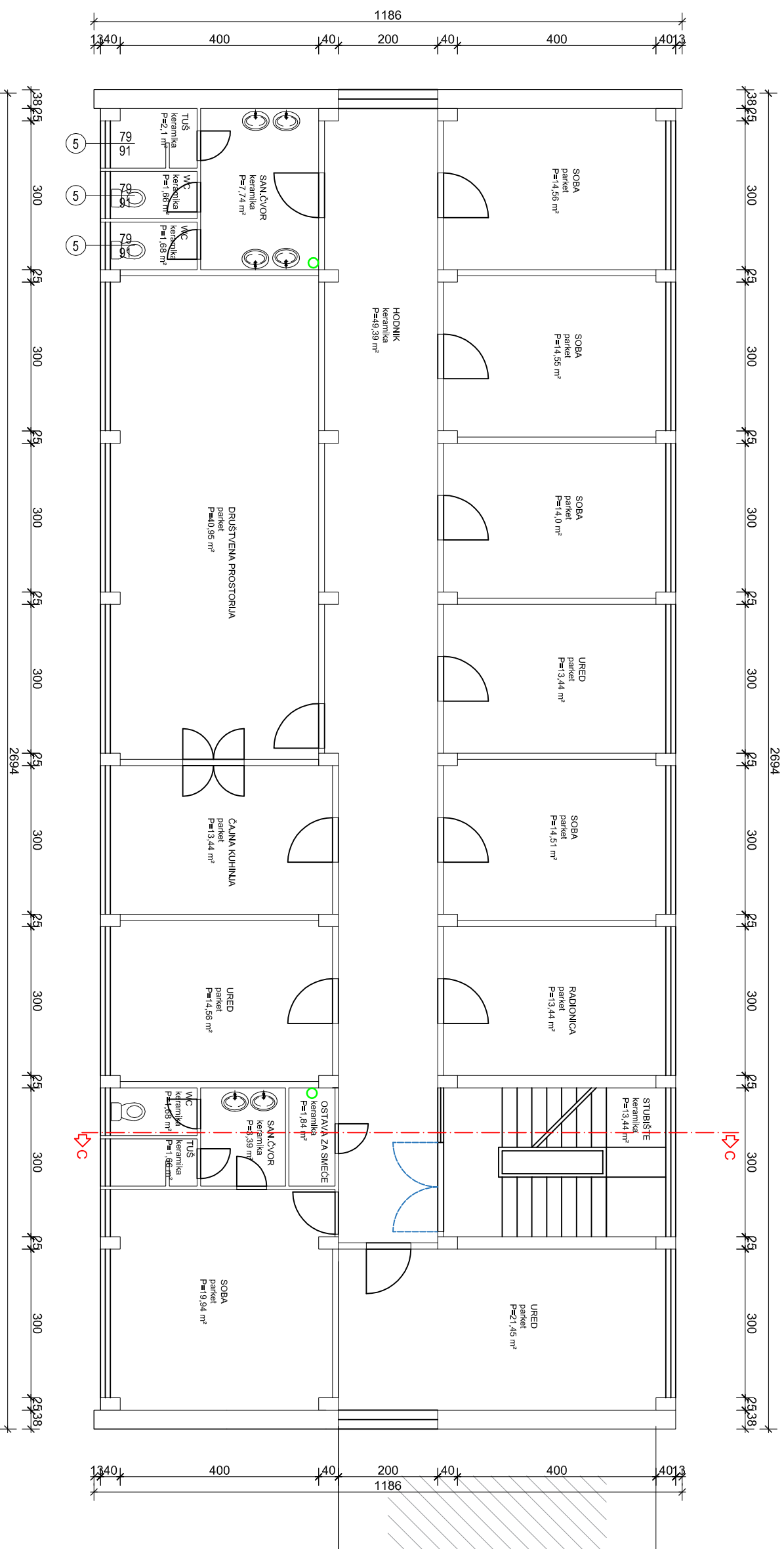
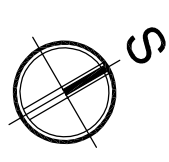
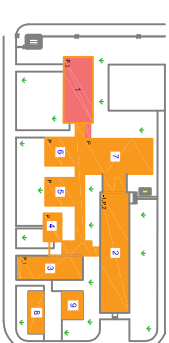
 <p>određeno: 31000 Osijek Ibk 031/271-9/04 e-mail: fincon.hr@gmail.com</p>		<p>FAZA PROJEKTA:</p> <p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p> <p>PROJEKTANT:</p> <p>BRANKO PRISCO, dipl.ing.am.</p>		<p>VRSTA PROJEKTA:</p> <p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p> <p>NAZIV/SADRŽAJ/NAČRTA:</p> <p>DETALJNA SITUACIJA</p>	
<p>INVESTITOR:</p> <p>DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK, ul. Vinkovarska 51</p>		<p>PROJEKTANT:</p> <p>BRANKO PRISCO, dipl.ing.am.</p>		<p>BR. IZMJENA:</p> <p>02</p>	
<p>ZAMATUJI:</p> <p>PROJEKTOVALA:</p> <p>OSIJEK, ul. Vinkovarska 51 K&D: 380771 K&D OSIJEK I-124/2023-24</p>		<p>PROJEKTANT:</p> <p>BRANKO PRISCO, dipl.ing.am.</p>		<p>BR. IZMJENA:</p> <p>02</p>	
<p>LOKACIJA:</p> <p>OSIJEK, ul. Vinkovarska 51 K&D: 380771 K&D OSIJEK I-124/2023-24</p>		<p>PROJEKTANT:</p> <p>BRANKO PRISCO, dipl.ing.am.</p>		<p>BR. IZMJENA:</p> <p>02</p>	
<p>PROJEKTOVALA:</p> <p>I-124/2023-24</p>		<p>PROJEKTANT:</p> <p>BRANKO PRISCO, dipl.ing.am.</p>		<p>BR. IZMJENA:</p> <p>02</p>	

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI TLOCRT KROVNIH VODA



Fincon <small>ODRUGA 31024 Zagreb, ul. Brijunska 11 t: +385 (0)1 4797 004 fincon.hr fincon.hr@gmail.com</small>		Faza projekta: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
<small>INSTITUCIJA DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI PROJEKTOVALAC ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADERUŠIJA KONSTRUKTOR M.Š.Š. 1807/11 M.Š.Š.Š.Š. IZVODNA KOPIJA IZ ODRUGAŠKE KNJIGARNE ZBIRKE BR. PROJEKTA: P-12452324</small>		Projektant: BERNARDI PRIGON, d.o.o. ing. Bern.	NAZIV IGRADNINARSTVA: TLOCRT KROVNIH VODA IZ ODRUGAŠKE KNJIGARNE ZBIRKE ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
<small>MJESTO IZDANJA: ZAGREB DNE: 12.05.2024.</small>		Mjerilo: M 1:100	Broj nacrtja: 04

OPSERVACIJA TLOCRT 1.KATA



određeno:
J.L.Štrossmayerova 51,
31000 Osijek*
tel:031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: OPSERVACIJA
TLOCRT 1.KATA

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
K.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

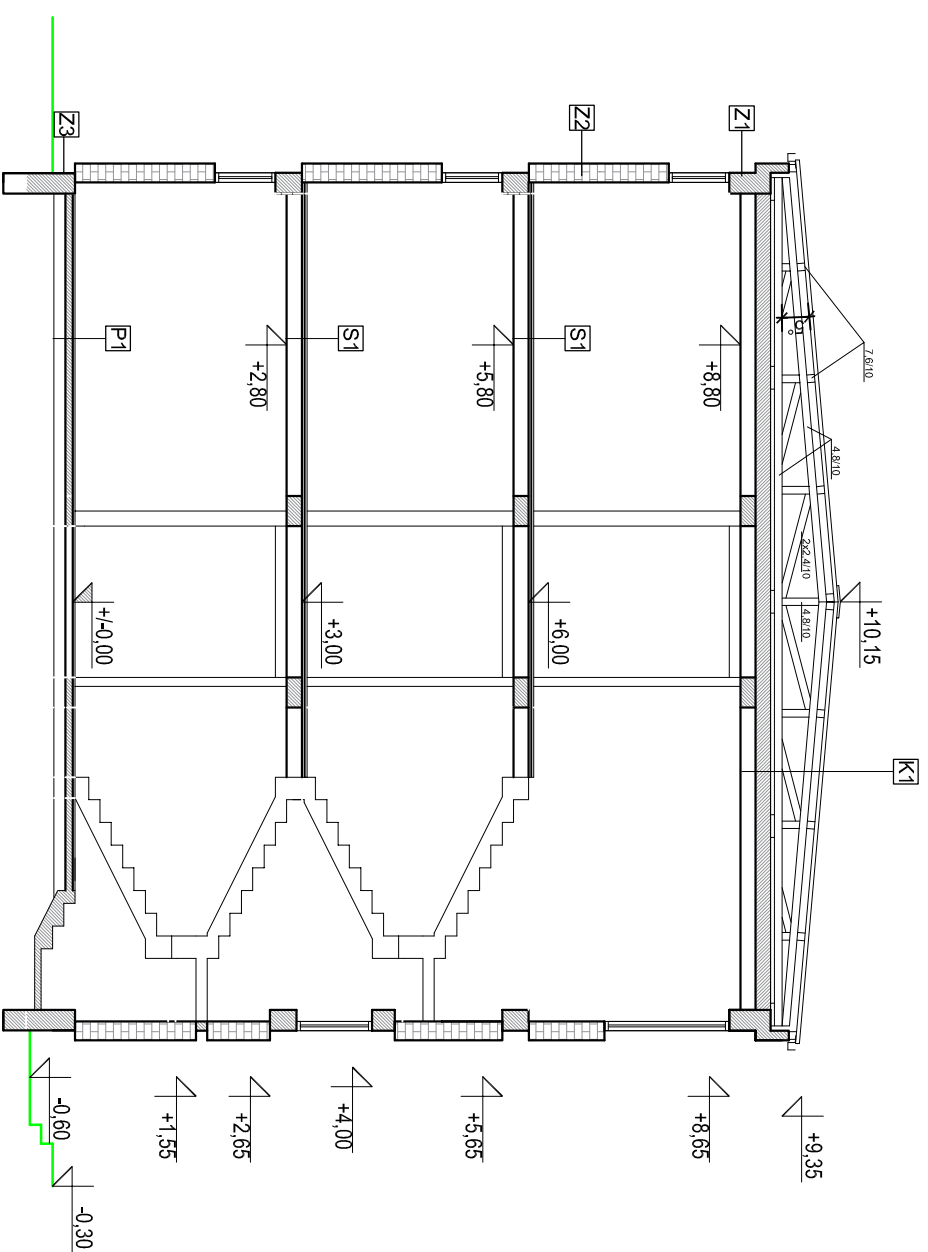
ZOP: F-124/2023-GP MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

MJERILO: M 1:100

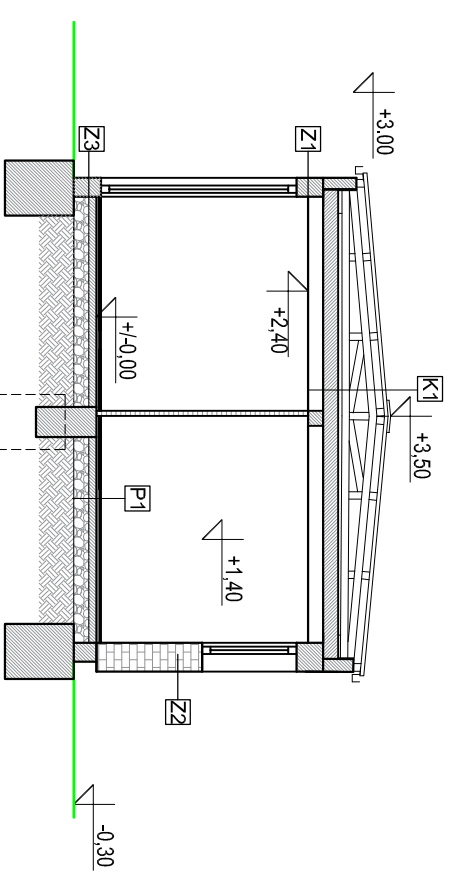
BROJ NACRTA: 06

POPREČNI PRESJEK C-C



- P1**
- ker.ploščice+cem.estrih 3,0 cm
 - hidroizolacija
 - betonska ploča 10,0 cm
 - šljunak 15,0 cm
 - nabijena zemlja
- S1**
- parket 2,5 cm
 - lanit pl. 1,2 cm
 - stakl.vuna 3,0 cm
 - konstrukcija 20,0 cm
- K1**
- pokrov al.trapezni lim 0,05 cm
 - nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
 - krovna drvena rešetka
 - izravnavajući beton 5-20 cm
 - četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
 - parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
 - polumontažni FERT strop 20,0 cm
 - žbuka 2,0 cm
- Z1**
- žbuka 2,0 cm
 - blok opeka 25,0 cm
 - žbuka 2,0 cm
- Z2**
- žbuka 2,0 cm
 - blok opeka 25,0 cm
 - fasadna opeka 12,5 cm
- Z3**
- armirani beton 25,0 cm

POPREČNI PRESJEK B-B



- P1**
- ker.ploščice+cem.estrih 3,0 cm
 - hidroizolacija
 - betonska ploča 10,0 cm
 - šljunak 15,0 cm
 - nabijena zemlja
- Z1**
- žbuka 2,0 cm
 - blok opeka 25,0 cm
 - žbuka 2,0 cm
- Z2**
- žbuka 2,0 cm
 - blok opeka 25,0 cm
 - fasadna opeka 12,5 cm
- Z3**
- armirani beton 25,0 cm
- K1**
- pokrov al.trapezni lim 0,05 cm
 - nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
 - krovna drvena rešetka
 - izravnavajući beton 5-20 cm
 - četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
 - parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
 - polumontažni FERT strop 20,0 cm
 - žbuka 2,0 cm

OPSERVACIJA POSTOJEĆE STANJE POPREČNI PRESJEK B-B i C-C



odres:
J.L.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
**GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE**

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADUŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
**OPSERVACIJA
POSTOJEĆE STANJE
POPREČNI PRESJEK
B-B i C-C**

ZAHVAT U
PROSTORU:
DJECE I MLADUŽI U OSIJEU

MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA: 08

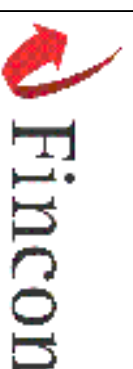
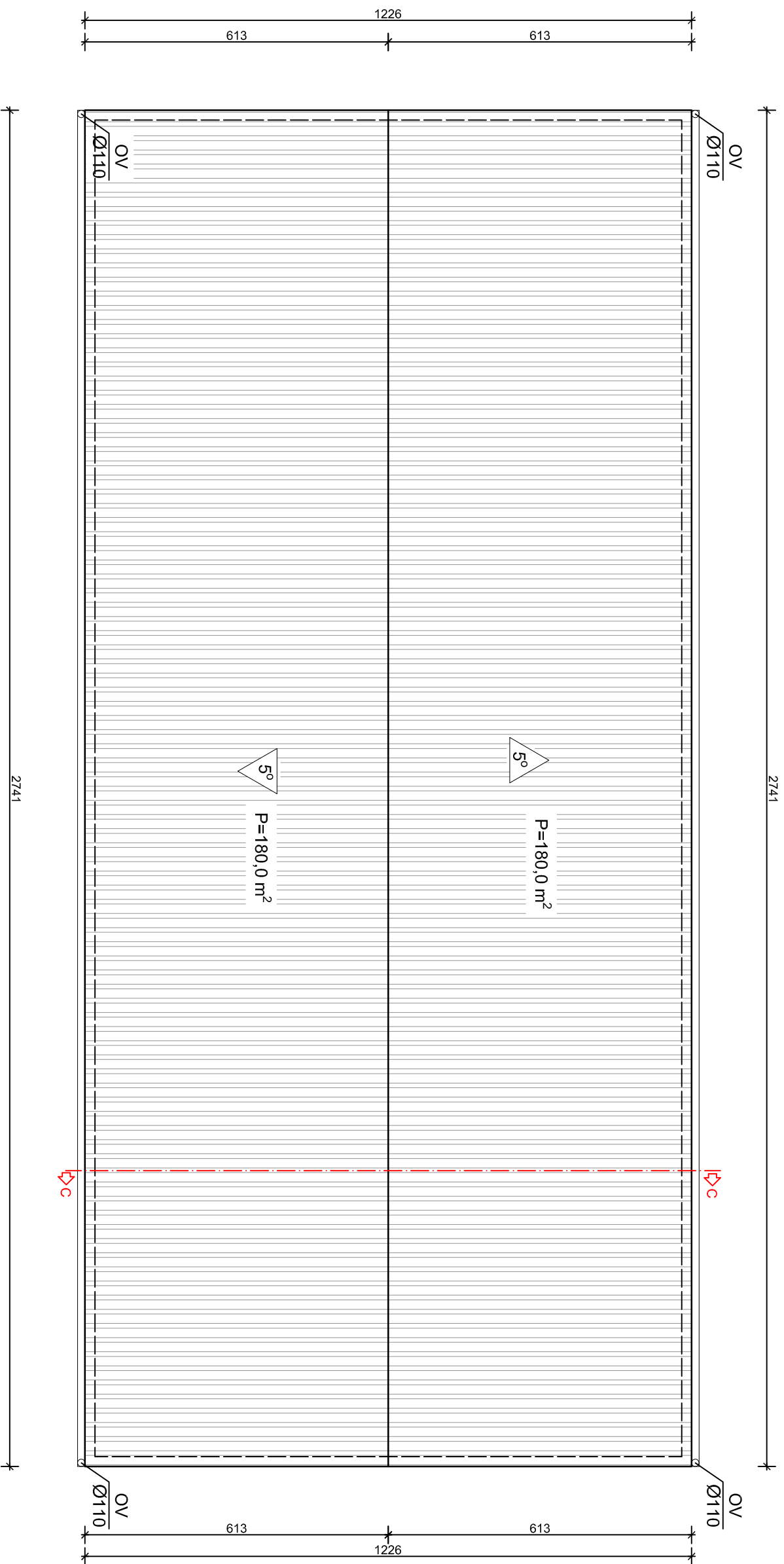
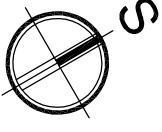
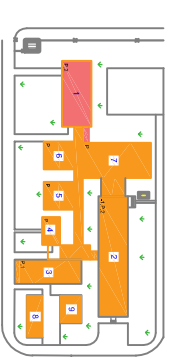
LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61
K.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

ZOP:
F-124/2023-GP

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

MJESTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

OPSERVACIJA TLOCRT KROVNIH VODA



određeno:
J.J.Štrossmayerova 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

OPSERVACIJA
TLOCRT KROVNIH VODA

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
PROSTORU:
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP:
F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

MJERILO:
M 1:100

BROJ NACRTA:
09

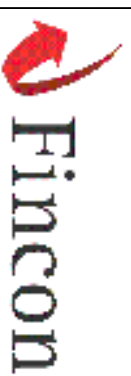
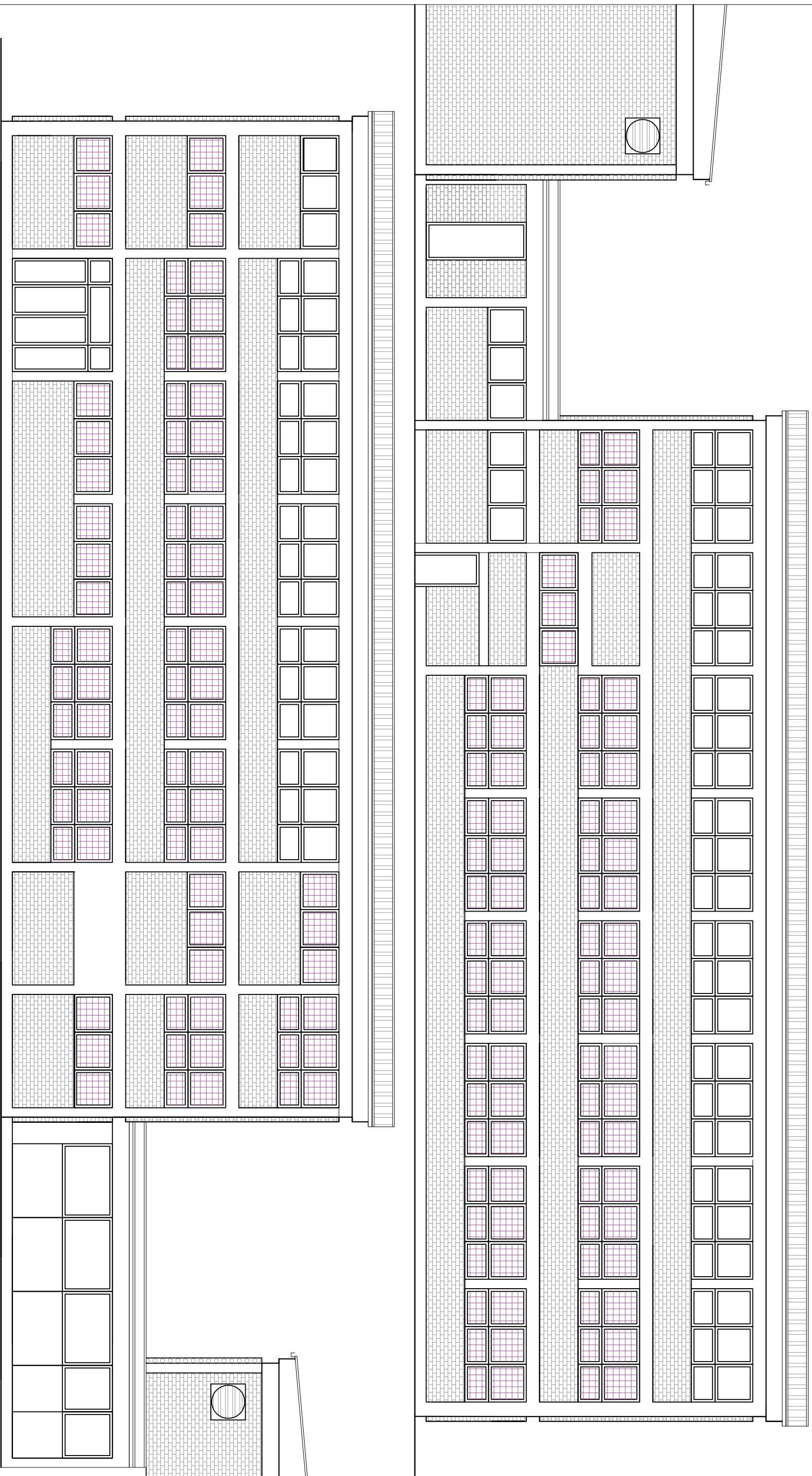
MJESTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

OPSERVACIJA
ZAPADNA I ISTOČNA FASADA



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>OPSERVACIJA POSTOJEĆE STANJE ISTOČNO I ZAPADNO PROČELJE</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 10</p>
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>			
<p>ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.</p>			

OPSERVACIJA
SJEVERNO I JUŽNO PROČELJE



adresa:
J.J. Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT
NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
OPSERVACIJA
SJEVERNO I JUŽNO
PROČELJE

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

MAJERLO: M 1:100

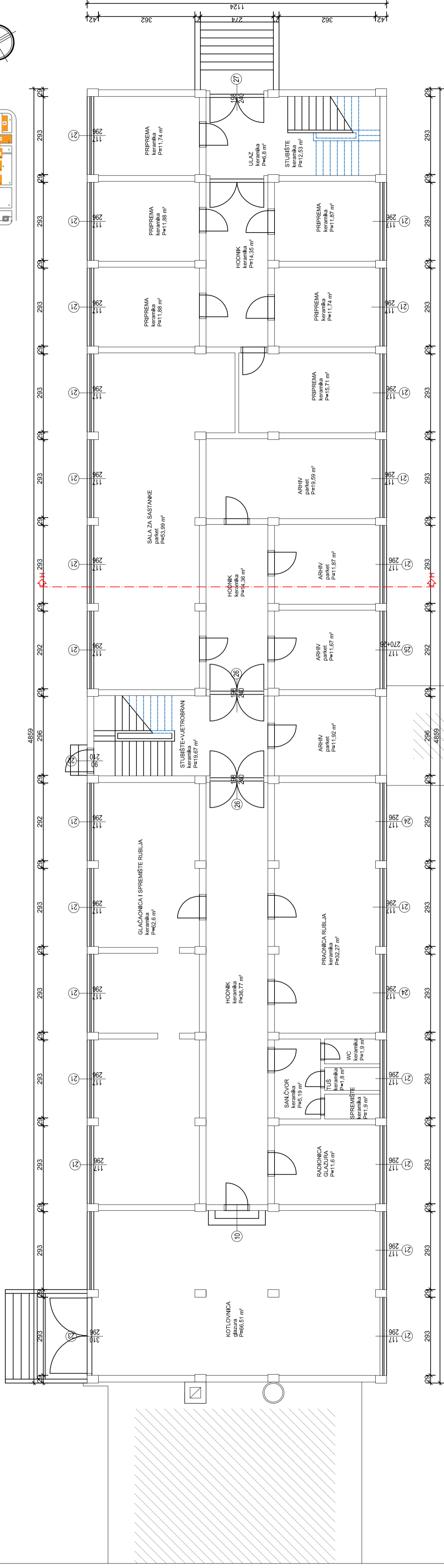
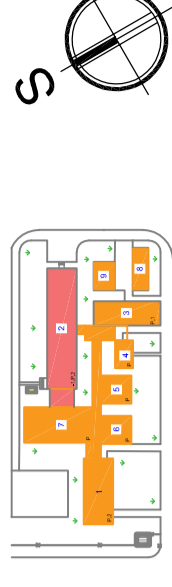
INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61
ZAHVAT U ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
PROSTORU: DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
K.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP: F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

Mjesto i datum:
OSIJEK, travanj 2023.

BROJ NACRTA:

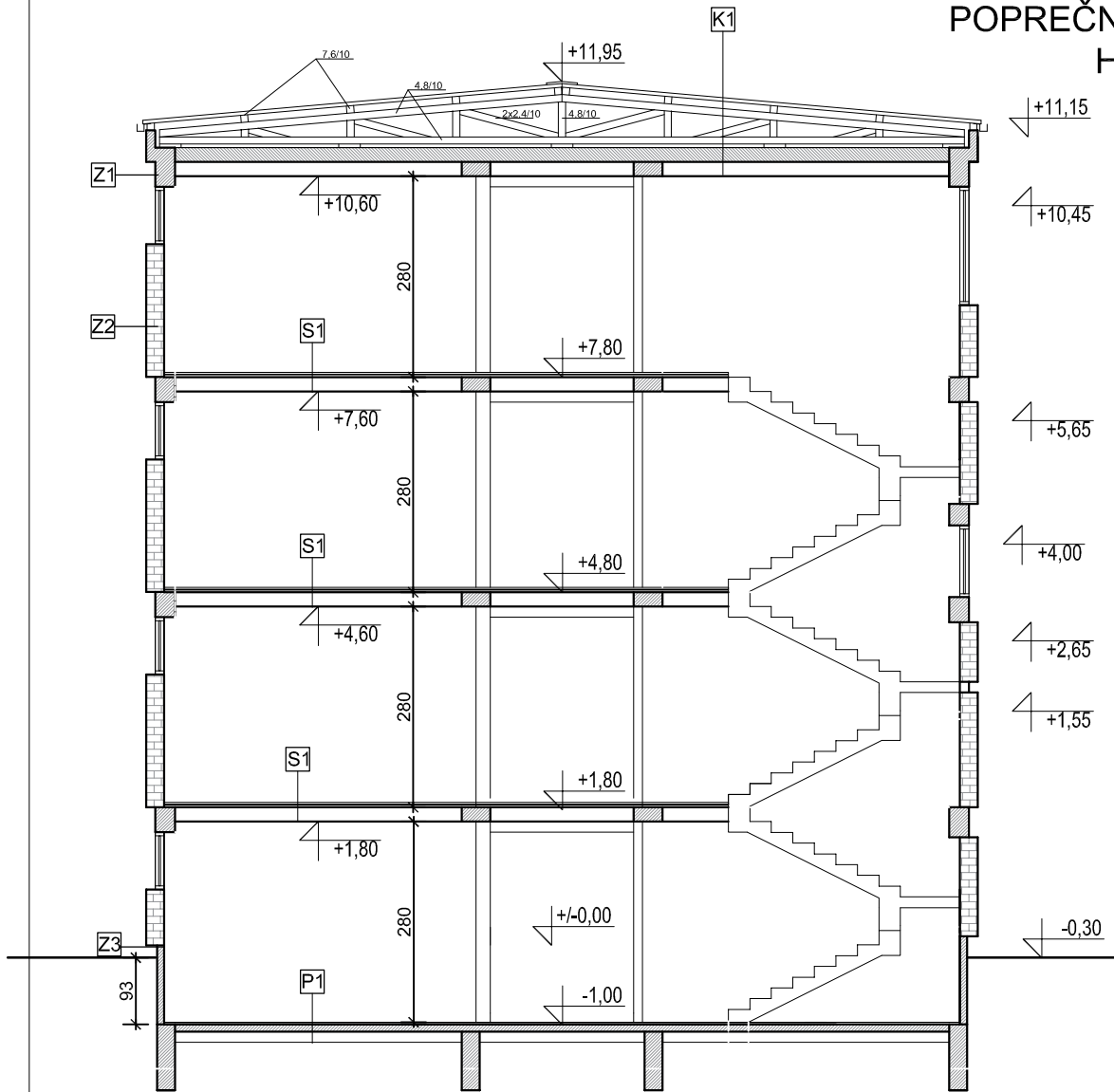
11

RESOCIJALIZACIJA TLOCRT SUTERENA



		adresa: Ul. S. Gromovog 51, 31000 Osijek, tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vrnkovačka 61	ZAHVAT U ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ	PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.			NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: RESOCIJALIZACIJA TLOCRT SUTERENA
PROSTORU: DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU	LOKACIJA: Osijek, ul. Vrnkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK	MJEŠTO I DATUM: F-124/2023-GP OSIJEK, travanj 2023.			MJERILO: M 1:100
ZOP: BR.PROJEKTA: F-124/2023-A				BROJ NACRTA: 12	

RESOCIJALIZACIJA POSTOJEĆE STANJE POPREČNI PRESJEK H-H



P1

- ker.pločice+cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm

S1

- parket 2,5 cm
- lanit pl. 1,2 cm
- stakl.vuna 3,0 cm
- konstrukcija 20,0 cm

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm

Z3

- arimirani beton 25,0 cm

K1

- pokrov al.trapezni lim 0,05 cm
- nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
- krovna drvena rešetka
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

RESOCIJALIZACIJA
POPREČNI PRESJEK
H-H

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM:

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.

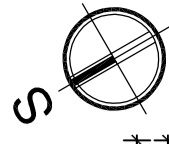
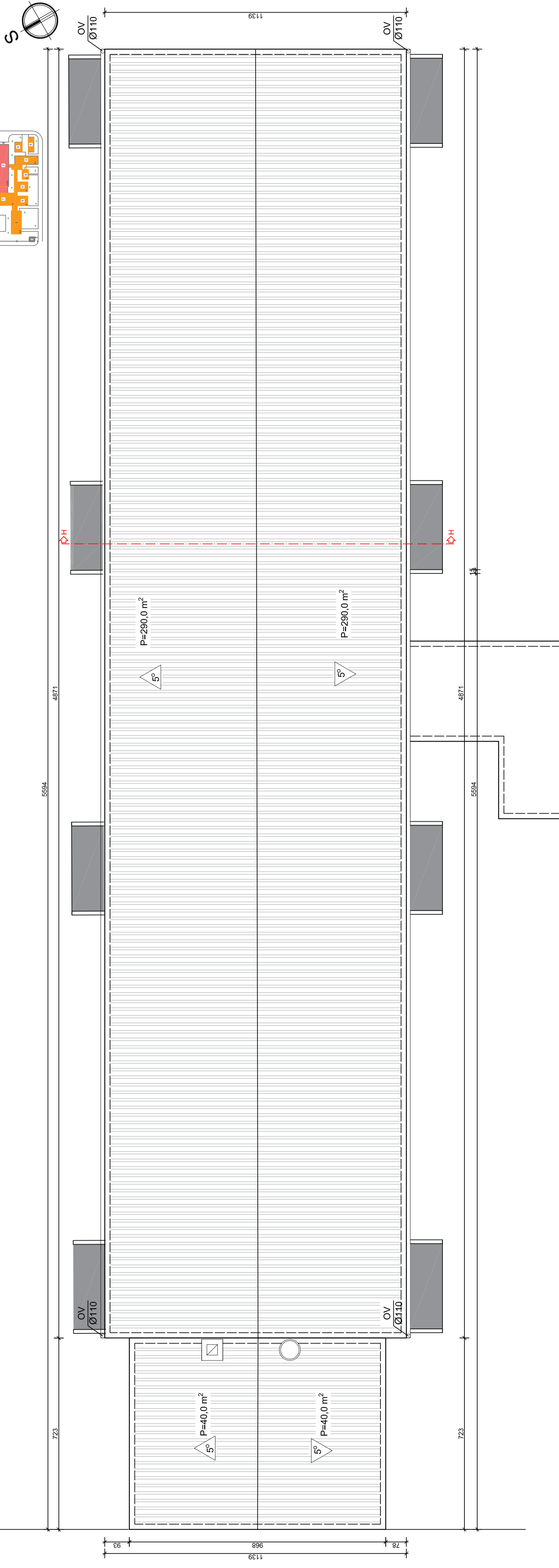
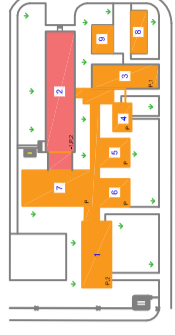
MJERILO:


M 1:100

BROJ NACRTA:

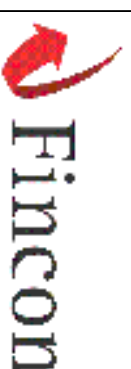
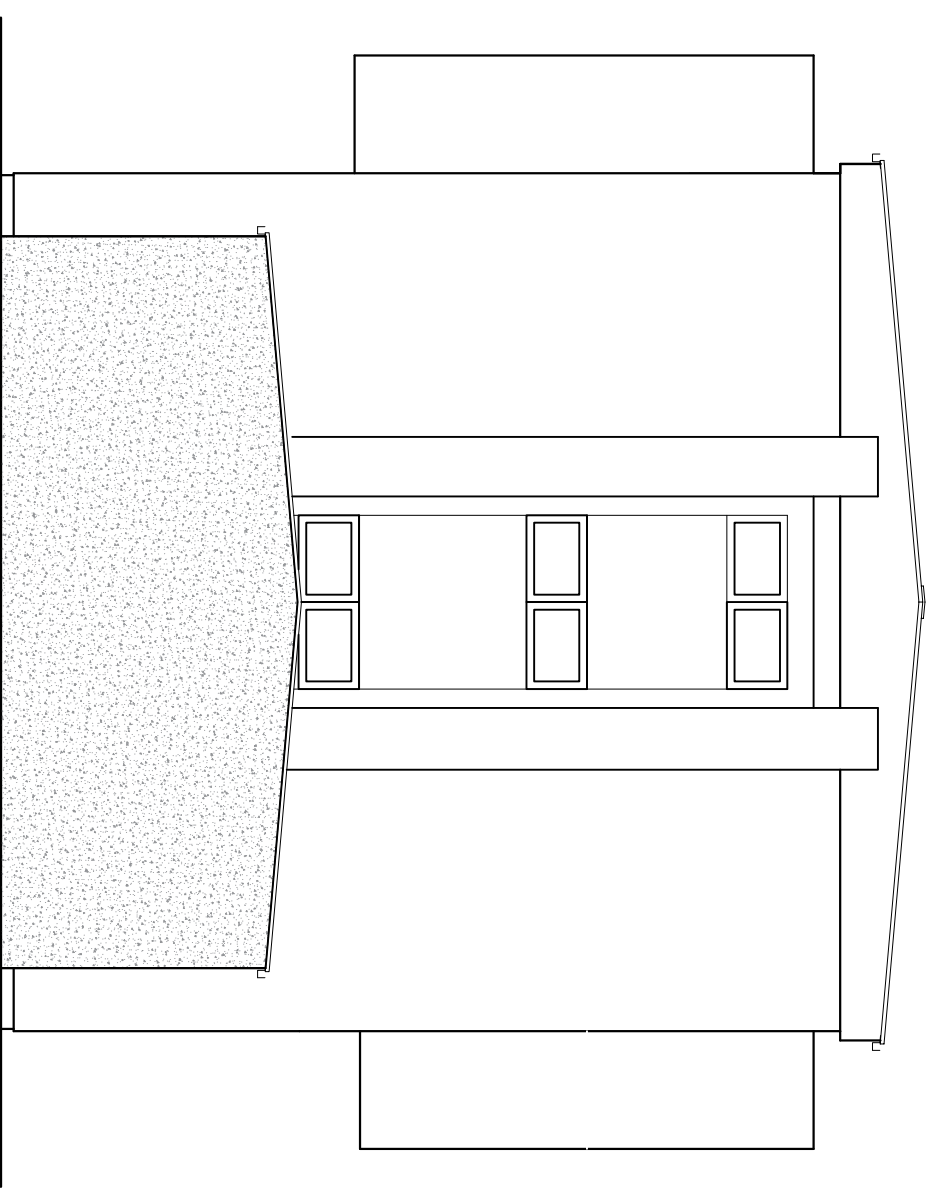
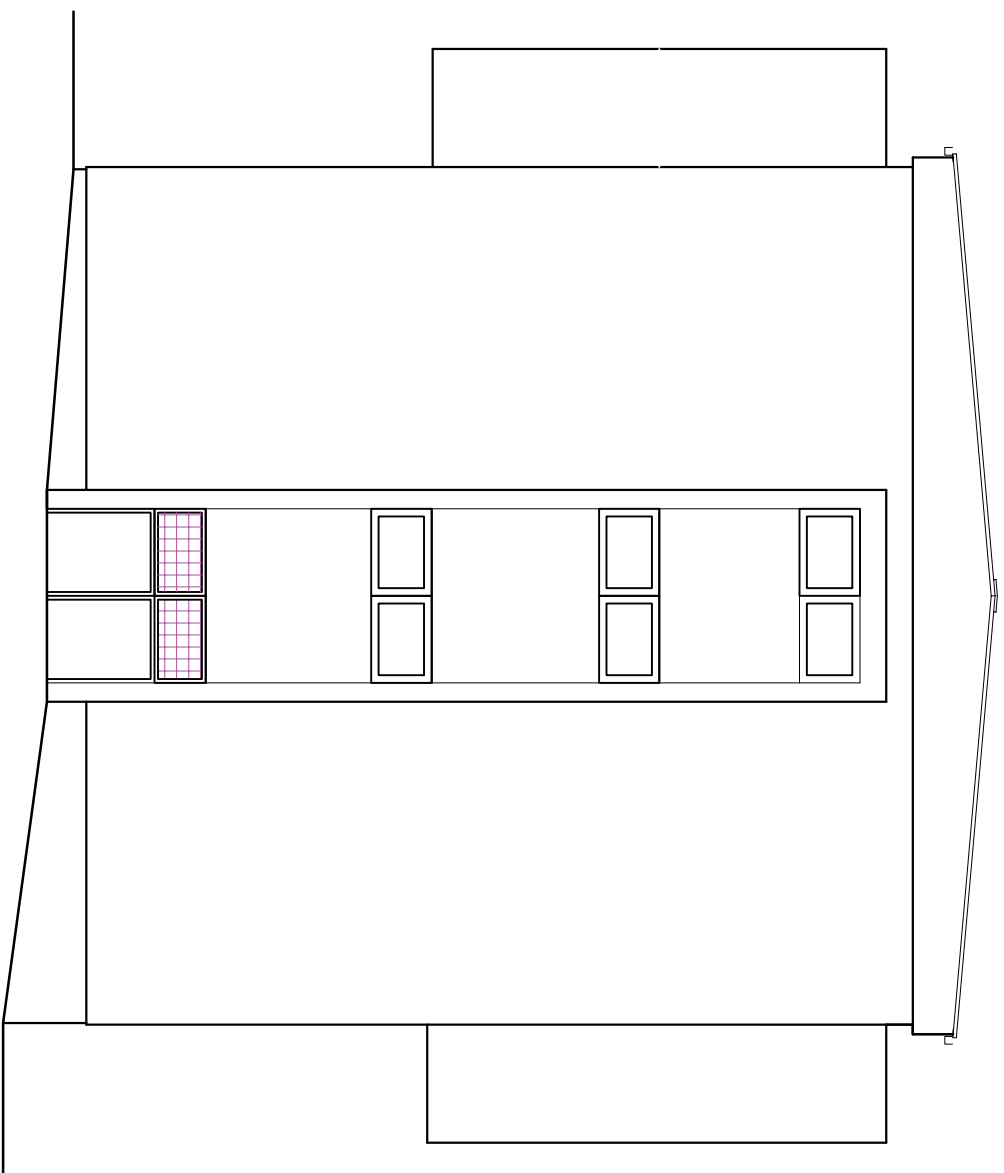
16

RESOCIJALIZACIJA TLOCRT KROVNIH VODA



 <p>adresa: Ul. Srećimirova 51, 31000 Osijek tel: 031/271-504 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61 ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE
INVESTITOR: ZAHVAT U PROSTORU: LOKACIJA: ZOP: BR. PROJEKTA:		PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.
NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: RESOCIJALITACIJA TLOCRT KROVNIH VODA		VRSNOST NACRTA: M 1:100
BROJ NACRTA: 17		MJESECI:

RESOCIJALIZACIJA
POSTOJEĆE STANJE
ISTOČNO I ZAPADNO
PROČELJE



određo:
J.L.Štrossmayerova 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, diplj.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
RESOCIJALIZACIJA
POPREČNI PRESJEK
H-H

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI

Osijek, ul. Vinkovačka 61

ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ

DJECE I MLADEŽI U OSIJEU

Osijek, ul. Vinkovačka 61

K.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

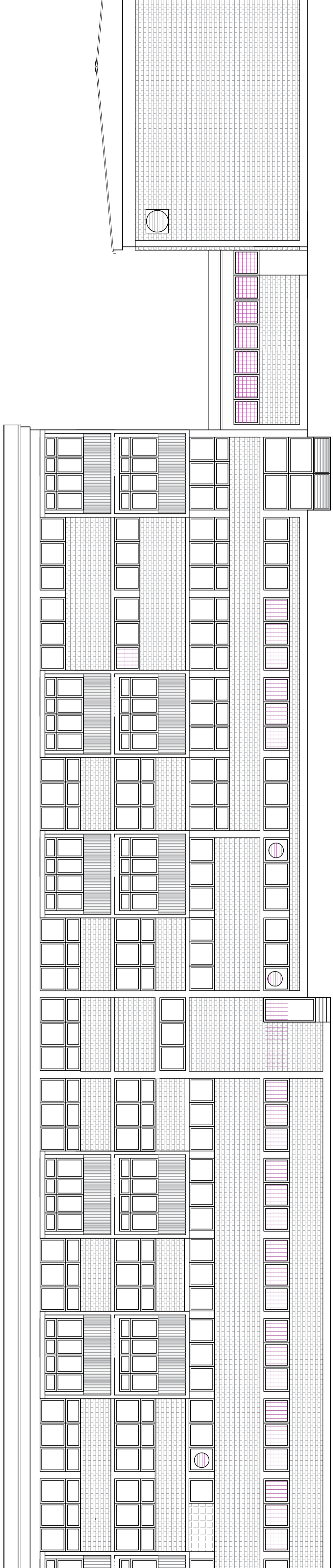
ZOP: F-124/2023-GP MJEŠTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA:

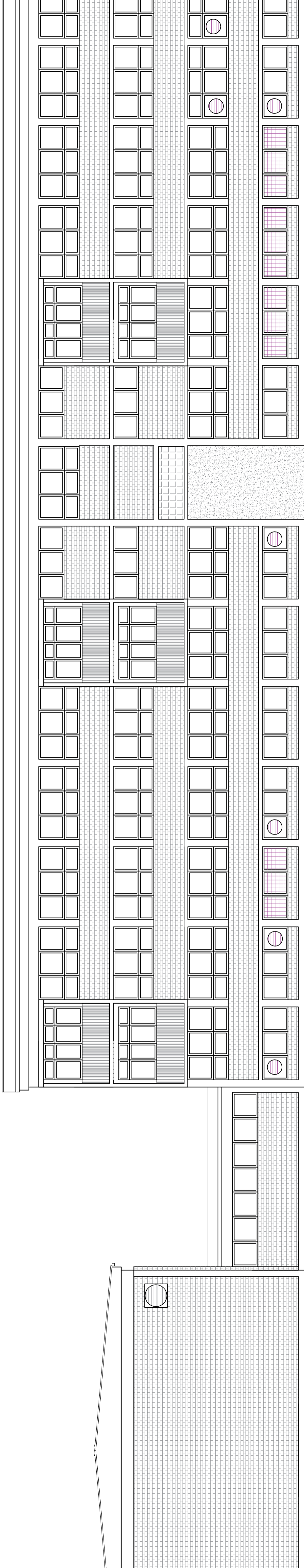
18



Fincon
odds: 31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail: fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKAT
ENERGETSKE OBNOVE
PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61
ZAHVAT U ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
PROSTORU: DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A MJERILO: M 1:100



Fincon

oddesek:
I. Petrović
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKAT
ENERGETSKE OBNOVE
PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
PROSTORU:
DJECE I MLADEŽI U OSIJEJU

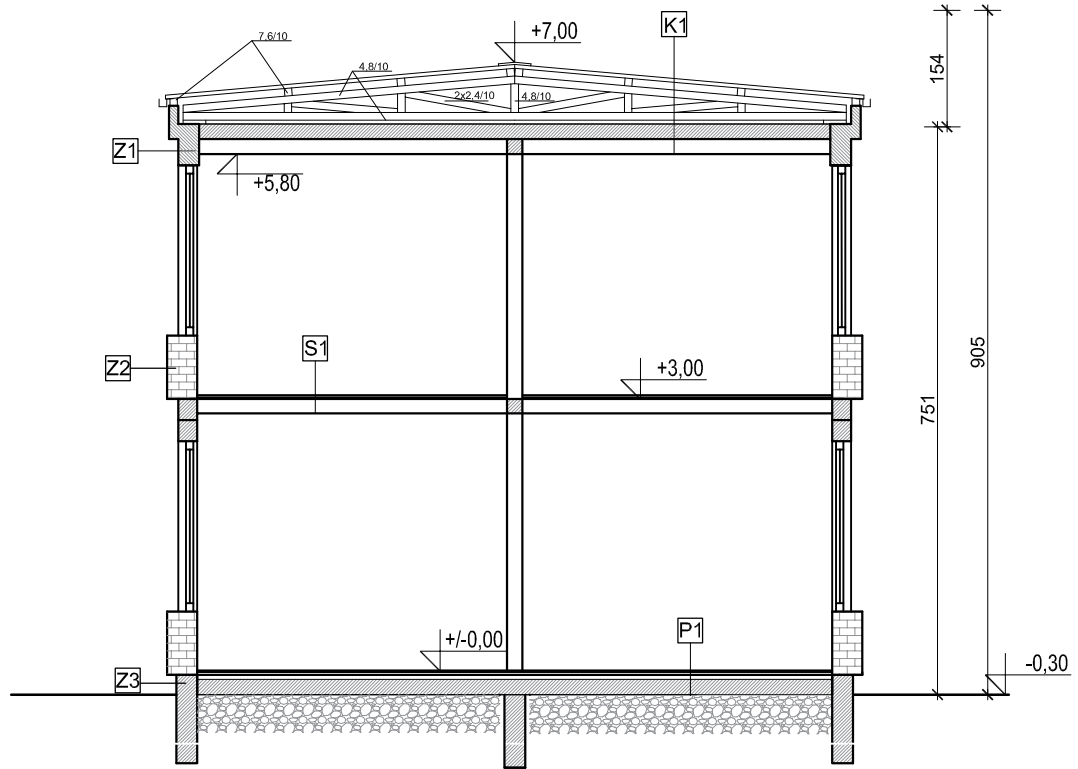
LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

ZOP:
F-124/2023-GP MJEŠTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

BR.PROJEKTA:
F-124/2023-A

MJERILO:
M 1:100

RADIONICE POSTOJEĆE STANJE POPREČNI PRESJEK F-F



P1

- ker.pločice+cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm

S1

- parket 2,5 cm
- lanit pl. 1,2 cm
- stakl.vuna 3,0 cm
- konstrukcija 20,0 cm

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm

Z3

- arimirani beton 25,0 cm

K1

- pokrov al.trapezni lim 0,05 cm
- nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
- krovna drvena rešetka
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm



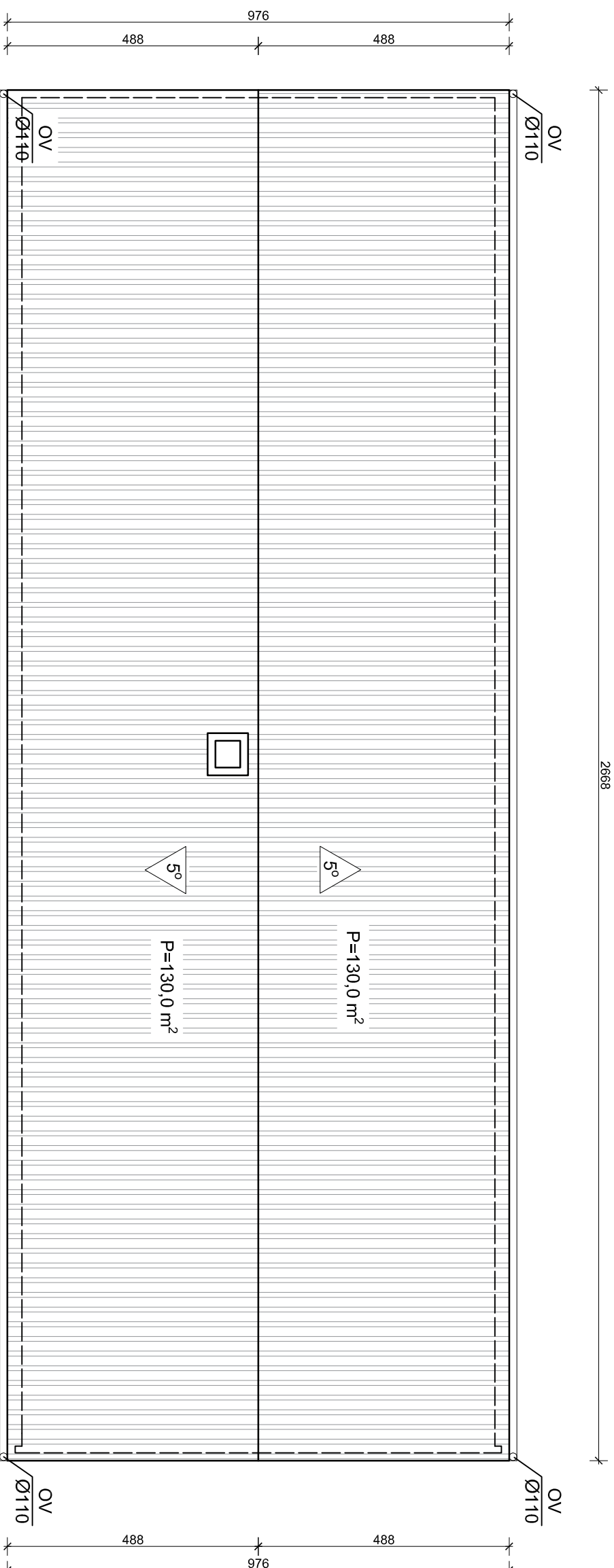
adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

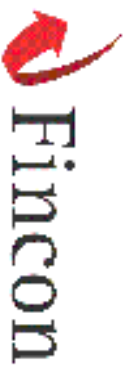
<p>FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: RADIONICE POSTOJEĆE STANJE POPREČNI PRESJEK F-F</p>
<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 23</p>

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61	
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU	
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK	
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.

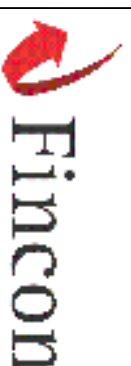
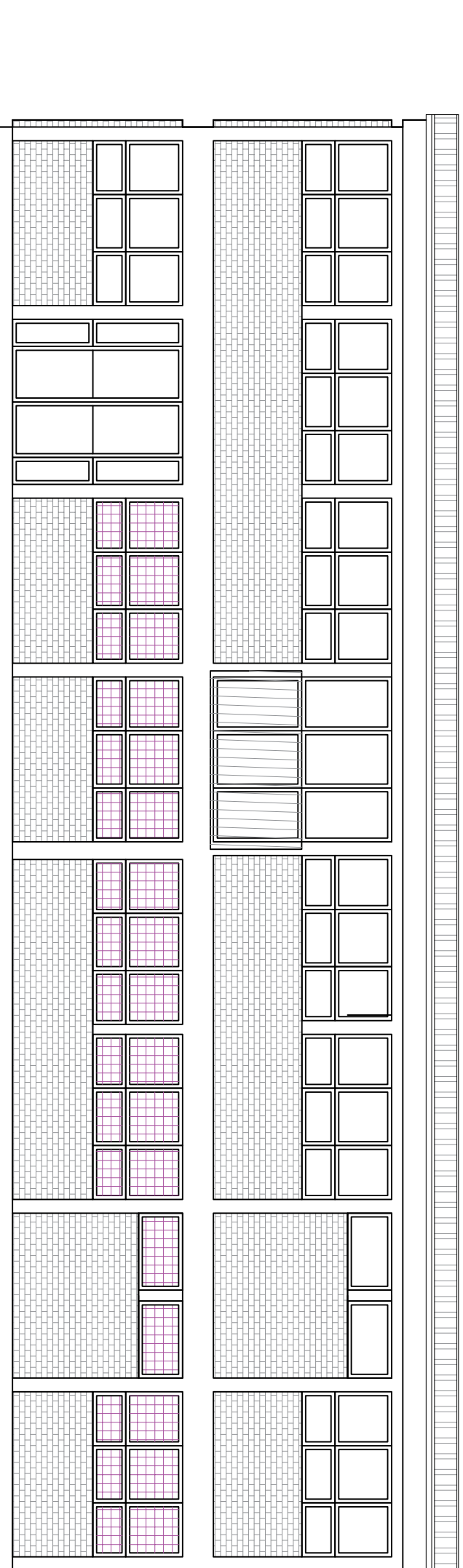
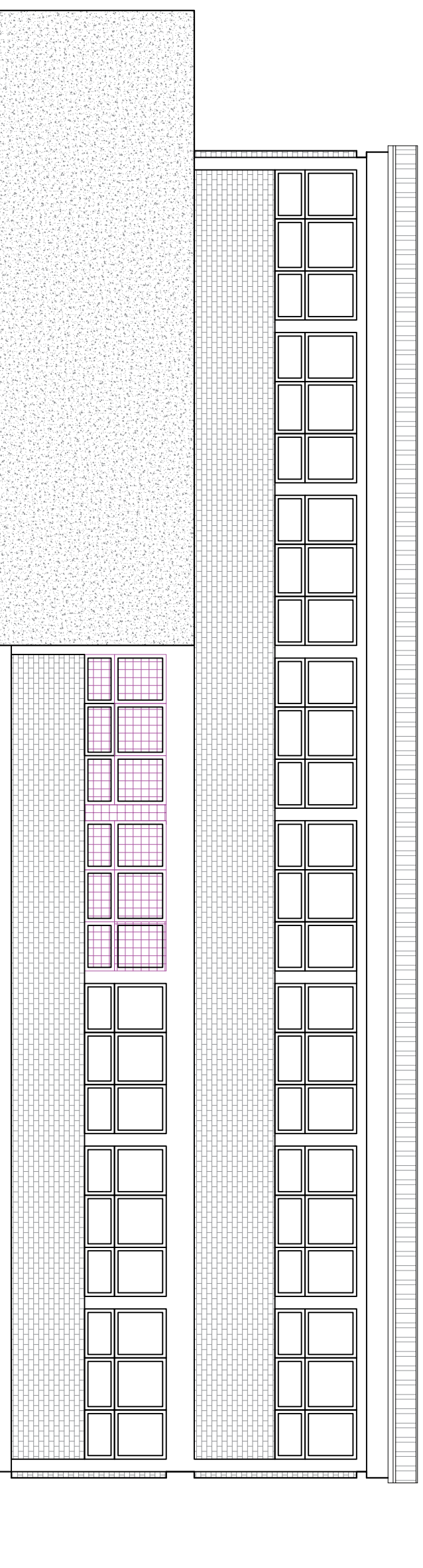


RADIONICE TLOCRT KROVNIH VODA



 određeno: J.L.Štrossmayerova 51, 31000 Osijek tel:031/271-504 e-mail: fincon.doo@gmail.com		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR: ZAHVAT U PROSTORU: LOKACIJA: ZOP: BR.PROJEKTA:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61 ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK F-124/2023-GP Mjesto i datum: OSIJEK, travanj 2023.	PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: RADIONICE TLOCRT KROVNIH VODA
		MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 24

RADIONICE
POSTOJEĆE STANJE
ZAPADNO I ISTOČNO PROČELJE



određeno:
J.J.Štrossmayerova 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
RADIONICE
POSTOJEĆE STANJE
ISTOČNO I ZAPADNO
PROČELJE

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U
PROSTORU:
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

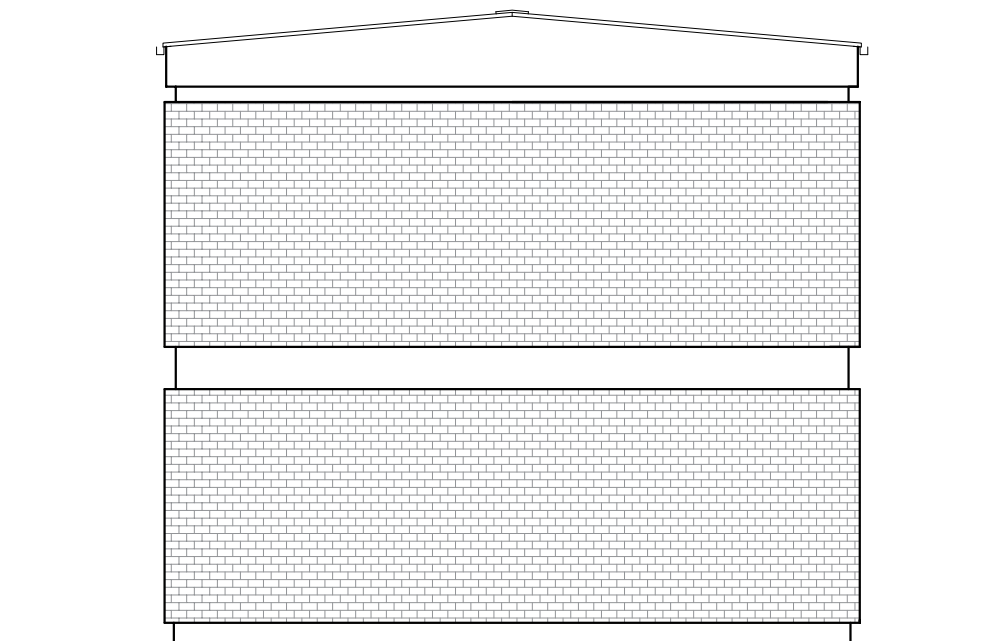
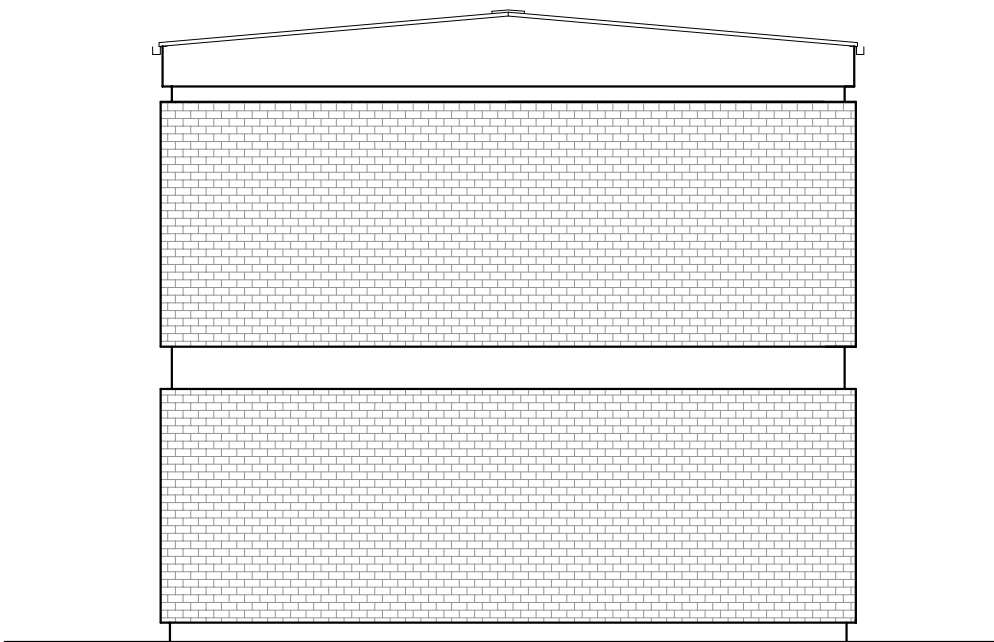
ZOP:
F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

MJESTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

MJERILO:
M 1:100

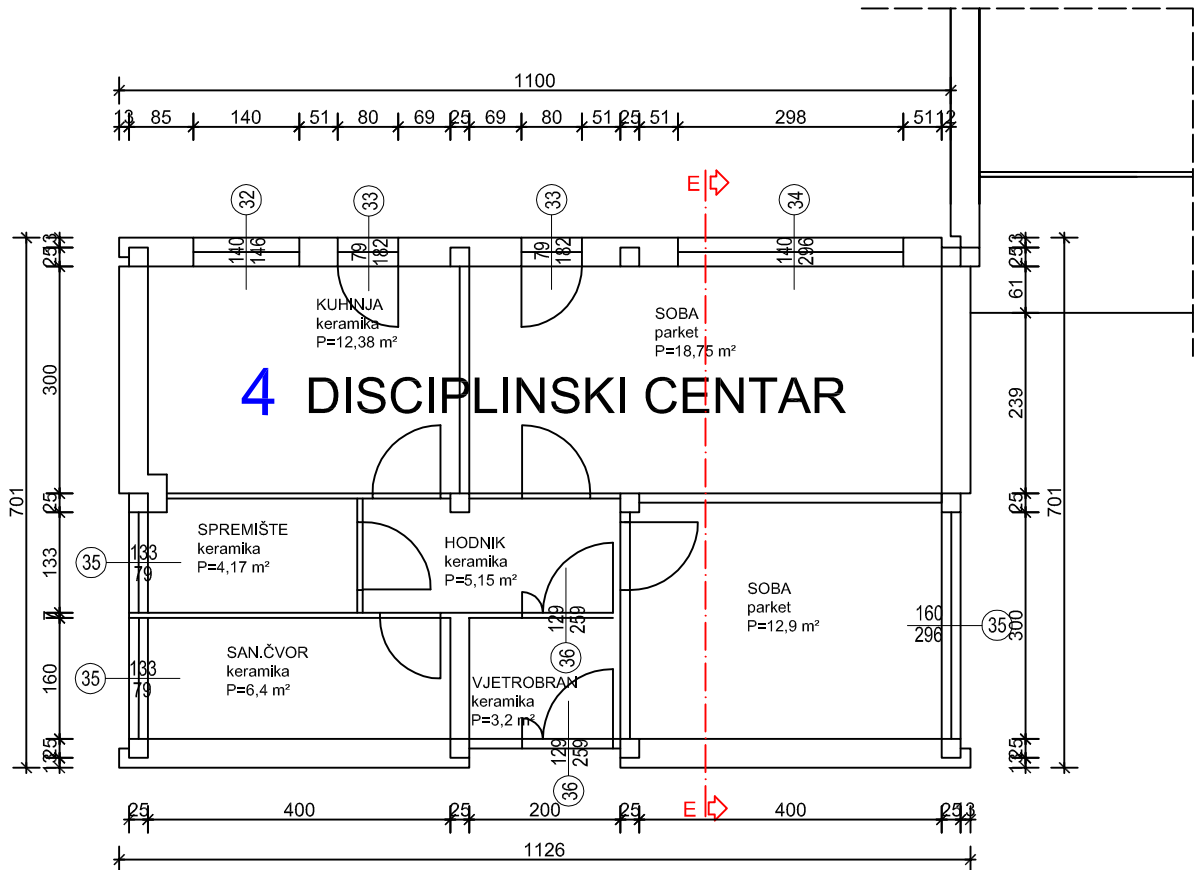
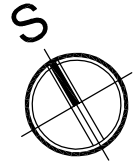
BROJ NACRTA:
25


RADIONICE
POSTOJEĆE STANJE
SJEVERNO I JUŽNO PROČELJE



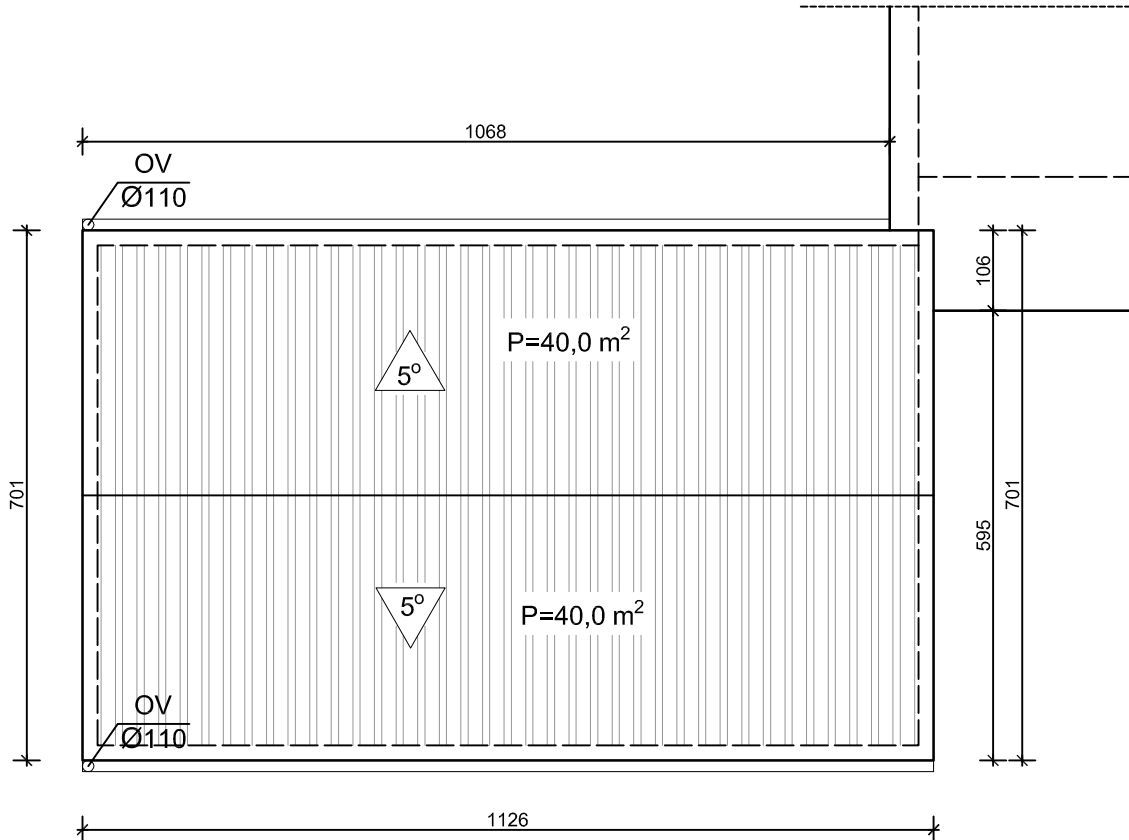
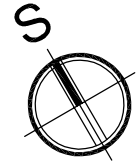
 <p style="margin-left: 100px;">adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61	PROJEKTANT:	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU	BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.	RADIONICE POSTOJEĆE STANJE SJEVERNO I JUŽNO PROČELJE
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK	MJERILO:	BROJ NACRTA:
ZOP:	F-124/2023-GP	M 1:100	26
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	MJESTO I DATUM:	
	OSIJEK, travanj 2023.		


DISCIPLINSKI CENTAR TLOCRT PRIZEMLJA



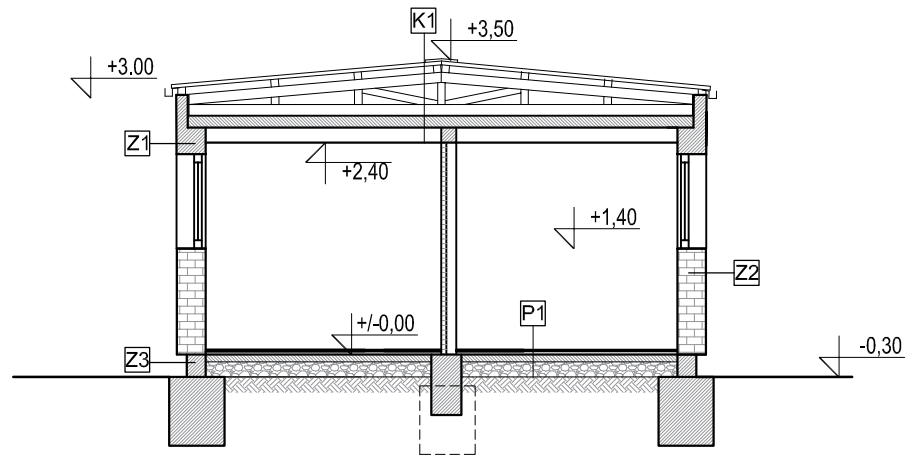
 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>	FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
	<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>	<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>DISCIPLINSKI CENTAR TLOCRT PRIZEMLJA</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>	<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 27</p>
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>	<p>MJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.</p>	
<p>ZOP: F-124/2023-GP</p>		
<p>BR.PROJEKTA: F-124/2023-A</p>		

DISCIPLINSKI CENTAR TLOCRT KROVNIH VODA



 adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61		PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: DISCIPLINSKI CENTAR TLOCRT KROVNIH VODA
ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU		MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 28
LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK			
ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.			

DISCIPLINSKI CENTAR
POSTOJEĆE STANJE
POPREČNI PRESJEK
E-E



P1

- ker.pločice+cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm

Z3

- arimirani beton 25,0 cm

K1

- pokrov al.trapezni lim 0,05 cm
- nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
- krovna drvena rešetka
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana ; sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

DISCIPLINSKI CENTAR
POSTOJEĆE STANJE
POPREČNI PRESJEK
E-E

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

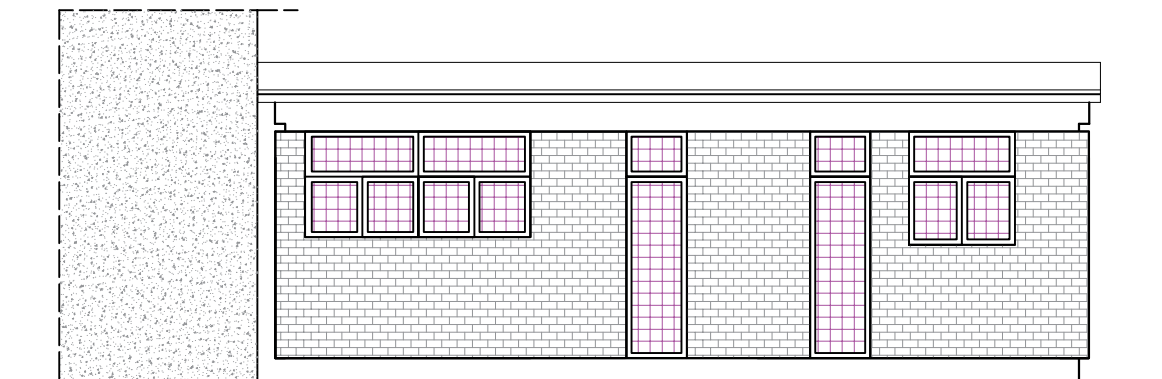
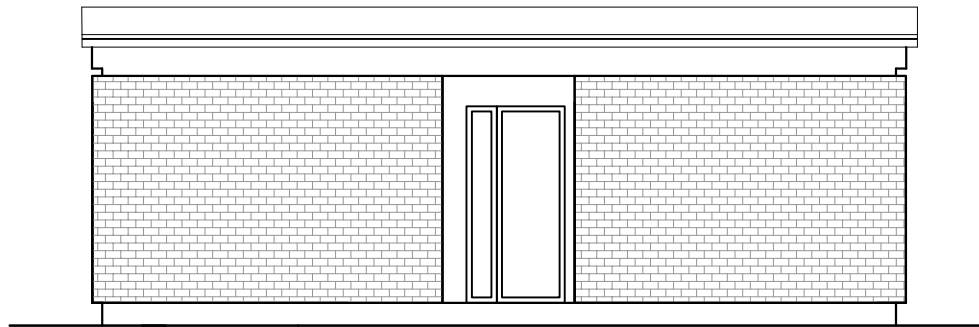
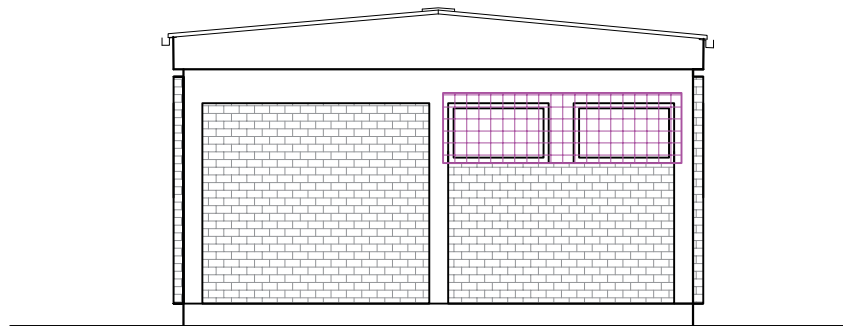
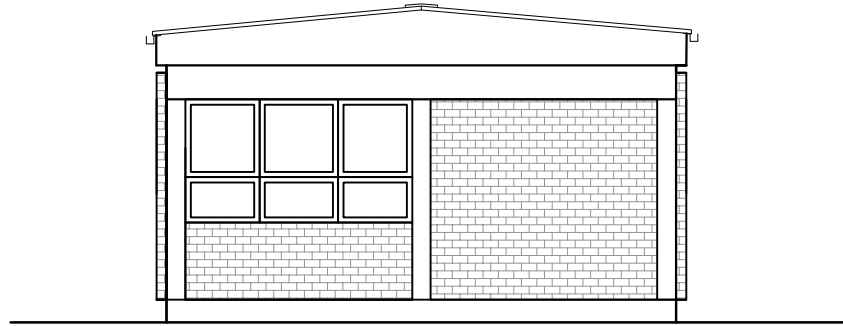
ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM:

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.

MJERILO: M 1:100

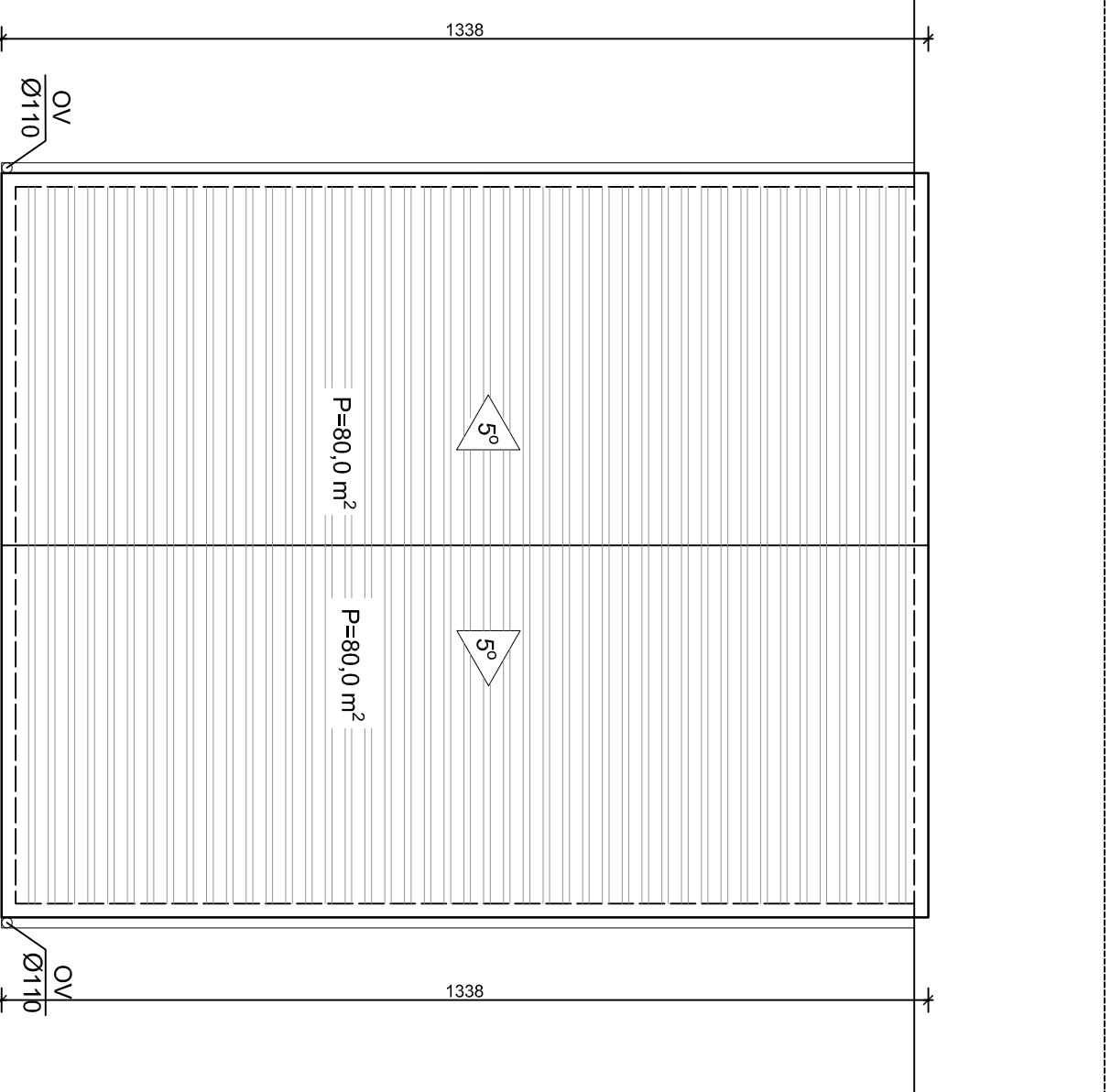
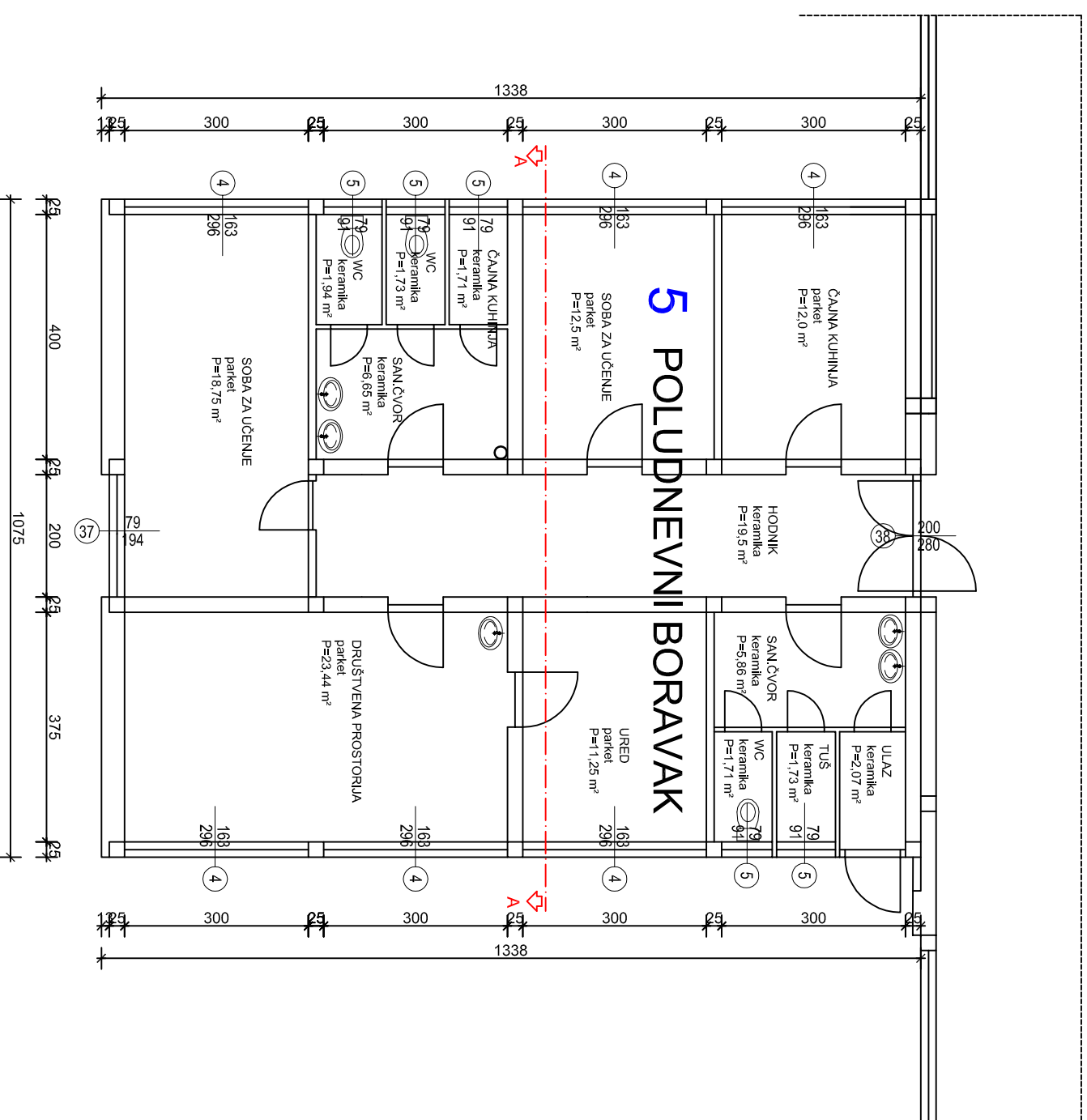
BROJ NACRTA: 29

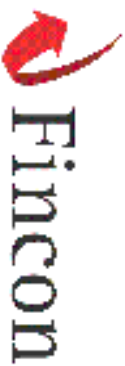
DISCIPLINSKI CENTAR
POSTOJEĆE STANJE
PROČELJA



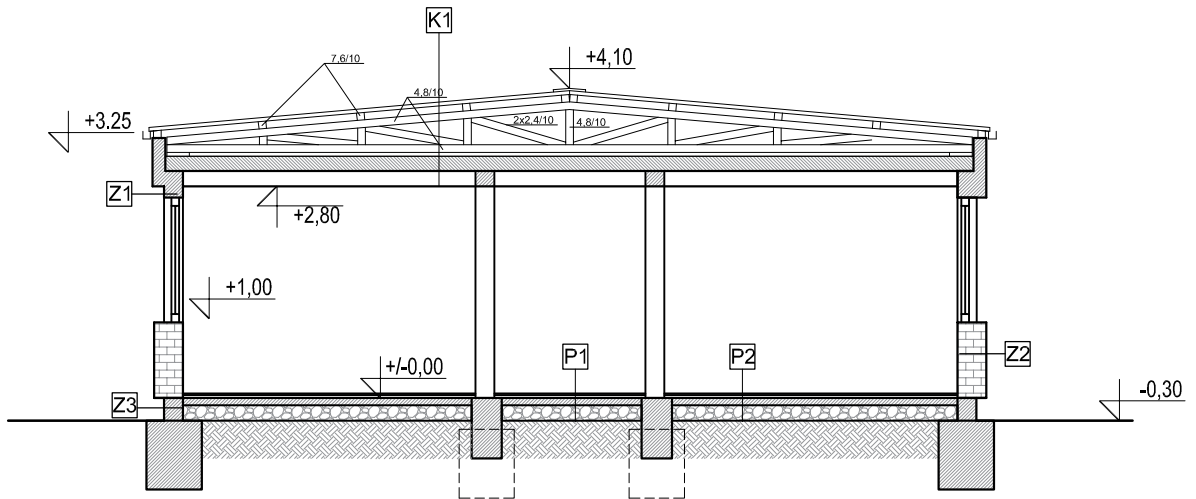
 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>DISCIPLINSKI CENTAR POSTOJEĆE STANJE PROČELJA</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 30</p>
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>			
<p>ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.</p>			

POLUDNEVNI BORAVAK NACRTI



 <p>odresno: J.L.Štrossmayerova 51, 31000 Osijek tel:031/271-504 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		<p>FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>	<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.</p>	<p>MAJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: DNEVNI BORAVAK TLOCRT PRIZEMLJA I KROVNIH VODA</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>	<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>	<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 31</p>
<p>ZOP: F-124/2023-GP</p>	<p>BR.PROJEKTA: F-124/2023-A</p>		

**DNEVNI BORAVAK
POSTOJEĆE STANJE
POPREČNI PRESJEK
A-A**



P1

- ker.pločice+cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

P2

- parket 2,0 cm
- cem.glazura 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm

Z3

- arimirani beton 25,0 cm

K1

- pokrov al.trapezni lim 0,05 cm
- nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
- krovna drvena rešetka
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

**GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE**

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

**DNEVNI BORAVAK
POSTOJEĆE STANJE
POPREČNI PRESJEK
A-A**

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM:

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.

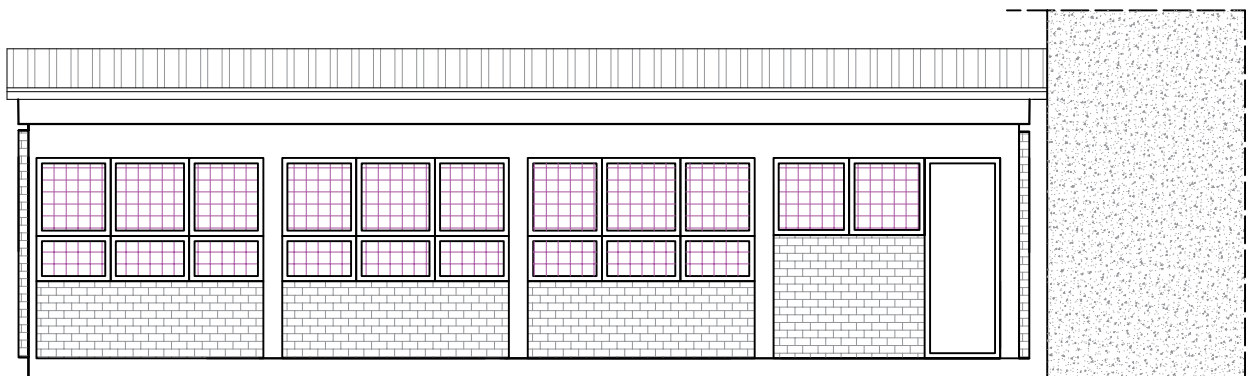
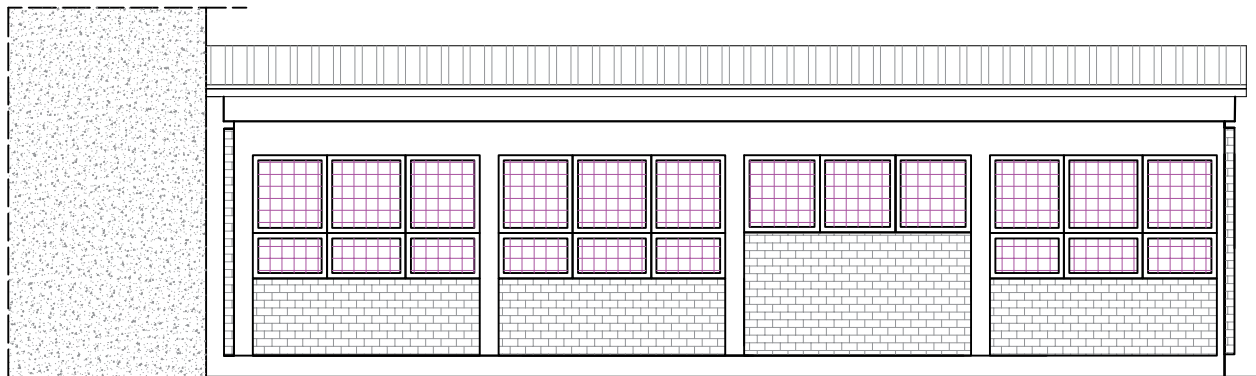
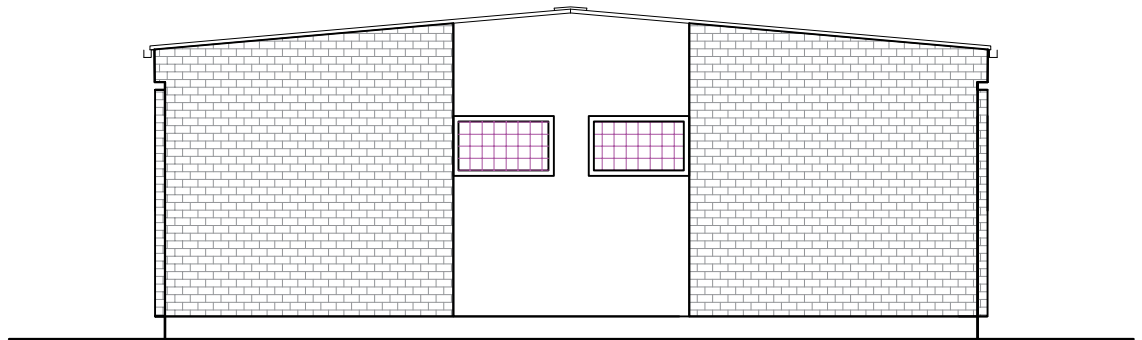
MJERILO:


M 1:100

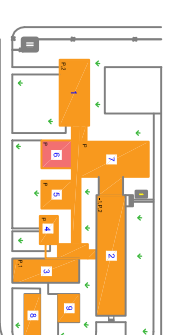
BROJ NACRTA:

32

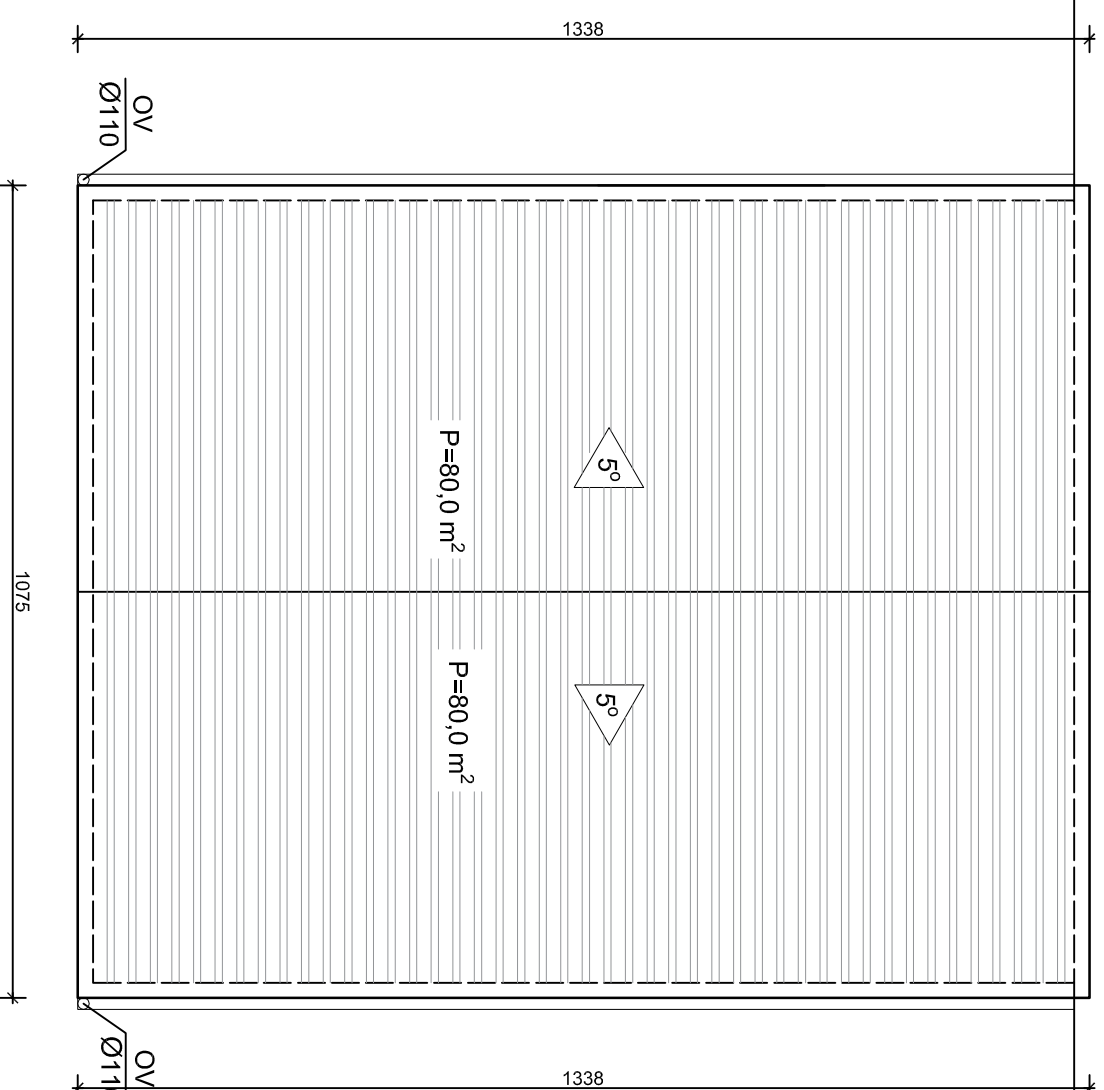
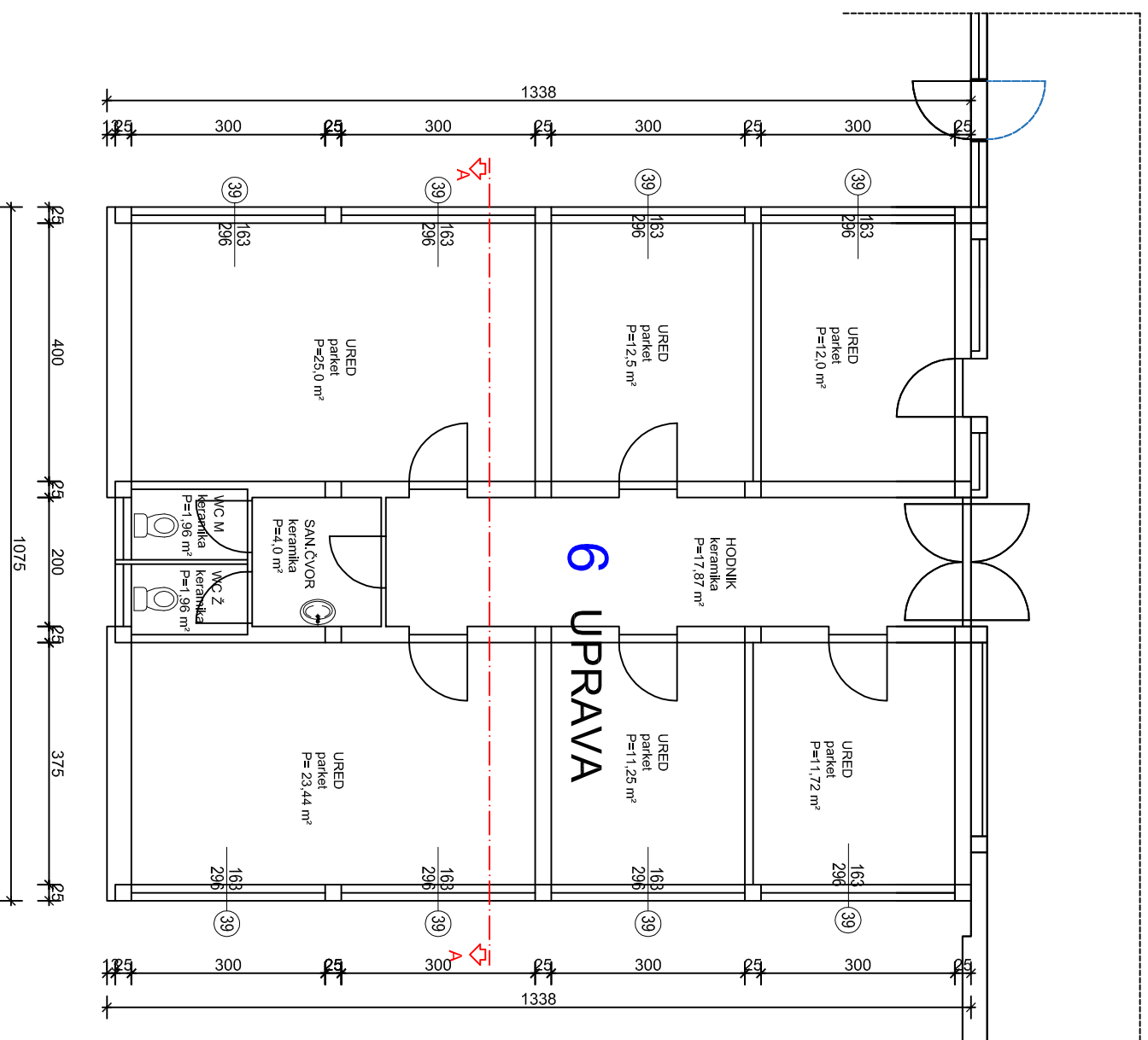
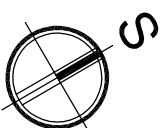
DNEVNI BORAVAK PROČELJA



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>	FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
	<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>	<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>DNEVNI BORAVAK PROČELJA</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>	<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 33</p>
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>	<p>MJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.</p>	
<p>ZOP: F-124/2023-GP</p>		
<p>BR.PROJEKTA: F-124/2023-A</p>		



UPRAVA TLOCRT PRIZEMLJA



odres:
J.J.Štrossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U
PROSTORU:
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

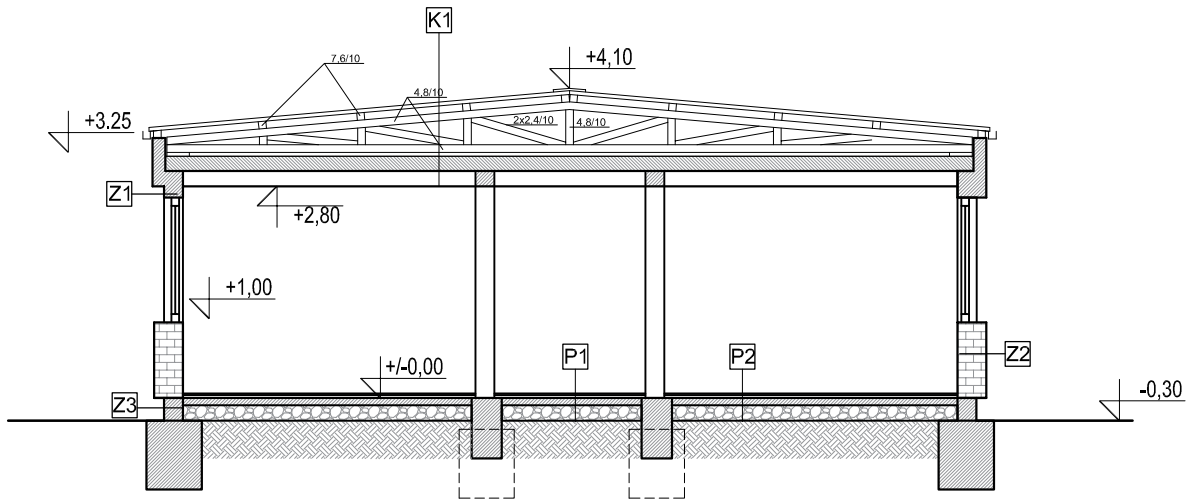
ZOP:
F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

MAJESTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

MJERILO: M 1:100
BROJ NACRTA: 34

UPRAVA
TLOCRT PRIZEMLJA
I KROVNIH VODA

**UPRAVA
POSTOJEĆE STANJE
POPREČNI PRESJEK
A-A**



P1

- ker.pločice+cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

P2

- parket 2,0 cm
- cem.glazura 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm

Z3

- arimirani beton 25,0 cm

K1

- pokrov al.trapezni lim 0,05 cm
- nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
- krovna drvena rešetka
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

**GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE**

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

**UPRAVA
POSTOJEĆE STANJE
POPREČNI PRESJEK
A-A**

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM:

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.

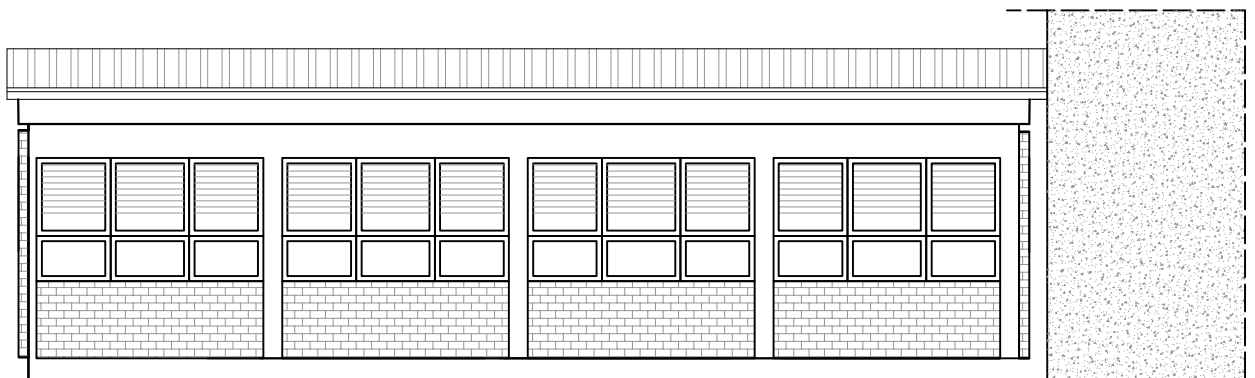
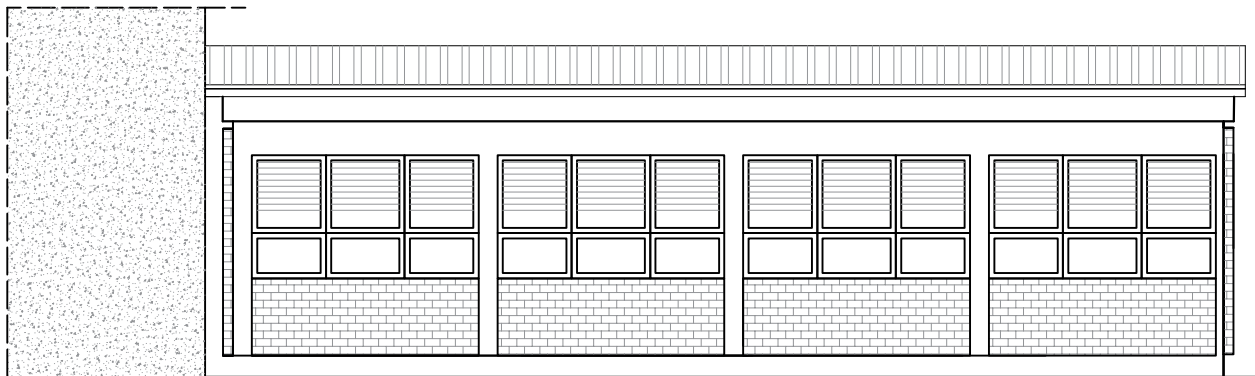
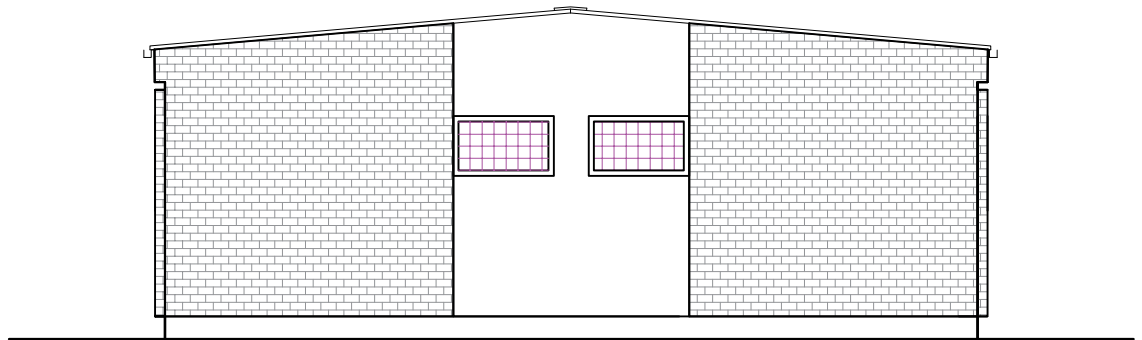
MJERILO:

M 1:100

BROJ NACRTA:

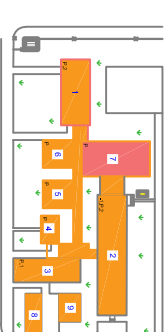
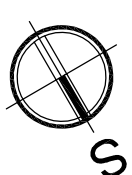
35

UPRAVA
PROČELJA



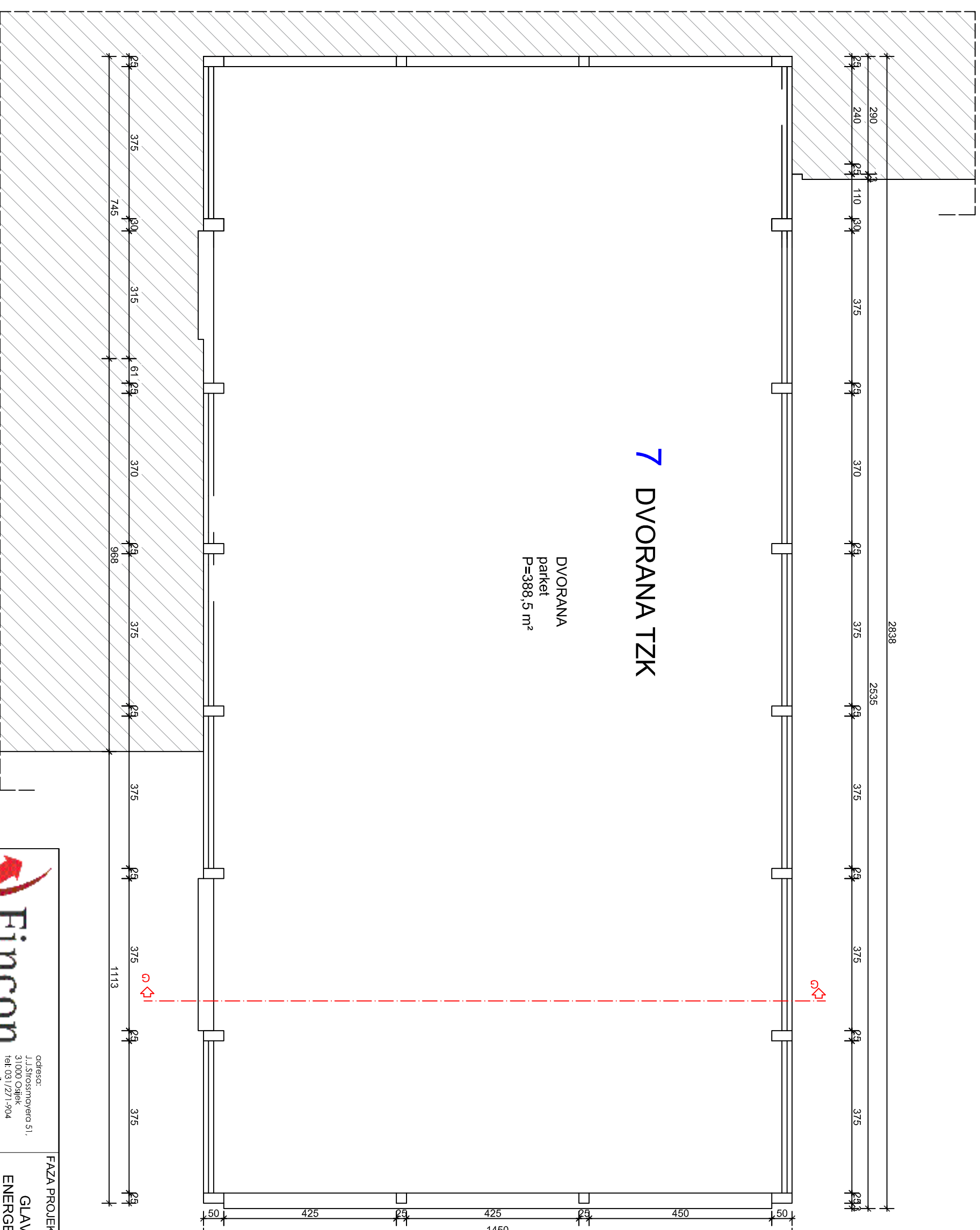
 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>DNEVNI BORAVAK PROČELJA</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>			
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>			
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:	
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.	
		MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 36

DVORANA
PRIZEMLJE
na koti +5,5 m

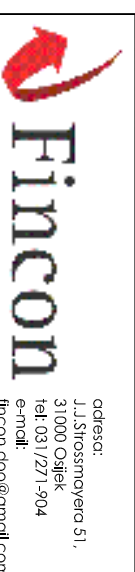


7 DVORANA TZK

DVORANA
parket
P=388,5 m²



DVORANA
Dvorana 12K
parket
Površina (m²)
388,50

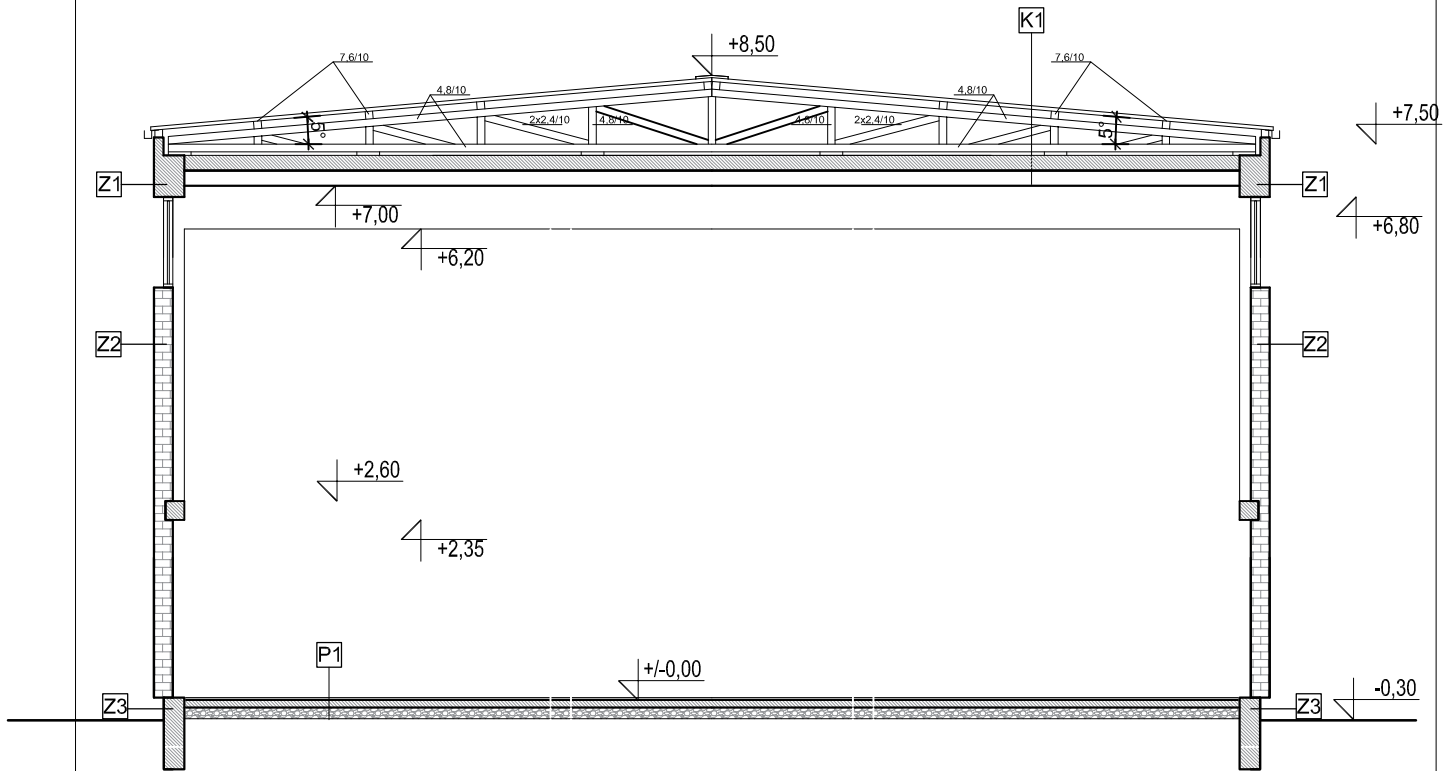


određo:
J.J.Štrossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE
PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.
VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT
NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
DVORANA
TLOCRT PRIZEMLJA
na koti +5,5 m

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP:	F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A
MJERILO:	M 1:100
BROJ NACRTA:	38
Mjesto i datum:	OSIJEK, travanj 2023.

DVORANA POSTOJEĆE STANJE POPREČNI PRESJEK G-G



P1

- parket 2,4 cm
- slijepi pod 10 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm

Z3

- arimirani beton 25,0 cm

K1

- pokrov al.trapezni lim 0,05 cm
- nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
- krovna drvena rešetka
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

DVORANA
POSTOJEĆE STANJE
POPREČNI PRESJEK
G-G

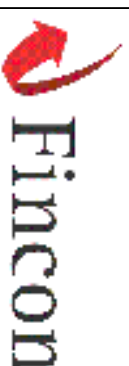
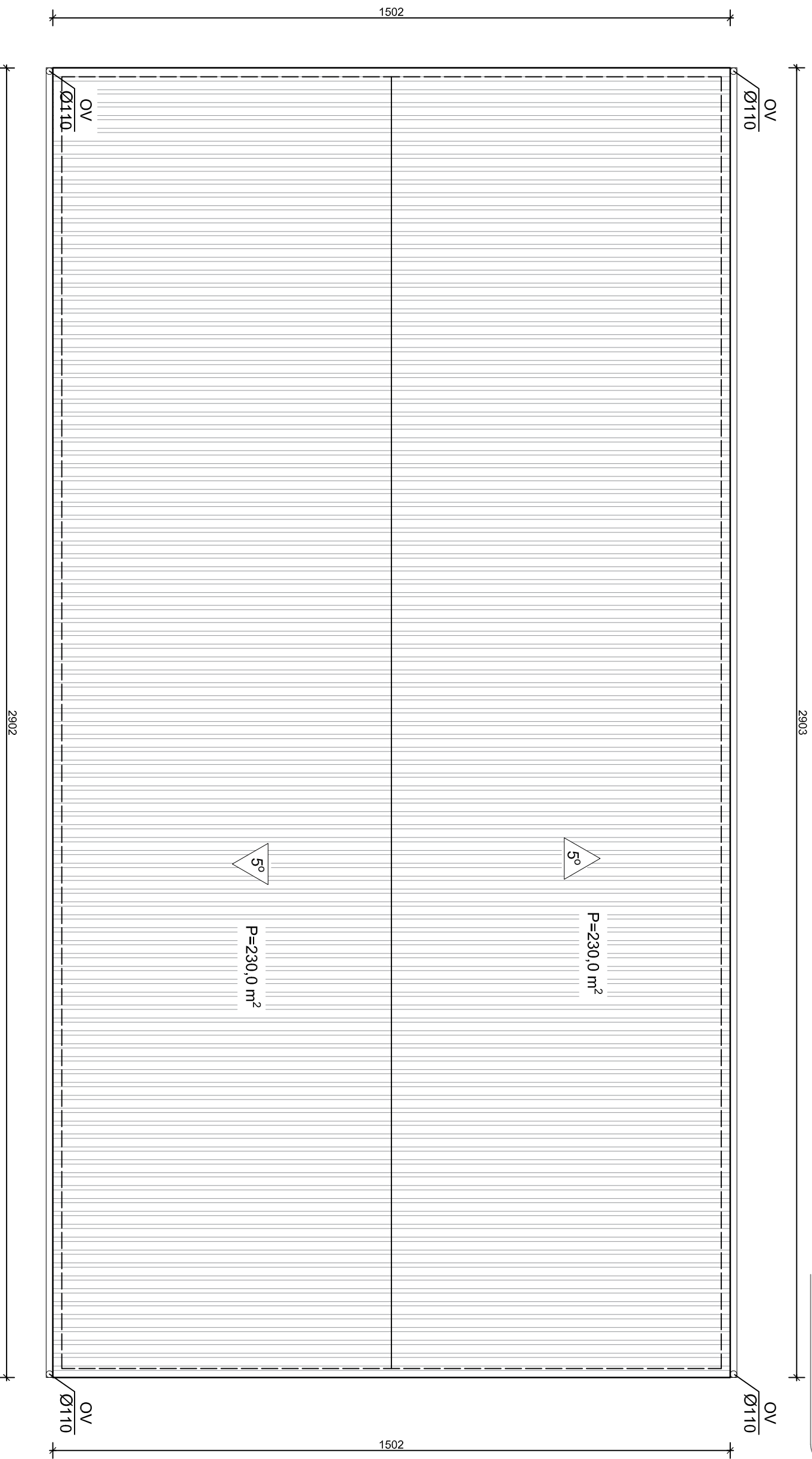
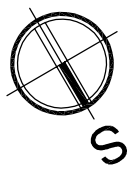
INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61	
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU	
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK	
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.

MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA:

39

DVORANA
TLOCRT KROVNIH VODA



određeno:
J.J.Štrossmayerova 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
DVORANA
TLOCRT PRIZEMLJA
na koti +1,5 m

ZAHVAT U
PROSTORU:
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA: 40

LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

MJESTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

ZOP:
F-124/2023-GP

MJERILO: M 1:100

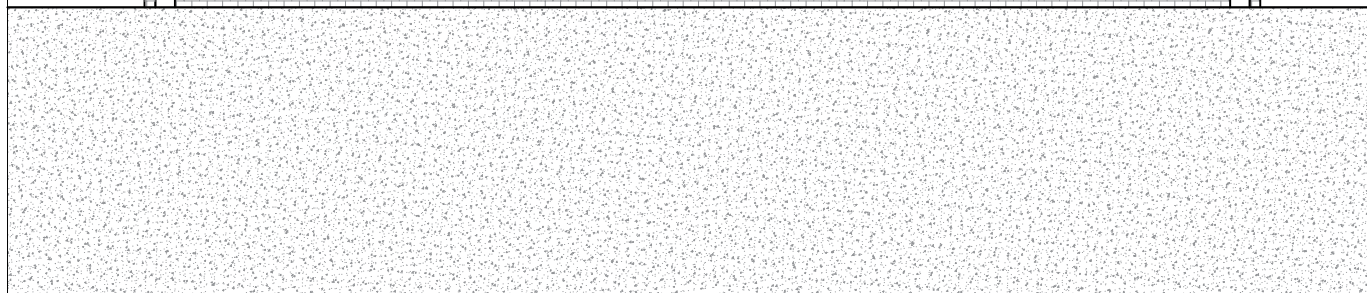
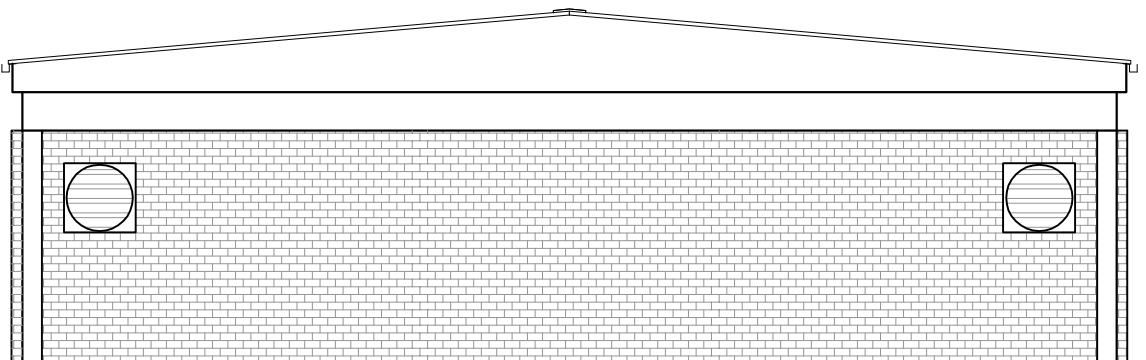
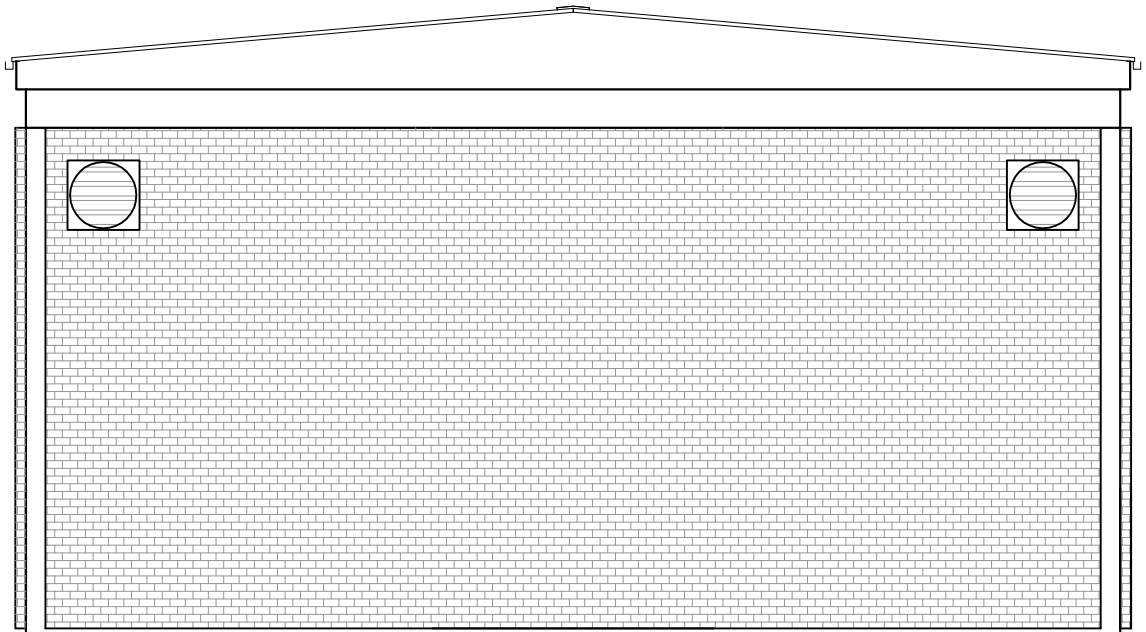
BROJ NACRTA: 40


BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

MJESTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

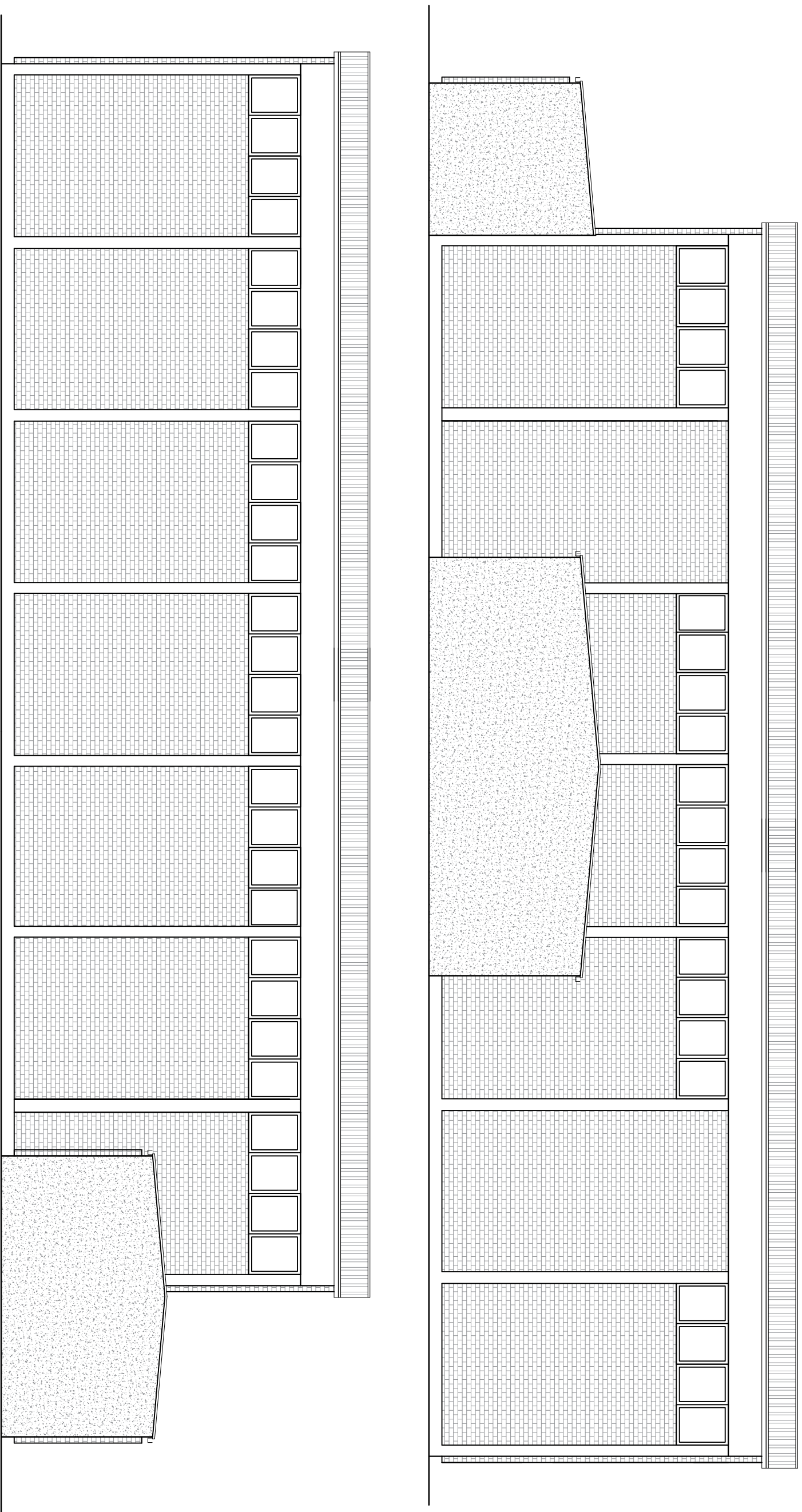
BROJ NACRTA: 40

DVORANA
POSTOJEĆE STANJE
SJEVERNO I JUŽNO
PROČELJE



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>DVORANA POSTOJEĆE STANJE SJEVERNO I JUŽNO PROČELJE</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 41</p>
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>			
<p>ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.</p>			

DVORANA
POSTOJEĆE STANJE
ISTOČNO I ZAPADNO PROČELJE



određo:
J.J.Štrossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
fincon@osijek.gov.hr

FAZA PROJEKTA:
VRSTA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

DVORANA
ISTOČNO I ZAPADNO
PROČELJE

INVESTITOR:
ZAHVAT U
PROSTORU:
LOKACIJA:
ZOP:
BR.PROJEKTA:

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI

Osijek, ul. Vinkovačka 61

ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ

DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

Osijek, ul. Vinkovačka 61

K.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

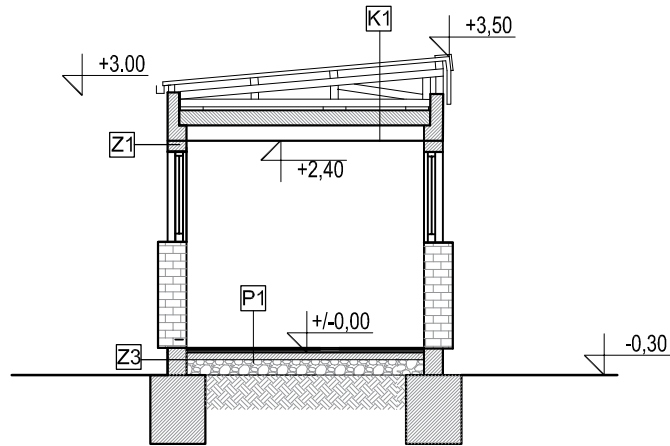
F-124/2023-GP Mjesto i datum:

F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.

MJERILO:
M 1:100

BROJ NACRTA:
42

CENTRALNI HODNIK
POSTOJEĆE STANJE
POPREČNI PRESJEK
D-D



P1

- ker.pločice+cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm

Z3

- arimirani beton 25,0 cm

K1

- pokrov al.trapezni lim 0,05 cm
- nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
- krovna drvena rešetka
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

CENTRALNI HODNIK
POPREČNI PRESJEK
D-D

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

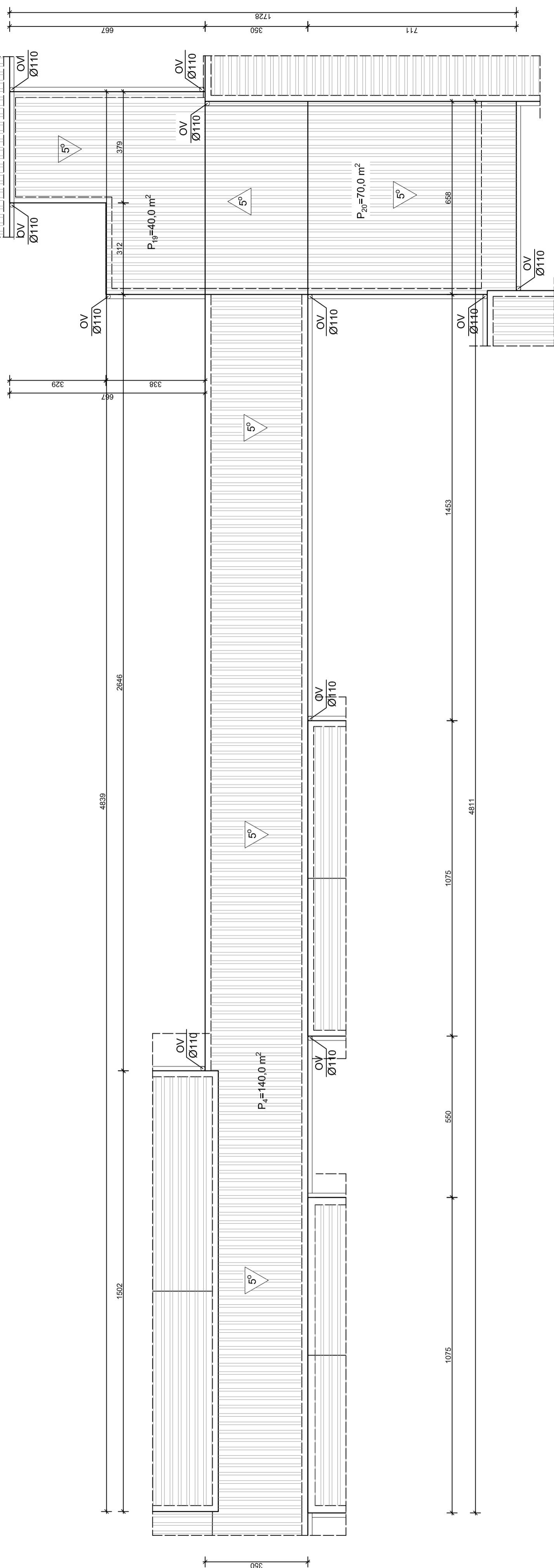
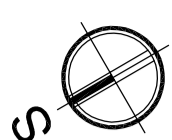
ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM:

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.

MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA: 44

CENTRALNI HODNIK
TLOCRT KROVNIH VODA



adresa:
J. Franjevačkova 51,
31000 Osijek
tel: (031) 271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61
ZAHVAT U
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
PROSTORU:
DJECE I MLADEŽIU OSIJEKU
LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61
ZOP:
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A MJESTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing,arh.

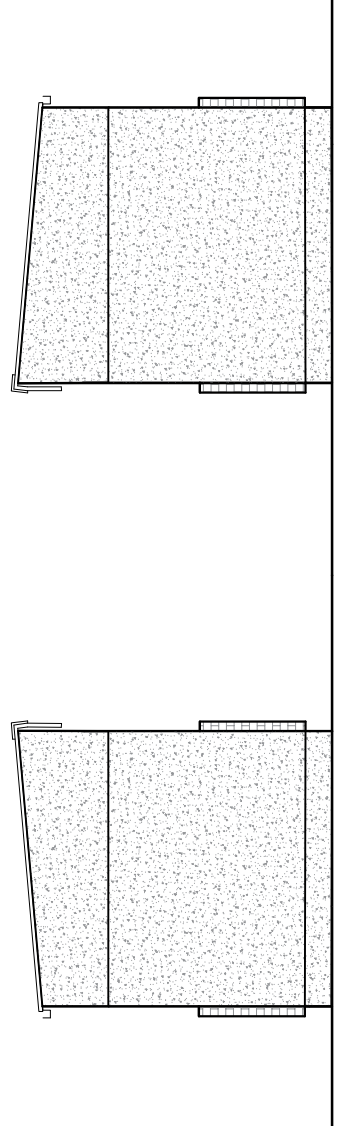
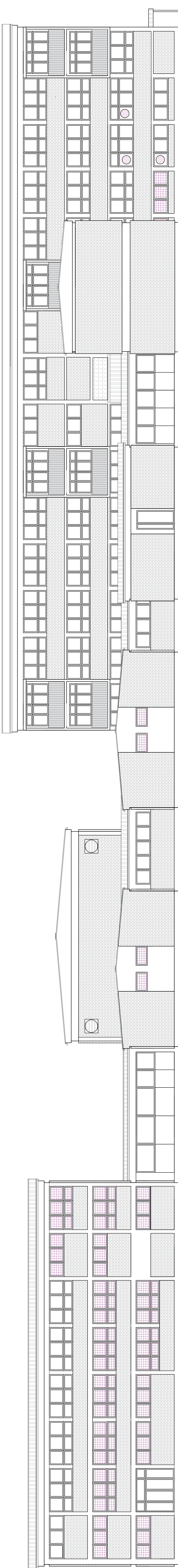
VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT


NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
CENTRALNI HODNIK
TLOCRT KROVNIH VODA

MJERILO: M 1:100

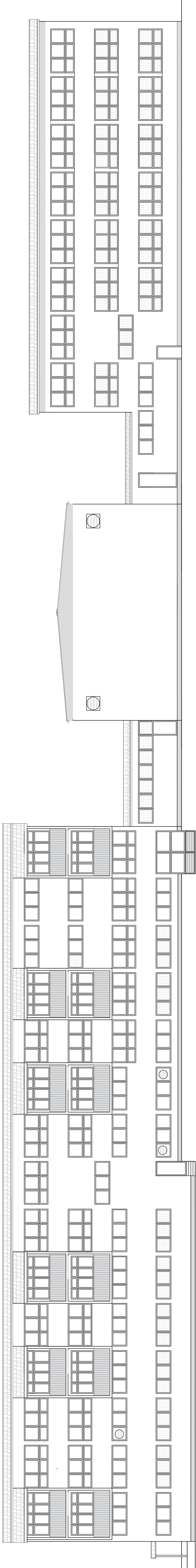
BROJ NACRTA: 45


DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI JUŽNO PROČELJE



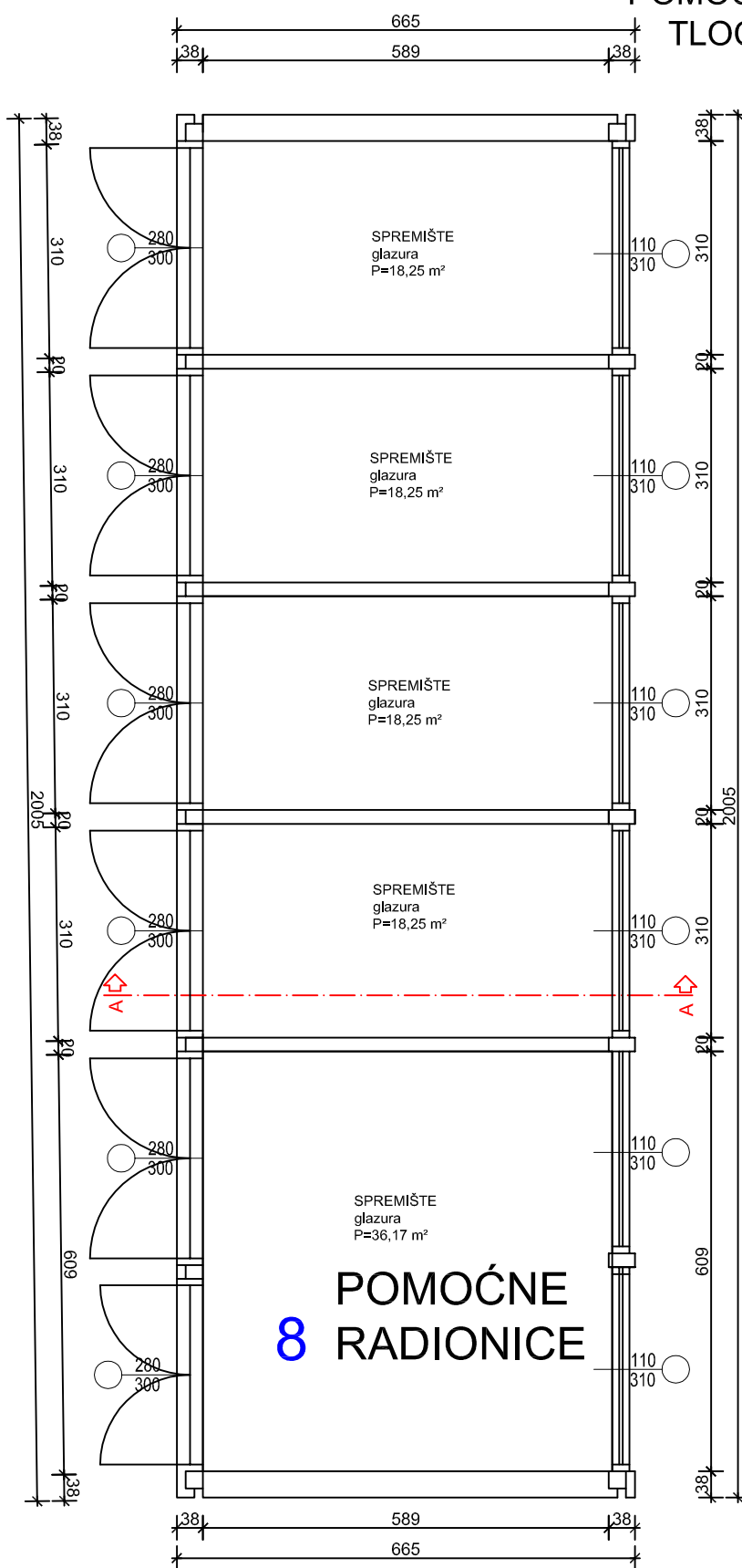
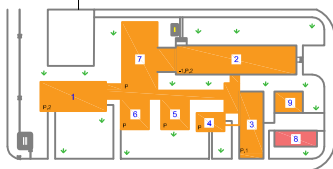
 <p> odgoj: J.J.Štrossmayera 51, 10000 Zagreb, Hrvatska tel: 01/2711904 e-mail: fincon.doo@gmail.com </p>		VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE
INVESTITOR: ZAVRATU PROSTORU: DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovčanska 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: CENTRALNI HODNIK PROČELJA
ZOP: BR:PROJEKTA: F-124/2022-2-A		PROJEKTANT: BRANKO PRISĆ, dipl.ing.arch.
MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.		MJERILO: M 1:100
		BROJ NACRTA: 46

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI SJEVERNO PROČELJE




 <p>Učelnice: Ulica Brodskog sila 31000 Osijek BEOGRADSKA 10000 fincon.osijek@gmail.com</p>		<p>VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT ENERGETSKO OBRNOVE</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI PROČELJE</p>
<p>INVESTITOR: ZAHVAT I PROSTOR: LOKACIJA:</p>		<p>FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKO OBRNOVE</p>	<p>PROJEKTANT: BRANKO PRISĆ, dipl.ing.arch.</p>
<p>DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI ENERGETSKA OBRNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEU</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRISĆ, dipl.ing.arch.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI PROČELJE</p>
<p>OSIJEK, ul. Vinkovčanska 61 k.č.br. 9807/1, k.o.OSIJEK</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>PROJEKTANT: BRANKO PRISĆ, dipl.ing.arch.</p>
<p>ZOP: BRPROJEKTA: F-124/2022-GP</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>PROJEKTANT: BRANKO PRISĆ, dipl.ing.arch.</p>
<p>MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>PROJEKTANT: BRANKO PRISĆ, dipl.ing.arch.</p>
<p>MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>PROJEKTANT: BRANKO PRISĆ, dipl.ing.arch.</p>

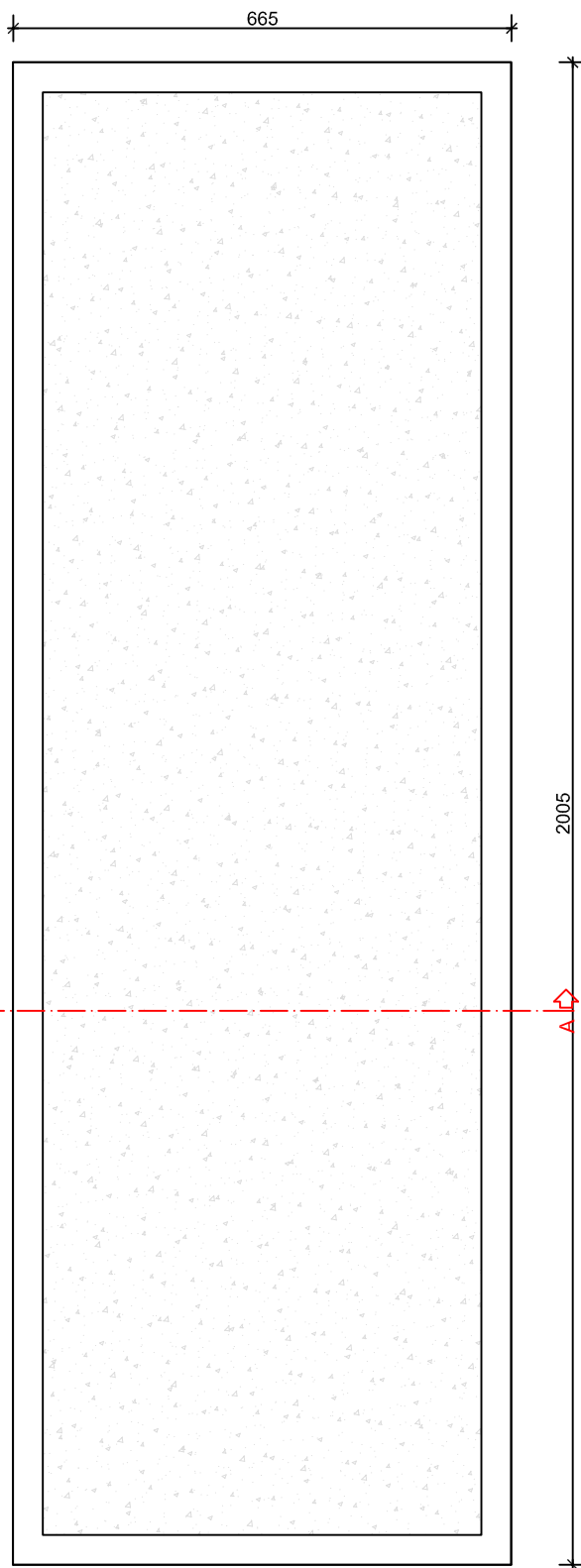
POMOĆNE RADIONICE
TLOCRT PRIZEMLJA




8 POMOĆNE
RADIONICE

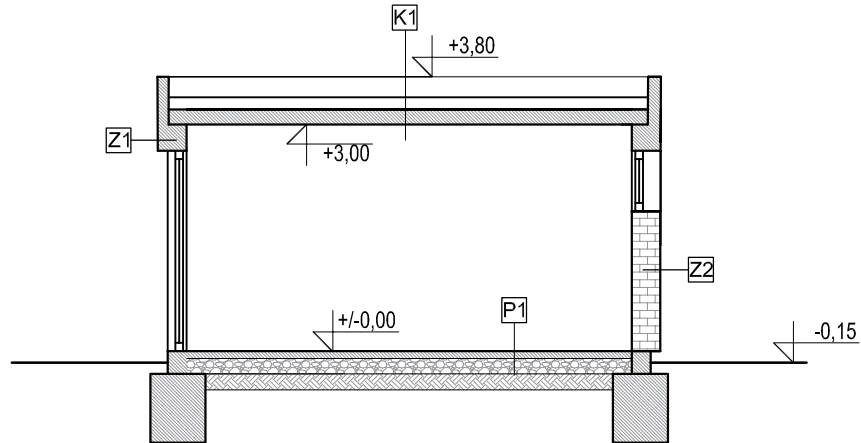
 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>	FAZA PROJEKTA:		VRSTA PROJEKTA:	
	<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>		<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>	
INVESTITOR:		PROJEKTANT:		<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>POMOĆNE RADIONICE TLOCRT PRIZEMLJA</p>
ZAHVAT U PROSTORU:		BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.		
LOKACIJA:				
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:		
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.	MJERILO:	M 1:100
			BROJ NACRTA:	48

POMOĆNE RADIONICE TLOCRT KROVA



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>POMOĆNE RADIONICE TLOCRT KROVNIH VODA</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 49</p>
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>			
<p>ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.</p>			

POMOĆNE RADIONICE PRESJEK



P1

- cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm

K1

- HI folija
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

POMOĆNE RADIONICE
POSTOJEĆE STANJE
POPREČNI PRESJEK

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61	
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU	
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK	
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.

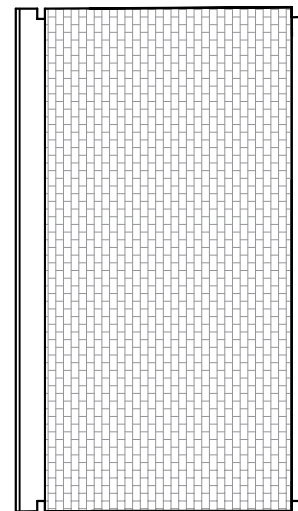
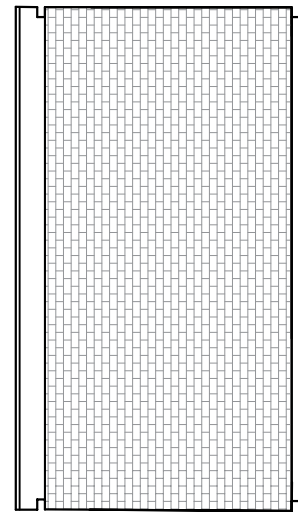
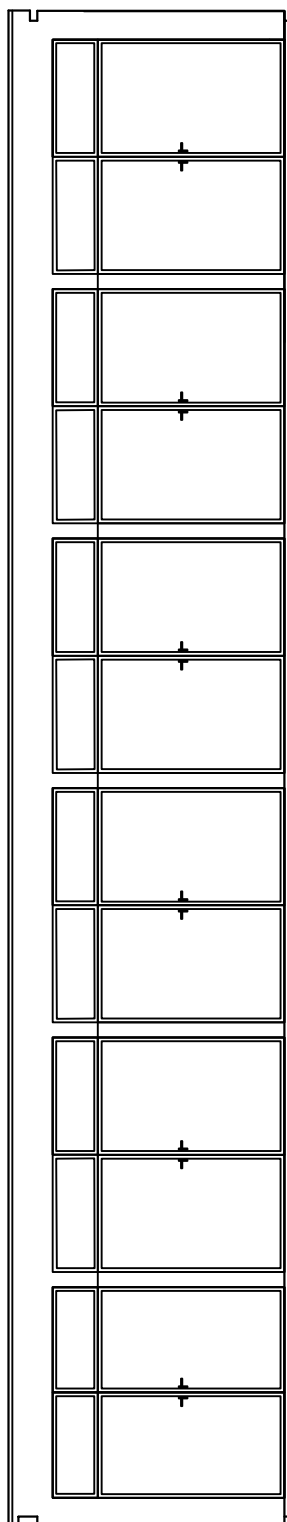
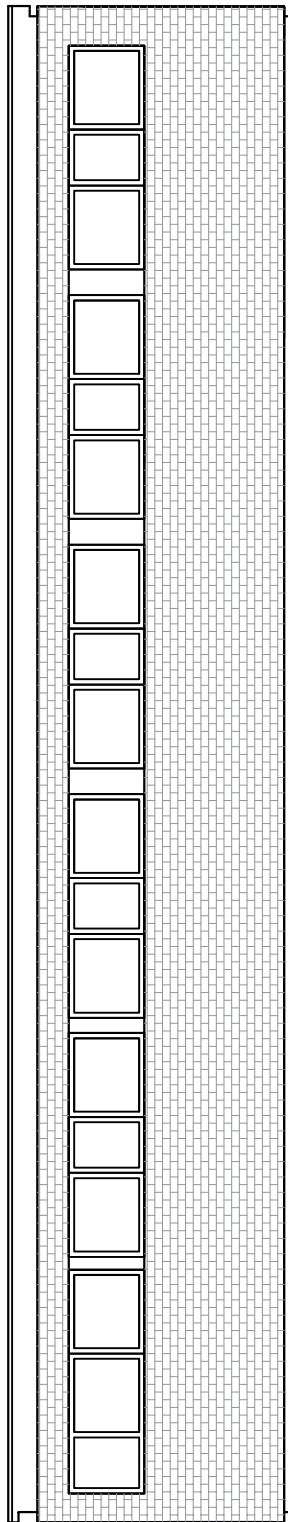
MJERILO:

M 1:100

BROJ NACRTA:

50

POMOĆNE RADIONICE
PROČELJA



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>POMOĆNE RADIONICE POSTOJEĆE STANJE PROČELJA</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 51</p>
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>			
<p>ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.</p>			

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI OSIJEK Vinkovačka 61, Osijek	Br.proj.: F-124/2023-A Datum: 04.2023. Revizija: 0
GRAĐEVINA :	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Vinkovačka 61, Osijek, k.č.br.9807/1, k.o.Osijek	
RAZINA PR.:	GLAVNI PROJEKT	

**ENERGETSKA OBNOVA
DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU**

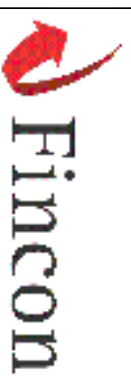
*Vinkovačka 61, Osijek
k.č.br.9807/1, k.o.Osijek*

C.2. NOVO STANJE

BROJ PROJEKTA: F-124/2023-A

Osijek, travanj 2023.

PREGLLEDNA SITUACIJA



određo:
J.J.Strosnoviera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, diplj,ing,arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

PREGLLEDNA SITUACIJA

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP:	F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A

MJERILO: M 1:2000

BROJ NACRTA: 01


DETALJNA SITUACIJA



LEGENDA:

- PREDMET ENERGETSKE OBNOVE
- KOMPLEKS ZGRADA
- DOMA ZA DJECU I MLADEŽ

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none"> 1 OPSEKOVANJE 2 RESOCIJALIZACIJA 3 RADIONICE 4 DISCIPLINSKI CENTAR | <ul style="list-style-type: none"> 5 POLUDNEVNI BORAVAK 6 UPRAVA 7 DVORANA TZK 8 POMOĆNE RADIONICE 9 NADSTREŠNICA
(4 parkirna mjesta) |
|---|--|

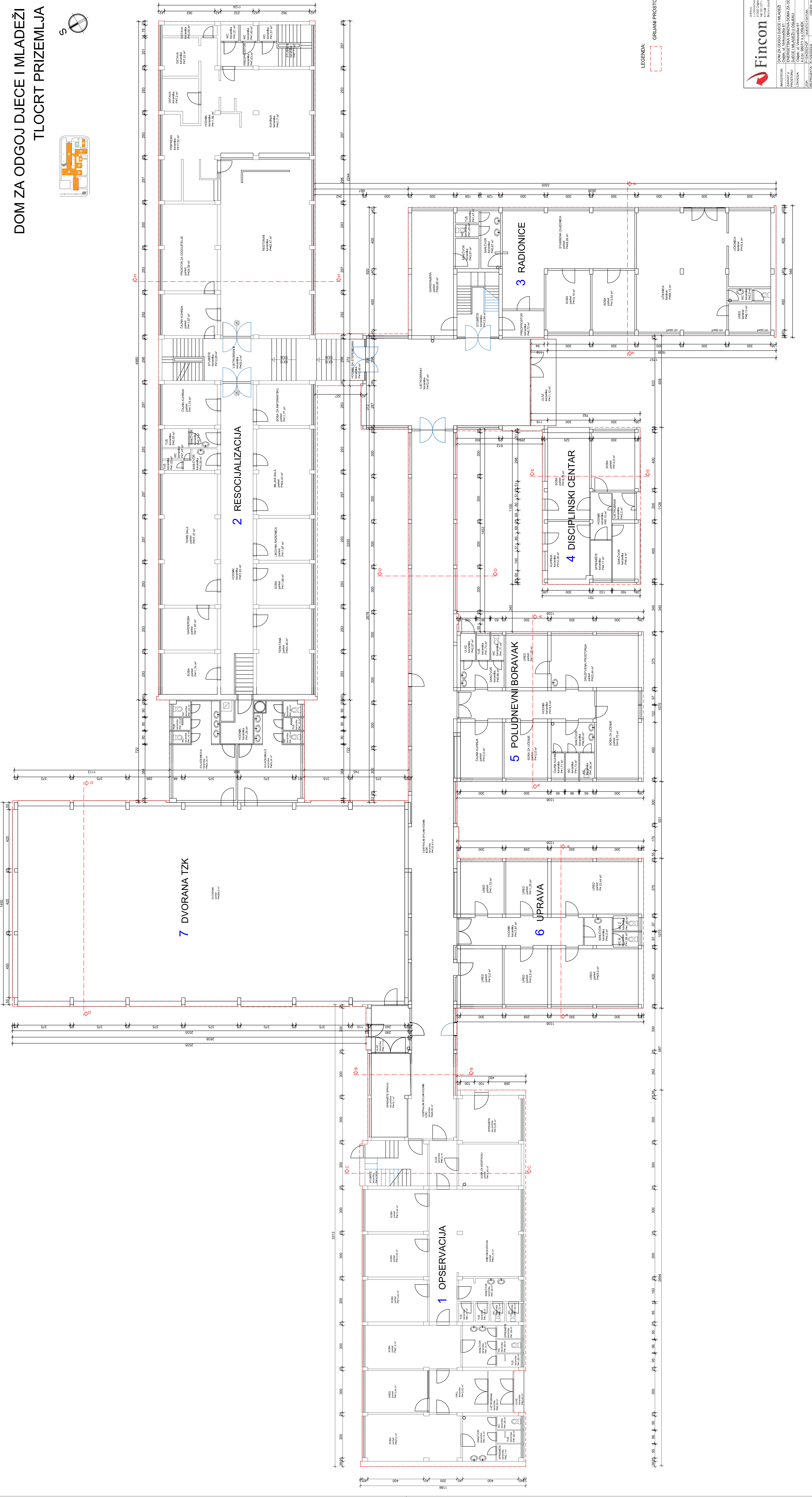
		odredio: 31000 Osijek Itek 031/271-7904 e-mail: fincon@osijek@gmail.com	
INVESTITOR: DOM ZA ODGOJU DJECE I MLADEŽI OSIJEK, UL. VINKOVAČKA 51		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	
ZAMJATelj PROJEKTOVALAČ OSIJEK, UL. VINKOVAČKA 51 KAZALI: 980771 KAO OSJELJAK		PROJEKTANT: BRANKO PRISIC, dipl.ing.am.	
ZOB BR. PROJEKTA: I-124/2023-CP		MJEŠTILIO: M 1:300	
MJEŠTILIO: M 1:300		VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	
MJEŠTILIO: M 1:300		NAZIV/SADRŽAJ MJEŠTILIA: DETALJNA SITUACIJA	
MJEŠTILIO: M 1:300		BROJ MJEŠTILIA: 02	

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI TLOCRT PRIZEMLJA



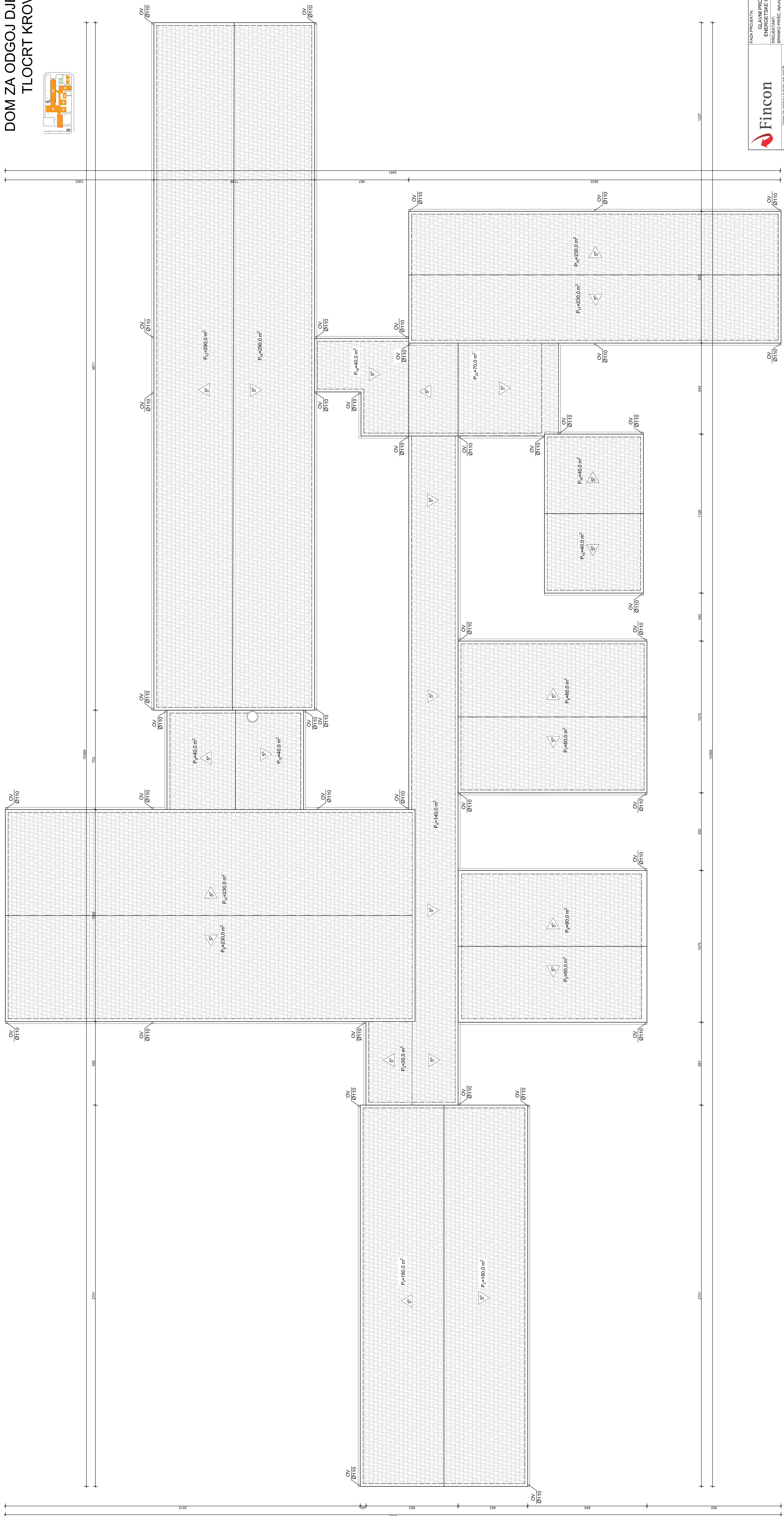
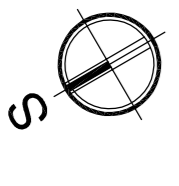
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
NAMJENA: Nastavni prostor

PRIZEMLJE	PROJEKTOVAO	PROJEKTOVANJE	PROJEKTOVANJE	PROJEKTOVANJE	PROJEKTOVANJE	PROJEKTOVANJE
1166	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1167	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1168	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1169	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1170	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1171	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1172	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1173	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1174	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1175	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1176	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1177	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1178	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1179	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1180	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1181	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1182	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1183	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1184	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1185	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1186	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1187	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1188	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1189	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1190	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1191	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1192	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1193	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1194	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1195	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1196	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1197	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1198	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1199	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01
1200	Kamena	15/01	15/01	15/01	15/01	15/01



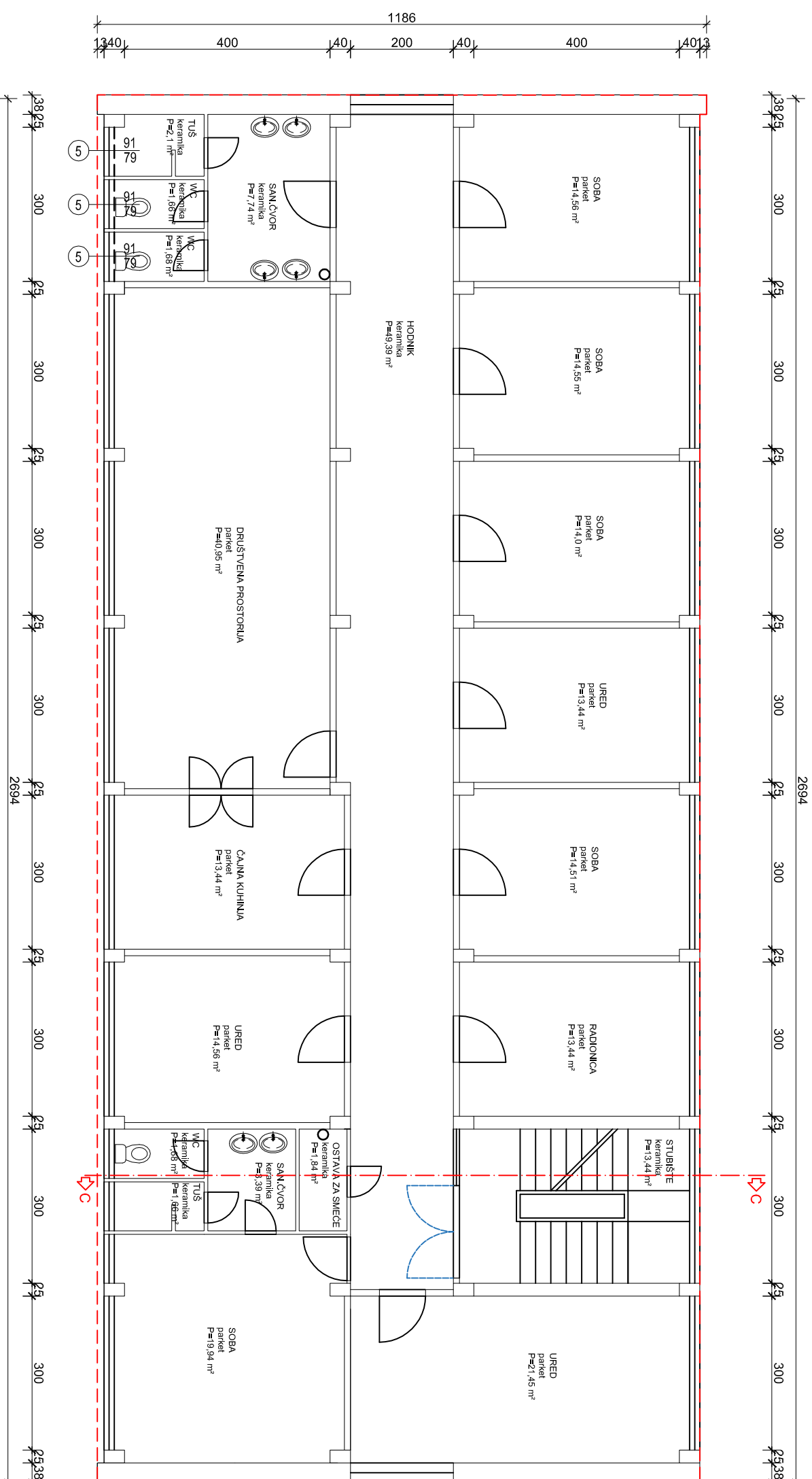
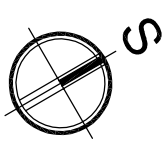
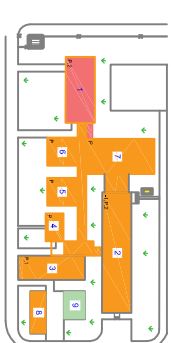
FINCON
 Glavni projekat: Energetičke obnovne
 Projektovanje: Energetičke obnovne
 Naziv objekta: Dom za odgoj djece i mladeži
 Komleksa zgrada doma za odgoj djece i mladeži
 Mjesto objekta: Mjesto objekta (ulica, broj)
 Mjerilo: M 1:100
 Broj inženjerske knjige: 03

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI TLOCRT KROVNIH VODA



FINCON INŽINJERING DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI ENERGETSKA OBNOVA DJECE I MLADERUŠI K.M.E. 8807/1, K.OŠIBJEK BR. PROJEKTA: P-1245234		Faza projekta: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE Projektant: BIPROJEKT d.o.o. Zamovci: Dječji dom i mladeruša K.M.E. 8807/1, K.OŠIBJEK Broj projekta: P-1245234	Naziv objekta: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADERUŠI Energetska obnova Dječji dom i mladeruša K.M.E. 8807/1, K.OŠIBJEK Broj projekta: P-1245234	Mjerilo: M 1:100 Datum: 2023.	Broj lista: 04
---	--	---	--	--	-------------------

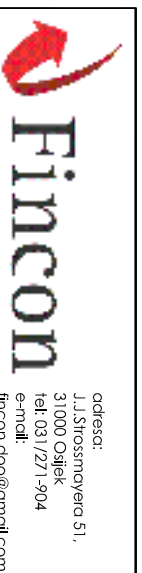
OPSERVACIJA TLOCRT 1.KATA



LEGENDA:

	GRIJANI PROSTOR
	ZAMJENA STOLARIJE

1. KAT	
OPSERVACIJA	
Stube	1.44
1. soba	14.56
2. soba	14.55
3. soba	14.00
uređ	13.44
dr. prostorina	40.56
čajna kuhinja	13.44
kuhinja	13.44
san. čvor	7.74
WC	1.58
WC	1.58
tuš	2.11
ostava za smeće	1.84
uređ	19.45
SOBA	19.94
UKUPNO 1.KAT	279.42

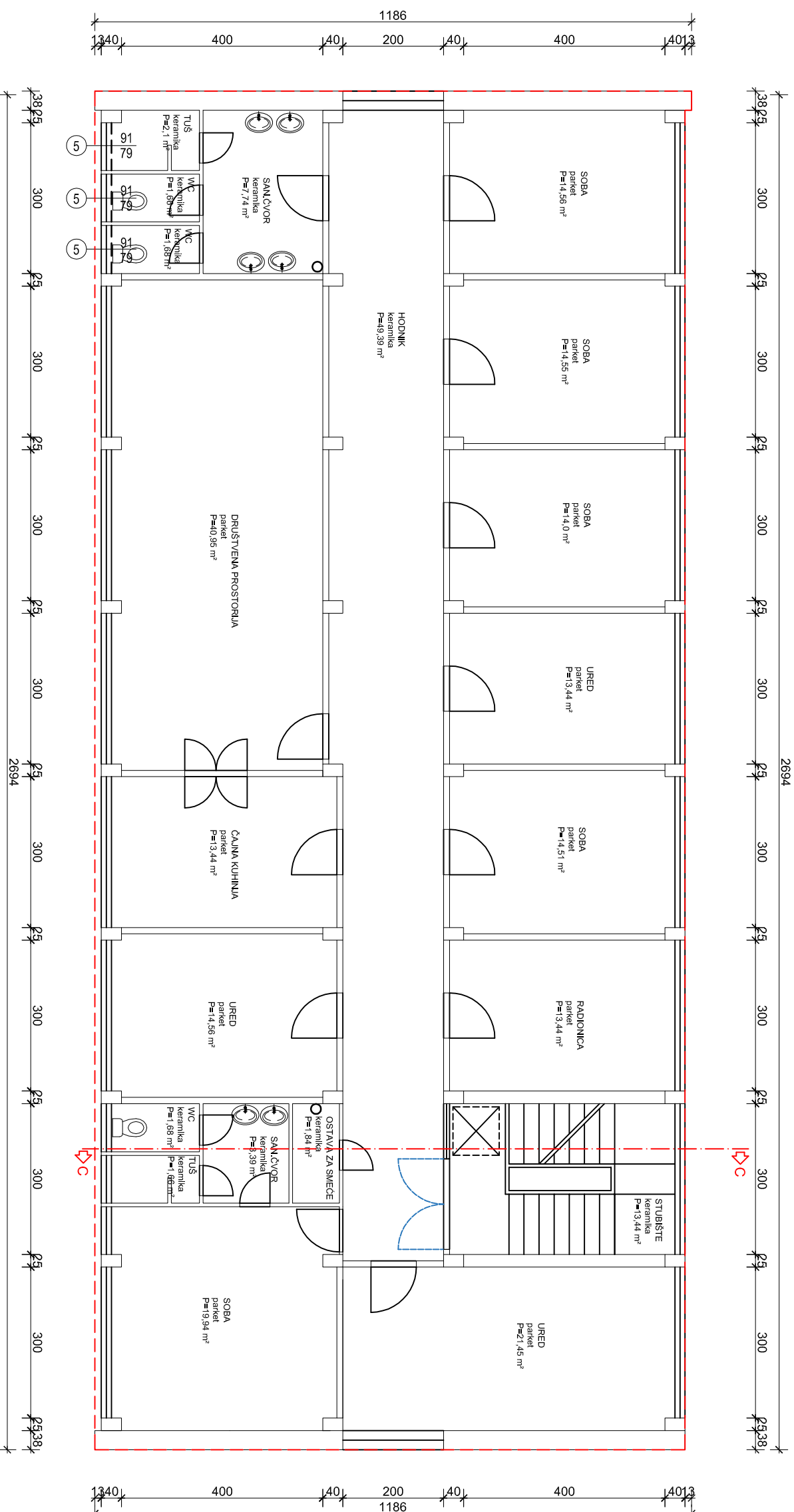
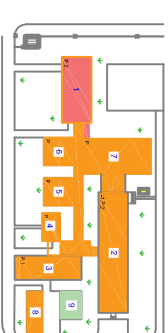


odresni:
J.L.Štrossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE
NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.
OPSERVACIJA
TLOCRT 1.KATA

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61	PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.
ZAHVAT U PROSTORU: DJECE I MLADEŽI U OSUJEKU Osijek, ul. Vinkovačka 61	
LOKACIJA: K.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK	
ZOP: F-124/2023-GP	MAJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A	MJERILO: M 1:100
	BROJ NACRTA: 06

OPSERVACIJA TLOCRT 2.KATA



2. KAT - OPISERVACIJA

OPIS	PROJEKCIJA	VRSTA	PLOŠTA (m ²)
SOBA	parke	14.56	14.56
SOBA	parke	14.56	14.56
SOBA	parke	14.0	14.0
URED	parke	13.44	13.44
SOBA	parke	14.57	14.57
RADIONICA	parke	13.44	13.44
STUBISTE	keramika	13.44	13.44
URED	parke	14.56	14.56
OSTAVA ZA SMECE	keramika	1.84	1.84
SOBA	parke	19.94	19.94
TUS	keramika	1.68	1.68
WC	keramika	1.88	1.88
SANČVOR	keramika	7.74	7.74
DRUŠTVENA PROSTORJA	parke	40.95	40.95
ČAJNA KUHINJA	parke	13.44	13.44
URED	parke	14.56	14.56
HODNIK	keramika	43.98	43.98
TUS	keramika	2.1	2.1
WC	keramika	1.88	1.88
WC	keramika	1.88	1.88

LEGENDA:

- GRUANI PROSTOR
- ZAMJENA STOLARIJE

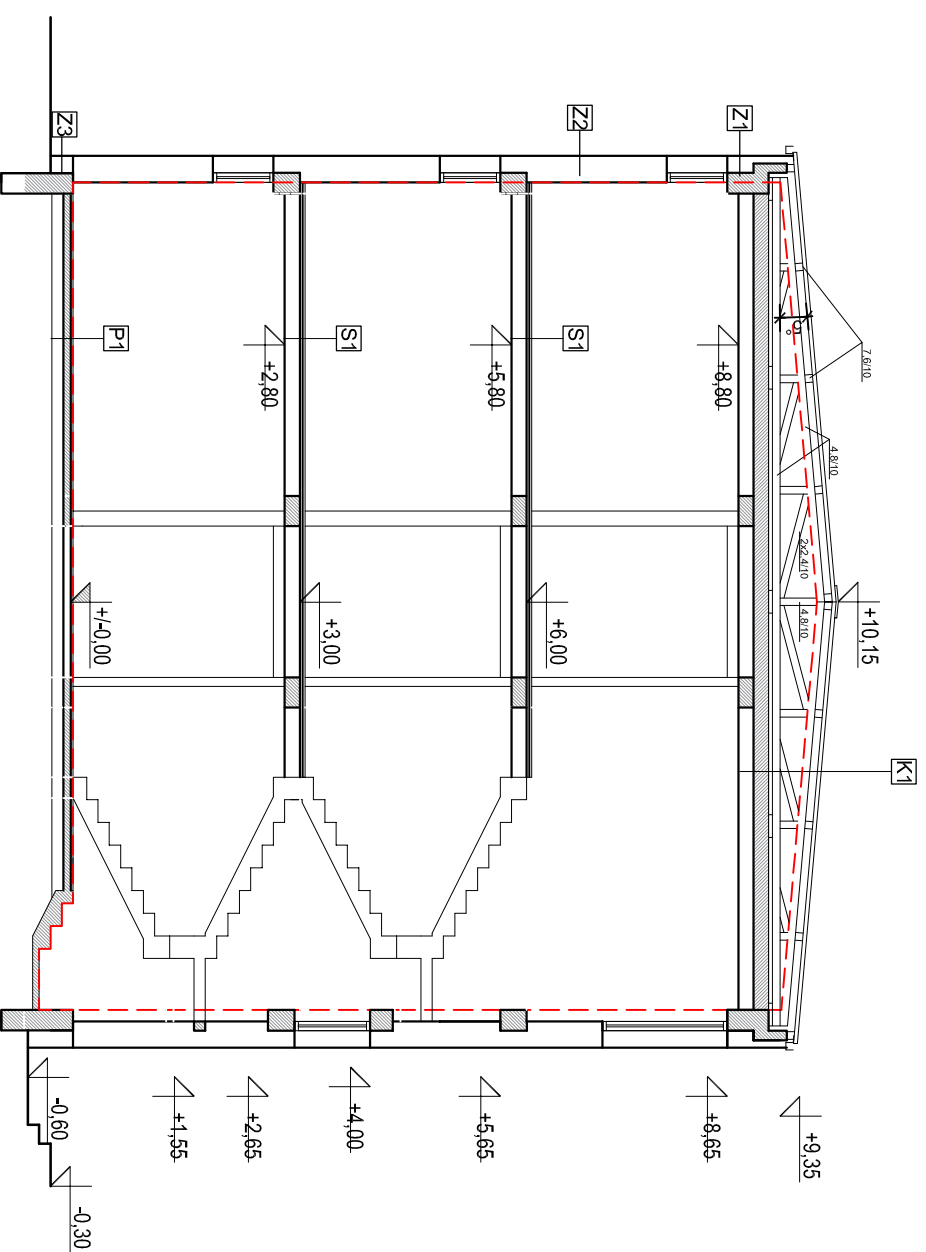


adresa:
J.L.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-204
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

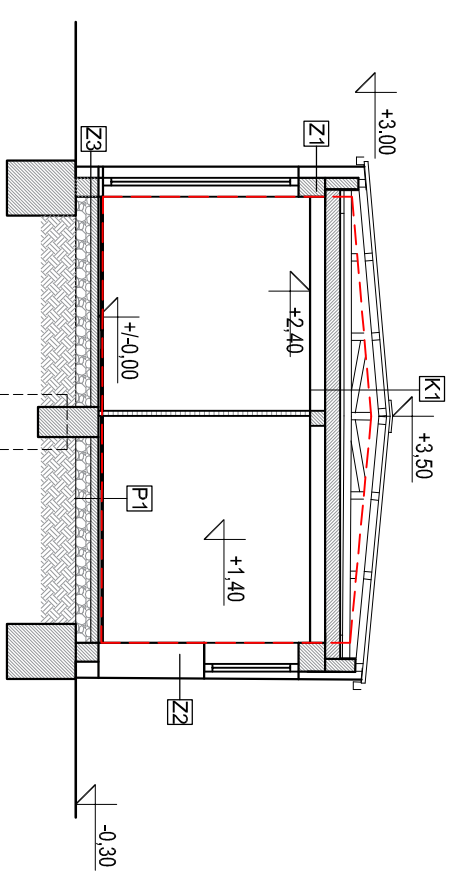
INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
ZAHVAT U PROSTORU:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 K.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP:	F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A

FAZA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
PROJEKTANT:	BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.aht.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:	OPSERVACIJA TLOCRT 2.KATA
MJERILO:	M 1:100	BROJ NACRTA:	07

POPREČNI PRESJEK C-C



POPREČNI PRESJEK B-B

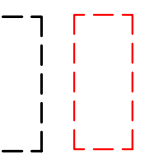


OPSERVACIJA POPREČNI PRESJEK B-B i C-C

- | | | | | | | |
|--|---|---|---|--|---|---|
| <p>P1</p> <ul style="list-style-type: none"> - ker. pločice+cem. estrih 3,0 cm - hidroizolacija - betonska ploča 10,0 cm - šljunak 15,0 cm - nabijena zemlja | <p>S1</p> <ul style="list-style-type: none"> - parket 2,5 cm - lanit pl. 1,2 cm - stakl.vuna 3,0 cm - konstrukcija 20,0 cm | <p>S2</p> <ul style="list-style-type: none"> - parket 2,5 cm - lanit pl. 1,2 cm - stakl.vuna 3,0 cm - konstrukcija 20,0 cm | <p>Z1</p> <ul style="list-style-type: none"> - žbuka 2,0 cm - blok opeka 25,0 cm - žbuka 2,0 cm | <p>Z2</p> <ul style="list-style-type: none"> - žbuka 2,0 cm - blok opeka 25,0 cm - fasadna opeka 12,5 cm | <p>Z3</p> <ul style="list-style-type: none"> - armirani beton 25,0 cm - XPS 15 cm - završni sloj žbuke 1 cm - ljepljivo - XPS izolacijske ploče 15 cm - ljepljivo - silikatna žbuka | <p>K1</p> <ul style="list-style-type: none"> - plastificirani pocinčani lim sa filcom 0,05 cm - nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm - krovna drvena rešetka - paropropusna i vodonepropusna folija LDS 0,04 - mineralna vuna 20 cm - pamla zapreka LDS 100 - izravnavajući beton 5-20 cm - četiri ljeperke + 5 vrudih bit.premaza + premaz bitulitom - pamla brana : sloj ljeperke sa uloškom od al.folije - polumontažni FERT strop 20,0 cm - žbuka 2,0 cm |
|--|---|---|---|--|---|---|

LEGENDA:

GRIJANI PROSTOR



ZAMJENA STOLARIJE



POSTOJEĆI SLOJEVI

NOVOPROJEKTIRANI SLOJEVI

-završni sloj žbuke 1 cm



određeno:
J.L.Strosnovića 51,
31000 Osijek
tel:031/271-704
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

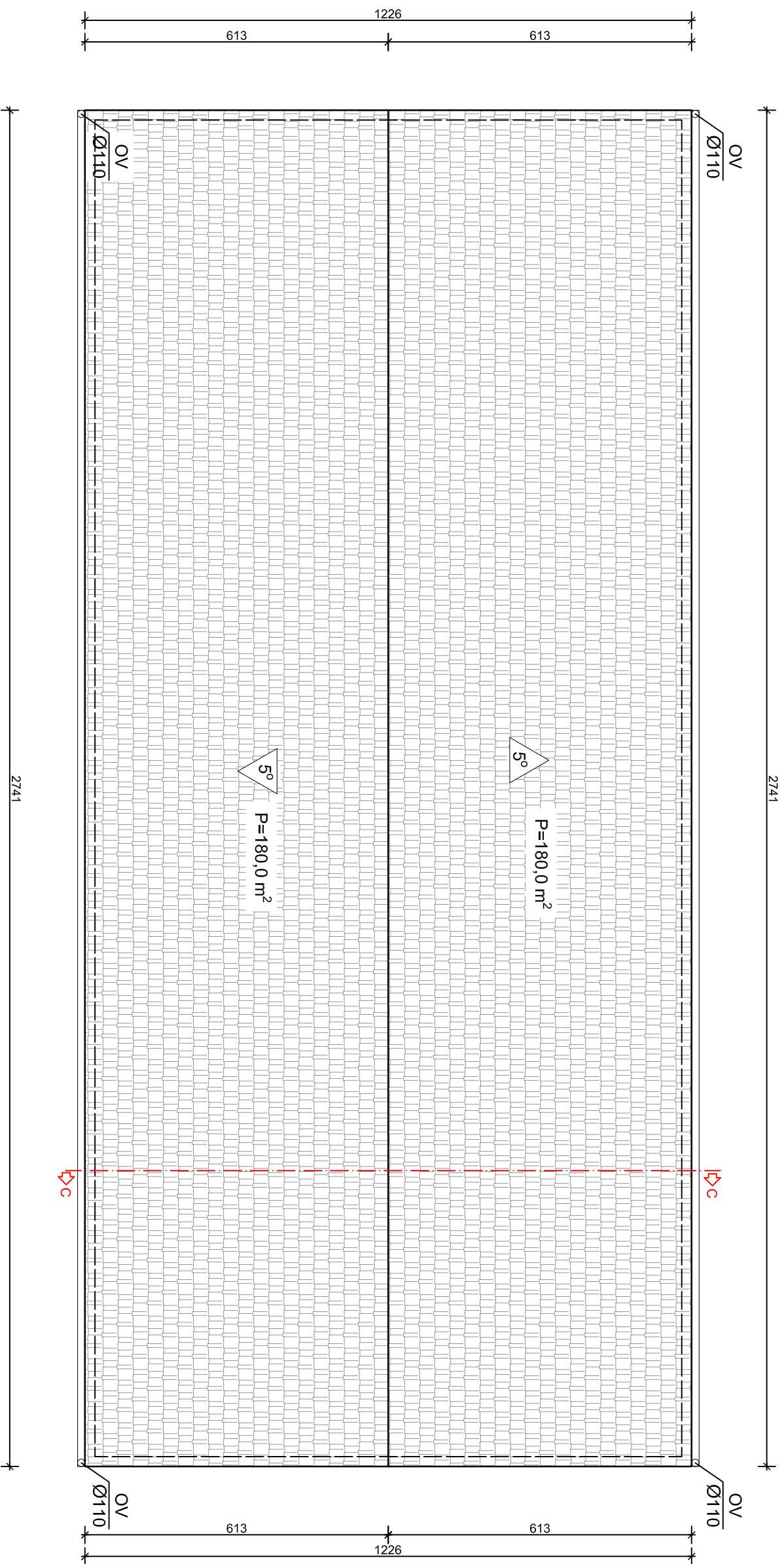
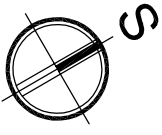
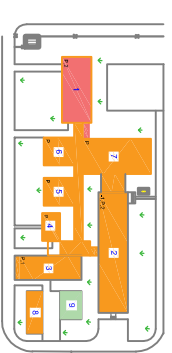
NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

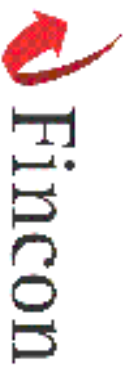
OPSERVACIJA
POPREČNI PRESJEK
B-B i C-C

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADUŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADUŽI U OSIJEU
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP:	F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A

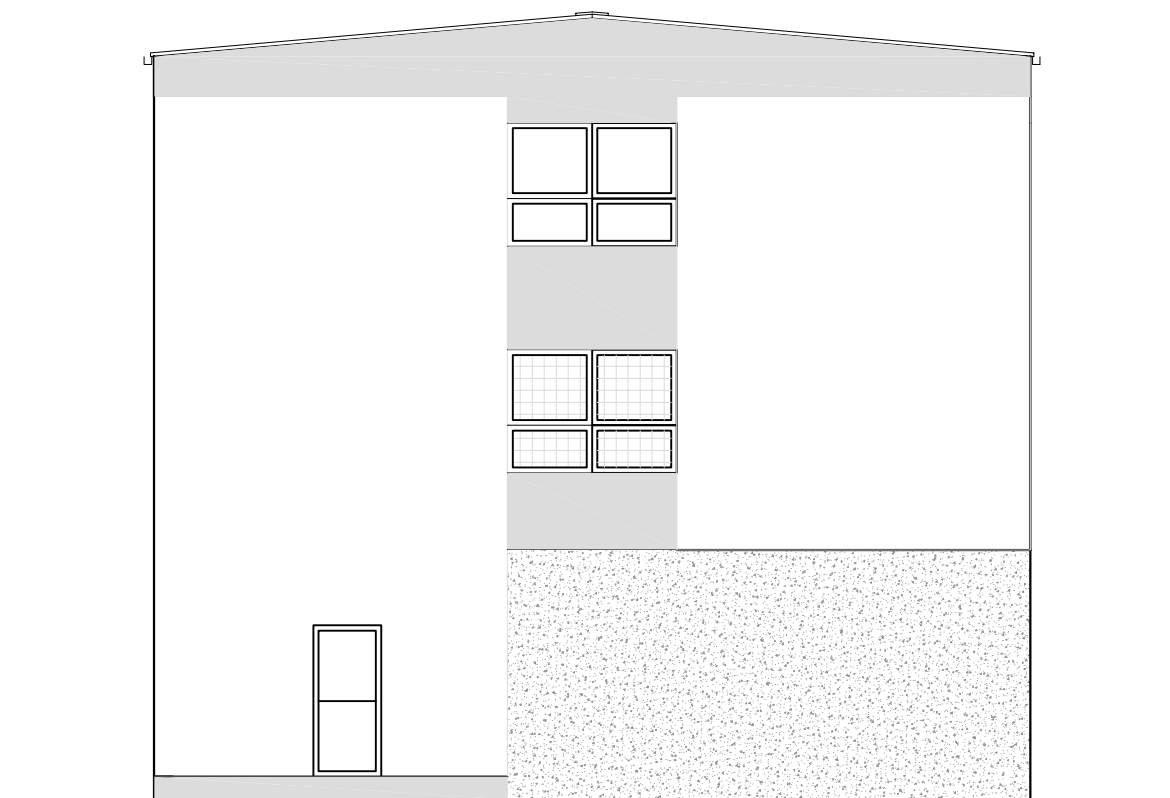
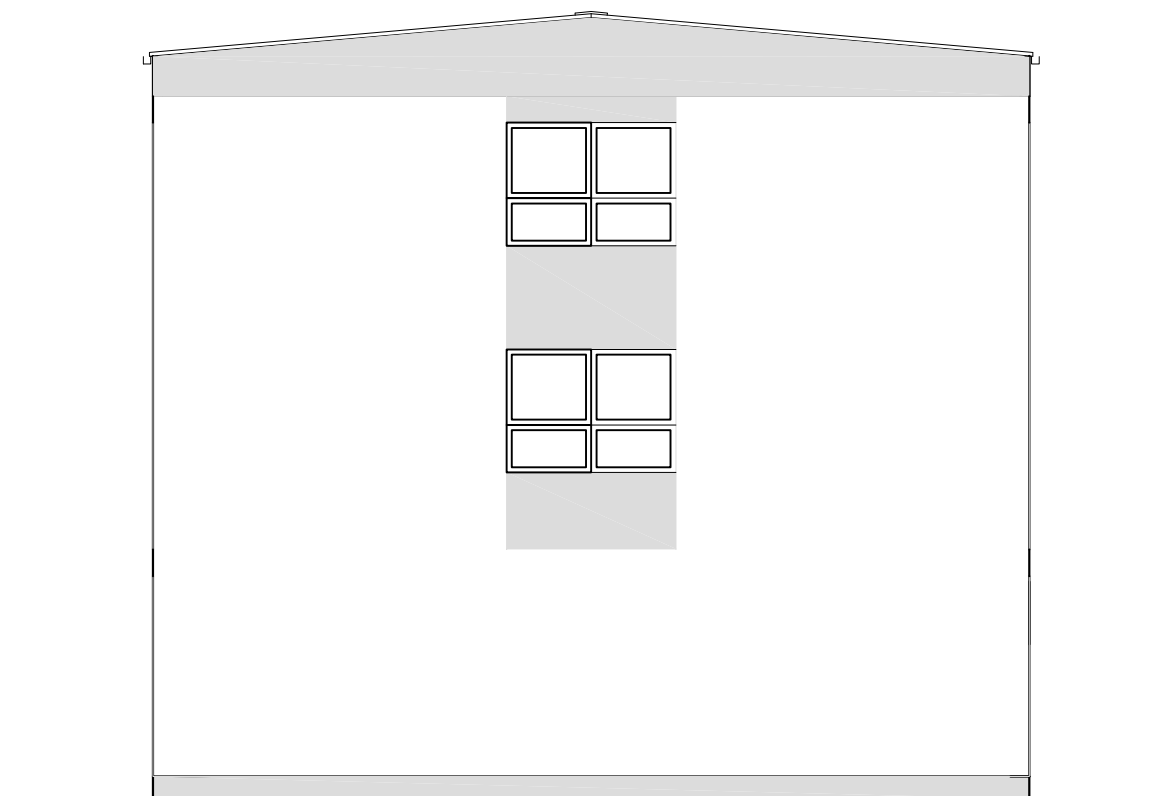
MEJRILO:	M 1:100
BROJ NACRTA:	08


OPSERVACIJA TLOCRT KROVNIH VODA



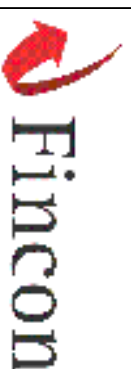
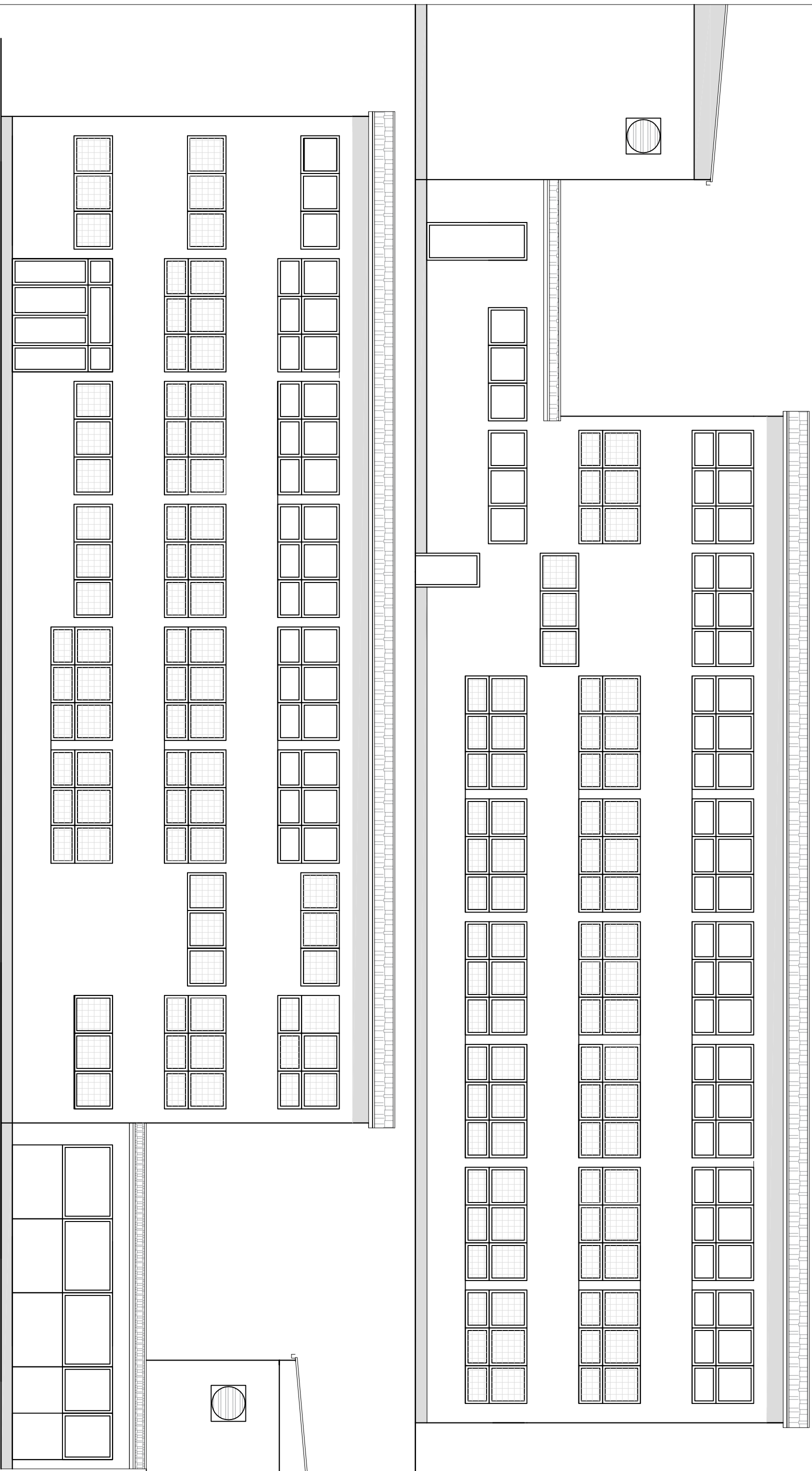
 <p>Fincon</p> <p>adresa: J.J.Štrossmayera 51, 31000 Osijek tel:031/271-504 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR: ZAHVAT U PROSTORU: LOKACIJA: ZOP: BR.PROJEKTA:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61 ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK F-124/2023-GP F-124/2023-A	PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: OPSERVACIJA TLOCRT KROVNIH VODA
MJERILO: M 1:100	MJERILO: M 1:100		BROJ NACRTA: 09
Mjesto i datum: OSIJEK, travanj 2023.			

OPSERVACIJA
ZAPADNA I ISTOČNA FASADA



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>OPSERVACIJA ISTOČNO I ZAPADNO PROČELJE</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 10</p>
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>			
<p>ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.</p>			

OPSERVACIJA
SJEVERNO I JUŽNO PROČELJE



adresa:
J.L.Štrossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-204
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT
NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
OPSERVACIJA
SJEVERNO I JUŽNO
PROČELJE

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

MAJERLO: M 1:100

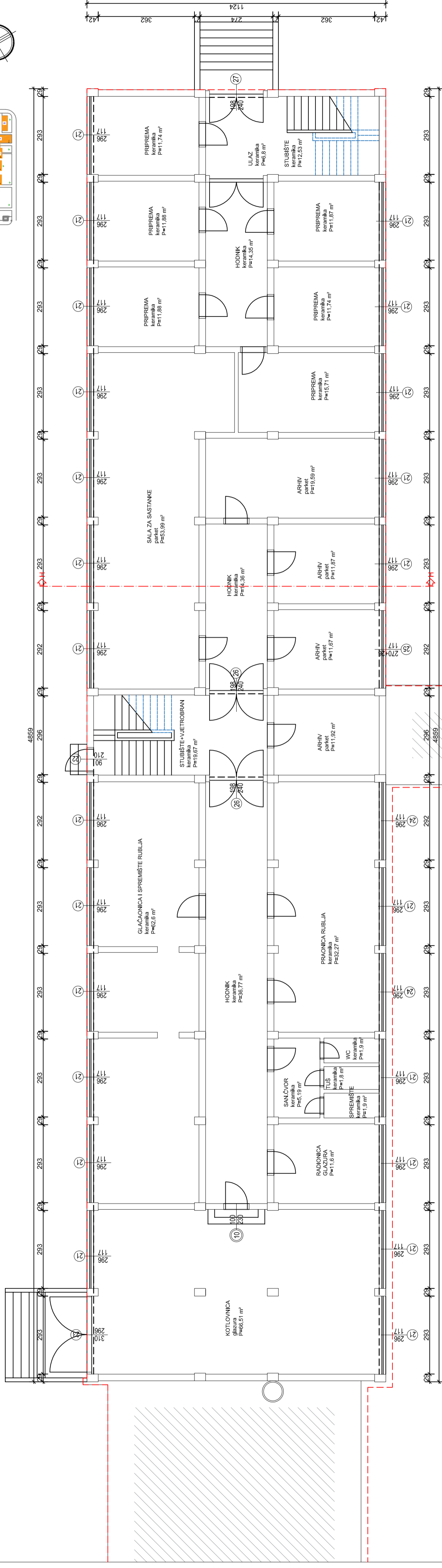
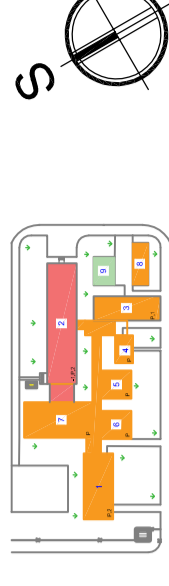
INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vrhkovačka 61
ZAHVAT U ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
PROSTORU: DJECE I MLADEŽI U OSIJEU
LOKACIJA: Osijek, ul. Vrhkovačka 61
K.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP: F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

MJESTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

BROJ NACRTA:

11

RESOCIJALIZACIJA TLOCRT SUTERENA



SUTEREN	Ploha	Opis	Ploha	Opis	Ploha	Opis	Ploha	Opis	Ploha	Opis	Ploha	Opis	Ploha	Opis	Ploha	Opis	Ploha	Opis			
Kotlovnica	66.51	Keramika	66.51	Sala za sastanke	53.99	parket	53.99	Sanjavor	5.19	Keramika	5.19	Tus	1.9	Keramika	1.9	WC	1.9	Keramika	1.9		
Glazaonica i spremiste rublja	62.6	Keramika	62.6	Stubište	19.67	Keramika	19.67	Hodnik	36.77	Keramika	36.77	Glazaonica i spremiste rublja	62.6	Keramika	62.6	Spremise	1.9	Keramika	1.9	Spremise	1.9
Sala za sastanke	53.99	parket	53.99	Hodnik	14.35	Keramika	14.35	Arhiv	1.92	parket	1.92	Praonica rublja	32.27	Keramika	32.27	Arhiv	1.57	parket	1.57	Arhiv	1.67
Sanjavor	5.19	Keramika	5.19	Arhiv	1.92	parket	1.92	Hodnik	14.35	Keramika	14.35	Arhiv	1.57	parket	1.57	Arhiv	1.92	parket	1.92	Arhiv	1.67
Tus	1.9	Keramika	1.9	Hodnik	14.35	Keramika	14.35	Arhiv	1.92	parket	1.92	Arhiv	1.57	parket	1.57	Arhiv	1.92	parket	1.92	Arhiv	1.67
WC	1.9	Keramika	1.9	Arhiv	1.92	parket	1.92	Arhiv	1.57	parket	1.57	Arhiv	1.92	parket	1.92	Arhiv	1.57	parket	1.57	Arhiv	1.67
Spremise	1.9	Keramika	1.9	Arhiv	1.57	parket	1.57	Arhiv	1.67	parket	1.67	Arhiv	1.92	parket	1.92	Arhiv	1.57	parket	1.57	Arhiv	1.67
Keramika	477.11		477.11				477.11				477.11				477.11				477.11		

LEGENDA:

- GRIJANI PROSTOR
- ZAMJENA STOLARUE

Fincon
 adresa: Osijek, ul. Vinkovačka 61
 tel: 031/2711904
 e-mail: fincon.doo@gmail.com

VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT

FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE

PROJEKTANT: BRANKO PRISČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: RESOCIJALIZACIJA TLOCRT SUTERENA

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ

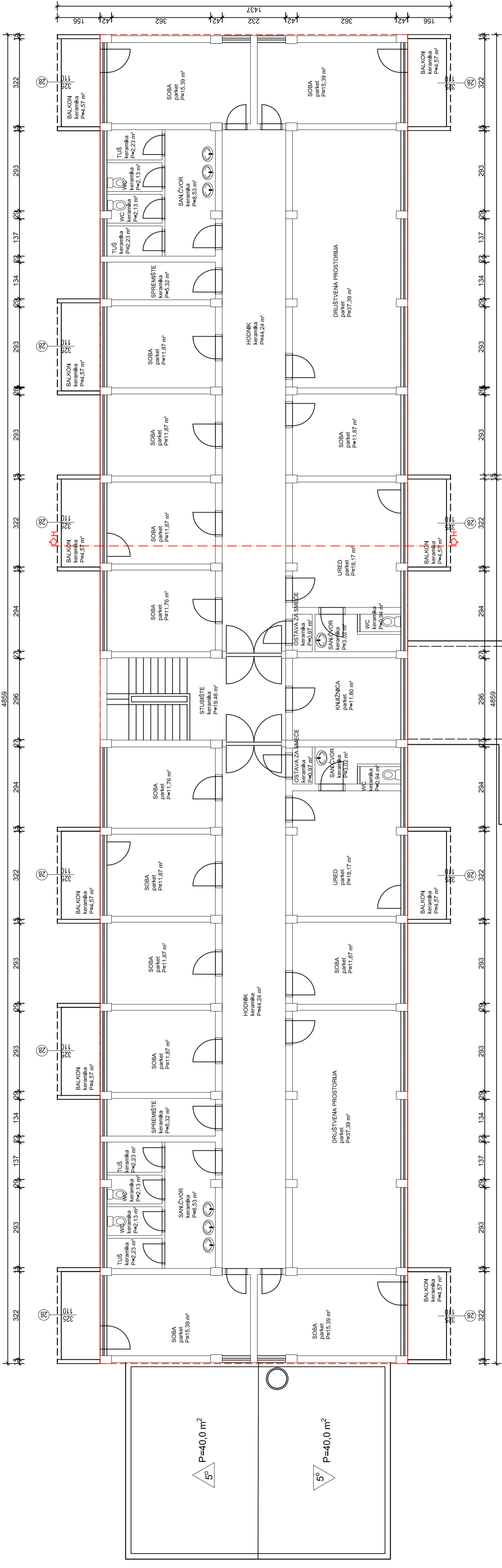
PROSTORU: DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

ZOP: F-124/2023-GP **MJESTO I DATUM:** OSIJEK, travanj 2023.

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A **MJERILO:** M 1:100 **BRJ NACRTA:** 12

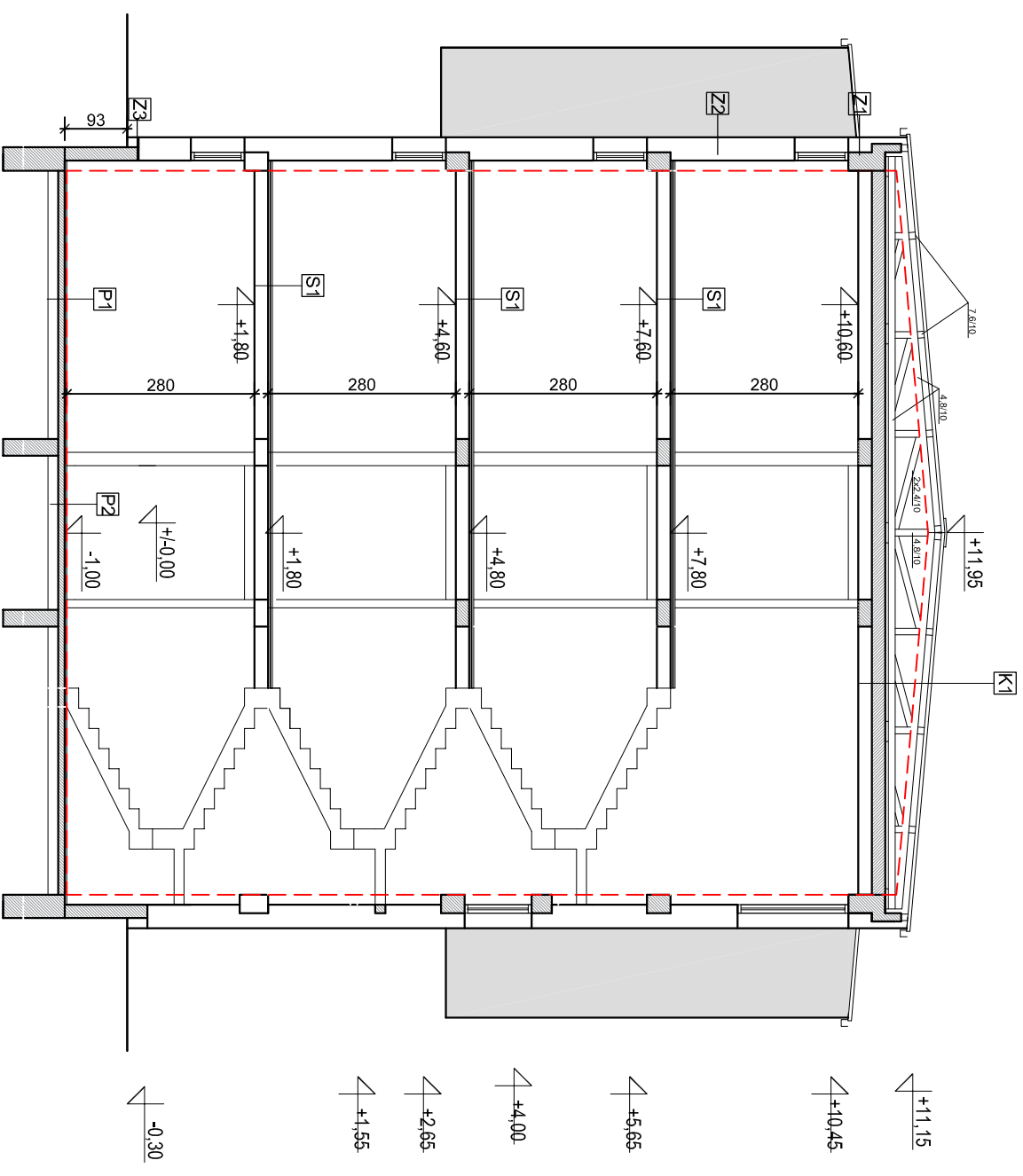
RESOCIJALIZACIJA TLOCRT 1.KATA



LEGENDA:
 GRUANI PROSTOR
 ZAMJENA STOLARIJE / BRAVARIJE

RESOCIJALIZACIJA		VRSTA PROJEKTA:	
SOBA	11,87	FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE PROJEKTANT: BRANKO PRISČ, dipl.ing.arh.	ARHITEKTONSKI PROJEKT
SOBA	11,87		
SOBA	11,87		
SOBA	11,87		
SOBA	11,87		
SOBA	11,87		
DORUČAK	5,32	INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61 ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEJU LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK BR.PROJEKTA: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.	NAZI/SADRŽAJ NACRTA: RESOCIJALIZACIJA TLOCRT 1.KATA
DRUŠTVENA PROSTORIA	37,39		
KUHINJA	9,97		
DNEVNA	29,46		
DOKOLNICA	19,46		
SOBA	11,87		
SOBA	11,87		
SOBA	11,87		
SOBA	11,87		
SOBA	15,39		
BALKON	4,57		
UKUPNO	404,96		
MJERILO: M 1:100			BR.OBJEKTA: 14
MJERILA: M 1:100			
MJERILA: M 1:100			

RESOCIJALIZACIJA
POPREČNI PRESJEK
H-H



- P1
- ker. pločice+cem. estih 3,0 cm
 - hidroizolacija
 - betonska ploča 10,0 cm
 - šljunak 15,0 cm
 - nabijena zemlja
- P2
- keramičke pločice 1,0 cm
 - cem. estih 3,0 cm
 - tvrde ploče od kamene vune 8,0 cm
 - hidroizolacija
 - betonska ploča 10,0 cm
 - šljunak 15,0 cm
 - nabijena zemlja

- S1
- parket 2,5 cm
 - lantl pl. 1,2 cm
 - stakl. vuna 3,0 cm
 - konstrukcija 20,0 cm

- S2
- parket 2,5 cm
 - lantl pl. 1,2 cm
 - stakl. vuna 3,0 cm
 - konstrukcija 20,0 cm
 - lepljlo
 - izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
 - lepljlo
 - silikatna žbuka

- Z1
- žbuka 2,0 cm
 - blok opeka 25,0 cm
 - žbuka 2,0 cm
 - lepljlo
 - izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
 - lepljlo
 - silikatna žbuka

- Z2
- žbuka 2,0 cm
 - blok opeka 25,0 cm
 - fasadna opeka 12,5 cm
 - lepljlo
 - izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
 - lepljlo
 - silikatna žbuka

- Z3
- armirani beton 25,0 cm
 - XPS 15 cm
 - završni sloj žbuke 1 cm
 - lepljlo
 - XPS izolacijske ploče 15 cm
 - lepljlo
 - silikatna žbuka

- K1
- plastificirani pocinčani lim sa filcom 0,05 cm
 - nosači pokrova drvene gredece 7,6/10 cm
 - krovna drvena rešetka
 - paropropusna i vodonepropusna folija LDS 0,04
 - mineralna vuna 20 cm
 - parna zapreka LDS 100
 - izravnavajući beton 5-20 cm
 - četiri ljepenke + 5 vrućih bit. premaza + premaz bitulftom
 - parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al. folije
 - polumontažni FERT strop 20,0 cm
 - žbuka 2,0 cm

LEGENDA:

GRUJANI PROSTOR

ZAMJENA STOLARIJE / BRAVARIJE

POSTOJEĆI SLOJEVI

NOVOPROJEKTIRANI SLOJEVI



adresa:
J.L.Štrossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-704
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, diplj.ing.arh.

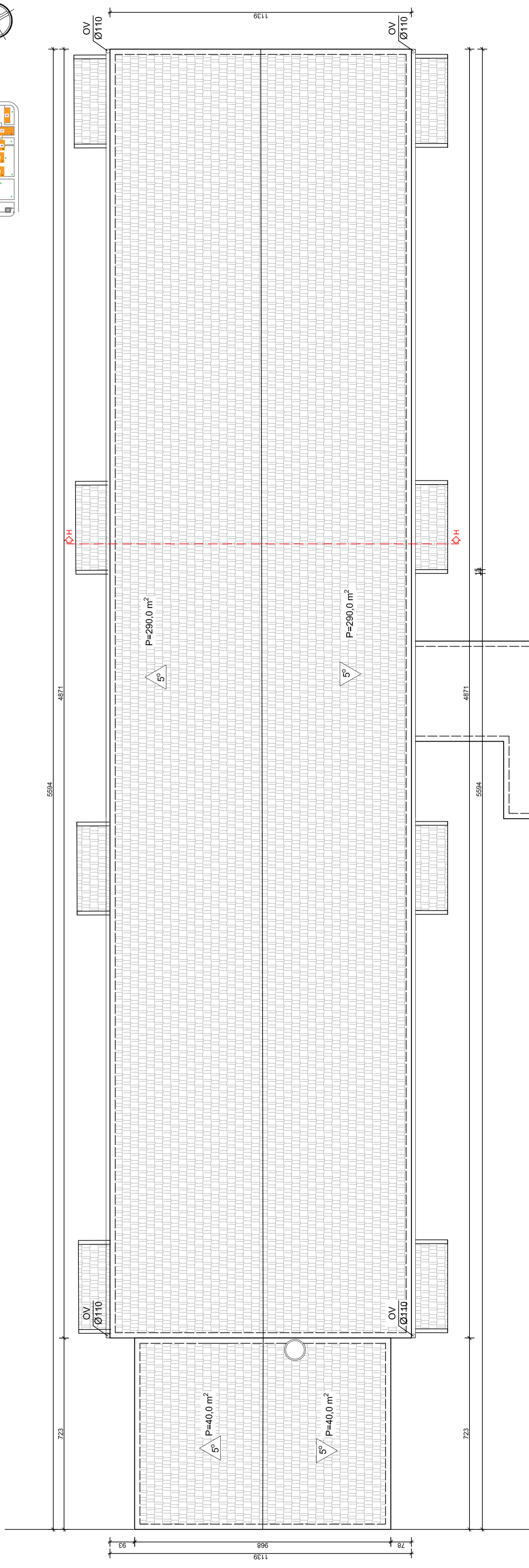
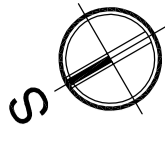
VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT


NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
RESOCIJALIZACIJA
POPREČNI PRESJEK
H-H

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vrhkovačka 61
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vrhkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP:	F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A

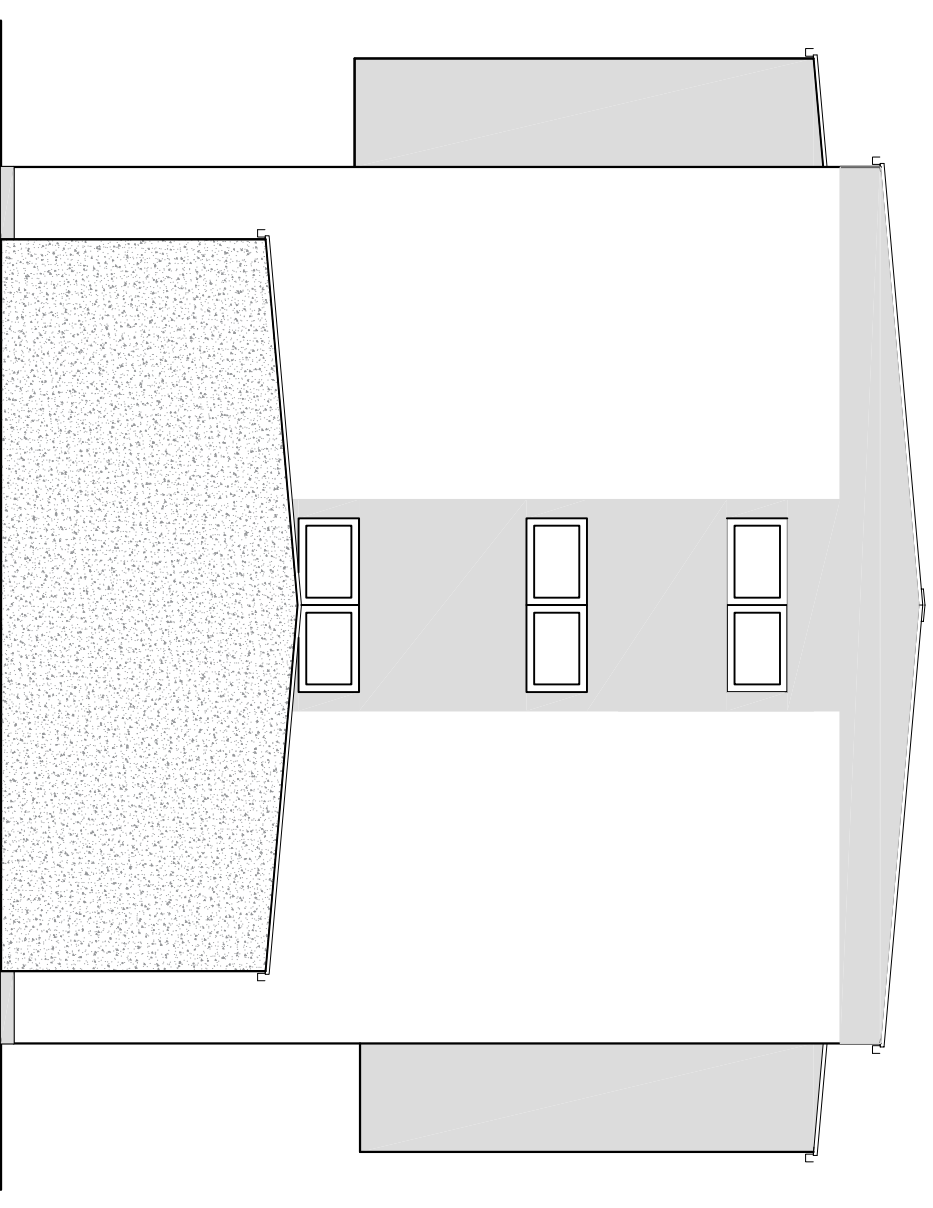
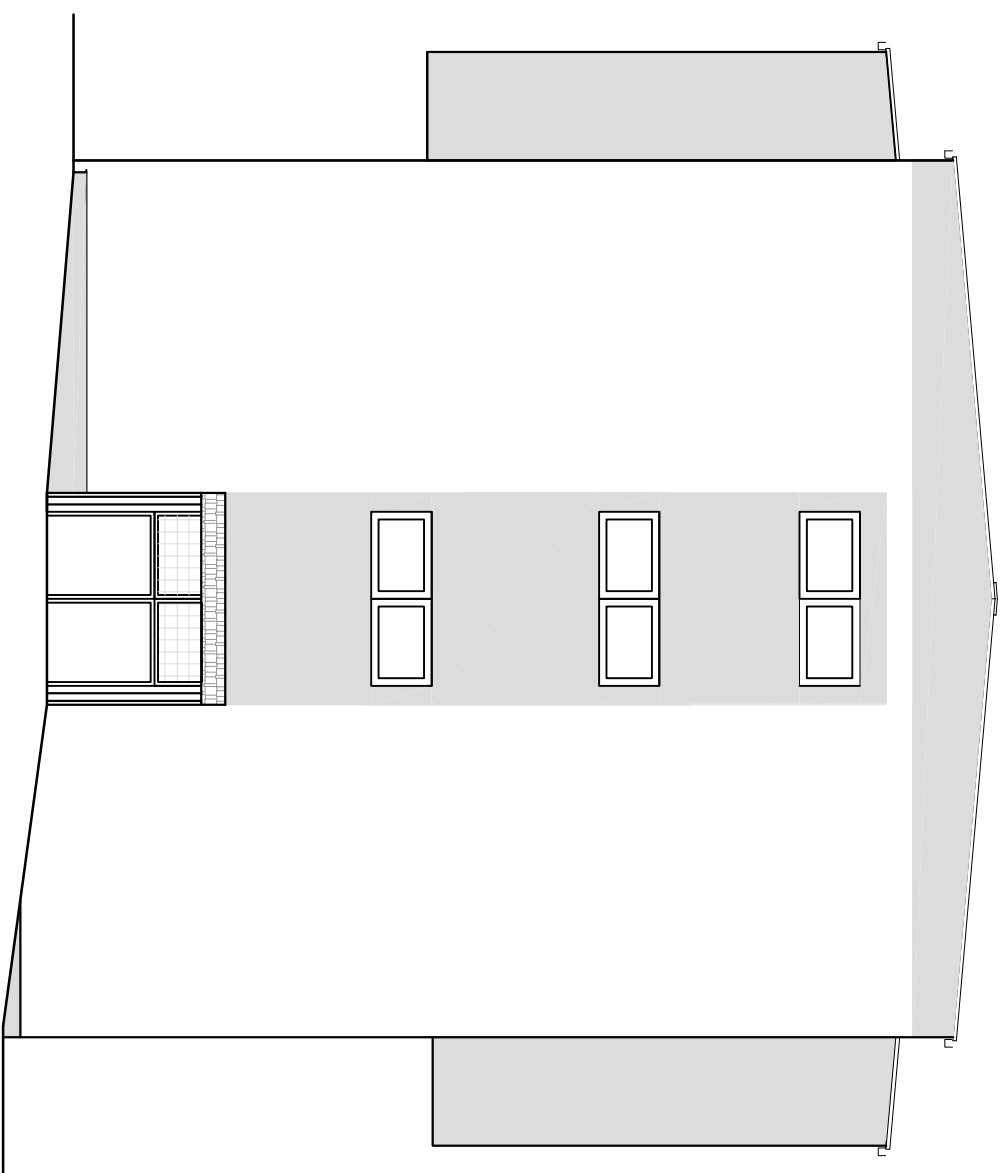
MJERILO: M 1:100

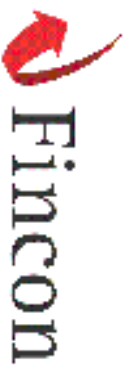
BROJ NACRTA: 16



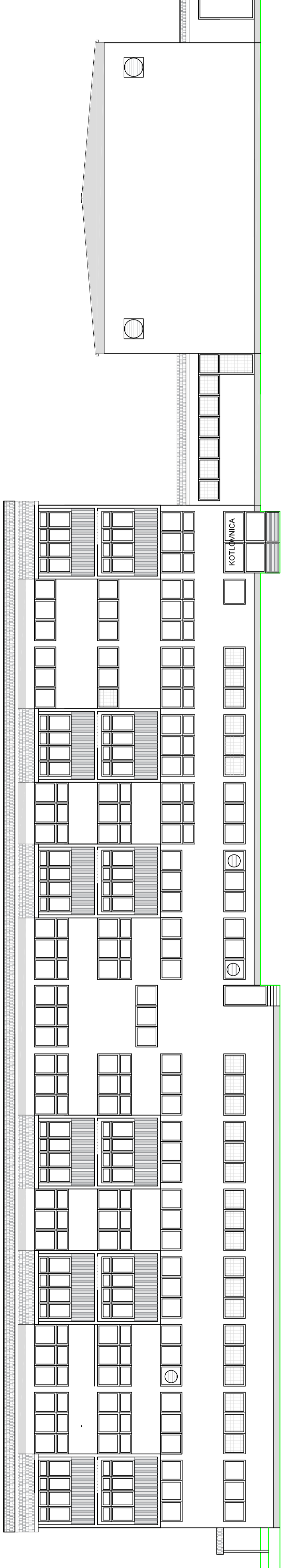
 <p>adresa: ul. Vrnkovačka 51, 31000 Osijek, tel: 031/2711904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vrnkovačka 61 ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEU Osijek, ul. Vrnkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE
INVESTITOR: ZAHVAT U PROSTORU: LOKACIJA: ZOP: BR.PROJEKTA:		PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.
NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: RESOCIJALIZACIJA TLOCRT KROVNIH VODA		MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.
MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.		BROJ NACRTA: 17


RESOCIJALIZACIJA
ISTOČNO I ZAPADNO
PROČELJE



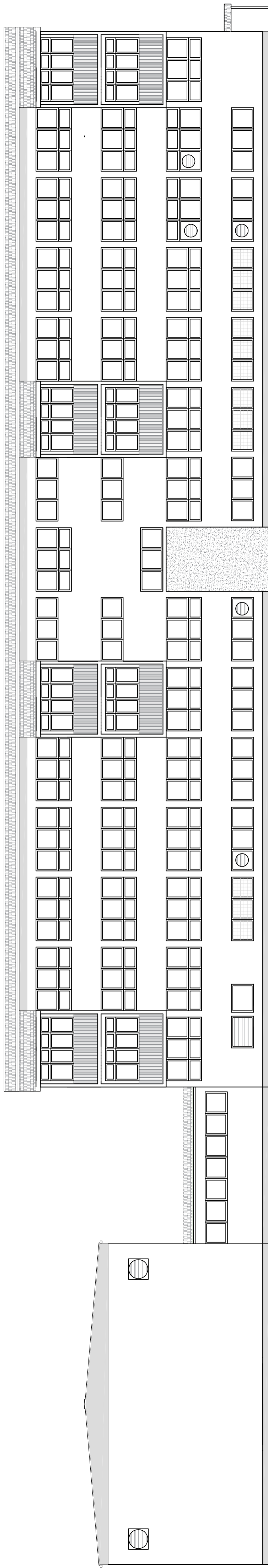
 Fincon adresa: J.J.Štrossmayera 51, 31000 Osijek tel:031/271-504 e-mail: fincon.doo@gmail.com		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61	PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: RESOCIJALIZACIJA ISTOČNO I ZAPADNO PROČELJE	
ZAHVAT U PROSTORU: DJECE I MLADEŽI U OSJEKU	MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 18	
LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK	MJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.		
ZOP: F-124/2023-GP	BR.PROJEKTA: F-124/2023-A		

RESOCIJALIZACIJA
SJEVERNO PROČELJE



 Određeno: Jadranski pramo 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doc@gmail.com	FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
	PROJEKTANT: BRANKO PRISČ, dipl.ing.arh.	NAZIV/ISDRŽAJ NACRTA: RESOCIJALITACIJA SJEVERNO PROČELJE
INVESTITOR: Osijek, ul. Vinkovčana 61	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI	
ZAKAZNI I PRISTOJE:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJERU	
LOKACIJE:	Osijek, ul. Vinkovčana 61	
ZOP:	Osijek, ul. Vinkovčana 61	
BR-PROJEKTA:	F-124/2024-AP	MJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.
		MJERILO: M 1:100
		BRJ NACRTA: 19

RESOCIJALIZACIJA
JUŽNO PROČELJE

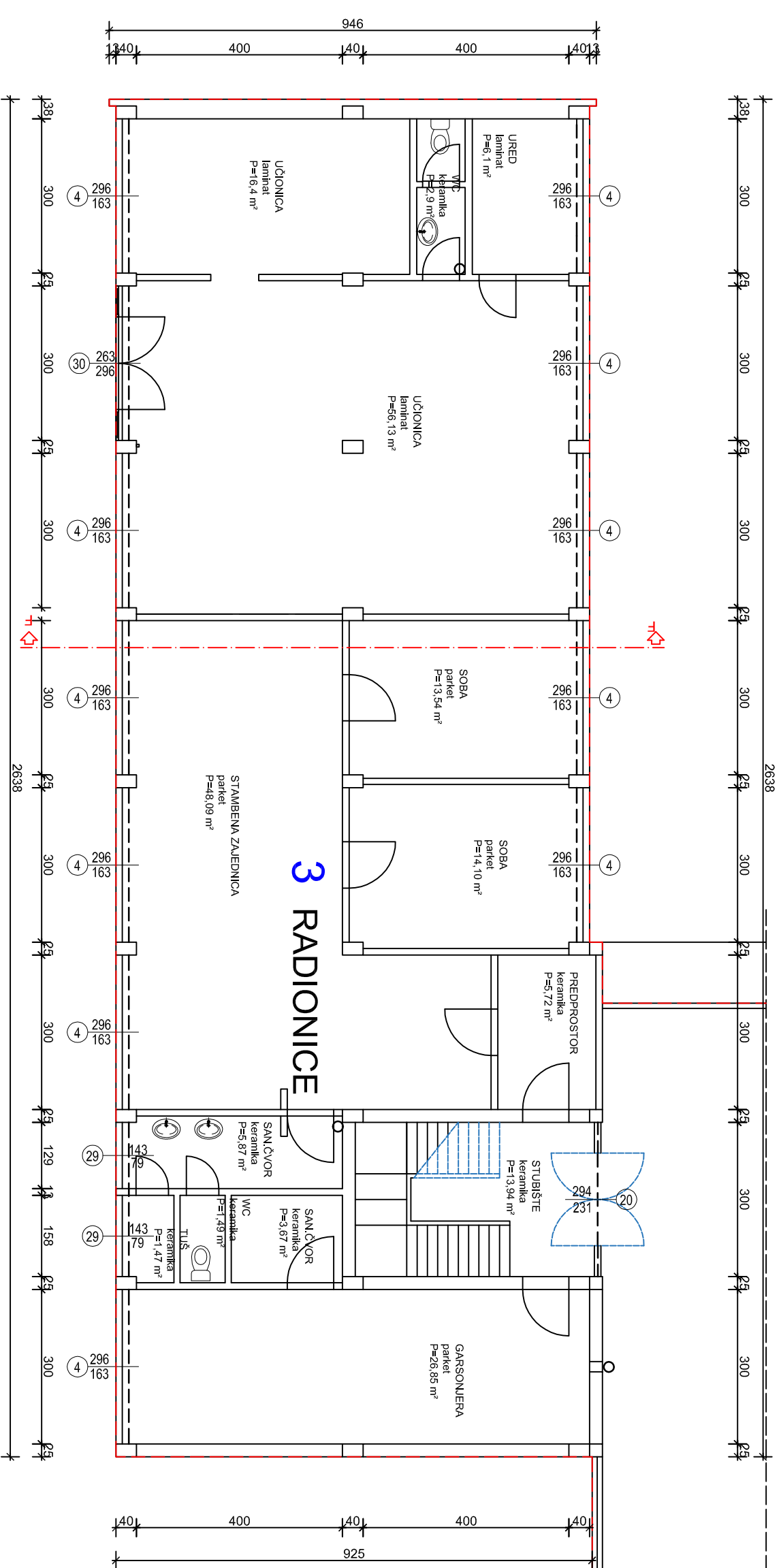


INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovčana 61
ZAKAZNI PRISTUP: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovčana 61
POSREDOVANJE: ARHITEKTONSKI PROJEKT
ZOP: F-124/2024-CP | Mjesto i datum: OSIJEK, travanj 2023.
BR-PROJEKTA: F-124/2024-A

FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	ARHITEKTONSKI PROJEKT
PROJEKTANT:	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
BRANKO PRISĆ, dipl.ing.arh.	RESOCIJALITACIJA JUŽNO PROČELJE
MJERILO: M 1:100	BRJ NACRTA: 20

RADIONICE

TLOCRT PRIZEMLJE



RADIONICE

Čistoća	28.63
Sadržaj	2.07
Sadržaj	5.87
Sadržaj	1.40
Sadržaj	11.94
Sadržaj	5.73
Sadržaj	48.09
Sadržaj	14.10
Sadržaj	13.54
Sadržaj	56.13
Sadržaj	1.47
Sadržaj	1.49
Sadržaj	1.47
Sadržaj	26.85
Sadržaj	0.33
Sadržaj	216.30



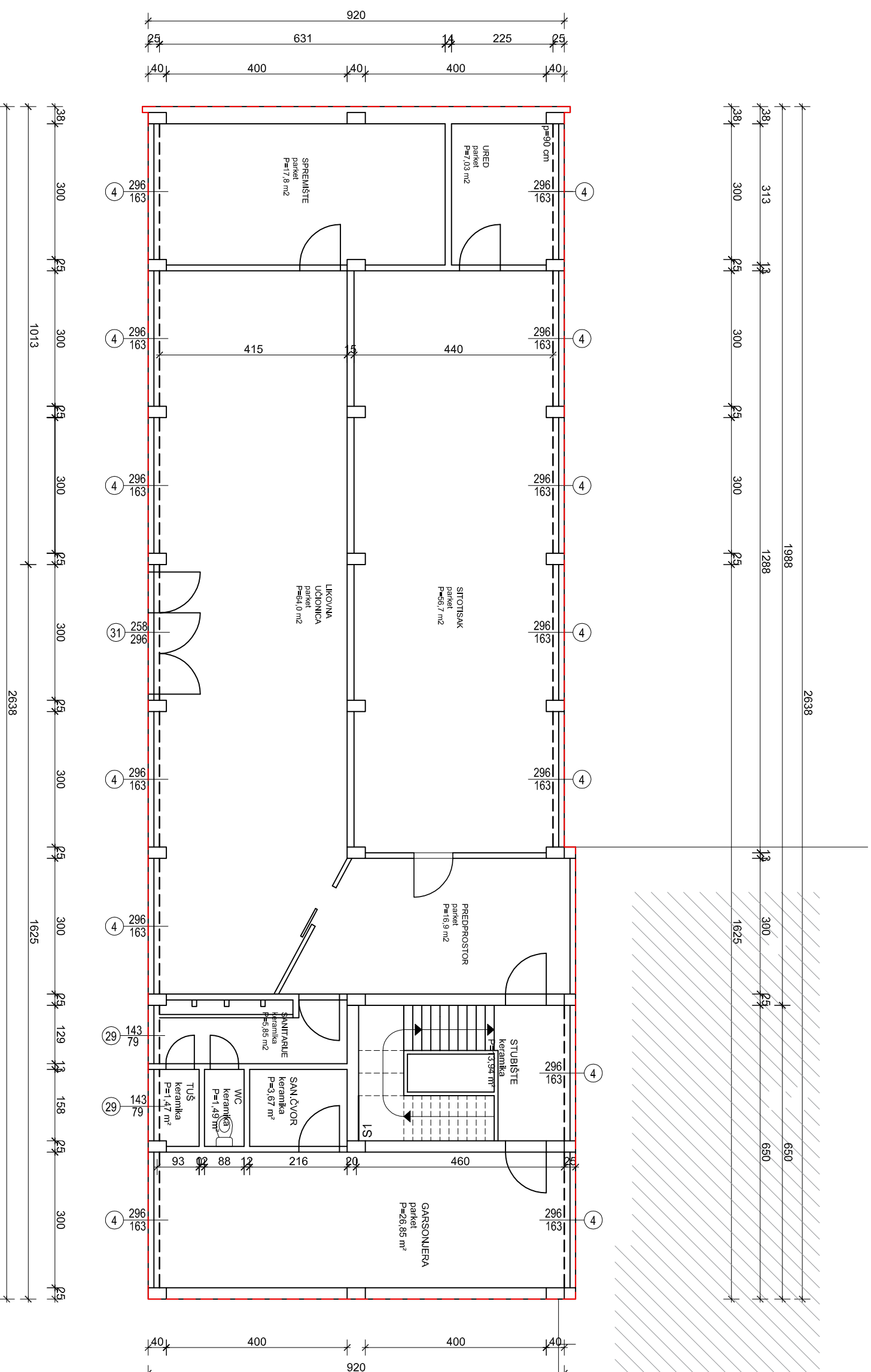
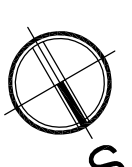
UKUPNO PRIZEMLJE

UKUPNO PRIZEMLJE	216.30
------------------	--------

		adresa: J.L.Štrossmayera 51, 31000 Osijek tel:031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com	
INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADUŽE	FAZA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADUŽE U OSIJEU	PROJEKTANT:	BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.a.rh.
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61	VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
ZOP:	F-124/2023-GP	MAJERLO:	M 1:100
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.	BROJ NACRTA:
		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: RADIONICE TLOCRT PRIZEMLJA	
		21	



RADIONICE TLOCRT 1.KATA



RADIONICE	
Granični čvor	ca 1,80
Savjetni čvor	2,07
Savjetni čvor	5,85
WC	1,49
Uč	4,7
Subizite	11,94
Predprostor	16,93
Likovna učionica	64,0
Siročina	11,03
Sukbe	17,83
Učiel	7,03
UKUPNO 1.KAT	215,20

LEGENDA:

- GRUANI PROSTOR
- ZAMJENA STOLARIJE



određo:
J.L.Štrossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-304
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
RADIONICE
TLOCRT 1.KATA

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADUŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U
PROSTORU:
DJECE I MLADUŽI U OSJEUKU

LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61
K.č.br. 9807/1 k.o.OSJUEK

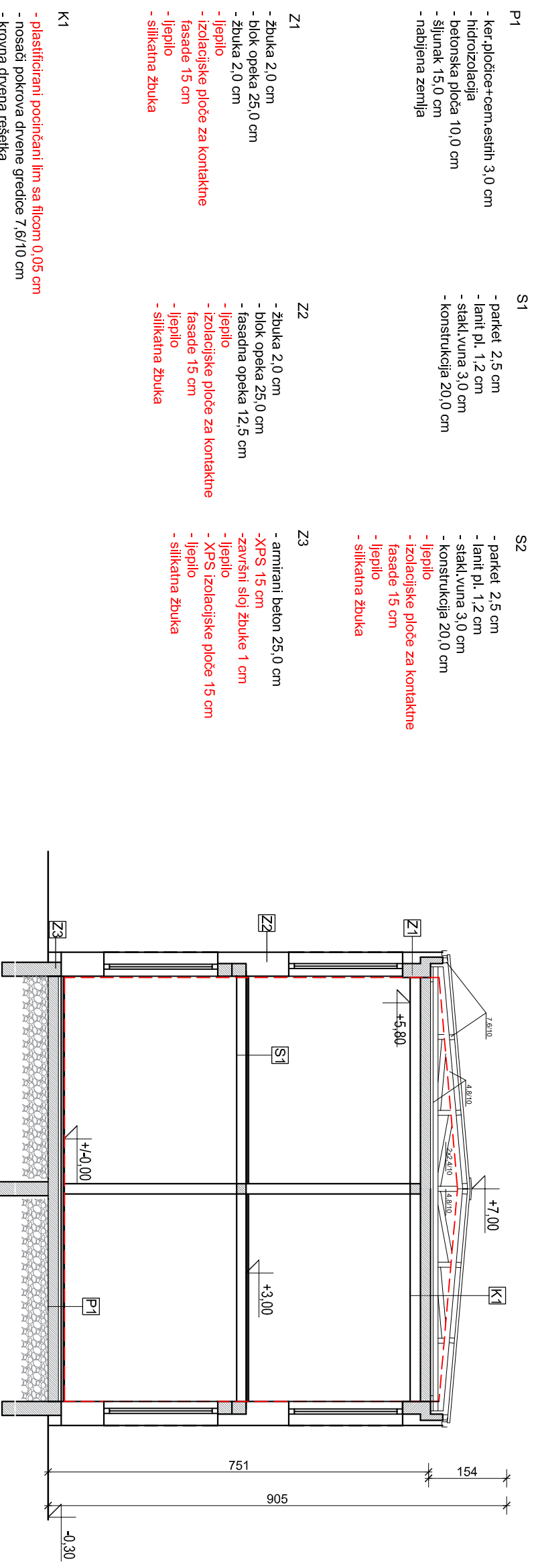
ZOP:
F-124/2023-GP

BR.PROJEKTA:
F-124/2023-A

MJERILO:
M 1:100

BROJ NACRTA:
22

RADIONICE
POPREČNI PRESJEK
F-F



- P1
- ker.pločice+cem.estih 3,0 cm
 - hidroizolacija
 - betonska ploča 10,0 cm
 - šljunak 15,0 cm
 - nabijena zemlja

- S1
- parket 2,5 cm
 - lant pl. 1,2 cm
 - stakl.vuna 3,0 cm
 - konstrukcija 20,0 cm

- S2
- parket 2,5 cm
 - lant pl. 1,2 cm
 - stakl.vuna 3,0 cm
 - konstrukcija 20,0 cm
 - lepljlo
 - izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
 - lepljlo
 - silikatna žbuka

- Z1
- žbuka 2,0 cm
 - blok opeka 25,0 cm
 - žbuka 2,0 cm
 - lepljlo
 - izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
 - lepljlo
 - silikatna žbuka

- Z2
- žbuka 2,0 cm
 - blok opeka 25,0 cm
 - fasadna opeka 12,5 cm
 - lepljlo
 - izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
 - lepljlo
 - silikatna žbuka

- Z3
- armirani beton 25,0 cm
 - XPS 15 cm
 - završni sloj žbuke 1 cm
 - lepljlo
 - XPS izolacijske ploče 15 cm
 - lepljlo
 - silikatna žbuka

- K1
- plastificirani pocinčani lim sa filcom 0,05 cm
 - nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
 - krovna drvena rešetka
 - paropropusna i vodonepropusna folija LDS 0,04
 - mineralna vuna 20 cm
 - parna zapreka LDS 100
 - izravnavajući beton 5-20 cm
 - četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
 - parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
 - polumontažni FERT strop 20,0 cm
 - žbuka 2,0 cm

LEGENDA:

GRUJANI PROSTOR



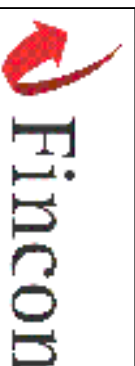
ZAMJENA STOLARIJE



POSTOJEĆI SLOJEVI

- armirani beton 25,0 cm
- završni sloj žbuke 1 cm

NOVOPROJEKTIRANI SLOJEVI



J.J.Strossmayerova 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail: fincon.doc@gmail.com
fincon.doc@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT
RADIONICE
POPREČNI PRESJEK
F-F

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.añ.

MJERILO: M 1:100

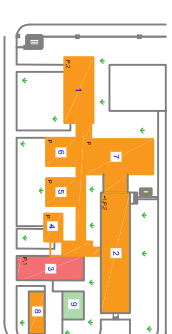
BROJ NACRTA:

23

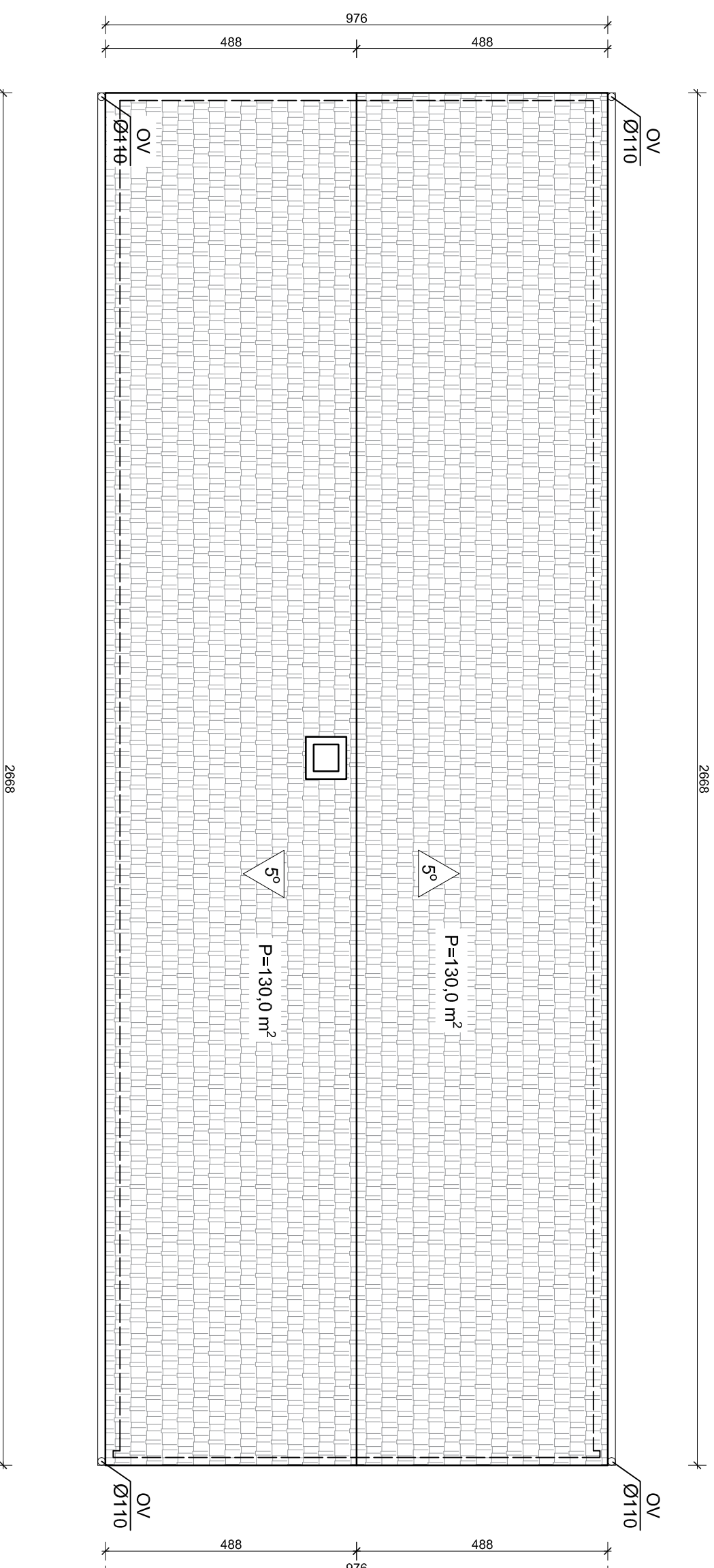
INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADUŽI Osijek, ul. Vrhovacka 61
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADUŽI U OSIJEU
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vrhovacka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP:	F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A

MJESTO I DATUM:

OSIJEK, travanj 2023.



RADIONICE TLOCRT KROVNIH VODA



određeno:	J.J.Štrossmayerova 51, 31000 Osijek tel:031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com	FAZA PROJEKTA:	GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	VRSTA PROJEKTA:	ARHITEKTONSKI PROJEKT
INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61	PROJEKTANT:	BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:	RADIONICE TLOCRT KROVNIH VODA
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU	MJERILO:	M 1:100	BROJ NACRTA:	24
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK				
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:	OSIJEK, travanj 2023.		
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A				



određeno:
J.J.Štrossmayerova 51,
31000 Osijek
tel:031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
RADIONICE
TLOCRT KROVNIH VODA

MJERILO:
M 1:100

BROJ NACRTA:
24

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U
PROSTORU:
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

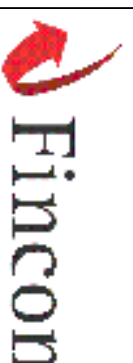
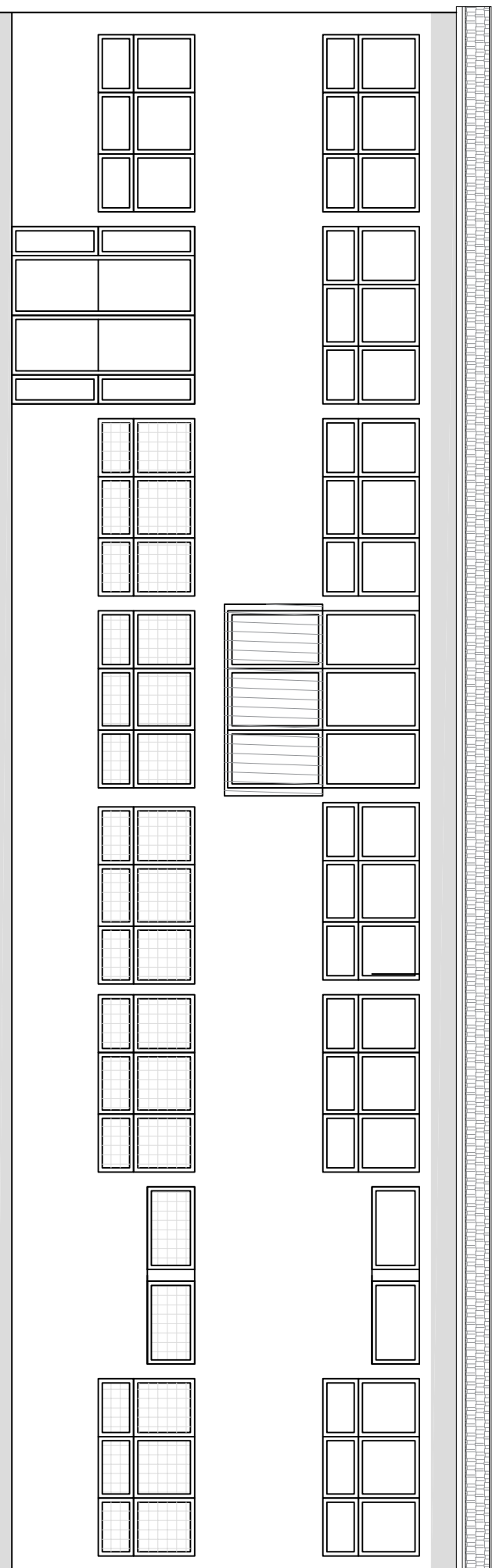
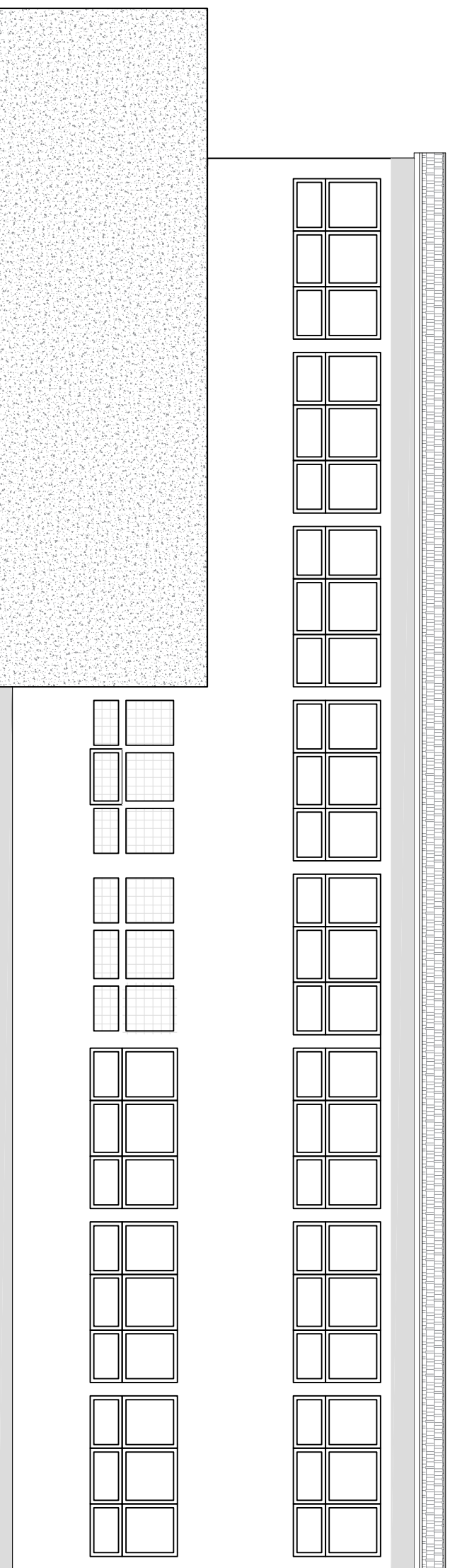
LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

ZOP:
F-124/2023-GP

BR.PROJEKTA:
F-124/2023-A

MJESTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

RADIONICE
ZAPADNO I ISTOČNO PROČELJE



određo:
J.J.Štrossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-204
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
RADIONICE
ISTOČNO I ZAPADNO
PROČELJE

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI

Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U
PROSTORU:
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEU

LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61

K.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

ZOP:
F-124/2023-GP

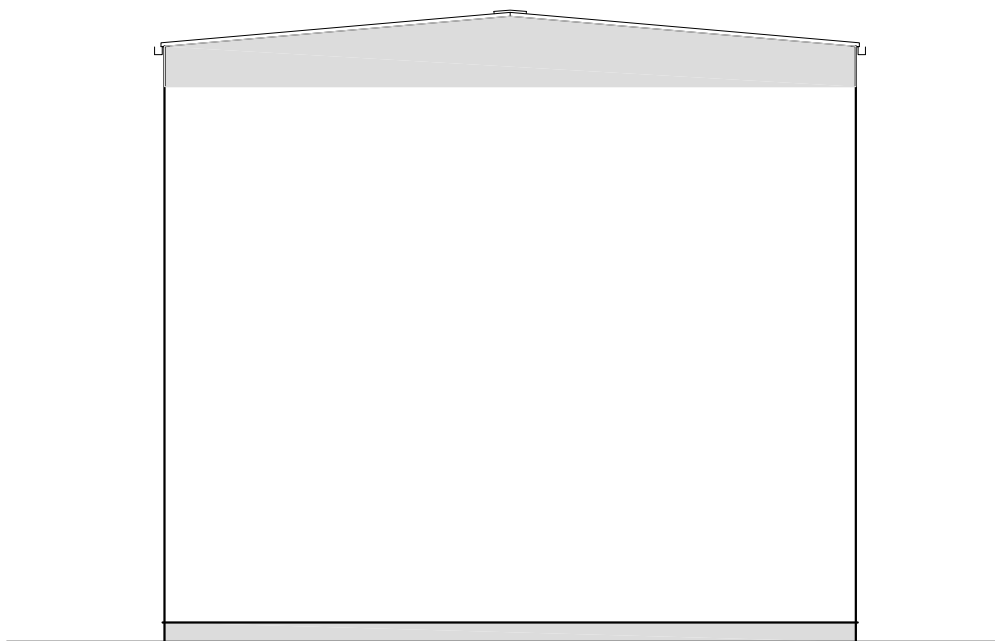
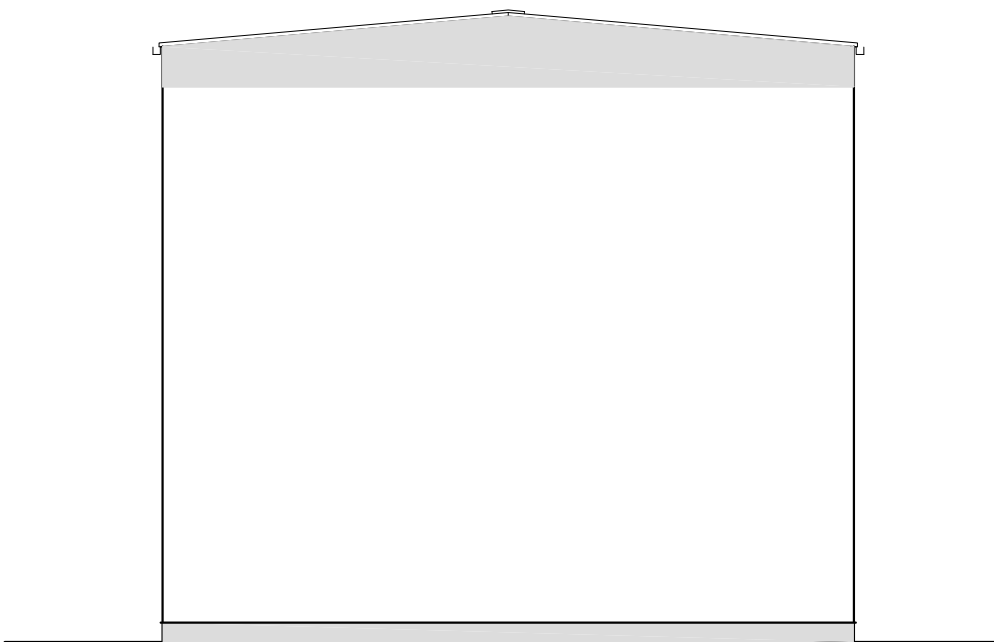
BR.PROJEKTA:
F-124/2023-A


MJESTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

MJERILO:
M 1:100

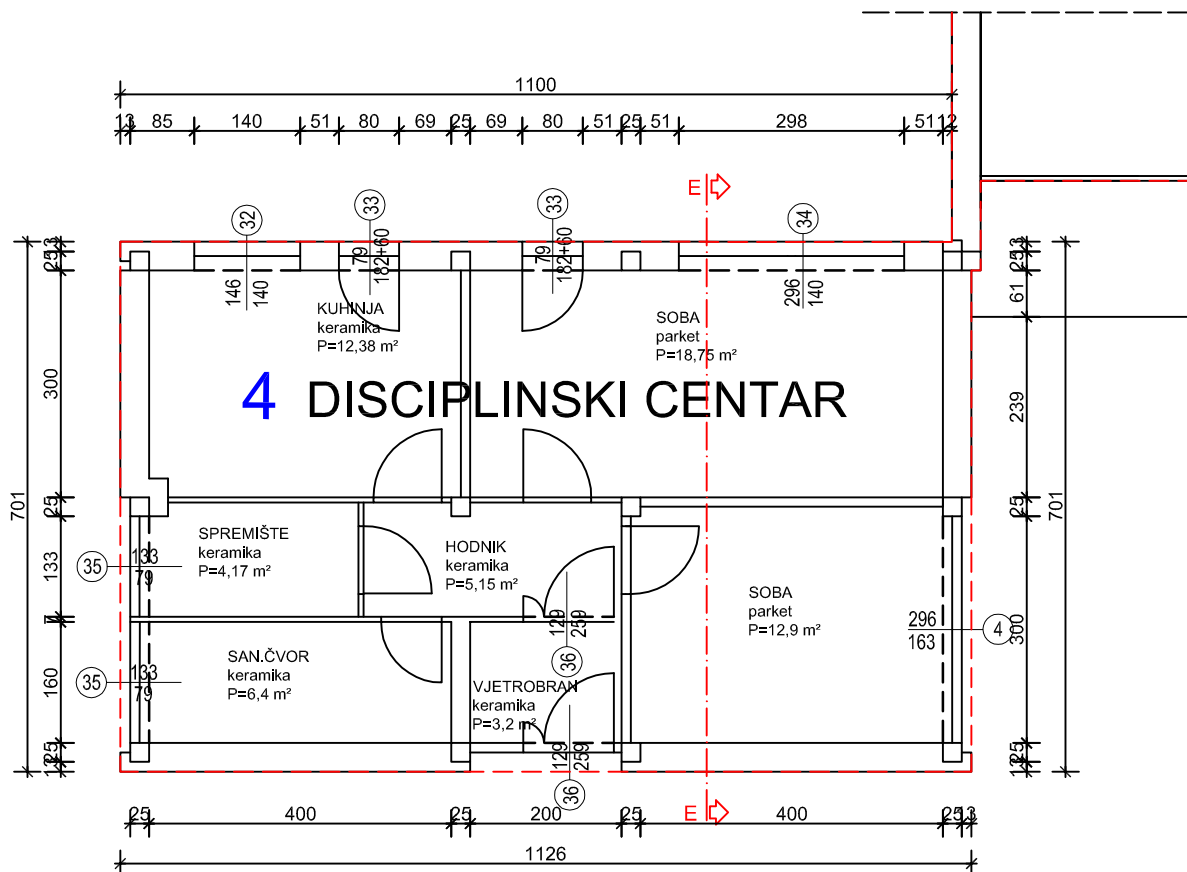
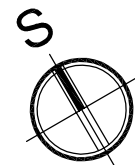
BROJ NACRTA:
25

RADIONICE SJEVERNO I JUŽNO PROČELJE



 Fincon adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com	FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE		VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
	PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: RADIONICE SJEVERNO I JUŽNO PROČELJE
INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61		BROJ NACRTA: 26
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU		
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK		
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:	
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.	

DISCIPLINSKI CENTAR TLOCRT PRIZEMLJA



DISCIPLINSKI CENTAR		P (m ²)
Soba	parčet	18,75
Soba	parčet	12,90
Kuhinja	parčet	12,38
Hodnik	keramika	5,15
Vjetrobran	keramika	3,20
Spremište	keramika	4,10
Spremište	keramika	4,17
UKUPNO PRIZEMLJE		62,95

LEGENDA:

- GRIJANI PROSTOR
- ZAMJENA STOLARIJE



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

**GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE**

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

**DISCIPLINSKI CENTAR
TLOCRT PRIZEMLJA**

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA:

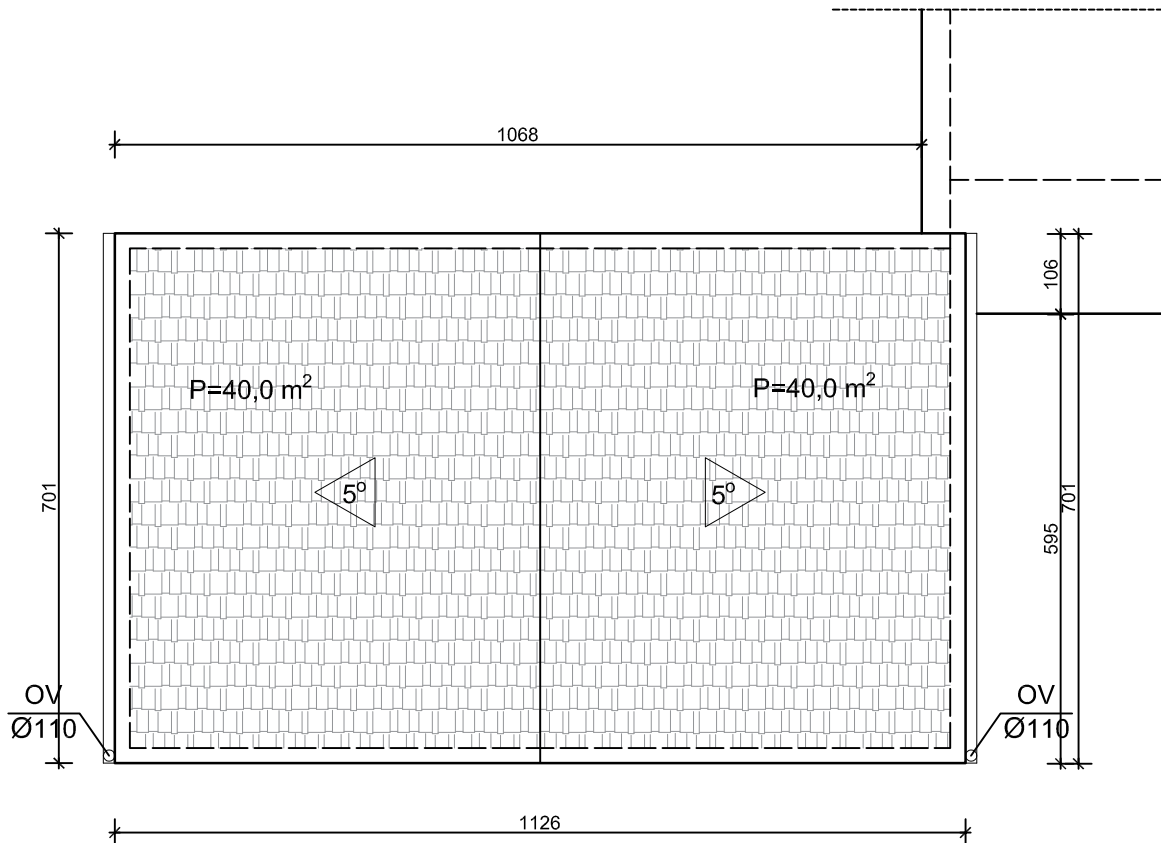
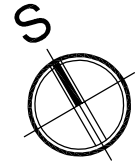
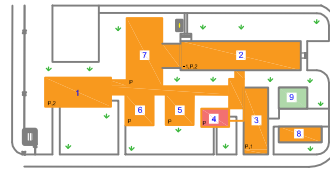
ZOP: _____ MJESTO I DATUM: _____


BR.PROJEKTA: _____

MJERILO: M 1:100

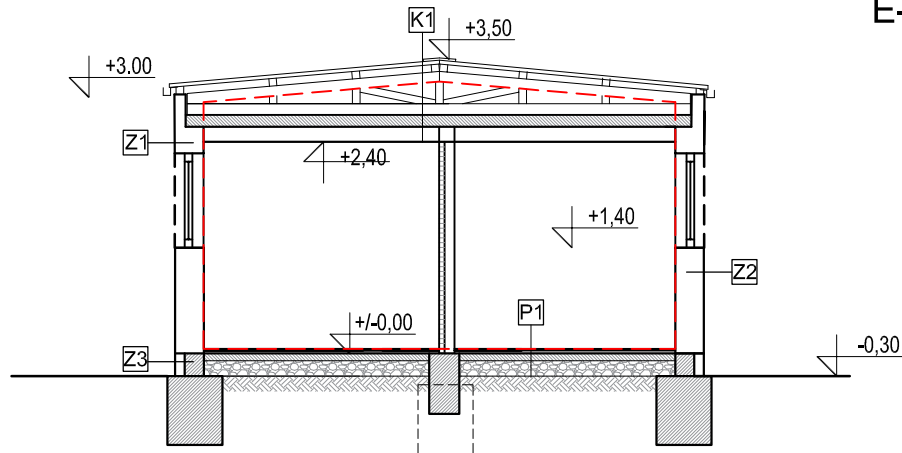
BRJ NACRTA: 27

DISCIPLINSKI CENTAR TLOCRT KROVNIH VODA



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>DISCIPLINSKI CENTAR TLOCRT KROVNIH VODA</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>			
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>			
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:	
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.	
		MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 28

DISCIPLINSKI CENTAR POPREČNI PRESJEK E-E



P1

- ker.pločice+cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm
- ljepilo
- izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm
- ljepilo
- izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

K1

- plastificirani pocinčani lim sa filcom 0,05 cm
- nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
- krovna drvena rešetka
- paropropusna i vodonepropusna folija LDS 0,04
- mineralna vuna 20 cm
- parna zapreka LDS 100
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm

Z3

- armirani beton 25,0 cm
- XPS 15 cm
- završni sloj žbuke 1 cm
- ljepilo
- XPS izolacijske ploče 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

LEGENDA:



GRIJANI PROSTOR



ZAMJENA STOLARIJE

- arimirani beton 25,0 cm POSTOJEĆI SLOJEVI

-završni sloj žbuke 1 cm NOVOPROJEKTIRANI SLOJEVI



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

DISCIPLINSKI CENTAR
POPREČNI PRESJEK
E-E

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM:

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.

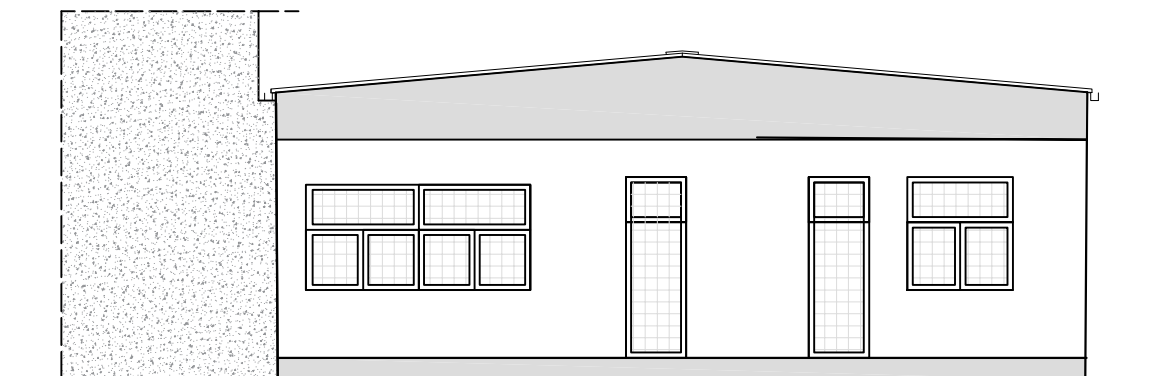
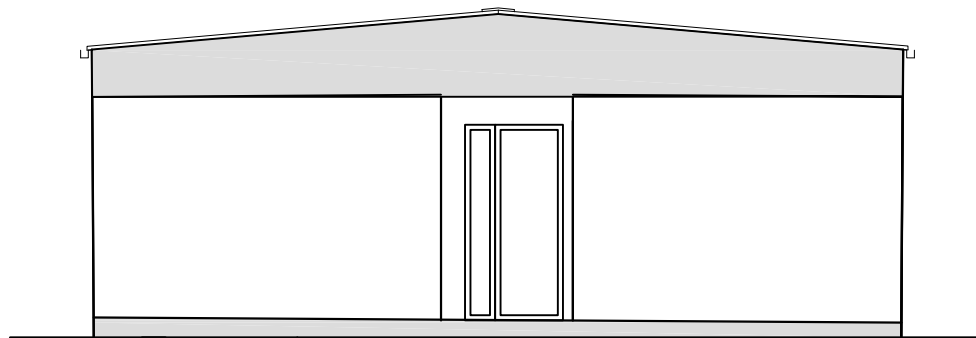
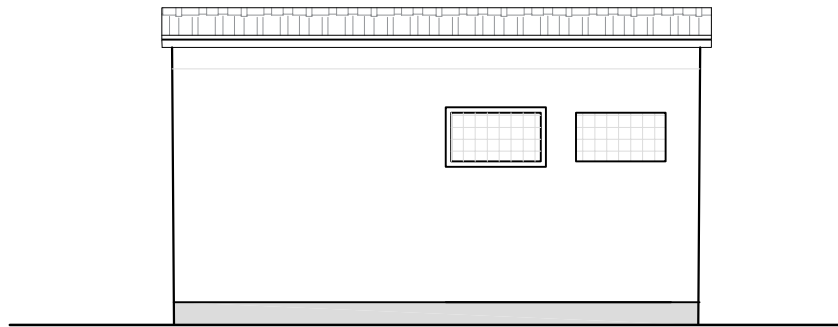
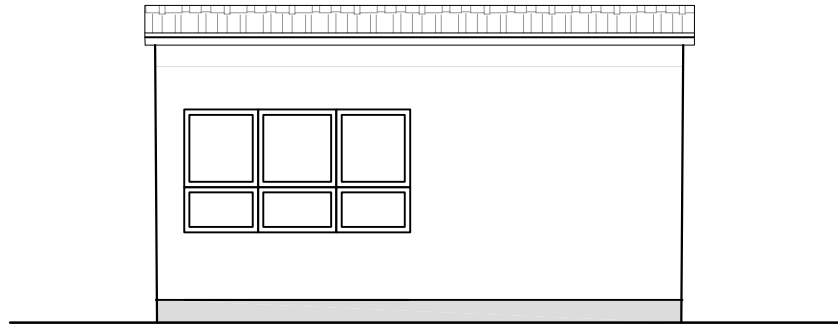
MJERILO:

M 1:100

BROJ NACRTA:

29

DISCIPLINSKI CENTAR
PROČELJA



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

DISCIPLINSKI CENTAR
PROČELJA

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

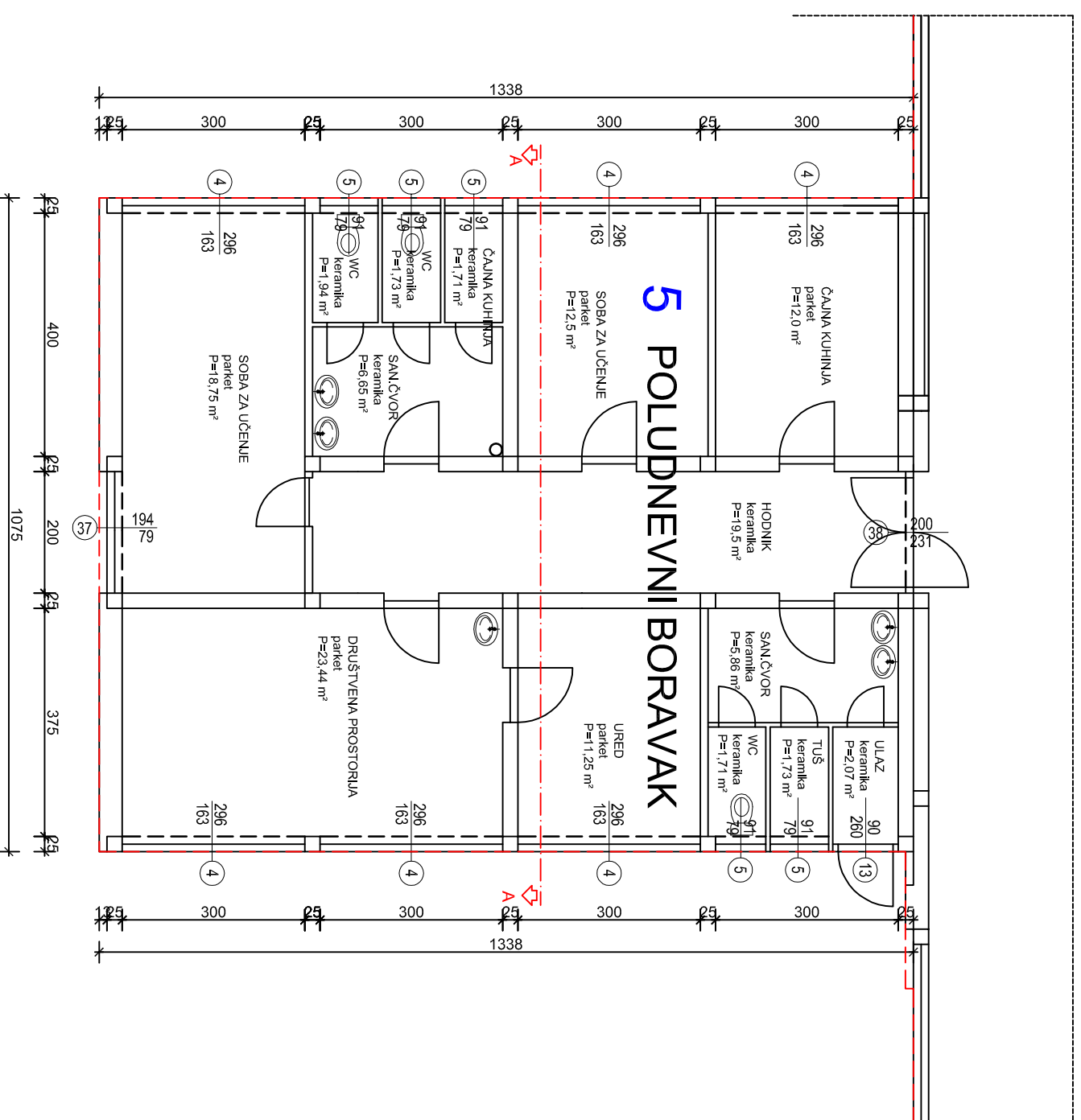
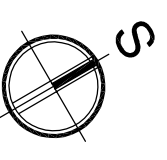
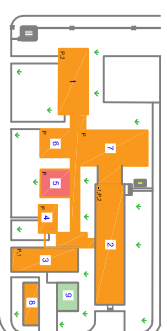
ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM:
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.

MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA: 30

POLUDNEVNI BORAVAK

NACRTI

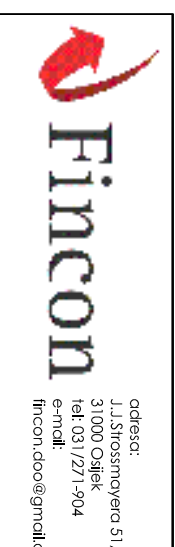
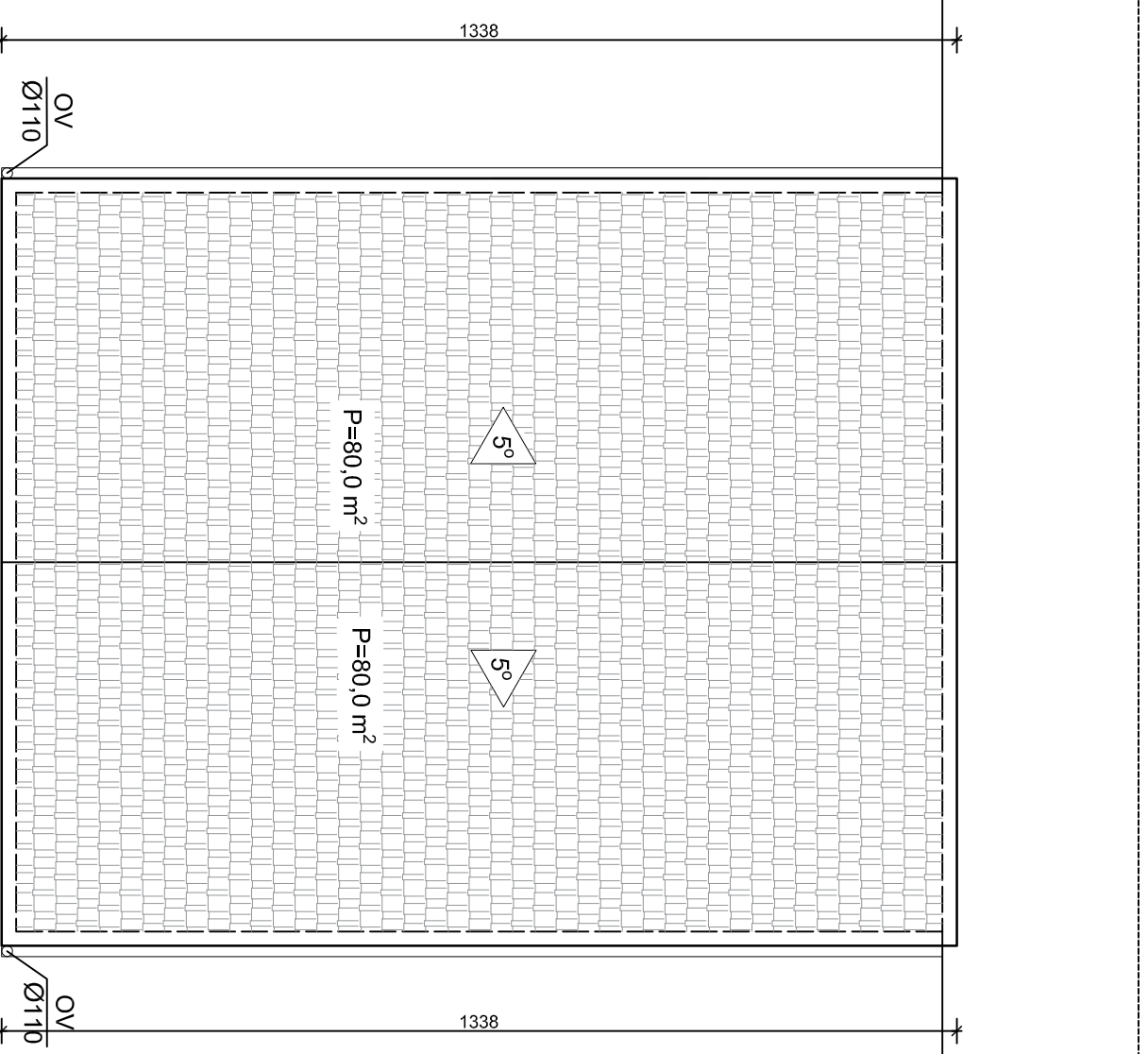


LEGENDA:

GRUJANI PROSTOR

ZAMJENA STOLARIJE

Čisto izmjereno	DNEVNI BORAVAK	P (m²) 1	P (m²) 2
Sobna površina	Pločnik	8,75	21,20
Čajna kuhinja	Parolet	12,00	12,00
Hodnik	Šestostrežnik	6,50	6,50
Socijalna kuhinja	Keramik	5,00	5,00
WC (1)	Keramik	1,73	1,73
WC (2)	Keramik	1,71	1,71
Ulač	Keramik	2,07	2,07
Ulač	Parolet	1,25	1,25
Društvena prostorija	Parolet	23,44	23,44
Čajna kuhinja	Keramik	1,71	1,71
Čajna kuhinja	Keramik	1,71	1,71
Kupelinski	Keramik	5,86	5,86
Kupelinski	Keramik	1,94	1,94
UKUPNO PRIZEMLJE			120,90



FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.aht.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
DNEVNI BORAVAK
TLOCRT PRIZEMLJA
I KROVNIH VODA

ZAHVAT U
PROSTORU:
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
Osijek, ul. Vinkovačka 61
K.č.br.: 9807/1 k.o.OSIJEK

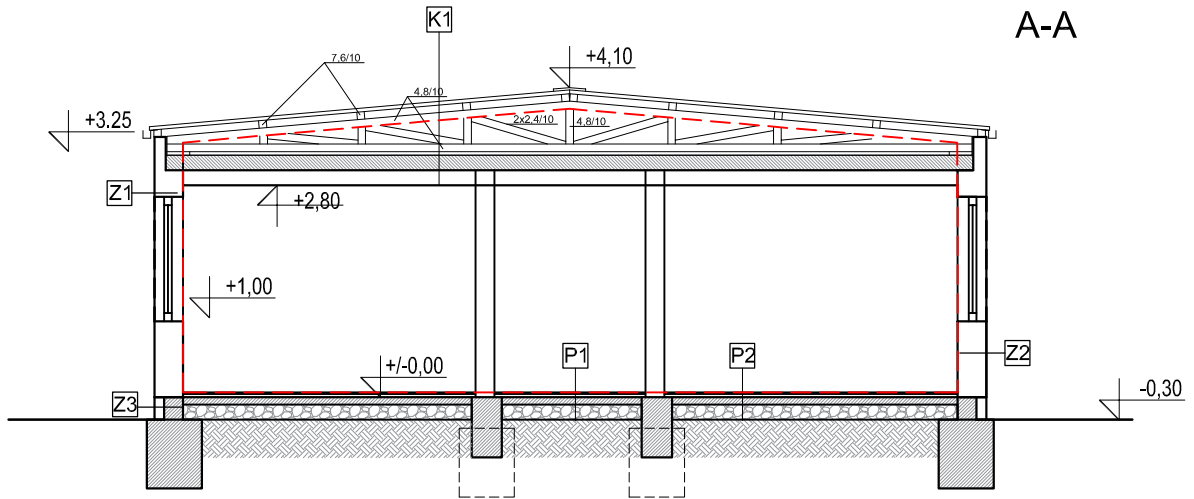
MJERILLO:
M 1:100

BROJ NACRTA:
31

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

OSIJEK, travanj 2023.

DNEVNI BORAVAK POPREČNI PRESJEK A-A



P1

- ker.pločice+cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm
- ljepilo
- izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm
- ljepilo
- izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

K1

- plastificirani pocinčani lim sa filcom 0,05 cm
- nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
- krovna drvena rešetka
- paropropusna i vodonepropusna folija LDS 0,04
- mineralna vuna 20 cm
- parna zapreka LDS 100
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm

Z3

- armirani beton 25,0 cm
- XPS 15 cm
- završni sloj žbuke 1 cm
- ljepilo
- XPS izolacijske ploče 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

LEGENDA:



GRIJANI PROSTOR



ZAMJENA STOLARIJE

- arimirani beton 25,0 cm POSTOJEĆI SLOJEVI

-završni sloj žbuke 1 cm NOVOPROJEKTIRANI SLOJEVI



FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

DNEVNI BORAVAK
POPREČNI PRESJEK
A-A

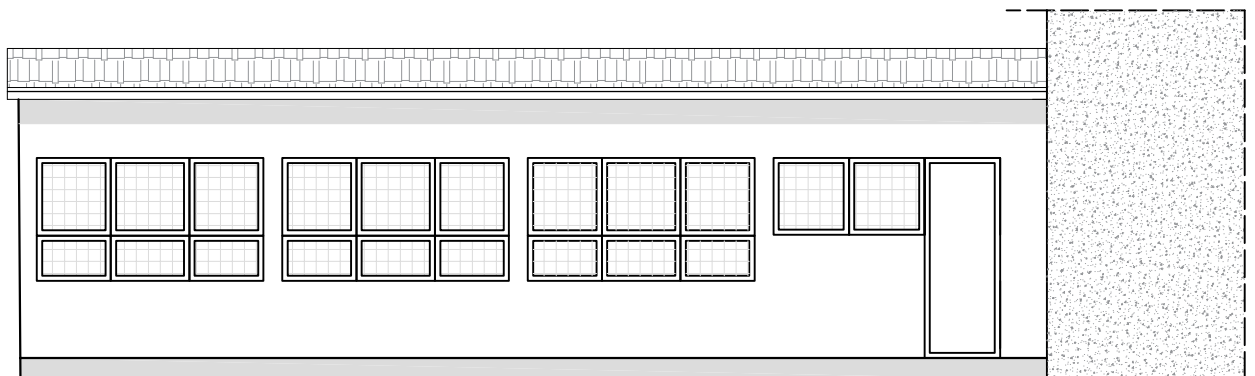
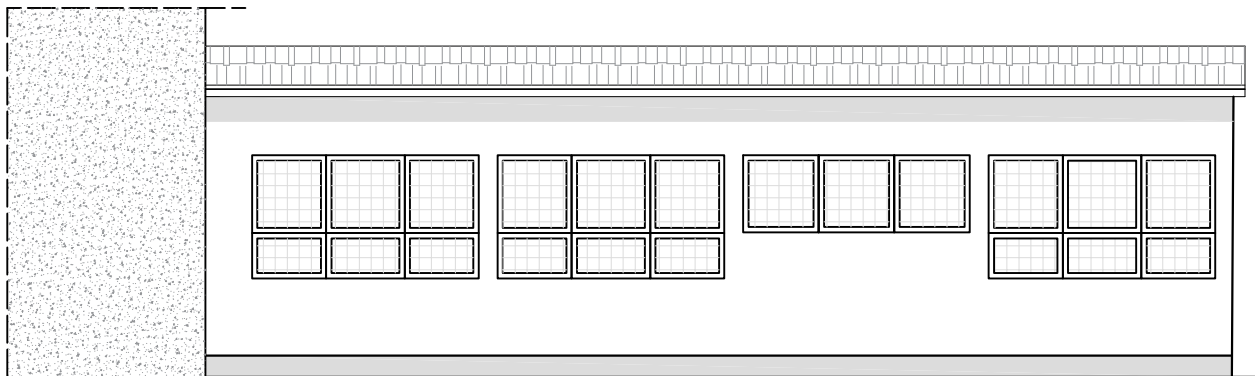
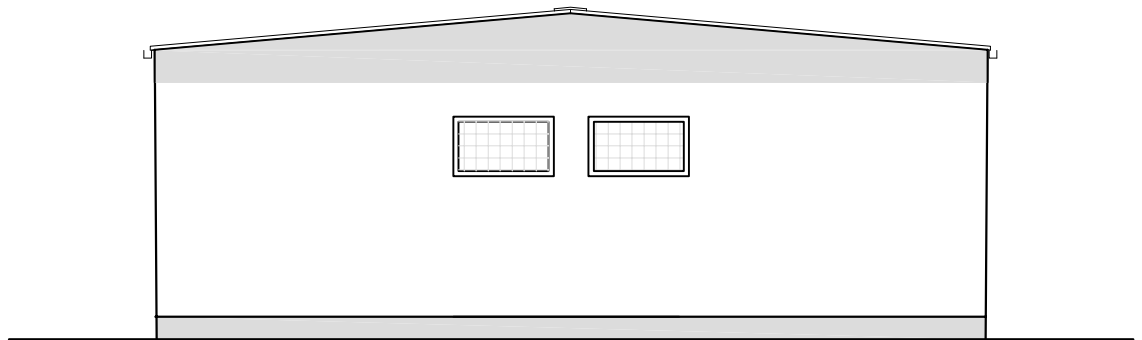
INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61	
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU	
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK	
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.


MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA:

32

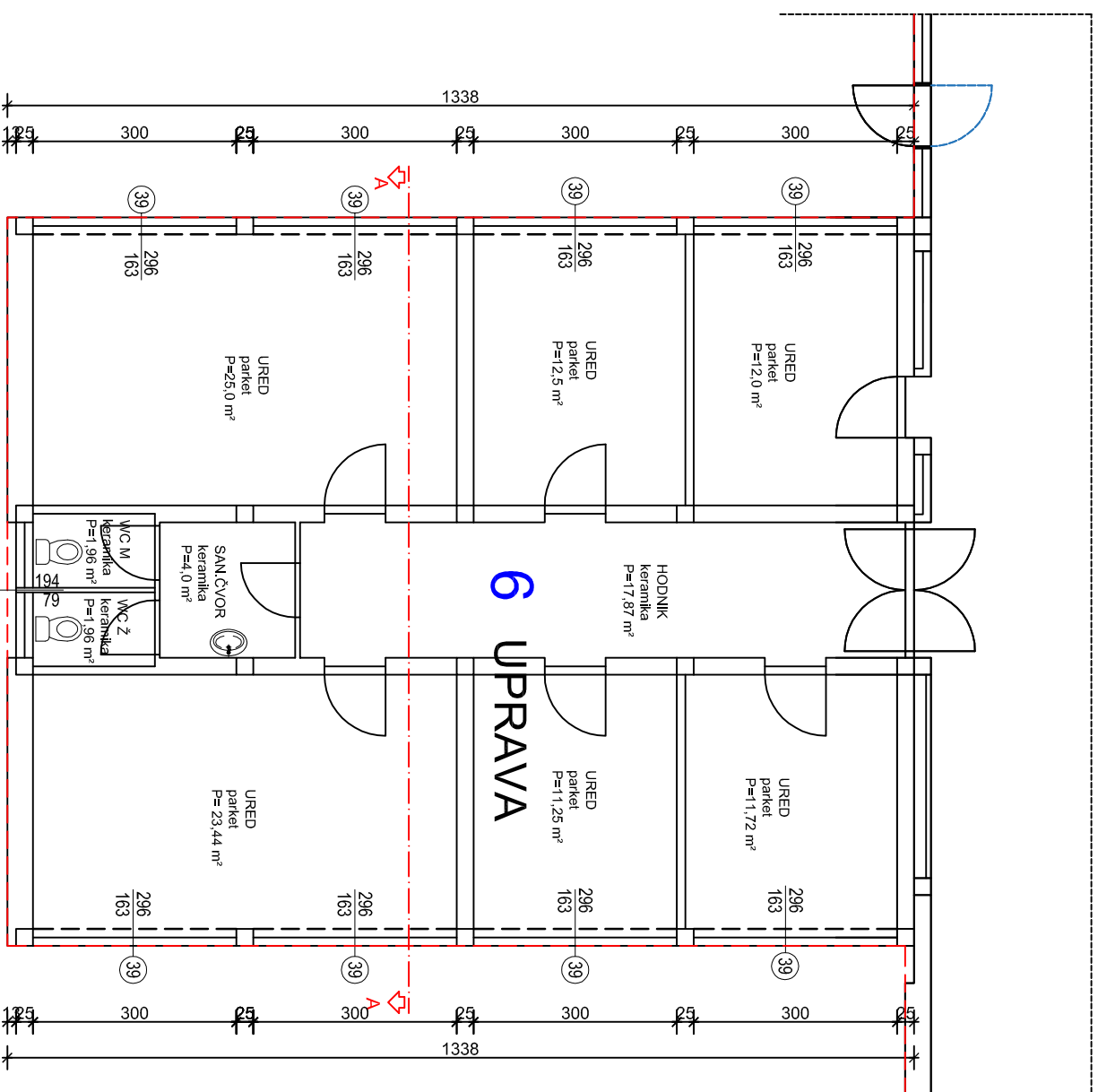
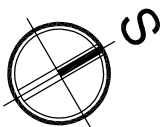
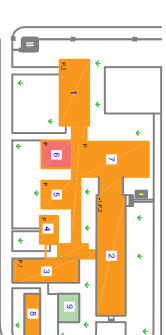
DNEVNI BORAVAK PROČELJA



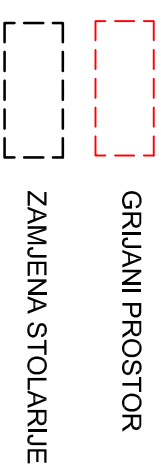
	adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
	INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61	PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: DNEVNI BORAVAK PROČELJA
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU		MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 33
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK			
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:		
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.		

UPRAVA

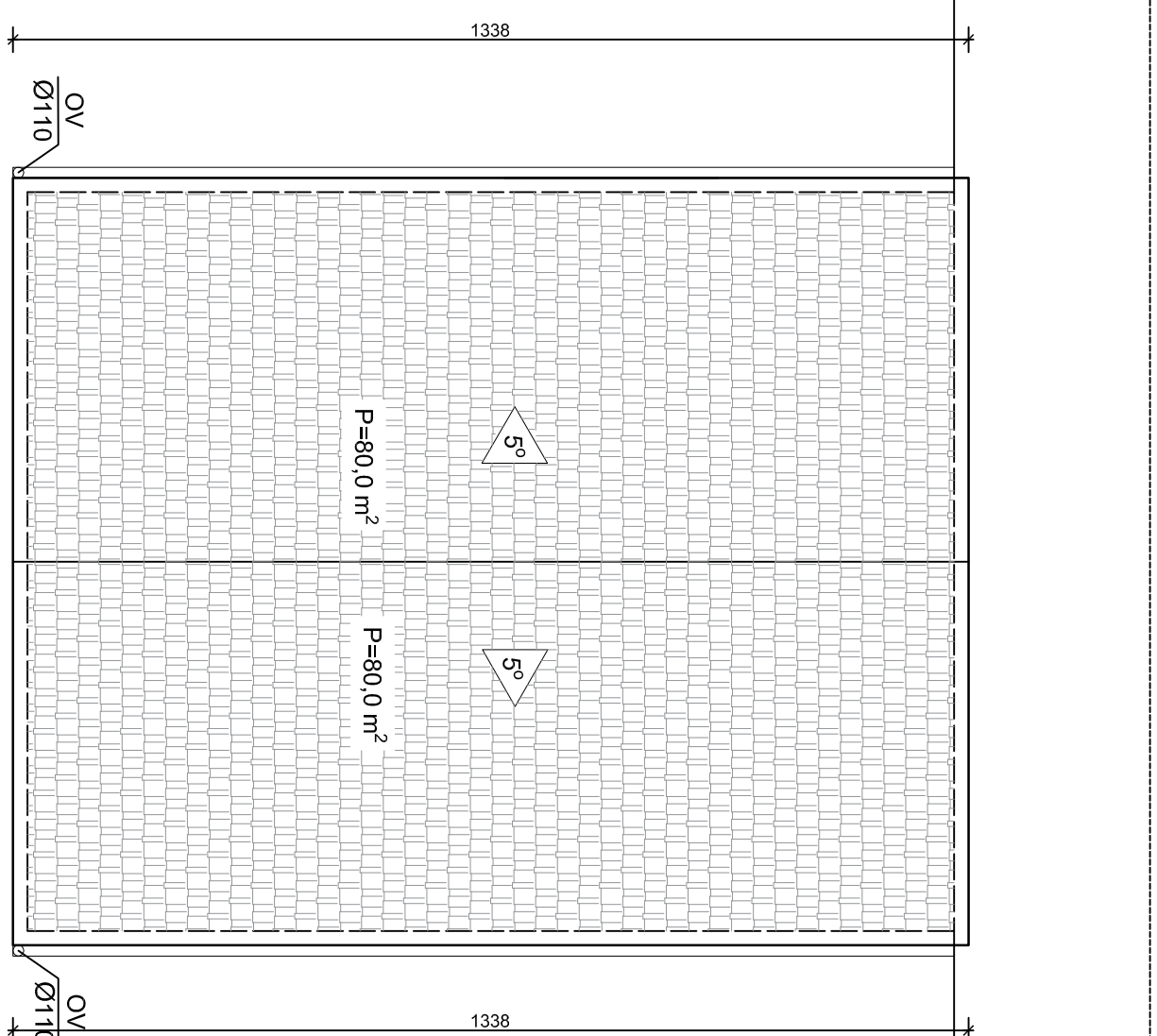
TLOCRT PRIZEMLJA



LEGENDA:



UPRAVA	P (m ²)
URUC	25,00
U-1	2,50
U-2	2,50
U-3	1,33
U-4	1,33
U-5	1,44
U-6	1,87
SUMARNO	10,00
W.C. M	1,96
W.C. 2	1,96
UKUPNO PRIZEMLJE	121,70



određeno:
J.J. Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADUŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U
PROSTORU:
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADUŽI U OSIJEKU

LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o. OSIJEK

ZOP:
F-124/2023-GP

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.aeh.

MAJERLO:
M 1:100

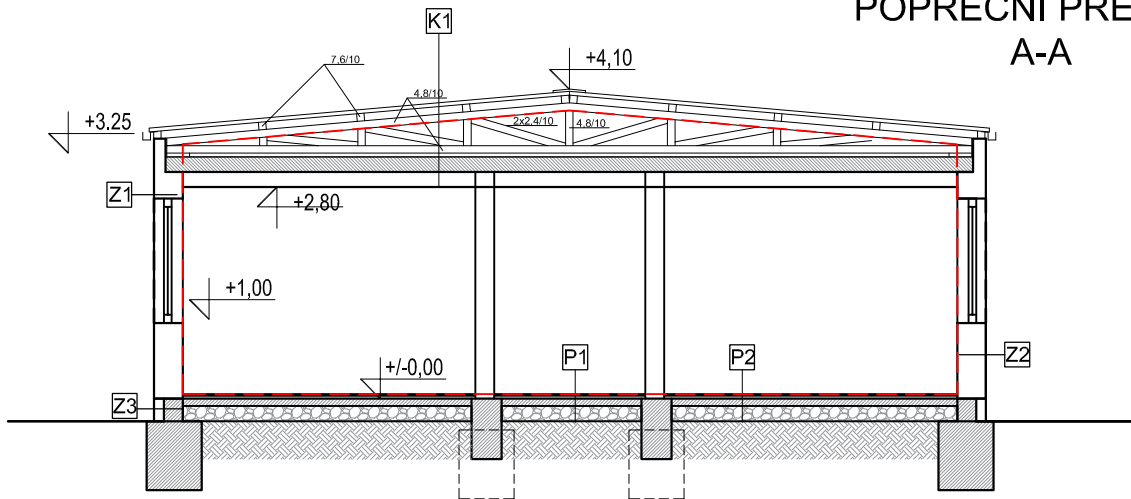
NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
UPRAVA
TLOCRT PRIZEMLJA
I KROVNIH VODA

BR. PROJEKTA:
F-124/2023-A

MAJERLO:
M 1:100

BROJ NACRTA:
34

UPRAVA POPREČNI PRESJEK A-A



P1

- ker.pločice+cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm
- ljepilo
- izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm
- ljepilo
- izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

Z3

- armirani beton 25,0 cm
- XPS 15 cm
- završni sloj žbuke 1 cm
- ljepilo
- XPS izolacijske ploče 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

K1

- plastificirani pocinčani lim sa filcom 0,05 cm
- nosači pokrova drvene gredice 7,6/10
- krovna drvena rešetka
- paropropusna i vodonepropusna folija LDS 0,04
- mineralna vuna 20 cm
- parna zapreka LDS 100
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm

LEGENDA:



GRIJANI PROSTOR



ZAMJENA STOLARIJE

- arimirani beton 25,0 cm POSTOJEĆI SLOJEVI

-završni sloj žbuke 1 cm NOVOPROJEKTIRANI SLOJEVI



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

**GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE**

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

**UPRAVA
POPREČNI PRESJEK
A-A**

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

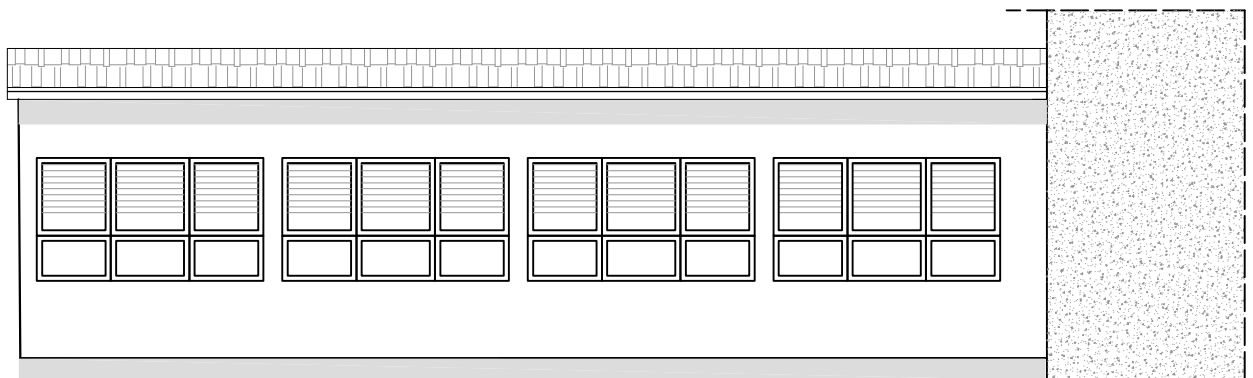
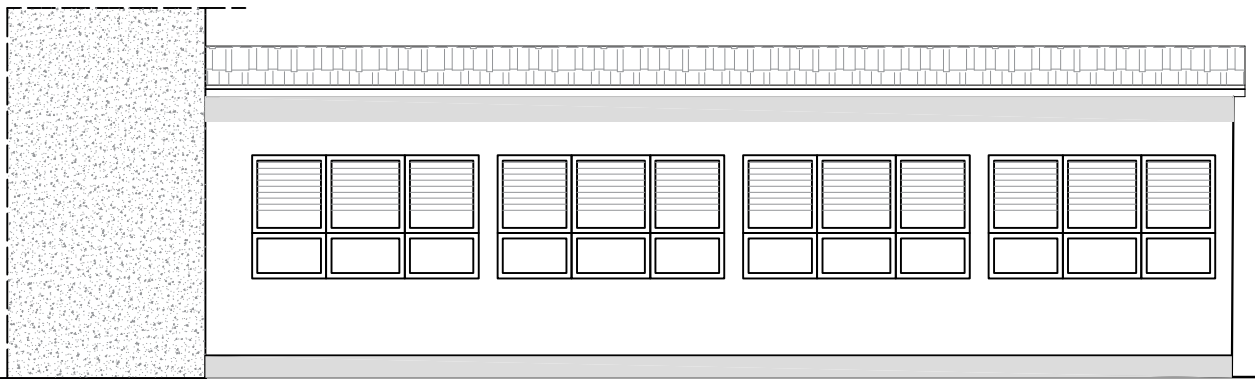
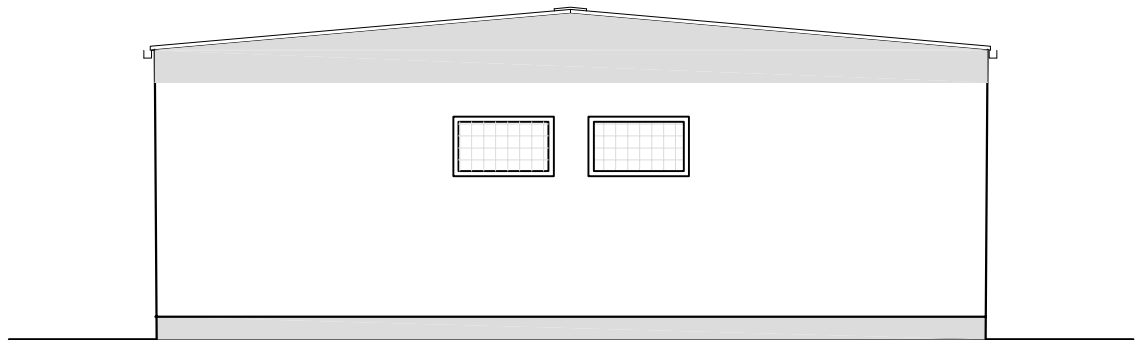
ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM:

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.

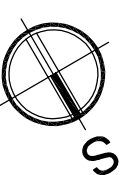
MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA: 35

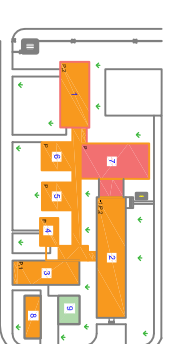
UPRAVA
PROČELJA



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>	FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE		VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
	PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: DNEVNI BORAVAK PROČELJA
INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61		BROJ NACRTA: 36
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU		
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK		
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:	
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.	

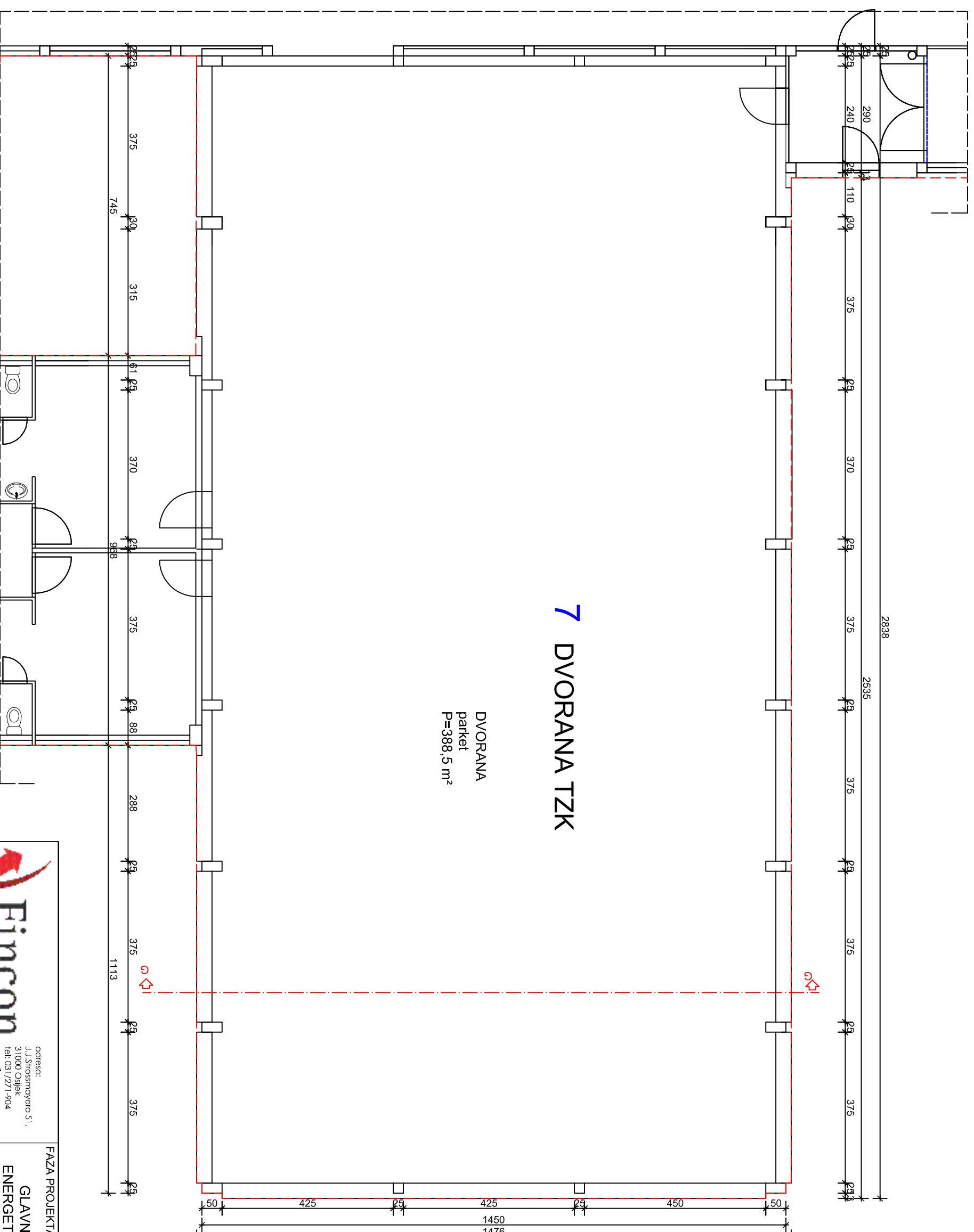


DVORANA
PRIZEMLJE
na koti +1,5 m



7 DVORANA TZK

DVORANA
parket
P=388,5 m²



LEGENDA:

 GRUJANI PROSTOR

DVORANA
DVA STRANA IZK
Površina (m²)
388,50



adresa:
J.L.Štrossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
DVORANA
TLOCRT PRIZEMLJA
na koti +1,5 m

INVESTITOR:
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI

ZAHVAT U
PROSTORU:
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61

K.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

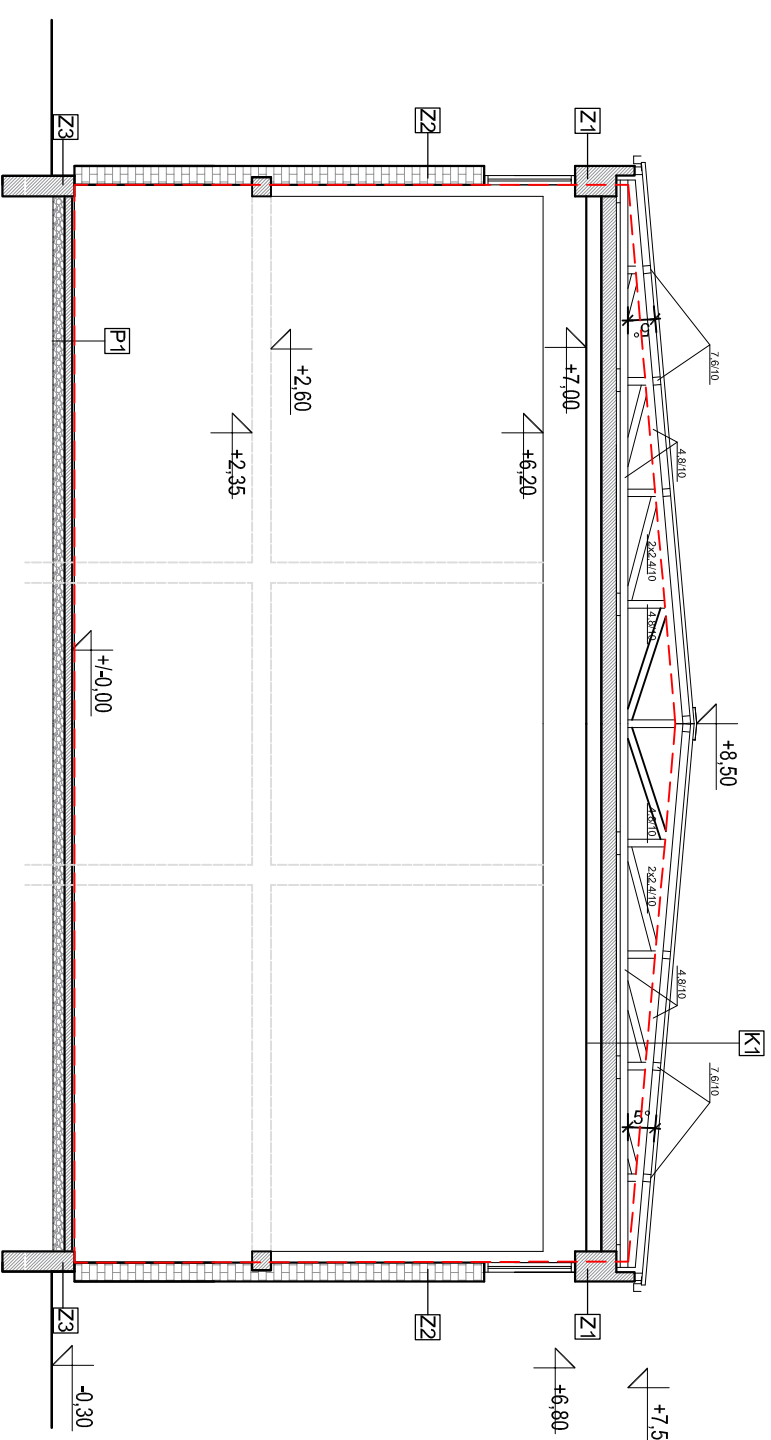
ZOP:
F-124/2023-GP Mjesto i datum:
OSIJEK, travanj 2023.

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA: 37

DVORANA
POPREČNI PRESJEK
G-G



- P1
- ker.pločice+cem estih 3,0 cm
 - hidroizolacija
 - betonska ploča 10,0 cm
 - šljunak 15,0 cm
 - nabijena zemlja

- S1
- parket 2,5 cm
 - lani pl. 1,2 cm
 - stakl.vuna 3,0 cm
 - konstrukcija 20,0 cm

- S2
- parket 2,5 cm
 - lani pl. 1,2 cm
 - stakl.vuna 3,0 cm
 - konstrukcija 20,0 cm
 - ljepilo
 - izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
 - ljepilo
 - silikatna žbuka

- Z1
- žbuka 2,0 cm
 - blok opeka 25,0 cm
 - žbuka 2,0 cm
 - ljepilo
 - izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
 - ljepilo
 - silikatna žbuka

- Z2
- žbuka 2,0 cm
 - blok opeka 25,0 cm
 - fasadna opeka 12,5 cm
 - ljepilo
 - izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
 - ljepilo
 - silikatna žbuka

- Z3
- armirani beton 25,0 cm
 - XPS 15 cm
 - završni sloj žbuke 1 cm
 - ljepilo
 - XPS izolacijske ploče 15 cm
 - ljepilo
 - silikatna žbuka

- K1
- plastificirani pocinčani lim sa filloom 0,05 cm
 - nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
 - krovna drvena rešetka
 - paropropusna i vodonepropusna folija LDS 0,04
 - mineralna vuna 20 cm
 - parna zapreka LDS 100
 - izravnavajući beton 5-20 cm
 - četiri ljeperke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulion
 - parna brana : sloj ljeperke sa uloškom od al.folije
 - polumontažni FERT strop 20,0 cm
 - žbuka 2,0 cm

LEGENDA:

GRUJANI PROSTOR

ZAMJENA STOLARIJE

POSTOJEĆI SLOJEVI

NOVOPROJEKTIRANI SLOJEVI

- armirani beton 25,0 cm
- završni sloj žbuke 1 cm



odres:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:
ARHITEKTONSKI PROJEKT

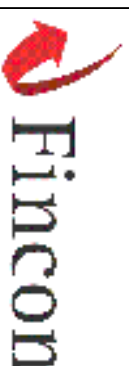
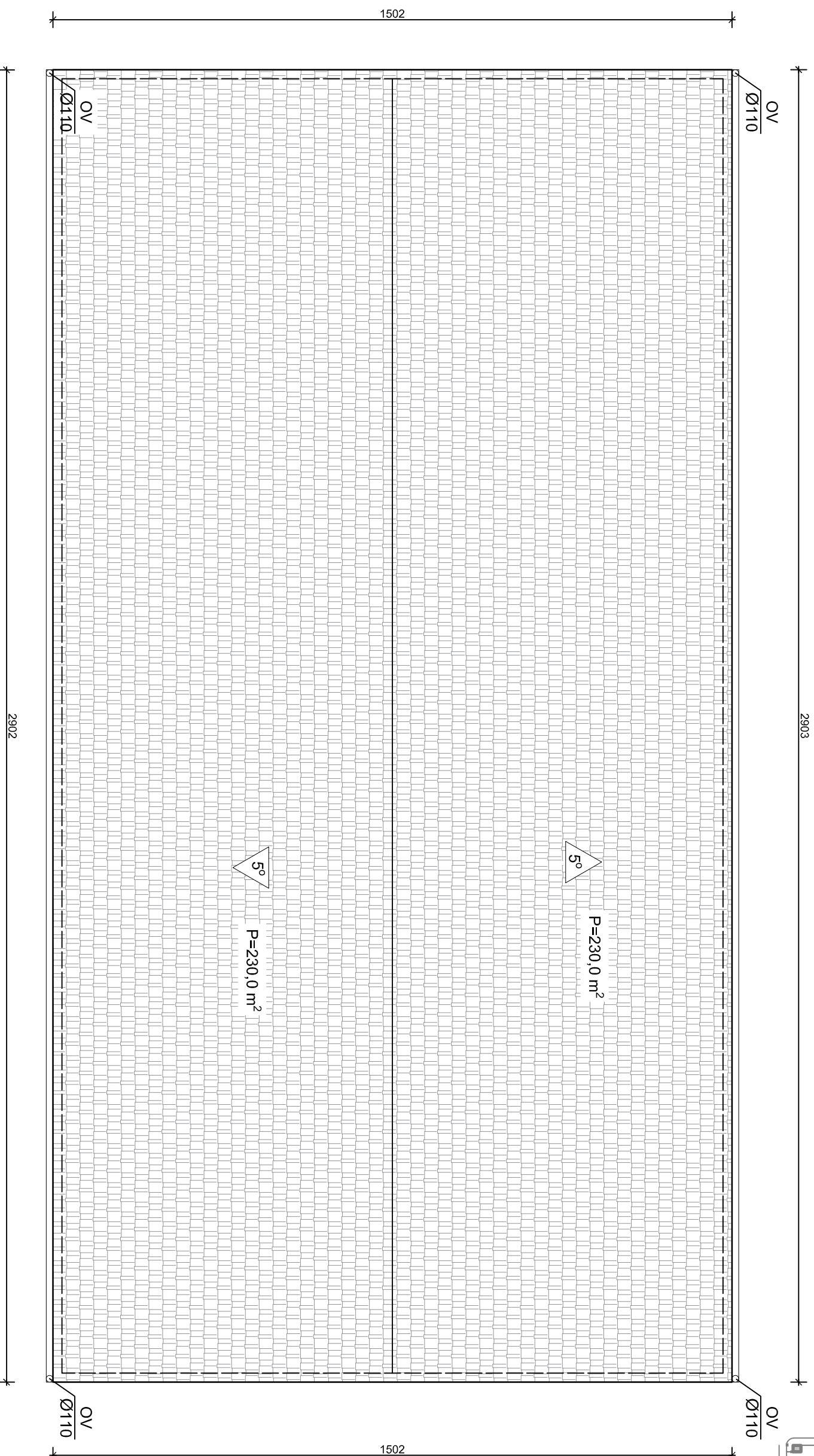
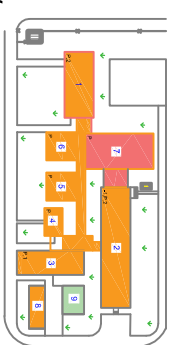
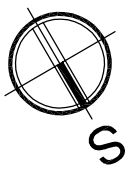
PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
DVORANA
POPREČNI PRESJEK
G-G

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
ZAHVAT U PROSTORU:	Osijek, ul. Vrhkovačka 61 ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vrhkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK
ZOP:	F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A

MJERILO:	M 1:100
BRJU NACRTA:	39

DVORANA
TLOCRT KROVNIH VODA



određeno:
J.J. Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT
NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
DVORANA
TLOCRT PRIZEMLJA
na koji +1,5 m

PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT
NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:
DVORANA
TLOCRT PRIZEMLJA
na koji +1,5 m

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI

ZAHVAT U PROSTORU: Osijek, ul. Vinkovačka 61
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
K.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

ZOP: F-124/2023-GP

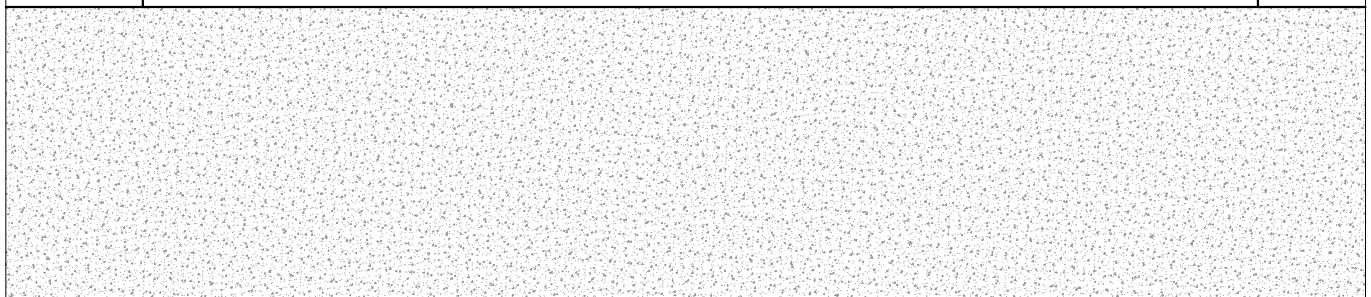
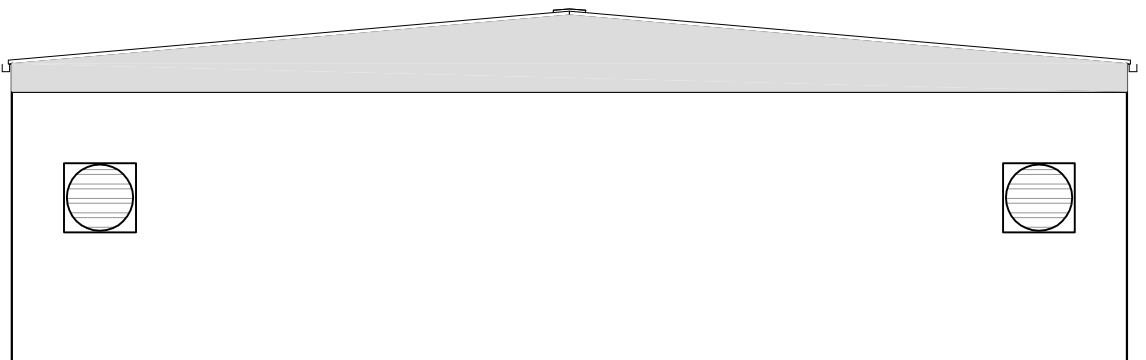
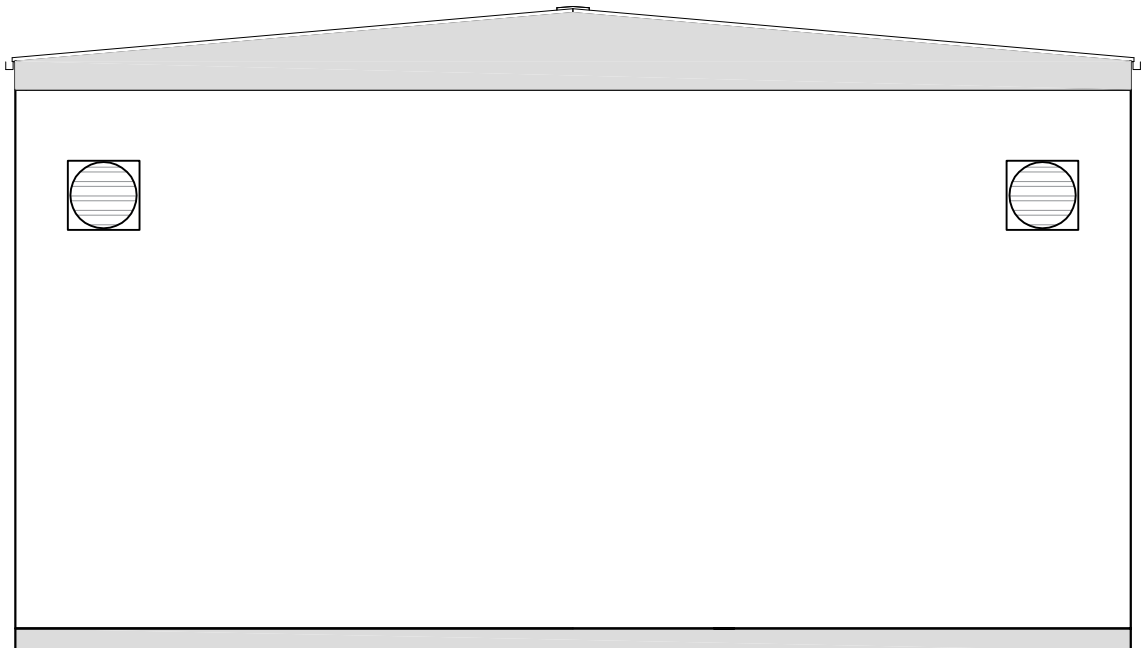
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

MJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.

MJERILO: M 1:100

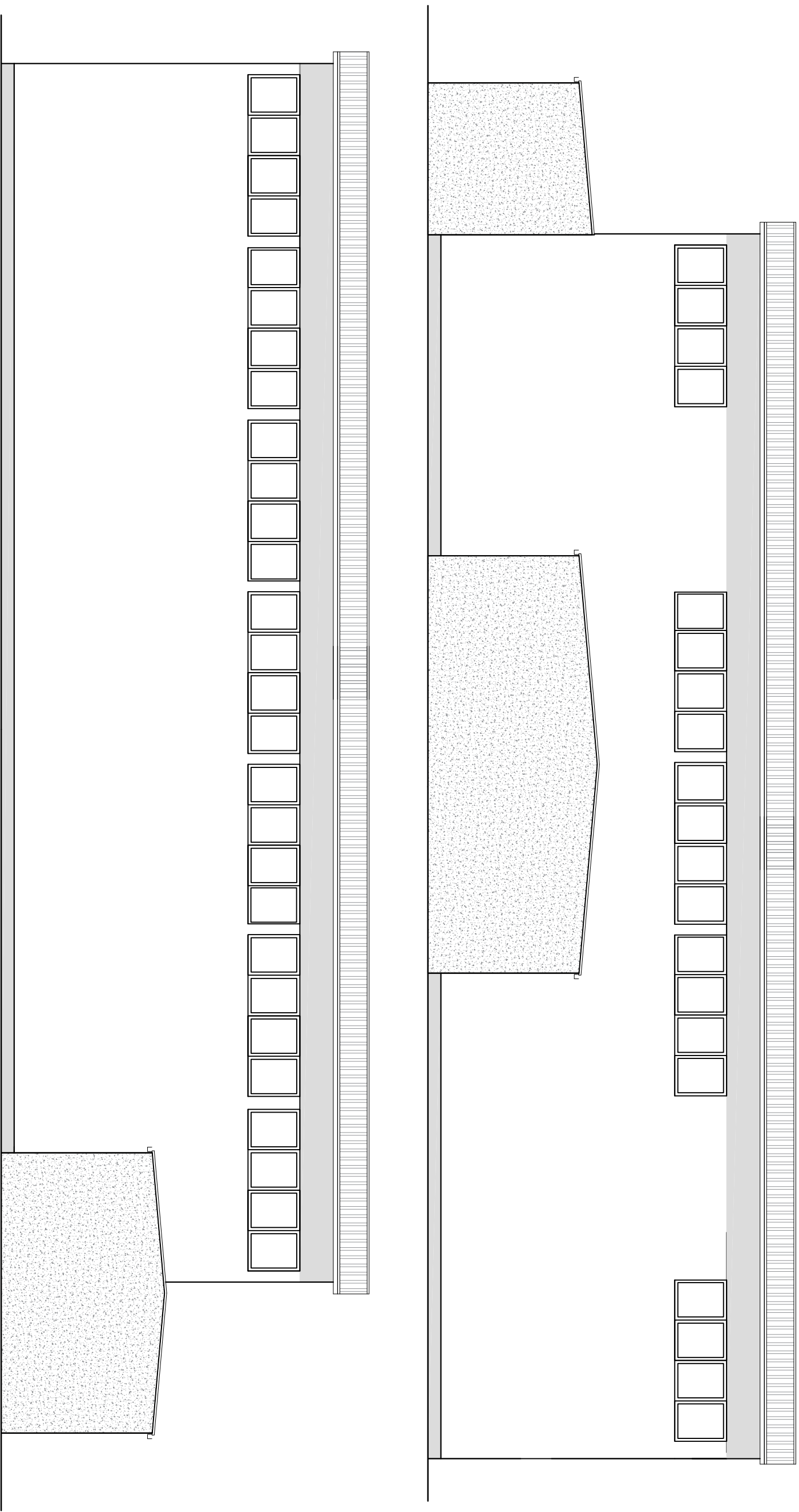
BROJ NACRTA: 40

DVORANA
SJEVERNO I JUŽNO
PROČELJE



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>DVORANA SJEVERNO I JUŽNO PROČELJE</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 41</p>
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>			
<p>ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.</p>			

DVORANA
ISTOČNO I ZAPADNO PROČELJE



određo:
J.J.Štrossmayera 51,
31000 Osijek
tel:031/271-504
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA: VRSTA PROJEKTA:
GLAVNI PROJEKT ARHITEKTONSKI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE
PROJEKTANT:
BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

DVORANA
ISTOČNO I ZAPADNO
PROČELJE

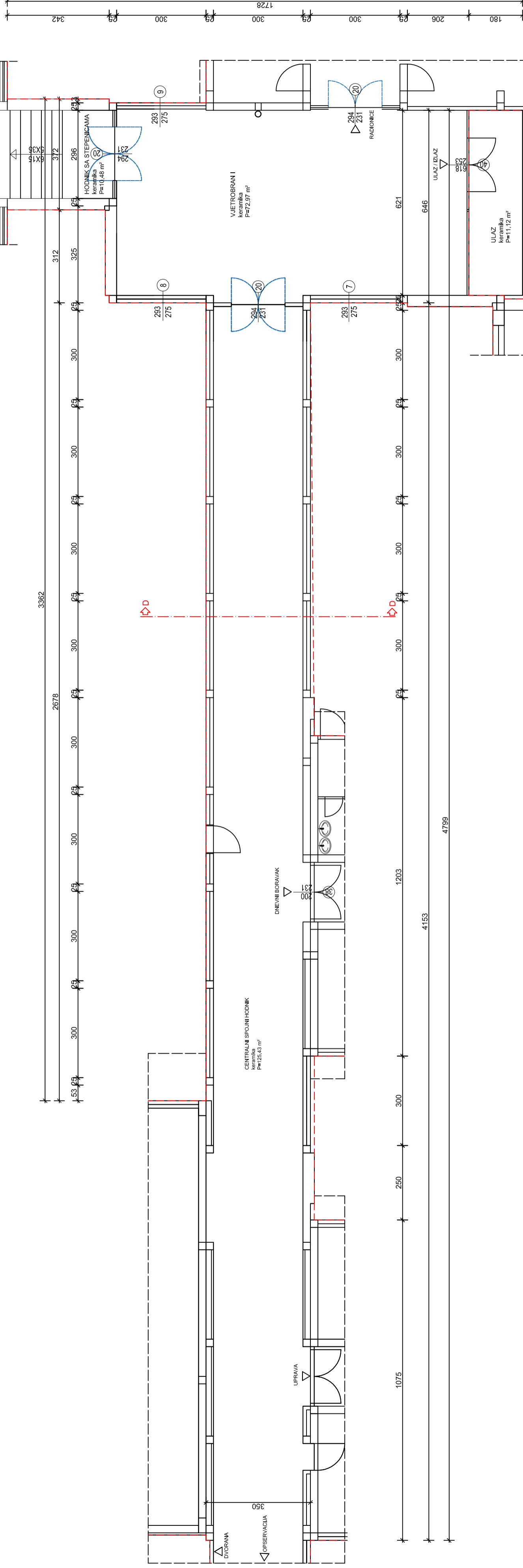
INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61
ZAHVAT U ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
PROSTORU: DJECE I MLADEŽI U OSJEKU
LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
K.č.br.: 9807/1 k.o.OSJEK
ZOP: F-124/2023-GP Mjesto i datum:
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSJEK, travanj 2023.

MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA:

42

CENTRALNI HODNIK
TLOCRT PRIZEMLJA



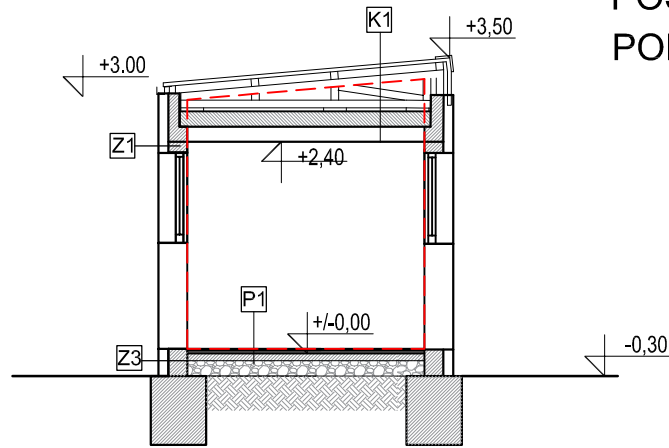
LEGENDA:
[Red dashed box] GRIJANI PROSTOR
[Black dashed box] ZAMJENA STOLARIJE

Neto površine
Letine ili spojni prostor: 72,97
Hodnik sa stepenicama: 11,48
UKUPNO PRIZEMLJE: 204,88

P: m²
-: m²
K: m²
L: m²
Z: m²

	adresa: J. Frenkićeva 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: fincon.doo@gmail.com		VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE
INVESTITOR: ZAHVAT U PROSTORU: LOKACIJA: ZOP: BR. PROJEKTA:	PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl. ing. arh.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: CENTRALNI HODNIK
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o. OSIJEK F-124/2023-GP MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.	MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 43	

CENTRALNI HODNIK POSTOJEĆE STANJE POPREČNI PRESJEK D-D



P1

- ker.pločice+cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm
- ljepilo
- izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm
- ljepilo
- izolacijske ploče za kontaktne fasade 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

K1

- plastificirani pocinčani lim sa filcom 0,05 cm
- nosači pokrova drvene gredice 7,6/10 cm
- krovna drvena rešetka
- paropropusna i vodonepropusna folija LDS 0,04
- mineralna vuna 20 cm
- parna zapreka LDS 100
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm

Z3

- armirani beton 25,0 cm
- XPS 15 cm
- završni sloj žbuke 1 cm
- ljepilo
- XPS izolacijske ploče 15 cm
- ljepilo
- silikatna žbuka

LEGENDA:



GRIJANI PROSTOR



ZAMJENA STOLARIJE

- arimirani beton 25,0 cm POSTOJEĆI SLOJEVI

-završni sloj žbuke 1 cm NOVOPROJEKTIRANI SLOJEVI



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

CENTRALNI HODNIK
POPREČNI PRESJEK
D-D

INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61

ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU

LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61
k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK

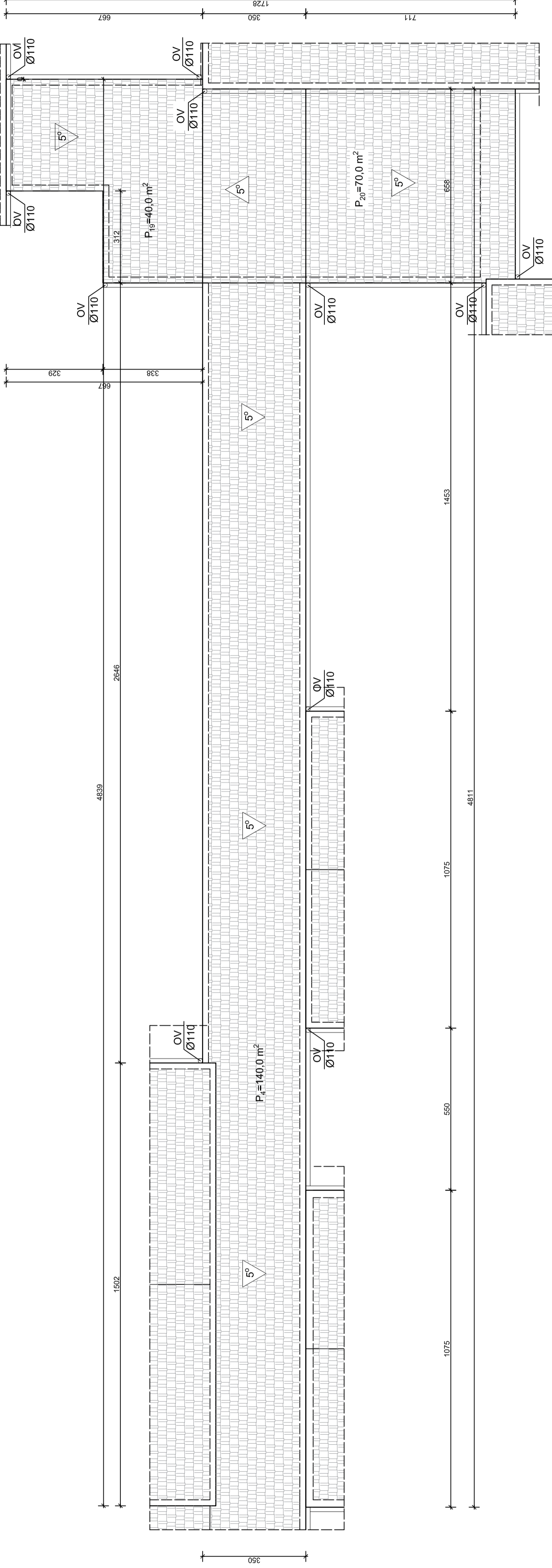
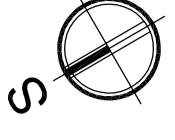
ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM:

BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.

MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA: 44

CENTRALNI HODNIK
TLOCRT KROVNIH VODA



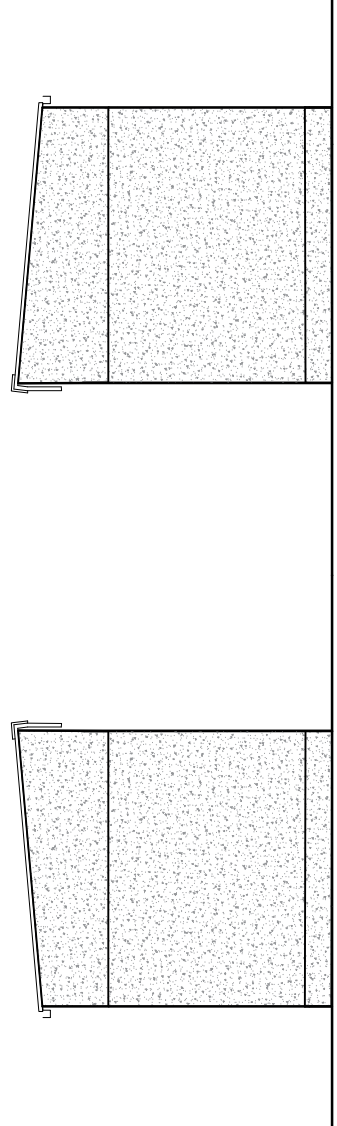
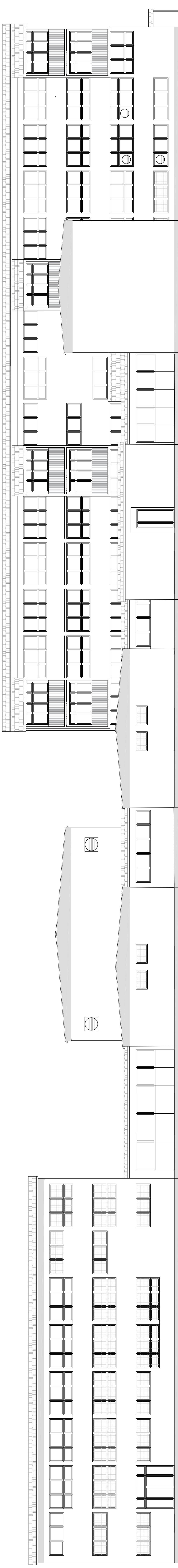
Fincon
adresa:
J. Jurkovića/era 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
fincon.doo@gmail.com


DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI
Osijek, ul. Vinkovačka 61
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ
DJECE I MLADEŽIU OSIJEKU
LOKACIJA:
Osijek, ul. Vinkovačka 61
ZOP:
F-124/2023-GP
BR.PROJEKTA: F-124/2023-A

MJESTO I DATUM:
OSIJEK, travanj 2023.

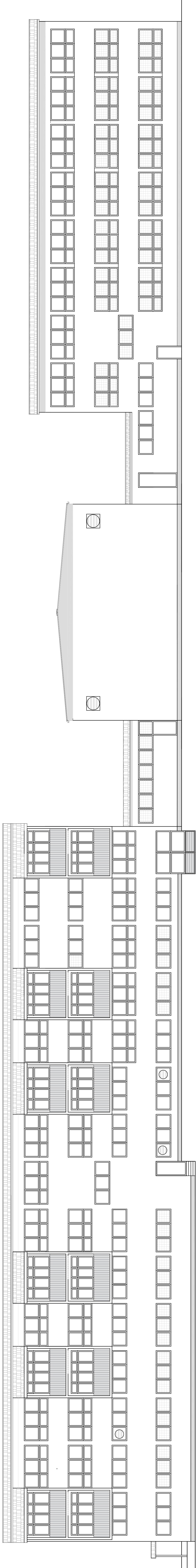
FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE	VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
PROJEKTANT: BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.	NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: CENTRALNI HODNIK TLOCRT KROVNIH VODA
MJERILO: M 1:100	BROJ NACRTA: 45


DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI JUŽNO PROČELJE



 <p> odgovo: J.J.Štrossmayera 51, 10000 Zagreb t: +385 (0)1 4771794 e: info@fincon.hr #fincon.hr </p>		VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU		FAZA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE
Osječka ul. Vinkovčanska 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK		PROJEKTANT: BRANKO PRISĆ, dipl.ing.arch.
F-124/2022-GP MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI - CENTRALNI HODNIK PROČELJA
ZOP: BR:PROJEKTA: F-124/2022-GP		MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.
MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.		BROJ NACRTA: M:1:100
MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.		BROJ NACRTA: 46

DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI SJEVERNO PROČELJE

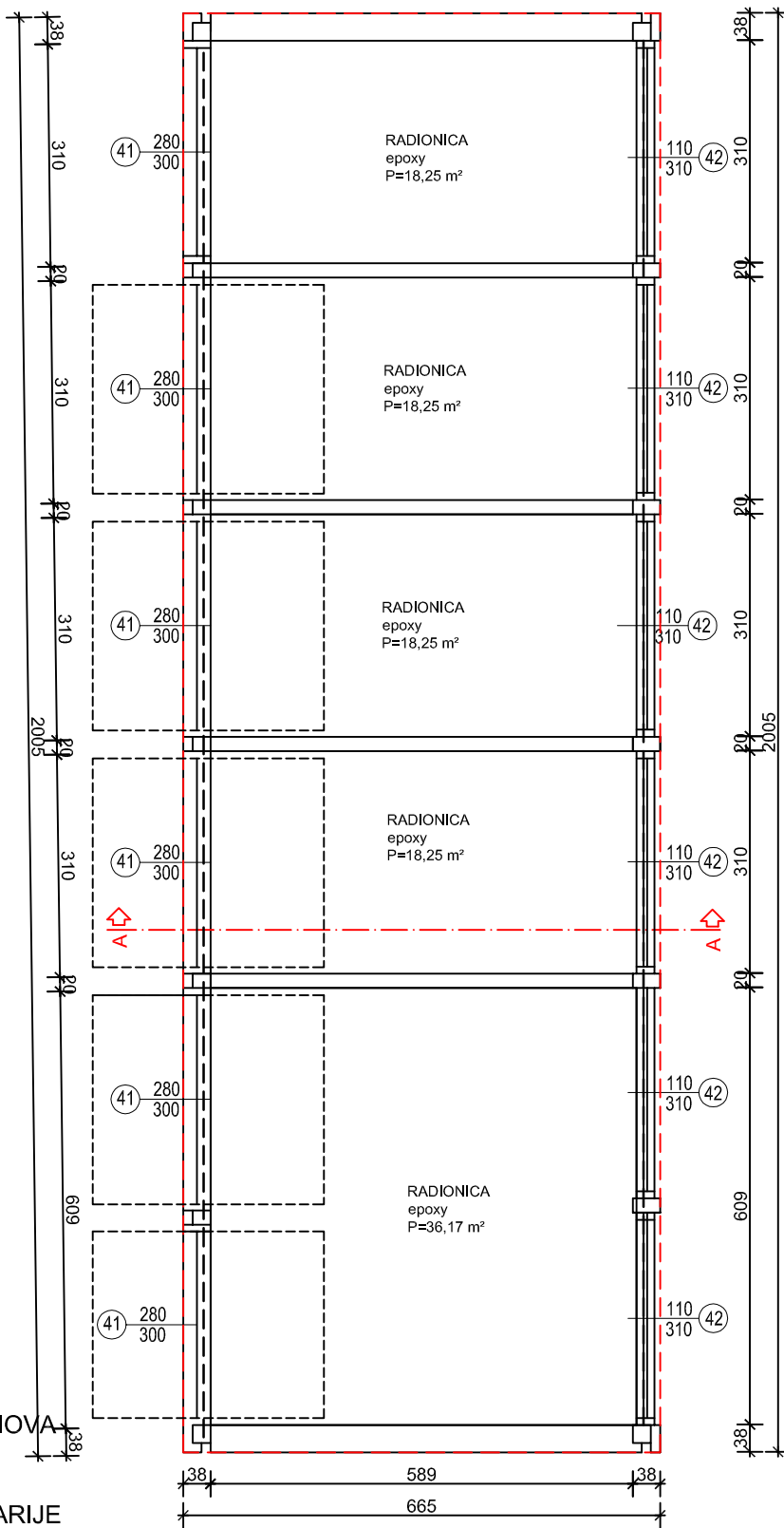
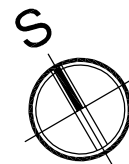


 <p>Ulica: D.Š. Branimirova 51, 31000 Osijek tel: +385 (0)31 7271-264 e-mail: info@fincon.hr fincon.osijek@gmail.com</p>		VRSTA PROJEKTA: ARHITEKTONSKI PROJEKT	VRSTA PROJEKTA: GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE
INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI PROSTORNI PROJEKT DJECE I MLADEŽI U OSIJEU LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.o.br. 9807/1, k.o. OSIJEK		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI PROČELJE	PROJEKTANT: BRANKO PRISĆ, dipl.ing.arch.
ZOP: BRPROJEKTA: F-124/2022-GP		MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.	MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.
BROJ NACRTA: 47		MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.	MJEŠTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.

POMOĆNE RADIONICE TLOCRT PRIZEMLJA



665
38 589 38



LEGENDA:



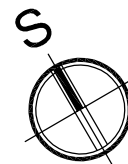
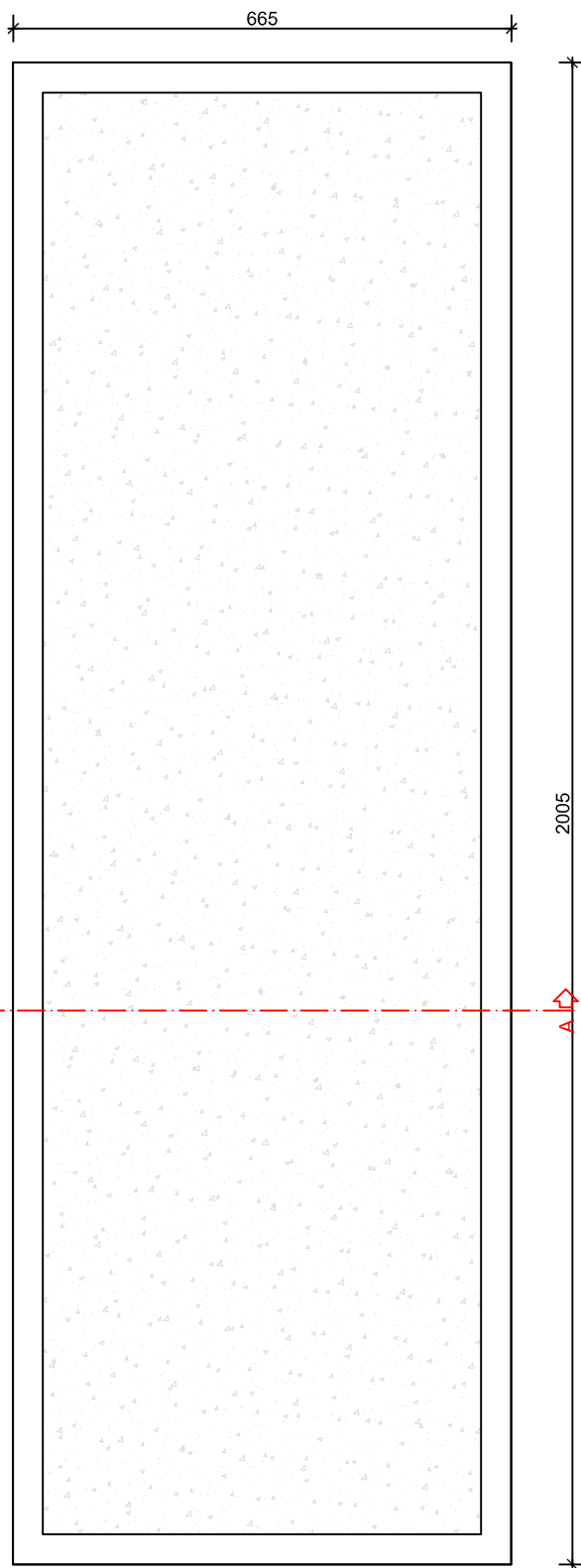
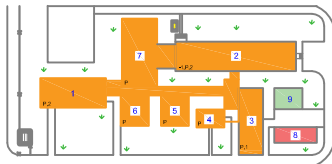
PLANIRANA OBNOVA




ZAMJENA STOLARIJE

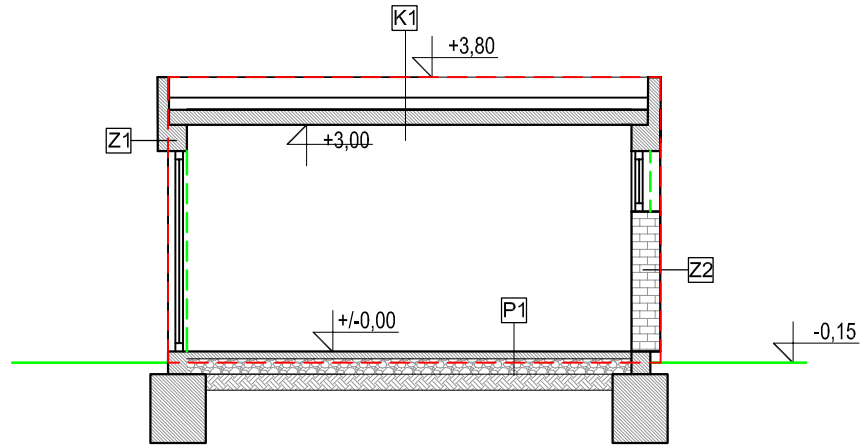
 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: tmastanj@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>POMOĆNE RADIONICE TLOCRT PRIZEMLJA</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 48</p>
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>		<p>MJESTO I DATUM: OSIJEK, travanj 2023.</p>	
<p>ZOP: F-124/2023-GP</p>			
<p>BR.PROJEKTA: F-124/2023-A</p>			

POMOĆNE RADIONICE TLOCRT KROVA



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: tmastanj@gmail.com</p>	FAZA PROJEKTA:		VRSTA PROJEKTA:			
	<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>		<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>			
INVESTITOR:		PROJEKTANT:		NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:		
DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61		BRANKO PRIŠĆ, dipl.ing.arh.				
ZAHVAT U PROSTORU:	LOKACIJA:		<p>POMOĆNE RADIONICE TLOCRT KROVNIH VODA</p>			
ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK					
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:	MJERILO:	M 1:100	BROJ NACRTA:	49
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.				

POMOĆNE RADIONICE PRESJEK



LEGENDA:

P1

- cem.estrih 3,0 cm
- hidroizolacija
- betonska ploča 10,0 cm
- šljunak 15,0 cm
- nabijena zemlja



PLANIRANA OBNOVA



ZAMJENA STOLARIJE

Z1

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- žbuka 2,0 cm
- mineralna vuna 5 cm
- završni sloj žbuke 1 cm

Z2

- žbuka 2,0 cm
- blok opeka 25,0 cm
- fasadna opeka 12,5 cm
- mineralna vuna 5 cm
- završni sloj žbuke 1 cm

K1 - ravni zeleni krov

- tlo s biljkama 8,0 cm (80 kg/m²)
- drenažni sloj 0,5 cm
- filterski sloj SF32 - propilenski geotekstil
- "Urbanscape" - prostirka od kamene vune za retenciju vode
- FPO membrana 0,5 cm
- XPS ploče rezane u padu 10,0-5,0 cm
- parna brana 0,02 cm
- izravnavajući beton 5-20 cm
- četiri ljepenke + 5 vrućih bit.premaza + premaz bitulitom
- parna brana : sloj ljepenke sa uloškom od al.folije
- polumontažni FERT strop 20,0 cm
- žbuka 2,0 cm



adresa:
J.J.Strossmayera 51,
31000 Osijek
tel: 031/271-904
e-mail:
tmostanj@gmail.com

FAZA PROJEKTA:

GLAVNI PROJEKT
ENERGETSKE OBNOVE

VRSTA PROJEKTA:

ARHITEKTONSKI PROJEKT

PROJEKTANT:

BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.

NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:

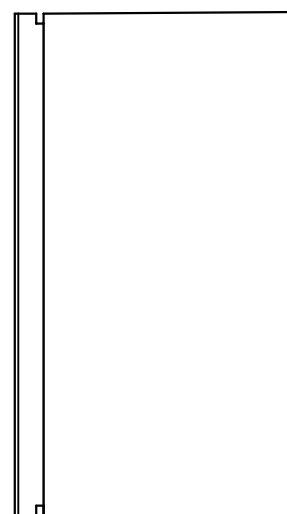
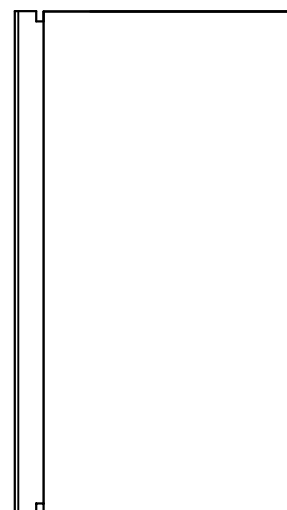
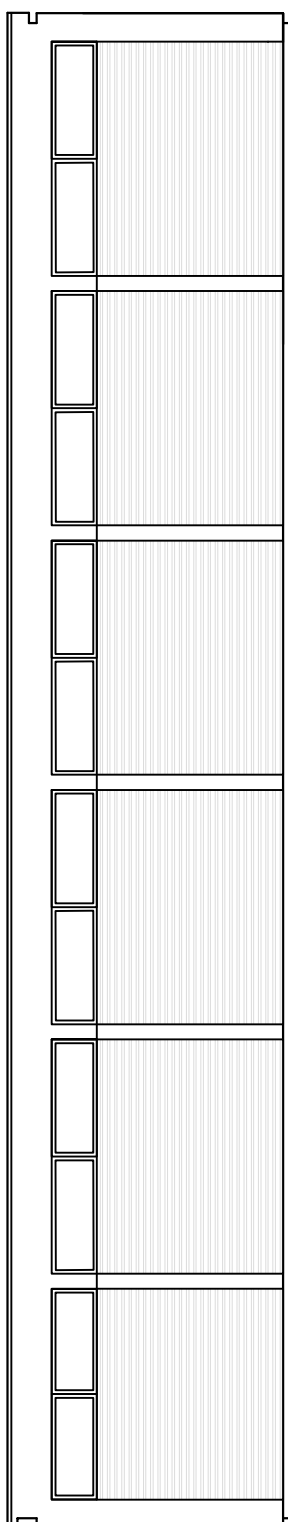
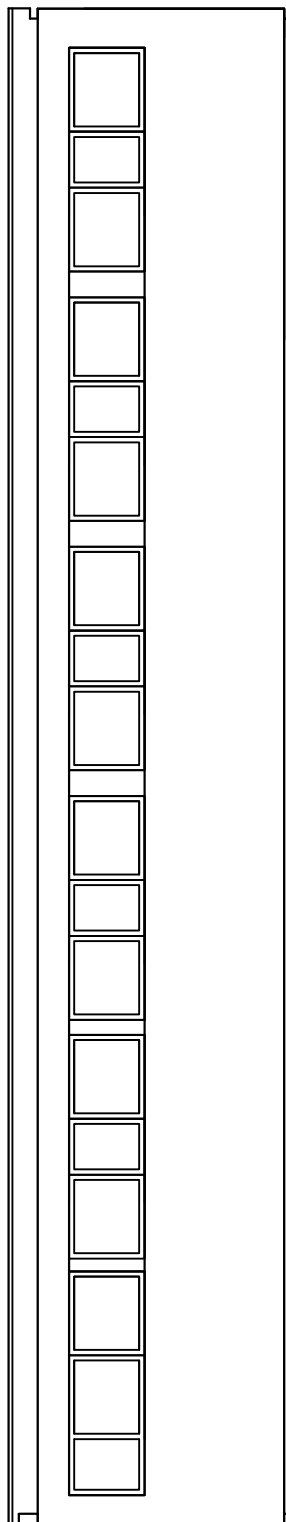
POMOĆNE RADIONICE
POPREČNI PRESJEK

INVESTITOR:	DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61	
ZAHVAT U PROSTORU:	ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU	
LOKACIJA:	Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK	
ZOP:	F-124/2023-GP	MJESTO I DATUM:
BR.PROJEKTA:	F-124/2023-A	OSIJEK, travanj 2023.

MJERILO: M 1:100

BROJ NACRTA: 50

POMOĆNE RADIONICE
PROČELJA



 <p>adresa: J.J.Strossmayera 51, 31000 Osijek tel: 031/271-904 e-mail: tmastanj@gmail.com</p>		FAZA PROJEKTA:	VRSTA PROJEKTA:
		<p>GLAVNI PROJEKT ENERGETSKE OBNOVE</p>	<p>ARHITEKTONSKI PROJEKT</p>
<p>INVESTITOR: DOM ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI Osijek, ul. Vinkovačka 61</p>		<p>PROJEKTANT: BRANKO PRIŠČ, dipl.ing.arh.</p>	<p>NAZIV/SADRŽAJ NACRTA:</p> <p>POMOĆNE RADIONICE PROČELJA</p>
<p>ZAHVAT U PROSTORU: ENERGETSKA OBNOVA DOMA ZA ODGOJ DJECE I MLADEŽI U OSIJEKU</p>		<p>MJERILO: M 1:100</p>	<p>BROJ NACRTA: 51</p>
<p>LOKACIJA: Osijek, ul. Vinkovačka 61 k.č.br. 9807/1 k.o.OSIJEK</p>			
<p>ZOP: F-124/2023-GP MJESTO I DATUM: BR.PROJEKTA: F-124/2023-A OSIJEK, travanj 2023.</p>			

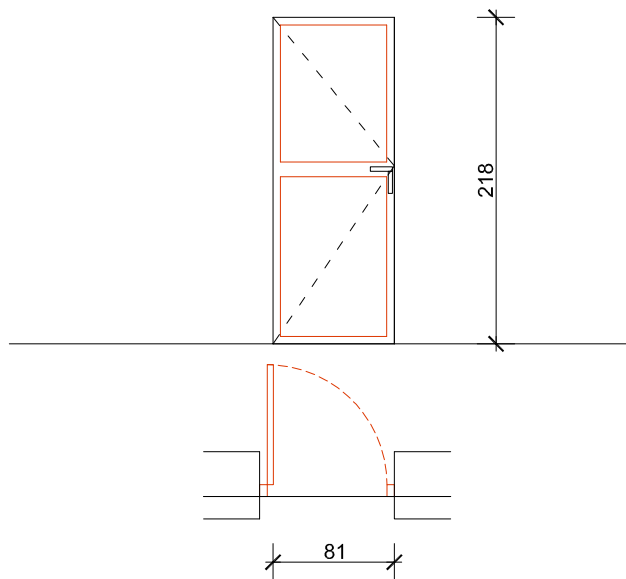
SHEME STOLARSKIH, ALUMINIJSKIH i BRAVARSKIH STAVKI

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 81/218 cm

1



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 81/218 cm
- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, vratno krilo je od al.panel debljine min.24 mm.
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krilo s kvakom i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepo profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge.Četkica je u sivoj boji i svojom gustinom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

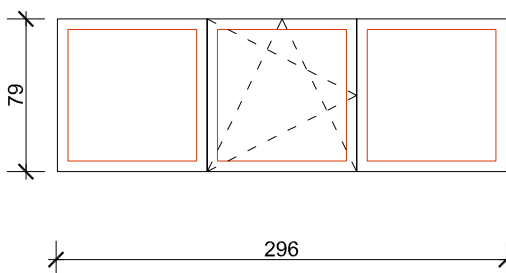
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 296/79 cm

2



PVC VANJSKI PROZOR:

- 296/79 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnje vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

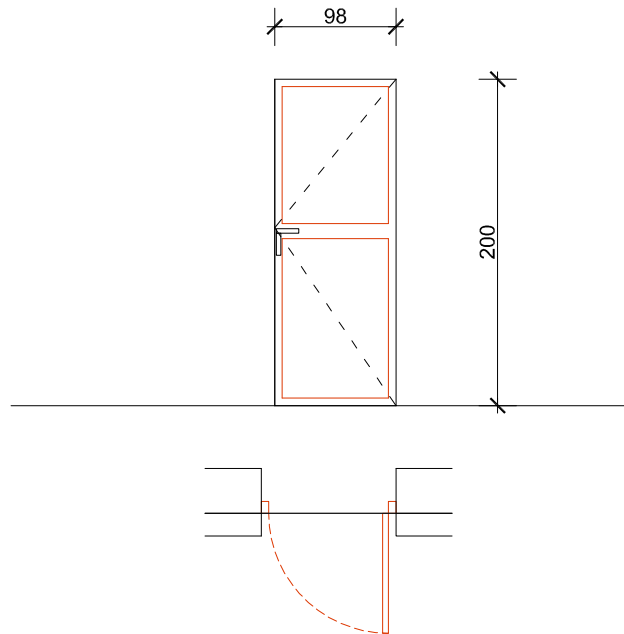
kom: 4

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 81/218 cm

3



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 81/218 cm
- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, vratno krilo je od al. panel debljine min.24 mm.
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krilo s kvakom i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge. Četkica je u sivoj boji i svojom gustoćom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

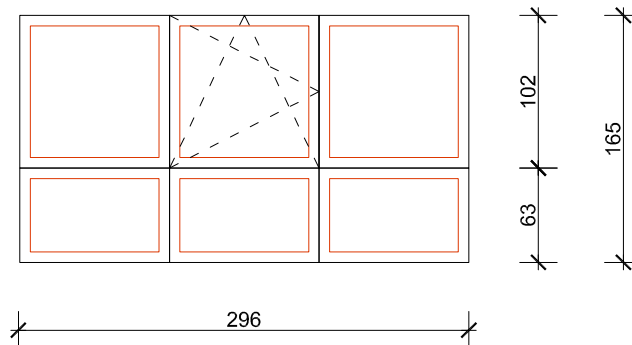
kom: 2

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVOĐENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 296/163 cm

4



PVC VANJSKI PROZOR:

- 296/163 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepo profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

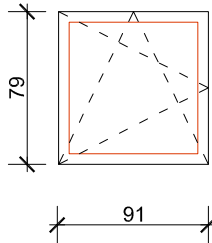
kom: 41

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVOĐENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 91/79 cm

5



PVC VANJSKI PROZOR:

- 91/79 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepo profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

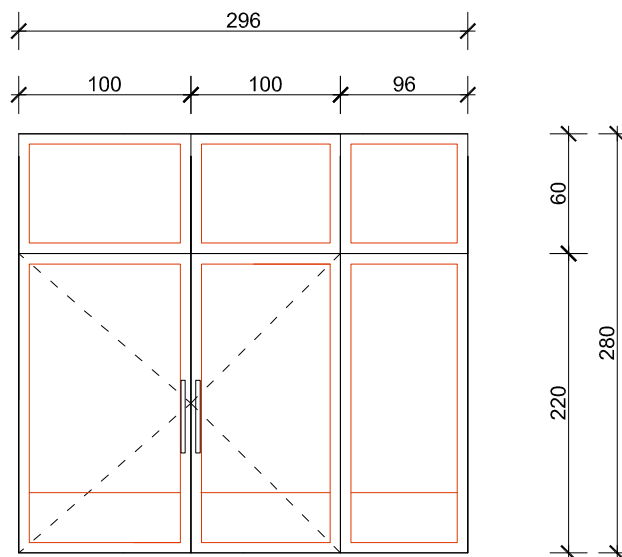
kom: 34

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 296/280 cm

6



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 296/280 cm
- aluminijski profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panelsa debljine min.24 mm, visine 40 cm.
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom od brušenog inoxa i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge. Četkica je u sivoj boji i svojom gustoćom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

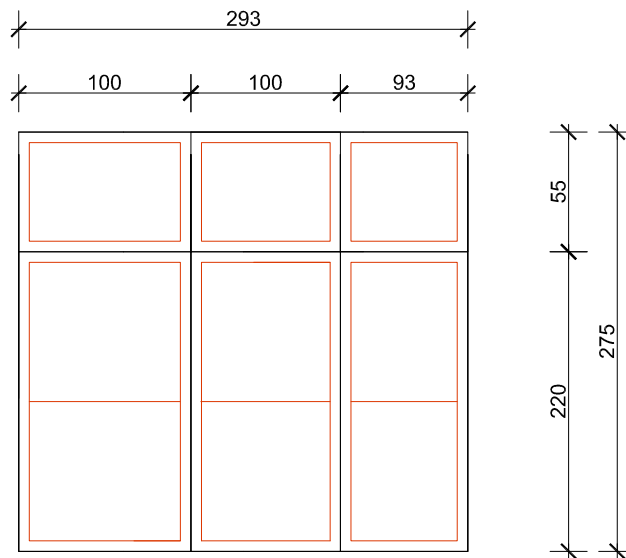
kom: 2

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA STIJENA 293/275 cm

7



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA STIJENA:

- 293/275 cm
- aluminijski profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panelsa debljine min.24 mm
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepo profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

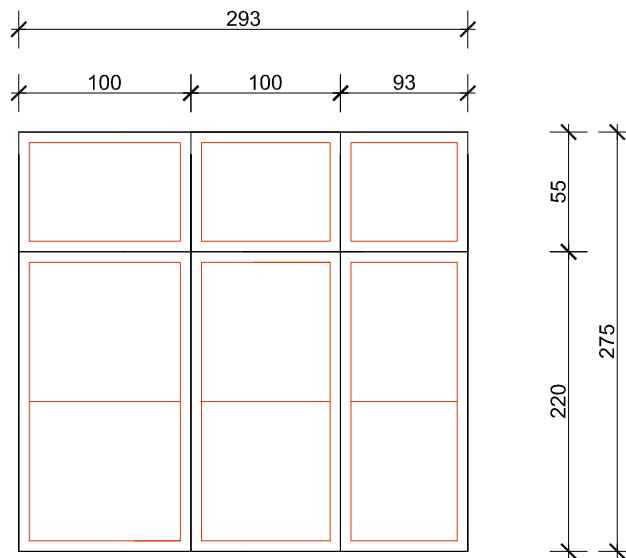
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:25

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA STIJENA 293/275 cm

8



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA STIJENA:

- 293/275 cm
- aluminijski profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panela debljine min.24 mm
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

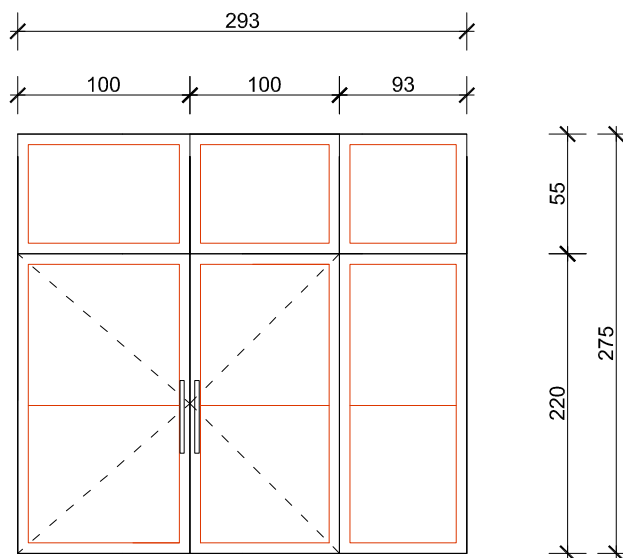
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 293/275 cm

9



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 296/280 cm
- alumijski profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panelsa debljine min.24 mm, visine 40 cm.
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom od brušenog inoxa i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge.Četkica je u sivoj boji i svojom gustoćom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

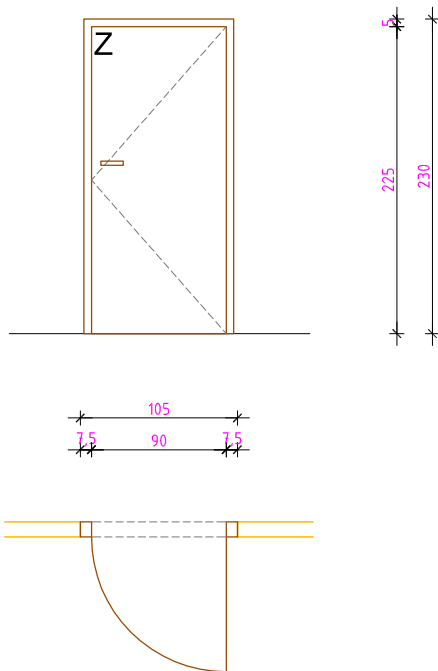
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

UNUTARNJA PROTUPOŽARNA VRATA 90/230 cm

10



EI-60-C

UNUTARNJA PROTUPOŽARNA VRATA:

- svijetli otvor 90/230 cm
- krilo s ispunom
- širina dovratnika u punoj širini zida
- boja RAL 9016
- sa kvakom i cilindar bravom
- u stavku uključiti sav potreban materijal i pribor

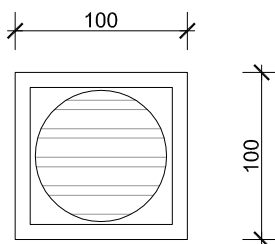
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVOĐENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ŽALUZINA NA DVORANI 100/100 cm

11



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA ŽALUZINA :

- svijetli otvor 100/100 cm
- fiksne aluminijske lamele 6 cm izvana, iznutra zaštitna mreža
- boja RAL 9016
- u stavku uključiti sav potreban materijal i pribor

kom: 4

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !

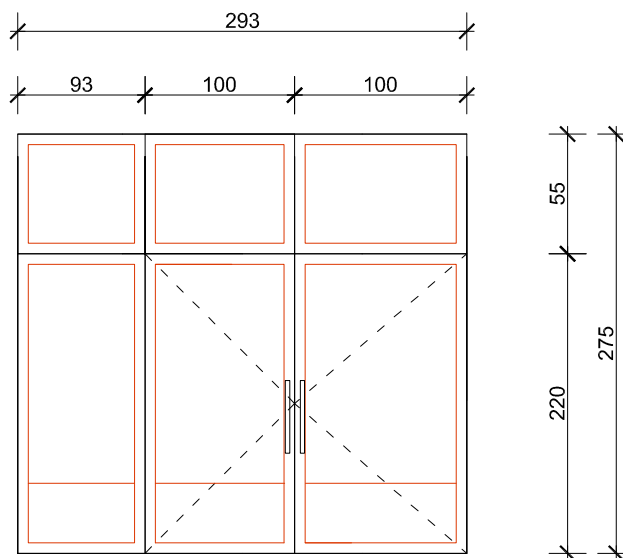
PRIJE IZVOĐENJA, RADIONICKE

NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 293/275 cm

12



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 296/280 cm
- alumijski profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panelsa debljine min.24 mm, visine 40 cm.
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom od brušenog inoxa i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge.Četkica je u sivoj boji i svojom gustoćom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

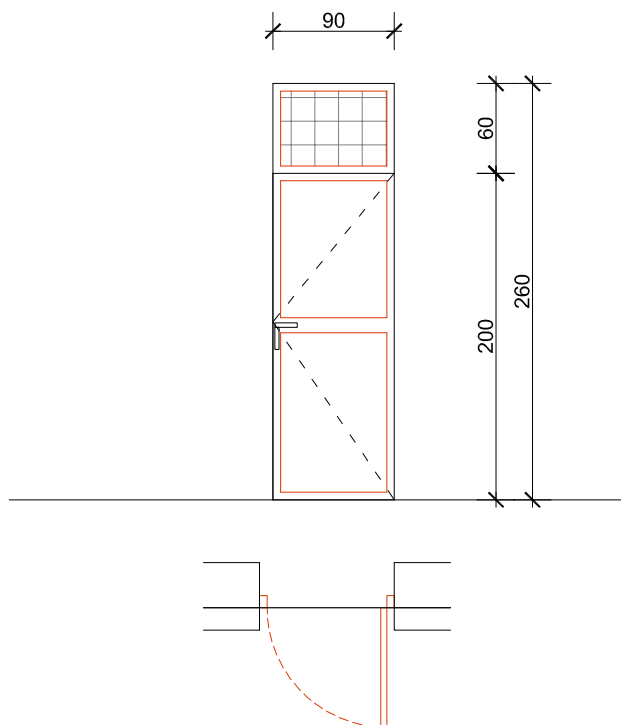
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 90/260 cm

13



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA sa nadsvjetlom:

- 90/260 cm
- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- staklo ima u sredini umetnutu žicu debljine 6 mm
- donji dio vratnih krila je od al.panelsa debljine min.24 mm
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom od brušenog inoxa i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepo profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge.Četkica je u sivoj boji i svojom gustoćom sprečava intenzivno
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

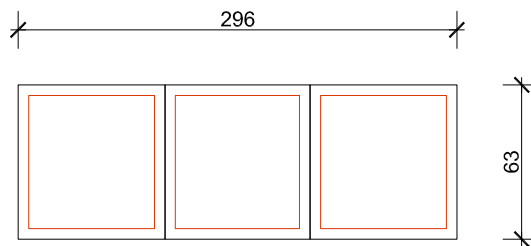
kom: 2

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC FIKSNA STIJENA 296/63 cm

14



PVC VANJSKA STIJENA:

- 296/63 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene gume u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

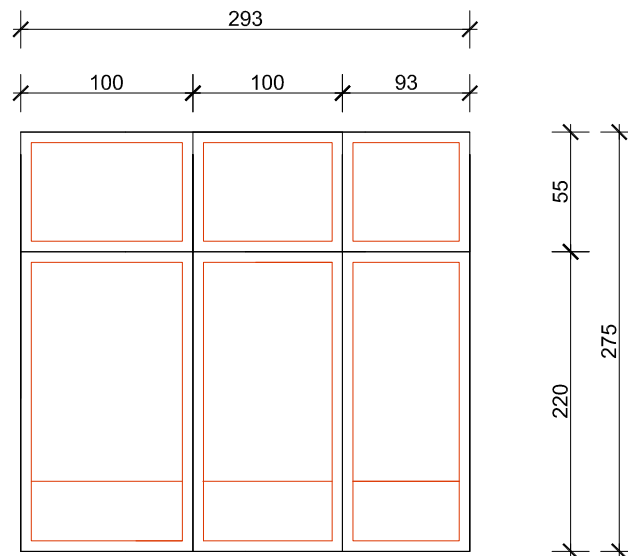
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVOĐENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA STIJENA 293/275 cm

15



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA STIJENA:

- 293/275 cm
- aluminijski profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panela debljine min.24 mm
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

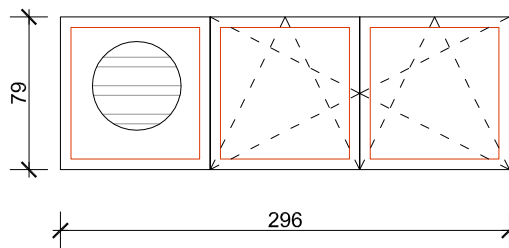
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 296/79 cm

16



PVC VANJSKI PROZOR:

- 296/79 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- jedno krilo gdje prolazi ventilaciona cijev izvesti od al.panels debljine min.24 mm
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene gume u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

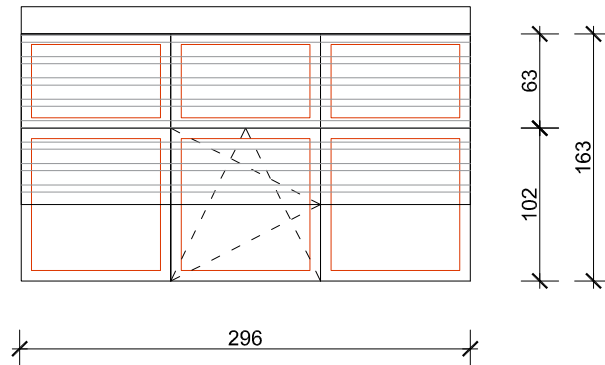
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 296/163 cm

17



PVC VANJSKI PROZOR:

- 296/163 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- s vanjske strane ugraditi rolete sa aluminijskim lamelama u al.boji
- krila s kvakom i ventus mehanizmom za otvaranje na visini višoj od 1,5 m
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepo profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

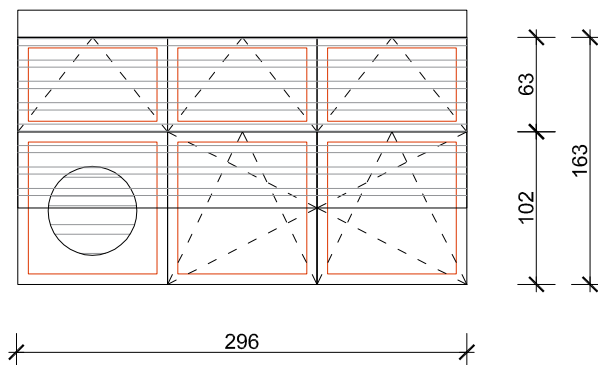
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 296/163 cm

18



PVC VANJSKI PROZOR:

- 296/163 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- jedno krilo gdje prolazi ventilaciona cijev izvesti od al.panela debljine min.24 mm
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene gume u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- s vanjske strane ugraditi rolete sa aluminijskim lamelama u al.boji
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepo profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

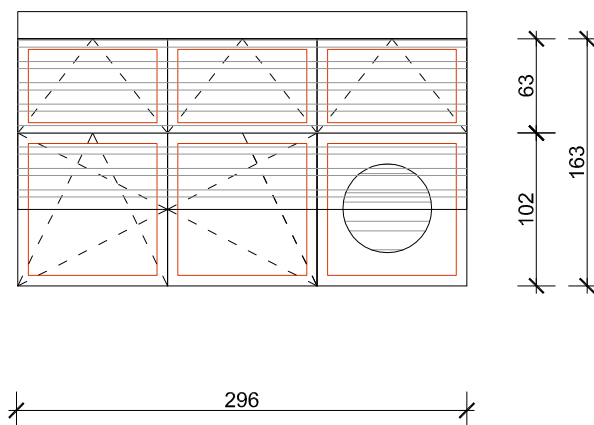
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 296/163 cm

19



PVC VANJSKI PROZOR:

- 296/163 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- jedno krilo gdje prolazi ventilaciona cijev izvesti od al.panelsa debljine min.24 mm
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene gume u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- s vanjske strane ugraditi rolete sa aluminijskim lamelama u al.boji
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

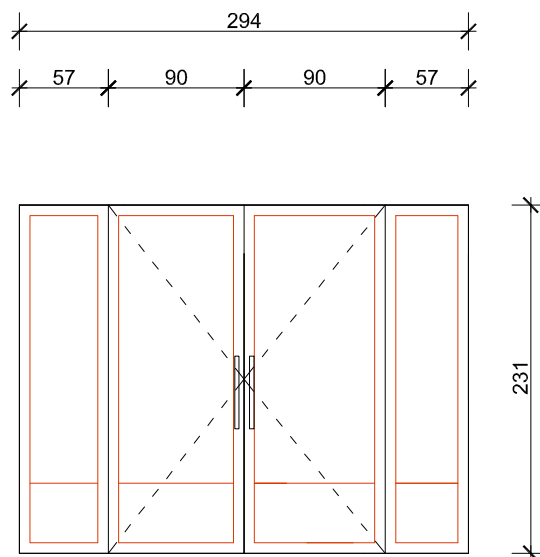
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA (VJETROBRAN) 294/231 cm

20



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 294/231 cm
- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panels debljine min.24 mm, visine 40 cm.
- min.Uw = 1,40 W/m2K
- min.Ug = 1,10 W/m2K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom od brušenog inoxa i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge.Četkica je u sivoj boji i svojom gustinom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

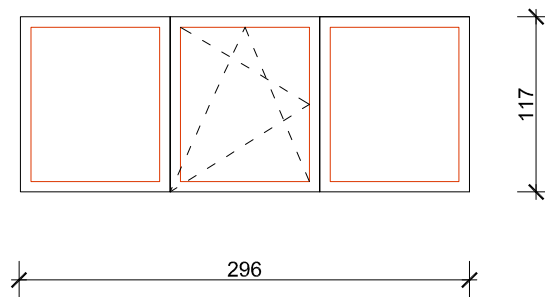
kom: 5

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 296/117 cm

21



PVC VANJSKI PROZOR:

- 296/117 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

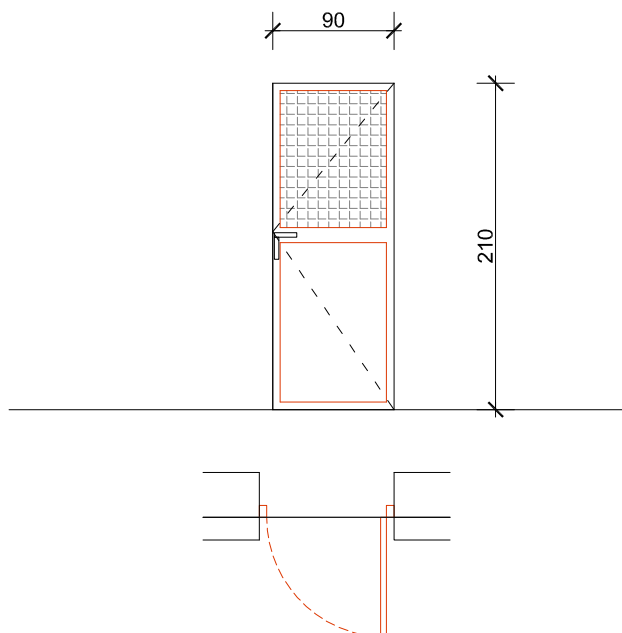
kom: 18

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 90/200 cm

22



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

-90/210 cm

- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, vratno krilo je gore izo staklo 4+12+4+12+4 s
- plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem, staklo ima u sredini umetnutu žicu debljine 6 mm, a donji dio vrata je panel debljine min.24 mm
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krilo s kvakom i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge. Četkica je u sivoj boji i svojom gustoćom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

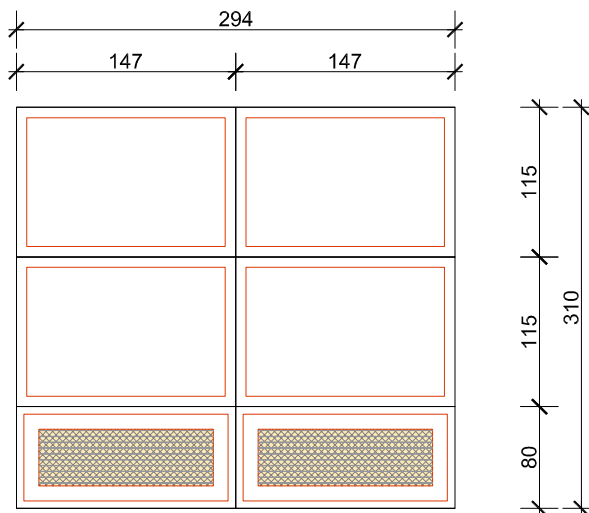
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 296/310 cm

23



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

-294/310 cm

- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, vratno krilo je gore izo staklo 4+12+4+12+4 s
- plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem, staklo ima u sredini umetnutu žicu debljine 6 mm, a donji dio vrata je panel debljine min.24 mm sa ventilacionom rešetkom (2x100/40) i pocinčanom mrežicom protiv ulaska malih životinja
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krilo s kvakom i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge. Četkica je u sivoj boji i svojom gustoćom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

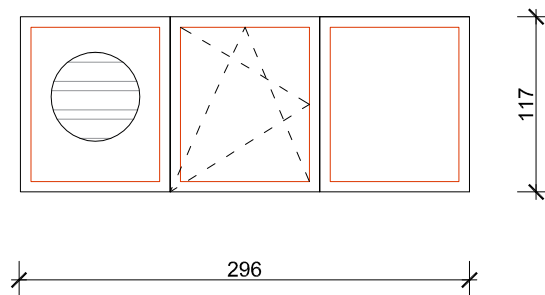
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 296/117 cm

24



PVC VANJSKI PROZOR:

- 296/117 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- jedno krilo gdje prolazi ventilaciona cijev izvesti od al.panela debljine min.24 mm
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

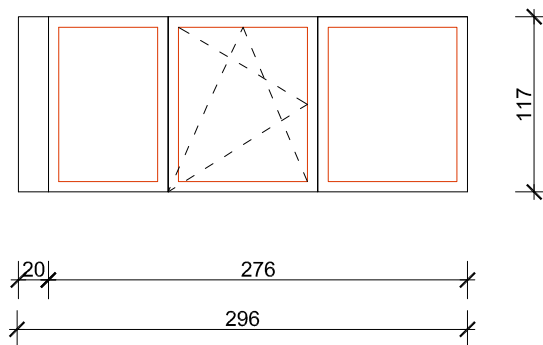
kom: 8

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 276+20/117 cm

25



PVC VANJSKI PROZOR:

- 296/117 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepo profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

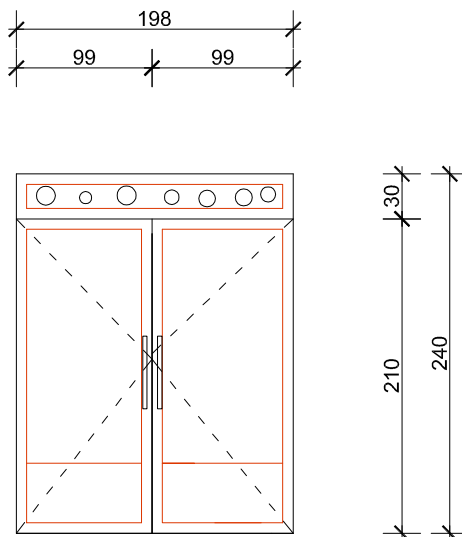
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA (VJETROBRAN) 198/240 cm

26



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 198/240 cm
- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panels debljine min.24 mm, visine 40 cm, kao i gornji dio vrata. Kroz gornji panel prolaze instalacije.
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom od brušenog inoxa i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge. Četkica je u sivoj boji i svojom gustinom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

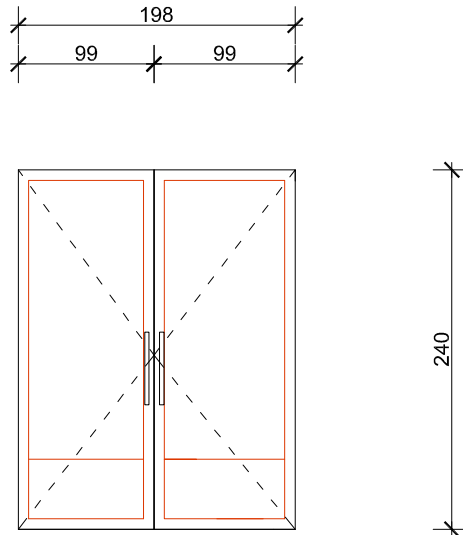
kom: 2

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 198/240 cm

27



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 198/240 cm
- aluminijski profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panela debljine min.24 mm, visine 40 cm
- min.Uw = 1,40 W/m2K
- min.Ug = 1,10 W/m2K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom od brušenog inoxa i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge.Četkica je u sivoj boji i svojom gustinom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

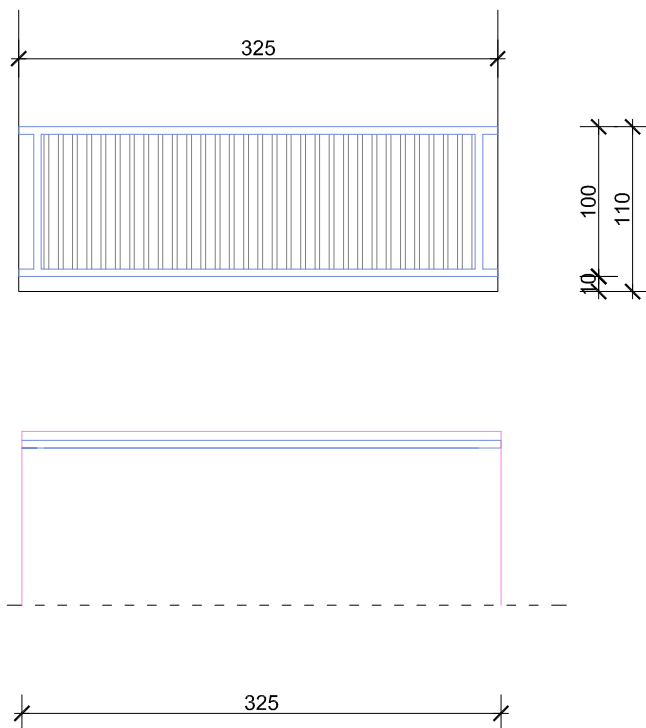
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

POCINČANA ČELIČNA VANJSKA OGRADA

28



Cijevasta pocinčana čelična vanjska ograda.

Ograda se sastoji od rukohvata, okvira i vertikalnih ispuna. Rukohvat i okvir ograde su čeličnih pocinčanih kvadratnih profila 40 x 40 mm. Okvir se sidri na čelične elemente sidrene u ab konstrukciji, uz podložne neoprenske podmetače za prekid toplinskog mosta.- ispune ograde od vertikala od plosnog, pocinčanog željeza 40/5 mm zavarenih na okvire iz kvadratnih cijevi 40 x 40 mm na cca 12 cm osnog razmaka. Završna obrada metalnih dijelova je pocinčavanje u radionici.

Svi eventualni naknadni zavari moraju se obraditi hladnim cinčanjem visoke kvalitete.

U cijeni komplet funkcionalna, završno ugrađena i obrađena stavka, sva sidra i sidreni detalji. Izvesti po shemi bravarije i radioničkim nacrtima.

Stavkom je obuhvaćen sav potreban pričvrzni, spojni i sidreni materijal.

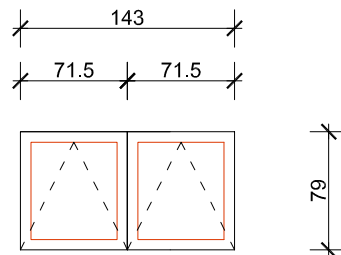
kom: 21

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 143/79 cm

29



PVC VANJSKI PROZOR:

- 143/79 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

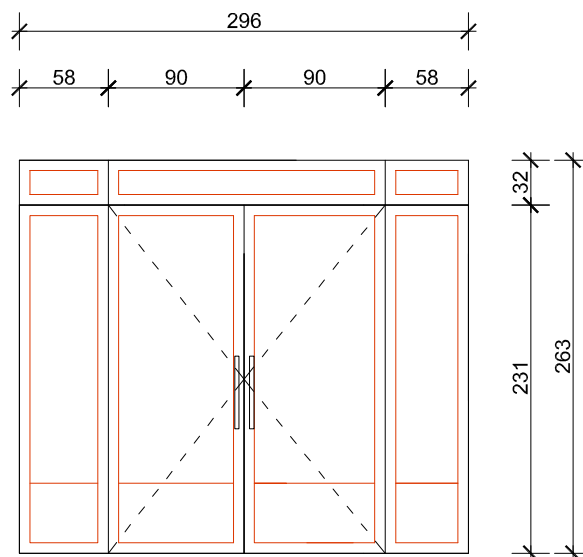
kom: 4

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 296/263 cm

30



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 296/263 cm
- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panels debljine min.24 mm, visine 40 cm.
- min.Uw = 1,40 W/m2K
- min.Ug = 1,10 W/m2K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom od brušenog inoxa i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge.Četkica je u sivoj boji i svojom gustinom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

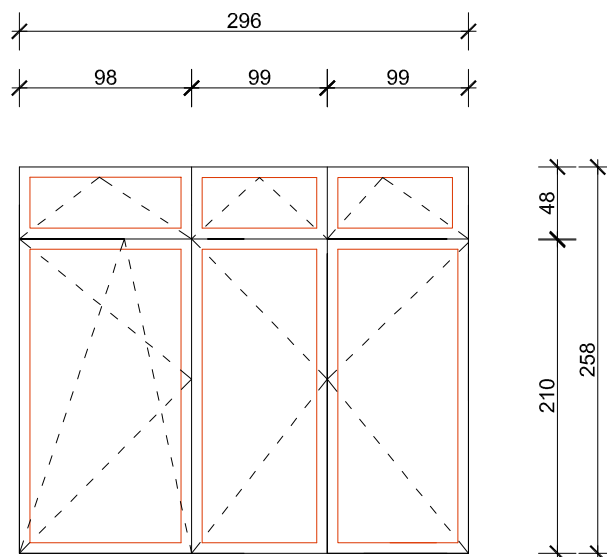
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA BALKONSKA VRATA 296/258 cm

31



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA BALKONSKA VRATA:

- 296/258 cm
- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- min. $U_w = 1,40 \text{ W/m}^2\text{K}$
- min. $U_g = 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom i ventusom za otvaranje nadsvjetla
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge. Četkica je u sivoj boji i svojom gustoćom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

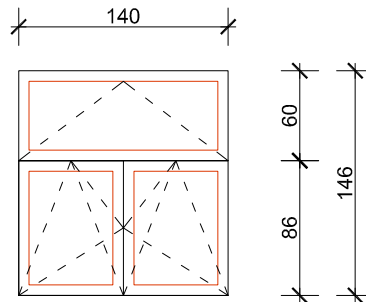
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 140/146 cm

32



PVC VANJSKI PROZOR:

- 140/146 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom i ventusom za otvaranje nadsvjetla
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

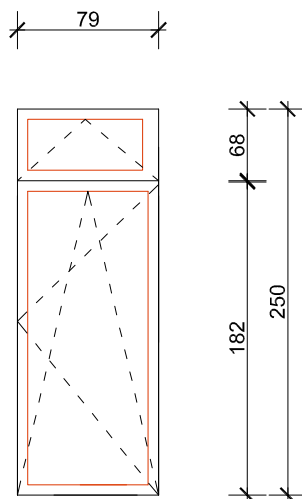
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA BALKONSKA VRATA 79/182+68 cm

33



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA BALKONSKA VRATA:

- 79/182+68 cm
- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- min.Uw = 1,40 W/m2K
- min.Ug = 1,10 W/m2K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom i ventusom za otvaranje nadsvjetla
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge. Četkica je u sivoj boji i svojom gustinom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

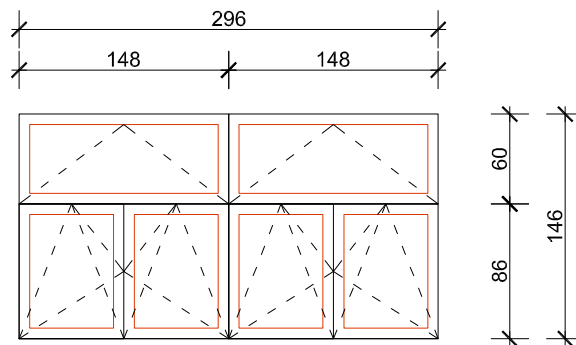
kom: 2

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 296/146 cm

34



PVC VANJSKI PROZOR:

- 296/146 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom i ventusom za otvaranje nadsvjetla
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

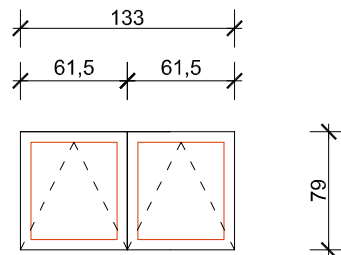
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 133/79 cm

35



PVC VANJSKI PROZOR:

- 133/79 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

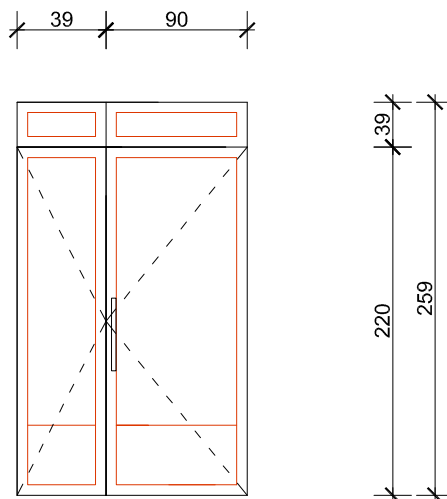
kom: 2

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 129/259 cm

36



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 129/259 cm
- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panels debljine min.24 mm, visine 40 cm.
- min.Uw = 1,40 W/m2K
- min.Ug = 1,10 W/m2K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom od brušenog inoxa i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge.Četkica je u sivoj boji i svojom gustinom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

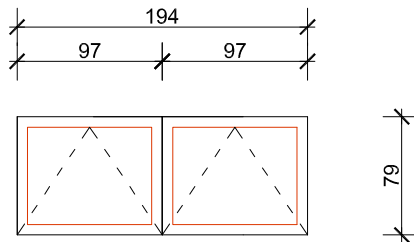
kom: 2

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 194/79 cm

37



PVC VANJSKI PROZOR:

- 194/79 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene guem u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

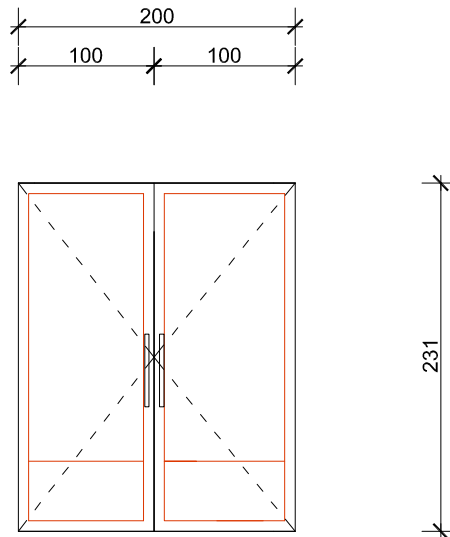
kom: 2

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA (VJETROBRAN) 200/231 cm

38



PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 200/231 cm
- aluminijski profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panela debljine min.24 mm, visine 40 cm.
- min.Uw = 1,40 W/m2K
- min.Ug = 1,10 W/m2K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom od brušenog inoxa i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge.Četkica je u sivoj boji i svojom gustinom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

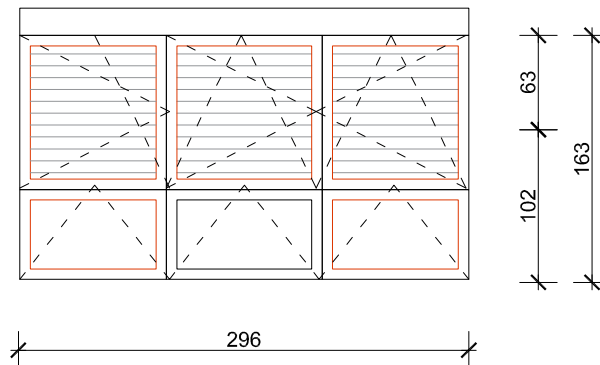
kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PVC PROZOR 296/163 cm

39



PVC VANJSKI PROZOR:

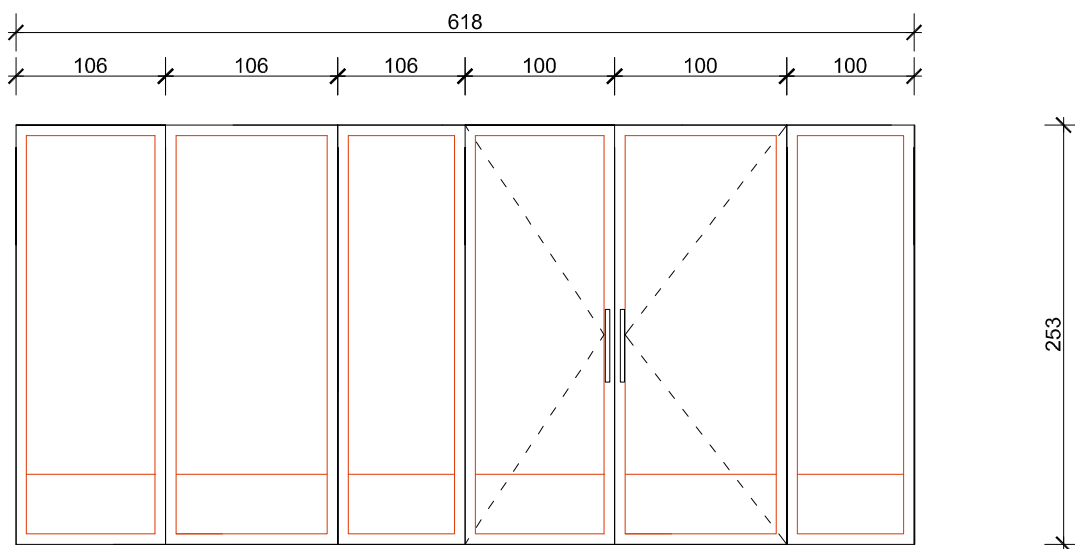
- 296/163 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m2K
- min.Ug = 1,10 W/m2K
- boja RAL 9016, sve brtvene gume u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- s vanjske strane ugraditi rolete sa aluminijskim lamelama u boji aluminija
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

kom: 8

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA 618/253 cm



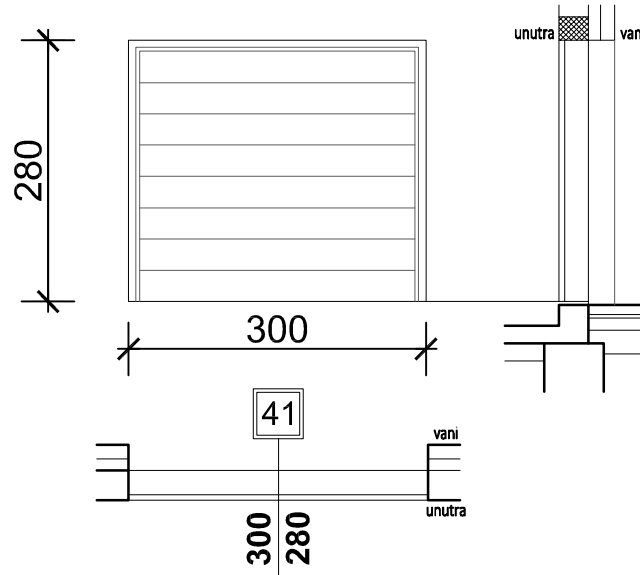
PLASTIFICIRANA ALUMINIJSKA VANJSKA ULAZNA VRATA:

- 618/253 cm
- aluminijски profili kao FEAL TERMO 65, ustakliti lamistal, trostrukim izo staklom 4/12/4/12/4 s plinovitim punjenjem, LowE premazom i trostrukim brtvljenjem
- donji dio vratnih krila je od al.panelsa debljine min.24 mm, visine 40 cm.
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- Krilo s kvakom od brušenog inoxa i cilindar bravom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- Sve brtvene gume u crnoj boji
- Na dnu vrta ugraditi alprofil sa četkicom za dihtovanje vrata i podne obloge. Četkica je u sivoj boji i svojom gustoćom sprečava intenzivno strujanje zraka i prolazak prašine
- U cijenu uračunati sav potreban rad i materijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju.

kom: 1

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50

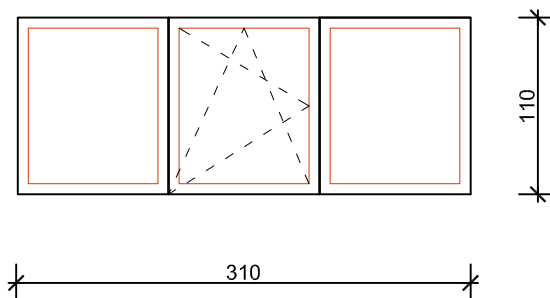


zid. otvor	300/280 cm
komada	6
opis	VANJSKA STOLARIJA Ulazna vrata u prostor pomoćnih radionica. Automatska sekcijaska vrata vel. otvora 300x280 cm., izvedenih iz aluminijskih eloksiranih profila i ispunom od termopanela u tonu fasade. Vratno krilo se sastoji od pet lamela, dvije donje lamele su pune, ostale ostakljene plexi staklom. Vrata se mogu otvarati i ručno u slučaju otkazivanja automatike. Obračun po komadu. U cijenu uključiti izradu, dobavu i montažu vrata i nosive konstrukcije, pogon za otvaranje i zatvaranje, spoj sa fasadom i potreban opšav i kutnih lajsni, okapnice, termoizolacija, brtvne trake, vijci i dr. Kvalitetu potrebno dokazati atestima. Sve mjere provjeriti na licu mjesta. Obračun po komadu.

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVOĐENJA, RADIONICKE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

PVC PROZOR 310/110 cm

42



PVC VANJSKI PROZOR:

- 310/110 cm
- izo staklo 4+12+4+12+4 s plinovitim punjenjem Low-E premazom i trostrukim brtvljenjem
- PVC profili kao Salamander SL76
- min.Uw = 1,40 W/m²K
- min.Ug = 1,10 W/m²K
- boja RAL 9016, sve brtvene gume u crnoj boji
- podjela na polja i način otvaranja prema shemi
- krila s kvakom
- Ugradnja u fasadnu konstrukciju se vrši u RAL izvedbi koristeći bubreće trake i lajsne
- Ugradnja vanjske aluminijske klupčice debljine min.2,0 mm, razvijene širine do r.š. = 25 cm i unutarnje klupčice od PVC-a do r.š. = 40 cm; visina čela okapnice min.25 mm, nagib police na van od 5 %, na krajevima ugraditi standardne krajnike - PVC unutra i vani alu. krajnik
- predvidjeti slijepe profile za popunjavanje prostora gdje je termoizolacija
- u stavku uključiti sav potreban rad imaterijal sa potrebnim okovom, kvakom, ustakljenje, sav potreban sitni materijal za ugradnju

kom: 6

SVE DIMENZIJE PROVJERITI U NARAVI !
PRIJE IZVODENJA, RADIONICE
NACRTE DOSTAVITI PROJEKTANTU NA PREGLED !

MJ. 1:50